

# 平成 30 年住宅・土地統計調査結果（富山県分）

## 調査の概要

### (1) 調査の目的

住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態並びに住環境、現住居以外の住宅及び土地の保有状況その他の住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住生活関連施策の基礎資料を得ることを目的として、昭和 23 年以来 5 年ごとに行われており、今回はその 15 回目に当たる。

### (2) 調査期日

平成 30 年 10 月 1 日現在

### (3) 調査対象

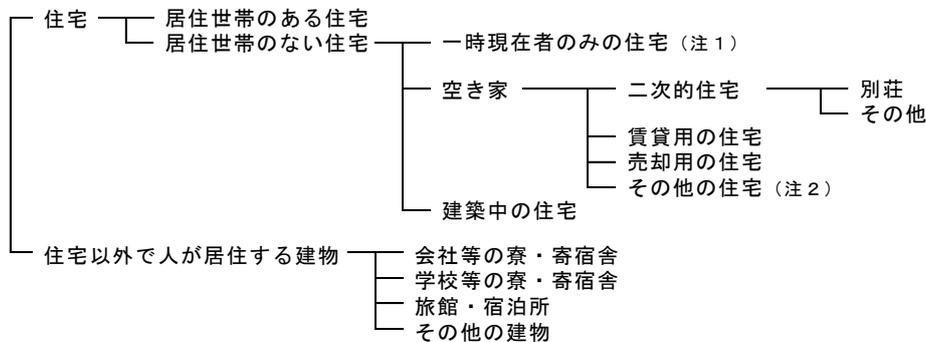
県内約 3 万 2 千住戸・世帯（全国約 370 万住戸・世帯）

## 利用上の注意

- 第 2 章から第 6 章までは、調査票甲、調査票乙及び建物調査票を用いて集計した結果であるが、第 7 章は、調査票乙及び建物調査票を用いた集計結果であり、集計の対象範囲等が異なる。
- 本文及び図表の数値は、表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。
- 「0.0」は、集計した数値が表章単位に満たないものを示す。

### 住宅・土地統計調査における「住宅」、「世帯」の分類

#### 《住宅》



(注 1) 昼間だけ使用している、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もない住宅

(注 2) 転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅など（空き家の区分の判断が困難な住宅を含む）

#### 《世帯》

		普通世帯 (注 4)	準世帯 (注 5)
住宅に居住している世帯	主世帯 (注 3)	・二人以上の世帯 ・単身の世帯	
	同居世帯	・二人以上の世帯	・単身の世帯
住宅以外の建物に居住している世帯		・二人以上の世帯	・単身の世帯

(注 3) 1 住宅に 1 世帯が住んでいる場合はその世帯、2 世帯以上住んでいる場合はそのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など） ※同居世帯はそれ以外の世帯

(注 4) 住居と生計を共にしている家族などの世帯（家族と一緒に間借りや同居している世帯及び一人で一戸を構えて暮らしている世帯を含む）

(注 5) 単身の下宿人・間借り人、雇主と同居している単身の住み込みの従業員や、寄宿舎・旅館など住宅以外の建物に住んでいる単身者又はそれらの人々の集まりの世帯

## 1 主な指標

項目	平成30年			平成25年(前回)			
	富山県		全国	富山県		全国	
	数値	順位		数値	順位		
住宅関係	総住宅数	452,600 戸	-	62,407,400	439,000 戸	-	60,629,000
	空き家率 ※1	13.3 %	12	13.6	12.8 %	12	13.5
	一戸建率	77.1 %	3	53.6	79.7 %	3	54.9
	持ち家住宅率	76.8 %	2	61.2	79.4 %	1	61.7
	1住宅当たり住宅延べ面積(専用住宅)	143.57 m <sup>2</sup>	1	92.06	150.08 m <sup>2</sup>	1	92.97
	1住宅当たり居住室の畳数(専用住宅) ※2	45.86 畳	1	32.74	47.63 畳	1	32.55
	1人当たり居住室の畳数(専用住宅)	17.42 畳	2	14.06	17.05 畳	2	13.48
	住宅所有率(注)	72.8 %	2	58.1	72.7 %	1	52.1
	現住居以外の住宅所有率(注)	7.2 %	28	6.7	7.3 %	29	7.0
土地関係	1住宅当たり敷地面積(一戸建及び長屋建)	348.74 m <sup>2</sup>	7	251.76	369.99 m <sup>2</sup>	6	263.23
	土地所有率(注)	67.4 %	2	49.8	71.9 %	1	51.0
	現住居の敷地所有率(注)	65.7 %	2	48.1	70.1 %	1	49.4
	現住居の敷地以外の土地所有率(注)	21.5 %	15	13.1	24.7 %	10	14.9

※1 空き家率の順位: 空き家率が低いほうからの順位

※2 居住室: 居間、茶の間、寝室など居住用の室(玄関、台所、トイレなどを含めない)

(注) 調査票乙及び建物調査票を用いて集計した結果(その他の結果は、調査票甲、調査票乙及び建物調査票を用いて集計しており、集計の対象範囲等が異なる)