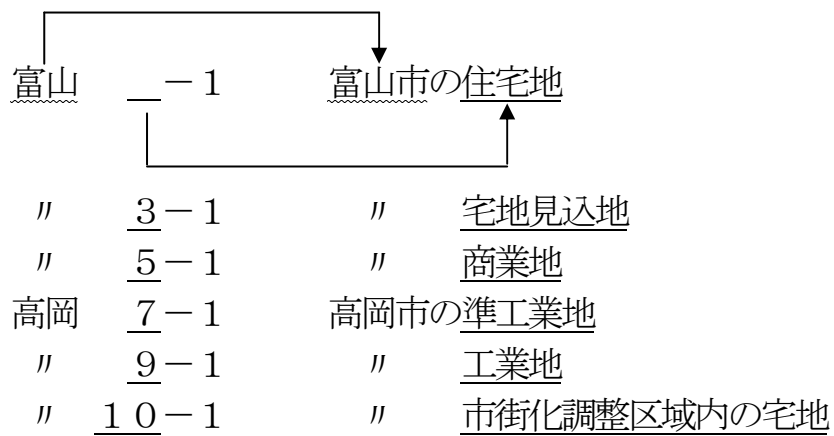


## 平成24年地価公示について

### 参 考

- 1 標準地番号の表示について  
(表示例)



- 2 標準地の所在の表示について  
(表示例)

富山市舟橋南町6番3外 ……登記簿上の所在地  
「舟橋南町6-2」 ……住居表示

## < 参考資料 >

- 1 平成24年 地価公示 圏域別・用途別 変動率 . . . . . P 1
- 2 平成24年 地価公示 市町村別・用途別 変動率 . . . . . P 2
- 3 平成24年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格 . . . . . P 3
- 4 用途別変動率の推移 . . . . . P 4
- 5 平成24年 地価公示 変動率順位表 . . . . . P 5
- 6 平成24年 地価公示 価格順位表 . . . . . P 6
- 7 平成24年 地価公示 特徴的な変動率の地点 . . . . . P 7
- 8 地価公示・地価調査 共通地点 . . . . . P 8
- 9 平成24年 地価公示 標準地設定状況 . . . . . P 9
- 10 平成24年 地価公示 選定替地点等 . . . . . P 10
- 11 平成24年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表 . . . . . P 11~14

# 平成24年 地価公示 圏域別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
	23年	24年	23年	24年	23年	24年	23年	24年	23年	24年	23年	24年	23年	24年
富山県	▲3.9	▲2.3	▲4.4	▲2.3	▲4.3	▲2.7	▲5.0	▲3.2	▲3.8	▲2.1	▲3.9	▲2.7	▲4.1	▲2.5
富山市	▲3.1	▲1.6	▲4.7	▲1.6	▲3.1	▲1.7	▲4.9	▲3.1	▲4.3	▲1.7	▲4.3	▲2.6	▲3.4	▲1.9
高岡市	▲4.8	▲2.8	▲4.0	▲3.0	▲5.2	▲3.2	▲4.8	▲3.0	▲3.6	▲3.4	▲3.8	▲3.0	▲4.7	▲2.9
市平均	▲3.9	▲2.3	▲4.4	▲2.3	▲4.3	▲2.6	▲5.0	▲3.2	▲3.8	▲2.1	▲3.9	▲2.7	▲4.1	▲2.5
町村平均	▲4.0	▲3.3	/	/	▲4.2	▲3.5	/	/	/	/	/	/	▲4.1	▲3.3
石川県	▲4.9	▲3.8	▲3.6	▲2.9	▲5.7	▲4.3	▲5.2	▲3.6	▲6.9	▲5.2	▲5.0	▲3.8	▲5.2	▲3.9
金沢市	▲5.1	▲3.4	▲5.1	▲4.3	▲5.5	▲3.7	▲5.3	▲3.8	▲6.9	▲5.2	▲4.7	▲4.2	▲5.3	▲3.7
福井県	▲4.7	▲4.5	/	/	▲5.2	▲5.1	▲4.0	▲3.8	▲2.9	▲2.2	▲5.1	▲4.3	▲4.8	▲4.5
福井市	▲4.2	▲4.0	/	/	▲3.4	▲3.5	▲3.7	▲3.4	▲2.9	▲2.2	▲5.1	▲4.3	▲4.0	▲3.8
北陸平均	▲4.5	▲3.4	▲4.0	▲2.6	▲5.0	▲3.8	▲4.9	▲3.5	▲5.0	▲3.5	▲4.6	▲3.4	▲4.7	▲3.5
地方平均	▲3.6	▲3.3	▲5.8	▲5.5	▲4.8	▲4.3	▲4.0	▲3.6	▲4.0	▲4.1	▲3.5	▲3.5	▲3.9	▲3.6
三大圏平均	▲1.8	▲1.3	▲3.1	▲3.1	▲2.5	▲1.6	▲2.0	▲1.5	▲2.1	▲1.9	▲2.8	▲2.4	▲2.0	▲1.5
東京圏	▲1.7	▲1.6	▲3.3	▲3.7	▲2.5	▲1.9	▲1.9	▲1.5	▲1.9	▲1.8	▲3.0	▲2.9	▲1.9	▲1.7
大阪圏	▲2.4	▲1.3	▲4.0	▲3.2	▲3.6	▲1.7	▲2.9	▲1.9	▲3.3	▲2.6	▲3.6	▲2.7	▲2.7	▲1.5
名古屋圏	▲0.6	▲0.4	▲1.6	▲1.6	▲1.2	▲0.8	▲0.9	▲0.7	▲1.3	▲1.5	▲1.2	▲0.9	▲0.8	▲0.6
全国平均	▲2.7	▲2.3	▲4.9	▲4.7	▲3.8	▲3.1	▲2.9	▲2.4	▲3.2	▲3.2	▲3.2	▲3.1	▲3.0	▲2.6

# 平成24年 地価公示 市町村別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途平均		
	23年 変動率	24年		23年 変動率	24年		23年 変動率	24年		23年 変動率	24年		23年 変動率	24年		23年 変動率	24年		23年 変動率	24年	
		変動率	変動率		地点数	変動率		変動率	地点数		変動率	変動率		地点数	変動率		変動率	地点数		変動率	変動率
富山市	▲ 3.1	▲ 1.6	59	▲ 4.7	▲ 1.6	1	▲ 3.1	▲ 1.7	26	▲ 4.9	▲ 3.1	12	▲ 4.3	▲ 1.7	4	▲ 4.3	▲ 2.6	5	▲ 3.4	▲ 1.9	107
高岡市	▲ 4.8	▲ 2.8	24	▲ 4.0	▲ 3.0	1	▲ 5.2	▲ 3.2	8	▲ 4.8	▲ 3.0	6	▲ 3.6	▲ 3.4	2	▲ 3.8	▲ 3.0	5	▲ 4.7	▲ 2.9	46
魚津市	▲ 2.3	▲ 2.0	3				▲ 5.2	▲ 4.3	2										▲ 3.4	▲ 2.9	5
氷見市	▲ 4.8	▲ 3.0	4				▲ 8.7	▲ 7.3	1										▲ 5.5	▲ 3.9	5
滑川市	▲ 4.7	▲ 2.4	3				▲ 6.1	▲ 2.6	1										▲ 5.1	▲ 2.4	4
黒部市	▲ 3.5	▲ 3.0	4				▲ 4.7	▲ 3.7	2										▲ 3.9	▲ 3.2	6
砺波市	▲ 5.6	▲ 2.7	3				▲ 5.6	▲ 2.5	3										▲ 5.6	▲ 2.6	6
小矢部市	▲ 8.0	▲ 3.9	3				▲ 4.8	▲ 3.4	2										▲ 6.7	▲ 3.7	5
南砺市	▲ 6.1	▲ 4.2	6				▲ 5.3	▲ 3.7	3										▲ 5.8	▲ 4.0	9
射水市	▲ 3.7	▲ 2.5	13				▲ 5.9	▲ 3.7	5	▲ 7.3	▲ 5.1	1	▲ 2.9	▲ 1.5	1	▲ 3.5	▲ 2.5	3	▲ 4.3	▲ 2.8	23
市平均	▲ 3.9	▲ 2.3	122	▲ 4.4	▲ 2.3	2	▲ 4.3	▲ 2.6	53	▲ 5.0	▲ 3.2	19	▲ 3.8	▲ 2.1	7	▲ 3.9	▲ 2.7	13	▲ 4.1	▲ 2.5	216
舟橋村	▲ 5.1	▲ 4.4	2				▲ 3.5	▲ 2.6	1										▲ 4.5	▲ 3.8	3
上市町	▲ 4.3	▲ 3.5	2				▲ 6.1	▲ 5.6	1										▲ 4.9	▲ 4.2	3
立山町	▲ 4.5	▲ 3.2	2				▲ 5.4	▲ 4.4	1										▲ 4.8	▲ 3.6	3
入善町	▲ 2.9	▲ 2.2	2				▲ 3.2	▲ 2.2	1										▲ 3.0	▲ 2.2	3
朝日町	▲ 3.4	▲ 3.2	2				▲ 3.0	▲ 2.5	1										▲ 3.2	▲ 3.0	3
町村平均	▲ 4.0	▲ 3.3	10				▲ 4.2	▲ 3.5	5										▲ 4.1	▲ 3.3	15
県平均	▲ 3.9	▲ 2.3	132	▲ 4.4	▲ 2.3	2	▲ 4.3	▲ 2.7	58	▲ 5.0	▲ 3.2	19	▲ 3.8	▲ 2.1	7	▲ 3.9	▲ 2.7	13	▲ 4.1	▲ 2.5	231

※地点数は平成23年から継続して調査している標準地数

# 平成24年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格

(単位:円/㎡)

	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			準 工 業 地			工 業 地			調整区域内宅地			全 用 途 平 均		
	23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年		23年 平均 価格	24年	
		平均 価格	地点 数		平均 価格	平均 価格		地点 数	平均 価格		平均 価格	地点 数		平均 価格	平均 価格		地点 数	平均 価格		平均 価格	地点 数
富山市	45,200	44,600	59	12,300	12,100	1	123,300	121,300	26	44,100	42,700	12	14,900	14,700	4	17,700	17,200	5	61,300	60,300	107
高岡市	36,700	35,700	25	16,800	16,300	1	87,500	84,300	8	54,700	53,500	6	28,500	27,400	2	26,400	25,600	5	45,800	44,400	47
魚津市	38,300	37,600	3				73,800	70,600	2										52,500	50,800	5
氷見市	35,400	34,300	4				57,500	53,300	1										39,800	38,100	5
滑川市	26,600	26,000	3				43,100	42,000	1										30,700	30,000	4
黒部市	27,900	27,200	4				57,300	55,200	2										37,700	36,500	6
砺波市	26,500	25,800	3				45,900	44,700	3										36,200	35,200	6
小矢部市	24,400	23,400	3				54,300	52,500	2										36,400	35,000	5
南砺市	28,700	27,400	6				44,900	43,300	3										34,100	32,700	9
射水市	33,800	33,000	13				53,600	51,600	5	25,300	24,000	1	13,500	13,300	1	18,500	18,000	3	34,800	33,900	23
市平均	39,000	38,200	123	14,600	14,200	2	92,800	90,600	53	46,500	45,100	19	18,600	18,100	7	21,200	20,600	13	50,800	49,700	217
舟橋村	21,000	20,200	2				27,300	26,600	1										23,100	22,300	3
上市町	20,300	19,600	2				34,100	32,200	1										24,900	23,800	3
立山町	19,100	18,500	2				38,300	36,600	1										25,500	24,500	3
入善町	22,000	21,500	2				36,800	36,000	1										26,900	26,300	3
朝日町	20,400	19,800	2				32,300	31,500	1										24,400	23,700	3
町村平均	20,600	19,900	10				33,800	32,600	5										25,000	24,100	15
県平均	37,600	36,800	133	14,600	14,200	2	87,700	85,600	58	46,500	45,100	19	18,600	18,100	7	21,200	20,600	13	49,100	48,000	232

### 用途別変動率の推移(県全体)

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査	地価 公 示	地価 調 査
昭和 50	▲ 7.7	▲ 5.5	0.0	—	▲ 9.8	▲ 5.7	▲ 8.5	▲ 5.2	▲ 4.8	▲ 6.6	▲ 7.7	▲ 6.5	▲ 8.1	▲ 5.6
51	0.4	0.9	—	0.4	▲ 0.1	0.5	0.2	1.0	0.0	0.0	▲ 0.2	0.4	0.2	0.8
52	1.6	1.5	3.1	1.1	1.1	0.8	1.3	1.1	0.4	0.5	1.1	0.5	1.4	1.2
53	2.9	3.2	3.2	3.3	0.8	1.8	2.2	2.7	0.4	1.2	1.5	1.3	2.2	2.7
54	5.1	6.5	5.1	7.3	2.1	3.4	3.6	6.5	1.4	3.4	2.2	5.5	3.9	5.7
55	9.6	9.1	8.7	11.7	4.4	5.6	7.4	9.1	5.2	8.3	6.0	8.9	7.5	8.2
56	10.2	8.4	10.4	8.6	6.1	5.2	8.9	7.1	5.5	5.3	5.9	6.4	8.5	7.4
57	8.8	6.4	7.3	5.2	6.7	5.2	7.2	6.0	4.1	4.1	5.9	5.2	7.9	6.0
58	5.1	3.8	3.6	3.7	4.9	3.0	4.2	3.8	1.4	—	3.8	3.2	4.7	3.6
59	3.5	2.4	0.8	1.9	3.7	3.1	3.1	2.5	2.1	1.9	2.6	2.0	3.3	2.5
60	2.6	1.8	0.9	1.5	2.9	2.1	2.5	2.5	1.7	2.0	1.8	1.3	2.5	1.9
61	1.9	1.5	0.8	1.8	2.2	2.0	2.1	2.3	1.3	1.2	1.3	1.2	1.9	1.7
62	1.6	1.3	0.7	1.2	2.4	2.1	1.9	1.7	0.9	0.4	0.9	1.1	1.7	1.4
63	1.7	1.9	1.1	1.8	2.7	4.1	1.9	3.3	1.0	1.4	0.8	1.2	1.8	2.4
平成 元	2.2	2.3	1.0	2.6	6.0	4.6	3.3	2.7	2.7	3.3	1.0	2.1	3.0	2.8
2	3.8	5.8	3.0	5.9	9.2	12.5	5.6	10.3	2.4	5.0	1.9	3.5	4.8	7.4
3	8.0	5.1	5.2	7.3	14.0	8.2	12.1	8.2	4.7	9.2	4.5	4.5	9.0	6.0
4	4.6	2.2	1.5	4.0	4.9	1.7	4.9	3.0	3.0	3.4	3.0	2.2	4.5	2.2
5	0.7	▲ 0.4	0.9	1.2	▲ 4.7	▲ 7.1	▲ 0.9	▲ 0.1	▲ 0.9	▲ 0.2	1.2	0.2	▲ 0.6	▲ 1.7
6	▲ 1.1	▲ 0.3	2.4	1.7	▲ 6.6	▲ 4.7	▲ 2.7	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 1.2	▲ 0.5	0.6	▲ 2.4	▲ 1.1
7	▲ 0.5	0.0	1.2	1.7	▲ 5.0	▲ 6.2	▲ 1.5	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 1.6	0.6	0.8	▲ 1.3	▲ 1.2
8	▲ 0.7	0.3	1.2	1.7	▲ 5.6	▲ 5.7	▲ 1.7	▲ 0.9	▲ 0.7	▲ 1.3	0.4	0.9	▲ 1.9	▲ 0.8
9	▲ 0.2	0.2	1.1	1.1	▲ 5.2	▲ 4.9	▲ 1.6	▲ 0.8	▲ 0.4	0.0	0.2	0.4	▲ 1.5	▲ 0.8
10	▲ 0.4	▲ 0.4	0.5	0.4	▲ 5.2	▲ 5.3	▲ 2.1	▲ 1.3	▲ 0.8	▲ 0.6	0.5	0.8	▲ 1.7	▲ 1.3
11	▲ 1.1	▲ 1.1	0.0	0.6	▲ 6.1	▲ 7.0	▲ 2.3	▲ 1.7	▲ 1.4	▲ 1.6	0.0	0.6	▲ 2.4	▲ 2.2
12	▲ 1.5	▲ 2.1	▲ 0.7	▲ 1.0	▲ 6.8	▲ 7.1	▲ 2.4	▲ 2.9	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 0.1	▲ 0.3	▲ 2.7	▲ 3.0
13	▲ 2.5	▲ 2.6	▲ 1.9	▲ 2.5	▲ 7.7	▲ 8.1	▲ 3.6	▲ 3.0	▲ 2.1	▲ 1.2	▲ 0.7	▲ 0.6	▲ 3.8	▲ 3.6
14	▲ 3.8	▲ 4.5	▲ 1.1	▲ 1.4	▲ 8.6	▲ 10.6	▲ 5.1	▲ 6.1	▲ 3.4	▲ 3.8	▲ 1.6	▲ 1.9	▲ 4.9	▲ 5.6
15	▲ 5.8	▲ 7.0	▲ 5.1	▲ 5.6	▲ 10.6	▲ 13.0	▲ 7.0	▲ 8.2	▲ 7.1	▲ 5.5	▲ 4.0	▲ 4.8	▲ 7.0	▲ 8.1
16	▲ 8.9	▲ 7.8	▲ 12.4	▲ 8.8	▲ 12.6	▲ 11.1	▲ 9.8	▲ 9.3	▲ 8.3	▲ 6.7	▲ 8.7	▲ 7.3	▲ 9.8	▲ 8.5
17	▲ 7.3	▲ 5.3	▲ 11.1	▲ 9.0	▲ 10.2	▲ 6.5	▲ 8.5	▲ 5.9	▲ 6.8	▲ 4.7	▲ 7.0	▲ 5.3	▲ 8.1	▲ 5.6
18	▲ 4.4	▲ 3.7	▲ 7.7	▲ 5.2	▲ 6.3	▲ 4.2	▲ 6.1	▲ 4.4	▲ 3.4	▲ 2.4	▲ 5.1	▲ 3.2	▲ 5.0	▲ 3.9
19	▲ 3.2	▲ 2.8	▲ 5.5	▲ 3.0	▲ 4.1	▲ 2.6	▲ 4.3	▲ 3.8	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 3.8	▲ 4.0	▲ 3.5	▲ 2.9
20	▲ 2.6	▲ 3.4	▲ 2.9	▲ 5.2	▲ 2.8	▲ 3.4	▲ 3.3	▲ 4.4	▲ 0.1	▲ 1.4	▲ 3.9	▲ 4.1	▲ 2.7	▲ 3.6
21	▲ 5.1	▲ 5.4	▲ 6.2	▲ 7.4	▲ 4.7	▲ 5.8	▲ 5.4	▲ 6.0	▲ 2.2	▲ 3.0	▲ 5.3	▲ 5.7	▲ 4.9	▲ 5.5
22	▲ 5.6	▲ 4.6	▲ 5.2	▲ 5.8	▲ 5.3	▲ 5.4	▲ 6.4	▲ 5.0	▲ 3.2	▲ 4.7	▲ 6.3	▲ 5.0	▲ 5.5	▲ 4.9
23	▲ 3.9	▲ 3.0	▲ 4.4	▲ 2.5	▲ 4.3	▲ 3.8	▲ 5.0	▲ 3.5	▲ 3.8	▲ 3.3	▲ 3.9	▲ 3.2	▲ 4.1	▲ 3.3
24	▲ 2.3		▲ 2.3		▲ 2.7		▲ 3.2		▲ 2.1		▲ 2.7		▲ 2.5	

※昭和50年地価調査の対前年変動率は、昭和49年に実施した予備調査との比率である。

## 平成24年 地価公示 変動率順位表

### 上昇率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成23年公示 価格(円/㎡)	平成24年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	高岡 -10	高岡市京田110番	64,500	66,000	2.3	前年0.0%
2	富山 -35	富山市神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」	71,500	73,000	2.1	前年0.0%
3	富山 - 4	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	74,500	76,000	2.0	前年0.0%
4		<変動率0.0%地点:25地点>				

### 下落率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成23年公示 価格(円/㎡)	平成24年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	氷見 5 - 1	氷見市比美町178番 「比美町7-20」	57,500	53,300	▲7.3	前年1位
2	射水 - 2	射水市本町1丁目436番24 「本町1-1-17」	27,300	25,500	▲6.6	
3	高岡 5 - 2	高岡市丸の内65番1 「丸の内2-5」	90,500	85,000	▲6.1	前年8位
4	高岡 5 - 1	高岡市宮脇町字吉田1003番1外	133,000	125,000	▲6.0	前年7位
5	舟橋 - 1	中新川郡舟橋村国重231番	17,000	16,000	▲5.9	
6	氷見 - 1	氷見市幸町3830番2 「幸町21-33」	43,000	40,500	▲5.8	
7	高岡 5 - 6	高岡市新横町字不明1044番1外	121,000	114,000	▲5.8	
8	射水 - 3	射水市七美2丁目6番9	17,400	16,400	▲5.7	
9	射水 5 - 2	射水市中新湊265番2外 「中新湊7-23」	52,300	49,300	▲5.7	前年9位
10	射水 5 - 1	射水市本町3丁目22番2外 「本町3-18-10」	52,800	49,800	▲5.7	

## 平成24年 地価公示 価格順位表

### 価格順位表(住宅地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成23年公示 価格(円/㎡)	平成24年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備 考
1	富山 -39	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	89,500	89,500	0.0	前年1位
2	富山 - 4	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	74,500	76,000	2.0	前年4位
3	富山 -29	富山市千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」	75,300	75,300	0.0	前年3位
4	富山 -32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	75,500	74,200	▲1.7	前年2位
5	富山 -27	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	73,000	73,000	0.0	前年7位
5	富山 -30	富山市磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」	73,500	73,000	▲0.7	前年6位
5	富山 -35	富山市神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」	71,500	73,000	2.1	前年9位
5	富山 -41	富山市布瀬町南2丁目3番5	73,600	73,000	▲0.8	前年5位
9	富山 -49	富山市堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」	72,000	72,000	0.0	前年8位
10	富山 -37	富山市東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」	71,300	71,000	▲0.4	前年10位

### 価格順位表(商業地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成23年公示 価格(円/㎡)	平成24年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備 考
1	富山5 - 1	富山市総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」	407,000	407,000	0.0	前年1位
2	富山5 -15	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	395,000	385,000	▲2.5	前年2位
3	富山5 -18	富山市桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」	326,000	318,000	▲2.5	前年3位
4	富山5 -23	富山市新桜町5番3 「新桜町5-4」	238,000	231,000	▲2.9	前年4位
5	富山5 -21	富山市桜木町8番30 「桜木町8-8」	219,000	214,000	▲2.3	前年5位
6	富山5 -12	富山市安住町7番9外 「安住町7-12」	177,000	175,000	▲1.1	前年6位
7	高岡5 - 1	高岡市宮脇町字吉田1003番1外	133,000	125,000	▲6.0	前年7位
8	富山5 -22	富山市旅籠町3番2 「旅籠町3-12」	114,000	114,000	0.0	前年9位
8	高岡5 - 6	高岡市新横町字不明1044番1外	121,000	114,000	▲5.8	前年8位
10	富山5 - 8	富山市堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」	103,000	103,000	0.0	前年10位

※全用途の価格順位は、商業地の価格順位に同じ。



# 平成24年 地価公示 特徴的な変動率の地点

## 1 平成24年地価公示における変動率0.0%の地点【25地点】

(単位/価格:円、変動率:%)

標準地番号	区分	23年価格(円)	24年価格(円)	H23変動率	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1 富山 - 16	住宅地	49,300	49,300	▲3.9	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
2 富山 - 17	住宅地	60,500	60,500	▲2.7	稲荷元町2丁目1番9外 「稲荷元町2-1-22」
3 富山 - 27	住宅地	73,000	73,000	▲0.4	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
4 富山 - 29	住宅地	75,300	75,300	▲0.5	千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」
5 富山 - 31	住宅地	31,800	31,800	▲0.6	婦中町速星507番4外
6 富山 - 36	住宅地	18,400	18,400	0.0	稲代11番33
7 富山 - 38	住宅地	63,500	63,500	▲1.6	清水町7丁目2番13 「清水町7-2-15」
8 富山 - 39	住宅地	89,500	89,500	0.0	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
9 富山 - 47	住宅地	34,000	34,000	▲0.9	婦中町下轡田490番3
10 富山 - 49	住宅地	72,000	72,000	0.0	堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」
11 富山 - 52	住宅地	18,300	18,300	0.0	善名205番27
12 富山 5 - 1	商業地	407,000	407,000	▲2.4	総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」
13 富山 5 - 7	商業地	79,800	79,800	▲2.7	太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
14 富山 5 - 8	商業地	103,000	103,000	▲1.9	堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
15 富山 5 - 13	商業地	79,000	79,000	▲2.5	南田町1丁目4番4外 「南田町1-4-3」
16 富山 5 - 14	商業地	89,500	89,500	0.0	安田町6番10 「安田町6-10」
17 富山 5 - 22	商業地	114,000	114,000	0.0	旅籠町3番2 「旅籠町3-12」
18 富山 5 - 24	商業地	75,000	75,000	▲1.3	豊川町2番13 「豊川町2-10」
19 富山 5 - 26	商業地	67,000	67,000	0.0	婦中町下轡田215番1
20 高岡 - 16	住宅地	24,500	24,500	▲0.8	中田1230番
21 高岡 5 - 7	商業地	93,000	93,000	▲1.4	赤祖父430番2
22 高岡 7 - 6	準工業地	96,000	96,000	-	京田620番
23 射水 - 8	住宅地	48,000	48,000	0.0	三ヶ2650番15
24 射水 - 10	住宅地	36,500	36,500	0.0	中太閤山2丁目36番
25 射水 - 11	住宅地	36,900	36,900	▲1.1	三ヶ1131番8

内が今年の調査で新たに変動率0.0となった地点

※高岡7-6は、平成22年用途変更のため、平成23年は変動率を算定せず。

## 2 前回(平成23年地価公示)において変動率0.0%で、今回変動した地点

変動率が上昇した3地点

(単位/価格:円、変動率:%)

標準地番号	区分	23年価格(円)	24年価格(円)	H24変動率	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1 富山 - 4	住宅地	74,500	76,000	2.0	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
2 富山 - 35	住宅地	71,500	73,000	2.1	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
3 高岡 - 10	住宅地	64,500	66,000	2.3	京田110番

※昨年12地点のうち、9地点は変動率0.0%のまま。(下落した地点はなし)

# 地価公示・地価調査共通地点

(価格:円/㎡, 変動率:%)

	標準地番号	所在地	調査(22.7.1)		公示(23.1.1)		調査(23.7.1)		公示(24.1.1)	
	基準地番号		価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率
住宅地	富山-8	富山市米田すずかけ台2丁目102番 「米田すずかけ台2-9-10」	33,800	▲6.9	33,000	▲5.2	32,400	▲4.1	32,000	▲3.0
	富山(県)-22			(▲2.9)		(▲2.4)		(▲1.8)		(▲1.2)
	富山-9	富山市不二越町1番115 「不二越町18-7」	44,800	▲3.7	44,200	▲2.9	44,000	▲1.8	44,000	▲0.5
	富山(県)-12			(▲1.5)		(▲1.3)		(▲0.5)		(0.0)
	富山-21	富山市向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」	33,500	▲6.9	32,400	▲6.6	32,000	▲4.5	31,500	▲2.8
	富山(県)-20			(▲3.5)		(▲3.3)		(▲1.2)		(▲1.6)
	富山-27	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	73,000	▲1.4	73,000	▲0.4	73,000	0.0	73,000	0.0
	富山(県)-36			(▲0.4)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	富山-32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	76,500	▲3.8	75,500	▲3.2	74,800	▲2.2	74,200	▲1.7
	富山(県)-16			(▲1.9)		(▲1.3)		(▲0.9)		(▲0.8)
	富山-39	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	89,500	0.0	89,500	0.0	89,500	0.0	89,500	0.0
	富山(県)-1			(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	高岡-10	高岡市京田110番 「京田110-2」	64,500	0.0	64,500	0.0	64,500	0.0	66,000	2.3
	高岡(県)-2			(0.0)		(0.0)		(0.0)		(2.3)
	高岡-12	高岡市泉町1037番4 「泉町10-40」	42,000	▲8.7	40,800	▲6.2	40,000	▲4.8	39,500	▲3.2
	高岡(県)-5			(▲3.4)		(▲2.9)		(▲2.0)		(▲1.3)
射水-10	射水市中太閤山2丁目36番 「太閤山2-36-6」	36,500	▲2.7	36,500	0.0	36,500	0.0	36,500	0.0	
射水(県)-6			(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)	
住宅地平均				▲3.8 (▲1.5)		▲2.7 (▲1.2)		▲1.9 (▲0.7)		▲1.0 (▲0.3)
商業地	富山5-10	富山市泉町1丁目1番5外 「泉町1-1-3」	78,500	▲4.3	77,800	▲2.8	77,100	▲1.8	77,000	▲1.0
	富山(県)5-5			(▲1.9)		(▲0.9)		(▲0.9)		(▲0.1)
	富山5-15	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	400,000	▲3.6	395,000	▲2.5	390,000	▲2.5	385,000	▲2.5
	富山(県)5-17			(▲1.2)		(▲1.3)		(▲1.3)		(▲1.3)
	高岡5-4	高岡市清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」	53,000	▲7.0	51,000	▲7.3	50,500	▲4.7	50,200	▲1.6
	高岡(県)5-6			(▲3.6)		(▲3.8)		(▲1.0)		(▲0.6)
商業地平均				▲5.0 (▲2.2)		▲4.2 (▲2.0)		▲3.0 (▲1.1)		▲1.7 (▲0.7)

※変動率欄の上段は対前年、下段の( )は対前回(地価公示⇔地価調査)の変動率

平成24年地価公示 標準地設定状況

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地				工業地			調整区域内宅地			合計			
	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	用途変更	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	用途変更
富山市	59	59		1	1		26	26		12	12			4	4		5	5		107	107		
高岡市	25	24	1	1	1		8	8		6	6			2	2		5	5		47	46		1
魚津市	3	3					2	2												5	5		
氷見市	4	4					1	1												5	5		
滑川市	3	3					1	1												4	4		
黒部市	4	4					2	2												6	6		
砺波市	3	3					3	3												6	6		
小矢部市	3	3					2	2												5	5		
南砺市	6	6					3	3												9	9		
射水市	13	13					5	5		1	1			1	1		3	3		23	23		
市計	123	122	1	2	2		53	53		19	19			7	7		13	13		217	216		1
舟橋村	2	2					1	1												3	3		
上市町	2	2					1	1												3	3		
立山町	2	2					1	1												3	3		
入善町	2	2					1	1												3	3		
朝日町	2	2					1	1												3	3		
町村計	10	10					5	5												15	15		
合計	133	132	1	2	2		58	58		19	19			7	7		13	13		232	231		1

## 平成24年 地価公示 選定替地点等

### ●選定替(1地点)

高岡 -4	選定替(前)	高岡市伏木矢田字大寺13番3外 「伏木矢田6-2」
住宅地	選定替(後)	高岡市伏木矢田字東上野30番61外

#### <参考：標準地選定の原則>

代表性の原則 基準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。

中庸性の原則 基準地は、当該近隣地域内において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。

安定性の原則 基準地は、できる限り土地の利用状況が安定した近隣地域内にあつて、当該近隣地域の一般的用途に適合したものであること。

確定性の原則 基準地は、土地登記簿、住居表示、建物、地形等によって明確に他の土地と区別され、かつ、容易に確認できるものであること。

# 平成24年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表

(※は地価公示・地価調査共通地点)

標準地番号	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
(富山市)				
富山 - 1	37,800	37,000	▲2.1	上庄町38番
富山 - 2	15,000	14,400	▲4.0	四方二番町19番外
富山 - 3	27,800	26,800	▲3.6	草島字砂田287番41
富山 - 4	74,500	76,000	2.0	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
富山 - 5	35,700	34,400	▲3.6	呉羽町字三舛荻5102番22
富山 - 6	48,000	47,000	▲2.1	五福字青山4372番2
富山 - 7	48,500	47,500	▲2.1	掛尾町字伊勢田割15番16
※ 富山 - 8	33,000	32,000	▲3.0	米田すずかけ台2丁目102番 「米田すずかけ台2-9-10」
※ 富山 - 9	44,200	44,000	▲0.5	不二越町1番115 「不二越町18-7」
富山 - 10	40,000	38,800	▲3.0	石坂字外艾田2973番6
富山 - 11	39,300	38,000	▲3.3	経堂2丁目139番
富山 - 12	41,400	40,500	▲2.2	大町字市右エ門割198番2
富山 - 13	43,400	42,500	▲2.1	山室字東田割191番31
富山 - 14	27,400	26,800	▲2.2	水橋館町字紺屋作417番1
富山 - 15	36,500	35,700	▲2.2	蓮町2丁目93番8 「蓮町2-12-8」
富山 - 16	49,300	49,300	0.0	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
富山 - 17	60,500	60,500	0.0	稻荷元町2丁目1番9外 「稻荷元町2-1-22」
富山 - 18	50,200	49,000	▲2.4	永楽町字上馬渡割6番1 「永楽町36-13」
富山 - 19	30,400	29,900	▲1.6	藤の木台1丁目43番
富山 - 20	25,100	24,800	▲1.2	婦中町長沢字中坪4615番52
※ 富山 - 21	32,400	31,500	▲2.8	向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」
富山 - 22	54,300	53,000	▲2.4	五福字堤外834番57
富山 - 23	31,600	30,000	▲5.1	荒川2丁目48番2 「荒川2-9-38」
富山 - 24	24,200	23,700	▲2.1	八尾町福島6丁目35番外
富山 - 25	39,800	38,600	▲3.0	堀川町字鳥ノ木割713番2
富山 - 26	59,300	59,000	▲0.5	大泉東町1丁目6番3 「大泉東町1-6-4」
※ 富山 - 27	73,000	73,000	0.0	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
富山 - 28	21,900	21,600	▲1.4	婦中町高日附881番11
富山 - 29	75,300	75,300	0.0	千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」
富山 - 30	73,500	73,000	▲0.7	磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」
富山 - 31	31,800	31,800	0.0	婦中町速星507番4外
※ 富山 - 32	75,500	74,200	▲1.7	奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」
富山 - 33	23,900	23,600	▲1.3	下大久保字四番割1535番9外
富山 - 34	59,800	59,000	▲1.3	音羽町2丁目1番5外 「音羽町2-1-27」
富山 - 35	71,500	73,000	2.1	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
富山 - 36	18,400	18,400	0.0	稲代11番33
富山 - 37	71,300	71,000	▲0.4	東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」
富山 - 38	63,500	63,500	0.0	清水町7丁目2番13 「清水町7-2-15」
※ 富山 - 39	89,500	89,500	0.0	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
富山 - 40	60,300	59,500	▲1.3	東田地方町2丁目10番2 「東田地方町2-10-4」
富山 - 41	73,600	73,000	▲0.8	布瀬町南2丁目3番5
富山 - 42	29,900	29,400	▲1.7	北代字大畑3683番21
富山 - 43	32,600	31,500	▲3.4	小杉673番20
富山 - 44	39,400	38,600	▲2.0	中川原台2丁目34番
富山 - 45	35,000	34,000	▲2.9	豊丘町310番138外 「豊丘町18-14」
富山 - 46	46,300	45,500	▲1.7	奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」
富山 - 47	34,000	34,000	0.0	婦中町下轡田490番3
富山 - 48	40,500	39,500	▲2.5	茶屋町字中ノ間639番12
富山 - 49	72,000	72,000	0.0	堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」
富山 - 50	53,900	53,000	▲1.7	今泉267番外
富山 - 51	39,300	38,000	▲3.3	高屋敷字上り立割567番17外
富山 - 52	18,300	18,300	0.0	善名205番27
富山 - 53	64,000	63,000	▲1.6	今泉西部町3番3
富山 - 54	62,600	62,000	▲1.0	西田地方町3丁目611番5 「西田地方町3-7-20」
富山 - 55	30,500	30,000	▲1.6	藤木719番
富山 - 56	39,900	39,000	▲2.3	本郷新65番5
富山 - 57	33,300	32,500	▲2.4	太田2236番
富山 - 58	18,000	17,200	▲4.4	三室荒屋字清水田割686番外
富山 - 59	42,500	41,500	▲2.4	高島町1丁目2番12 「高島町1-8-8」
富山 3 - 1	12,300	12,100	▲1.6	新庄町字観音寺割13番
富山 5 - 1	407,000	407,000	0.0	総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」
富山 5 - 2	32,500	31,500	▲3.1	高内216番1外
富山 5 - 3	28,200	27,000	▲4.3	中滝字作鼻割229番5外

標準地番号	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
富山 5-4	75,000	72,000	▲4.0	呉羽町字海老山7085番1外
富山 5-5	71,700	69,500	▲3.1	永楽町字喜三郎1番14 「永楽町6-10」
富山 5-6	99,500	95,800	▲3.7	今泉西部町7番3外
富山 5-7	79,800	79,800	0.0	太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
富山 5-8	103,000	103,000	0.0	堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
富山 5-9	62,800	61,500	▲2.1	大町字当後割17番1外
※富山 5-10	77,800	77,000	▲1.0	泉町1丁目1番5外 「泉町1-1-3」
富山 5-11	76,500	76,000	▲0.7	千石町6丁目3番4外 「千石町6-3-7」
富山 5-12	177,000	175,000	▲1.1	安住町7番9外 「安住町7-12」
富山 5-13	79,000	79,000	0.0	南田町1丁目4番4外 「南田町1-4-3」
富山 5-14	89,500	89,500	0.0	安田町6番10 「安田町6-10」
※富山 5-15	395,000	385,000	▲2.5	桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」
富山 5-16	38,500	37,000	▲3.9	東岩瀬町字新川町293番2外
富山 5-17	71,800	71,000	▲1.1	東田地方町2丁目2番7外 「東田地方町2-2-7」
富山 5-18	326,000	318,000	▲2.5	桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」
富山 5-19	29,400	28,700	▲2.4	八尾町福島字川口279番
富山 5-20	86,500	85,000	▲1.7	北新町1丁目2番38外 「北新町1-2-34」
富山 5-21	219,000	214,000	▲2.3	桜木町8番30 「桜木町8-8」
富山 5-22	114,000	114,000	0.0	旅籠町3番2 「旅籠町3-12」
富山 5-23	238,000	231,000	▲2.9	新桜町5番3 「新桜町5-4」
富山 5-24	75,000	75,000	0.0	豊川町2番13 「豊川町2-10」
富山 5-25	85,000	83,500	▲1.8	花園町3丁目3番9外 「花園町3-3-15」
富山 5-26	67,000	67,000	0.0	婦中町下轡田215番1
富山 7-1	20,300	20,000	▲1.5	水橋中村509番111
富山 7-2	36,300	35,500	▲2.2	上富居新町9番28 「上富居新町13-21」
富山 7-3	28,400	27,000	▲4.9	黒崎寺田割232番1
富山 7-4	63,800	62,000	▲2.8	田中町5丁目165番2外 「田中町5-2-13」
富山 7-5	54,500	52,500	▲3.7	中島1丁目字野際割31番9外 「中島1-10-24」
富山 7-6	37,500	36,500	▲2.7	米田町1丁目75番2外 「米田町1-2-21」
富山 7-7	55,000	53,000	▲3.6	下赤江町2丁目字窪田10番11外 「下赤江町2-2-27」
富山 7-8	36,200	34,500	▲4.7	西荒屋546番1外
富山 7-9	36,000	35,500	▲1.4	金泉寺255番7外
富山 7-10	66,600	64,500	▲3.2	長江東町3丁目203番外
富山 7-11	64,100	62,000	▲3.3	大町14番1外
富山 7-12	30,500	29,400	▲3.6	千成町35番41 「千成町24-15」
富山 9-1	14,000	13,800	▲1.4	婦中町道場1番1外
富山 9-2	12,300	12,100	▲1.6	水橋伊勢屋184番4
富山 9-3	16,900	16,600	▲1.8	向新庄990番外
富山 9-4	16,500	16,200	▲1.8	草島字鶴田134番10外
富山 10-1	15,600	15,000	▲3.8	開発285番
富山 10-2	17,000	16,600	▲2.4	住吉869番
富山 10-3	15,000	14,900	▲0.7	高島93番
富山 10-4	22,900	21,900	▲4.4	若竹町3丁目66番
富山 10-5	17,900	17,600	▲1.7	水橋石政7番20
(高岡市)				
高岡 - 1	34,300	33,000	▲3.8	大町91番外 「大町5-3」
高岡 - 2	39,800	37,800	▲5.0	熊野町149番 「熊野町7-8」
高岡 - 3	48,000	46,500	▲3.1	野村933番55
高岡 - 4	選定替	24,000	-	伏木矢田字東上野30番61外
高岡 - 5	56,300	56,000	▲0.5	城東2丁目984番1 「城東2-8-3」
高岡 - 6	33,800	32,500	▲3.8	波岡90番1
高岡 - 7	32,800	31,800	▲3.0	永楽町1720番10 「永楽町6-12」
高岡 - 8	26,300	25,300	▲3.8	立野字館565番4
高岡 - 9	41,300	40,000	▲3.1	蓮花寺104番6外
※高岡 - 10	64,500	66,000	2.3	京田110番
高岡 - 11	47,000	46,000	▲2.1	木津1321番3
※高岡 - 12	40,800	39,500	▲3.2	泉町1037番4 「泉町10-40」
高岡 - 13	40,300	38,800	▲3.7	江尻字村前100番28
高岡 - 14	41,300	40,000	▲3.1	羽広2丁目222番36外 「羽広2-2-57」
高岡 - 15	27,300	26,300	▲3.7	下牧野字埋田397番5
高岡 - 16	24,500	24,500	0.0	中田1230番
高岡 - 17	32,300	31,800	▲1.5	戸出町6丁目243番 「戸出町6-6-39」
高岡 - 18	30,000	29,300	▲2.3	伏木一宮1丁目663番3外 「伏木一宮1-4-25」
高岡 - 19	30,800	30,000	▲2.6	立野美鳥町2丁目85番
高岡 - 20	36,600	35,800	▲2.2	戸出町3丁目2289番 「戸出町3-20-59」
高岡 - 21	31,800	31,100	▲2.2	中曽根321番3
高岡 - 22	40,800	39,000	▲4.4	石瀬385番11
高岡 - 23	26,900	25,800	▲4.1	福岡町福岡新604番1外

標準地番号	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
高岡 - 24	40,000	38,300	▲4.3	能町南1丁目109番1
高岡 - 25	24,200	23,300	▲3.7	福岡町上蓑67番26
高岡 3 - 1	16,800	16,300	▲3.0	出来田389番1
高岡 5 - 1	133,000	125,000	▲6.0	宮脇町字吉田1003番1外
高岡 5 - 2	90,500	85,000	▲6.1	丸の内65番1 「丸の内2-5」
高岡 5 - 3	61,300	60,200	▲1.8	守山町17番1外
※高岡 5 - 4	51,000	50,200	▲1.6	清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」
高岡 5 - 5	74,500	73,000	▲2.0	駅南1丁目830番7 「駅南1-8-29」
高岡 5 - 6	121,000	114,000	▲5.8	新横町字不明1044番1外
高岡 5 - 7	93,000	93,000	0.0	赤祖父430番2
高岡 5 - 8	75,500	74,000	▲2.0	野村1247番1
高岡 7 - 1	42,300	40,500	▲4.3	内免4丁目507番1外 「内免4-6-43」
高岡 7 - 2	70,300	70,000	▲0.4	美幸町1丁目257番10外 「美幸町1-1-79」
高岡 7 - 3	39,800	38,000	▲4.5	戸出狼字焼野島254番1外
高岡 7 - 4	38,000	36,300	▲4.5	金屋町109番2 「金屋町8-11」
高岡 7 - 5	41,800	40,000	▲4.3	内免5丁目55番33 「内免5-3-63」
高岡 7 - 6	96,000	96,000	0.0	京田620番
高岡 9 - 1	15,500	15,200	▲1.9	石丸708番15
高岡 9 - 2	41,500	39,500	▲4.8	能町東1番外
高岡 10 - 1	18,700	18,000	▲3.7	中曾根718番
高岡 10 - 2	24,200	23,300	▲3.7	佐加野字石田1000番40
高岡 10 - 3	27,800	27,000	▲2.9	福田六家113番
高岡 10 - 4	35,300	34,600	▲2.0	佐野276番25
高岡 10 - 5	25,900	25,200	▲2.7	下麻生伸町859番46
(魚津市)				
魚津 - 1	32,800	32,100	▲2.1	大光寺字石割2131番5外
魚津 - 2	48,200	47,400	▲1.7	吉島2丁目808番 「吉島2-8-20」
魚津 - 3	33,900	33,200	▲2.1	本町1丁目82番1外 「本町1-4-38」
魚津 5 - 1	58,200	55,800	▲4.1	新宿121番15 「新宿7-11」
魚津 5 - 2	89,300	85,300	▲4.5	上村木1丁目107番 「上村木1-1-5」
(氷見市)				
氷見 - 1	43,000	40,500	▲5.8	幸町3830番2 「幸町21-33」
氷見 - 2	33,200	32,900	▲0.9	窪2279番17
氷見 - 3	30,900	30,300	▲1.9	園字沖宮993番8
氷見 - 4	34,500	33,300	▲3.5	朝日丘897番12 「朝日丘18-13」
氷見 5 - 1	57,500	53,300	▲7.3	比美町178番 「比美町7-20」
(滑川市)				
滑川 - 1	23,600	22,500	▲4.7	田中町184番1外
滑川 - 2	30,400	29,900	▲1.6	中川原140番外
滑川 - 3	25,800	25,600	▲0.8	上小泉434番外
滑川 5 - 1	43,100	42,000	▲2.6	中川原74番
(黒部市)				
黒部 - 1	38,800	38,600	▲0.5	新牧野288番7
黒部 - 2	23,200	22,200	▲4.3	生地神区293番1外
黒部 - 3	31,800	31,000	▲2.5	植木207番6
黒部 - 4	17,800	17,000	▲4.5	宇奈月町浦山407番10
黒部 5 - 1	59,000	56,300	▲4.6	三日市字桜枝3209番1
黒部 5 - 2	55,500	54,000	▲2.7	宇奈月温泉字桃原330番44外
(砺波市)				
砺波 - 1	31,800	31,000	▲2.5	深江字東島474番4外 「広上町1-13」
砺波 - 2	18,900	18,300	▲3.2	庄川町青島字権左島554番1外
砺波 - 3	28,800	28,100	▲2.4	新栄町字狐川原5番34
砺波 5 - 1	51,300	50,300	▲1.9	太郎丸字鍋島3008番1 「中央町1-5」
砺波 5 - 2	55,300	53,400	▲3.4	中神字中ノ島635番1 「新富町5-62」
砺波 5 - 3	31,000	30,300	▲2.3	庄川町青島663番
(小矢部市)				
小矢部 - 1	28,800	27,500	▲4.5	城山町1684番29外 「城山町2-42」
小矢部 - 2	27,800	26,500	▲4.7	畠中町984番14外 「畠中町8-22」
小矢部 - 3	16,600	16,200	▲2.4	殖生字八俣2600番174
小矢部 5 - 1	50,300	48,500	▲3.6	石動町2068番 「石動町1-50」
小矢部 5 - 2	58,300	56,500	▲3.1	石動町2002番1外 「石動町13-19」
(南砺市)				
南砺 - 1	24,800	23,800	▲4.0	野田字村中島721番4外
南砺 - 2	25,000	24,300	▲2.8	山見1595番3外
南砺 - 3	35,900	33,900	▲5.6	福野字貝川島560番2外
南砺 - 4	26,900	25,600	▲4.8	苗島字四番島3289番
南砺 - 5	37,500	35,800	▲4.5	福光字細江115番1外
南砺 - 6	21,800	21,100	▲3.2	荒木1018番1

標準地番号	平成23年 (円/㎡)	平成24年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
南砺 5-1	44,500	42,500	▲4.5	是安字上島206番17
南砺 5-2	47,500	45,800	▲3.6	本町4丁目6番2
南砺 5-3	42,800	41,500	▲3.0	寺家新屋敷字小田島373番2外
(射水市)				
射水 -1	37,300	35,500	▲4.8	三日曾根13番12 「三日曾根13-8」
射水 -2	27,300	25,500	▲6.6	本町1丁目436番24 「本町1-1-17」
射水 -3	17,400	16,400	▲5.7	七美2丁目6番9
射水 -4	39,100	38,600	▲1.3	小島3552番
射水 -5	30,700	30,600	▲0.3	太閤町109番
射水 -6	31,900	30,500	▲4.4	戸破字神明696番7外
射水 -7	30,800	30,700	▲0.3	三ヶ字中吉原3604番2外
射水 -8	48,000	48,000	0.0	三ヶ2650番15
射水 -9	33,600	32,300	▲3.9	戸破字神田3948番8
※射水 -10	36,500	36,500	0.0	中太閤山2丁目36番
射水 -11	36,900	36,900	0.0	三ヶ1131番8
射水 -12	38,300	37,300	▲2.6	二口字轟995番8
射水 -13	31,300	30,600	▲2.2	小島1014番2外
射水 5-1	52,800	49,800	▲5.7	本町3丁目22番2外 「本町3-18-10」
射水 5-2	52,300	49,300	▲5.7	中新湊265番2外 「中新湊7-23」
射水 5-3	54,000	51,500	▲4.6	大門字道山104番3
射水 5-4	47,800	47,300	▲1.0	三ヶ字中吉原3654番1
射水 5-5	61,000	60,000	▲1.6	三ヶ2464番1外
射水 7-1	25,300	24,000	▲5.1	作道238番外
射水 9-1	13,500	13,300	▲1.5	有磯2丁目27番2
射水 10-1	20,500	20,000	▲2.4	松木751番
射水 10-2	20,300	19,700	▲3.0	黒河字竹山3715番1外
射水 10-3	14,700	14,400	▲2.0	加茂中部1081番1
(舟橋村)				
舟橋 -1	17,000	16,000	▲5.9	国重231番
舟橋 -2	25,000	24,300	▲2.8	東芦原11番16
舟橋 5-1	27,300	26,600	▲2.6	竹内441番
(上市町)				
上市 -1	20,400	19,700	▲3.4	西町字請田4番5
上市 -2	20,200	19,500	▲3.5	稗田字湯ノ口12番17
上市 5-1	34,100	32,200	▲5.6	西中町字西中町59番1
(立山町)				
立山 -1	19,000	18,400	▲3.2	蔵本新字前田126番38
立山 -2	19,200	18,600	▲3.1	浦田字下辻内323番24外
立山 5-1	38,300	36,600	▲4.4	前沢字東焼田2435番7外
(入善町)				
入善 -1	25,900	25,500	▲1.5	入膳字高堀4210番34
入善 -2	18,000	17,500	▲2.8	東狐92番13
入善 5-1	36,800	36,000	▲2.2	入膳字南町5183番1外
(朝日町)				
富山朝日 -1	20,500	19,500	▲4.9	道下字四ヶ領19番6
富山朝日 -2	20,300	20,000	▲1.5	桜町91番16
富山朝日 5-1	32,300	31,500	▲2.5	平柳字狐角地148番1外
12	231	232		