

1 住宅に 1 世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1 住宅に 2 世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）を「主世帯」とし、他の世帯を「同居世帯」とした。なお、単身者が友人と共同でアパートの 1 室を借りて住んでいる場合など、1 住宅に二人以上の単身者が住んでいる場合は、便宜上、そのうちの一人を「主世帯」とし、他の人は一人一人を「同居世帯」とした。

1 主な指標

項 目		令和5年			平成30年(前回)		
		富山県		全国	富山県		全国
		数値	順位		数値	順位	
住 宅 関 係	総住宅数	473,900 戸	－	65,046,700	452,600 戸	－	62,407,400
	空き家率 ※1	14.7 %	17	13.8	13.3 %	12	13.6
	一戸建率	74.0 %	7	52.7	77.1 %	3	53.6
	持ち家住宅率	74.9 %	3	60.9	76.8 %	2	61.2
	1住宅当たり住宅延べ面積(専用住宅)	138.77 m ²	1	90.86	143.57 m ²	1	92.06
	1住宅当たり居住室の畳数(専用住宅) ※2	44.89 畳	1	32.49	45.86 畳	1	32.74
	1人当たり居住室の畳数(専用住宅)	18.17 畳	2	14.65	17.42 畳	2	14.06
	住宅所有率(注)	70.9 %	4	57.7	72.8 %	2	58.1
	現住居以外の住宅所有率(注)	7.2 %	22	6.1	7.2 %	28	6.7
土 地 関 係	1住宅当たり敷地面積(一戸建及び長屋建)	360.84 m ²	6	261.01	348.74 m ²	7	251.76
	土地所有率(注)	65.7 %	4	48.6	67.4 %	2	49.8
	現住居の敷地所有率(注)	63.9 %	4	47.1	65.7 %	2	48.1
	現住居の敷地以外の土地所有率(注)	19.7 %	17	11.8	21.5 %	15	13.1

※1 空き家率の順位: 空き家率が低いほうからの順位

※2 居住室: 居間、茶の間、寝室など居住用の室(玄関、台所、トイレなどを含めない)

(注) 調査票乙及び建物調査票を用いて集計した結果(その他の結果は、調査票甲、調査票乙及び建物調査票を用いて集計しており、集計の対象範囲等が異なる)