令和８年度上半期月別新設住宅着工戸数

令和８年11月４日

富山県土木部建築住宅課

月		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	前年度同月累計	増減率：%（対前年度同月累計）	今年度構成比	前年度構成比
新設住宅着工戸数		413	350	382	434	389	368							2,336	1,866	25.2		
増減率：%（同上対前年同月）		88.6	57.7	40.4	7.2	10.5	−7.1							25.2				
利用関係戸数	持家	219	216	212	231	203	202							1,283	1,007	27.4	54.9%	54.0%
	貸家	147	90	133	164	161	121							816	668	22.2	34.9%	35.8%
	給与住宅	4	15	0	1	0	0							20	12	66.7	0.9%	0.6%
	分譲住宅	43	29	37	38	25	45							217	179	21.2	9.3%	9.6%
構造別戸数	木造	338	307	343	397	356	349							2,090	1,651	26.6	89.5%	88.5%
	在来	306	260	301	367	318	295							1,847	1,442	28.1	79.1%	77.3%
	プレハブ	1	3	1	1	0	0							6	26	−76.9	0.3%	1.4%
	２×４	31	44	41	29	38	54							237	183	29.5	10.1%	9.8%
	非木造	75	43	39	37	33	19							246	215	14.4	10.5%	11.5%
	在来	29	39	0	2	1	1							72	98	−26.5	3.1%	5.3%
	プレハブ	46	4	39	35	32	18							174	117	48.7	7.4%	6.3%
建方別戸数	一戸建	265	248	250	270	228	247							1,508	1,178	28.0	64.6%	63.1%
	長屋建	40	39	72	72	38	53							314	321	−2.2	13.4%	17.2%
	共同住宅	108	63	60	92	123	68							514	367	40.1	22.0%	19.7%
	内分譲住宅	0	0	0	0	0	0							0	0	−	0.0%	0.0%
資金別戸数	民間資金	345	325	329	380	340	328							2,047	1,649	24.1	87.6%	88.4%
	公営	27	0	0	0	0	0							27	21	28.6	1.2%	1.1%
	住宅金融支援機構	14	19	10	15	10	17							85	49	73.5	3.6%	2.6%
	都市機構	0	0	0	0	0	0							0	0	−	0.0%	0.0%
	その他	27	6	43	39	39	23							177	147	20.4	7.6%	7.9%

注１）　国土交通省が公表する数字と相違がある場合があります。

令和8年度市町村別新設住宅着工戸数

令和８年11月４日

富山県土木部建築住宅課

市町村名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
富山市	208	156	225	269	195	171							1,224
高岡市	46	64	68	51	31	85							345
射水市	39	37	29	39	68	32							244
魚津市	21	6	7	10	6	12							62
氷見市	35	5	5	8	4	5							62
滑川市	9	14	10	20	10	12							75
黒部市	9	18	7	8	4	7							53
砺波市	15	20	14	6	28	17							100
小矢部市	5	4	4	7	5	7							32
南砺市	7	8	3	3	29	5							55
舟橋村	0	0	0	0	0	2							2
上市町	8	2	2	6	2	3							23
立山町	10	11	6	6	2	6							41
入善町	1	2	2	1	4	3							13
朝日町	0	3	0	0	1	1							5
市合計	394	332	372	421	380	353							2,252
中新川郡計	18	13	8	12	4	11							66
下新川郡計	1	5	2	1	5	4							18
合計	413	350	382	434	389	368							2,336

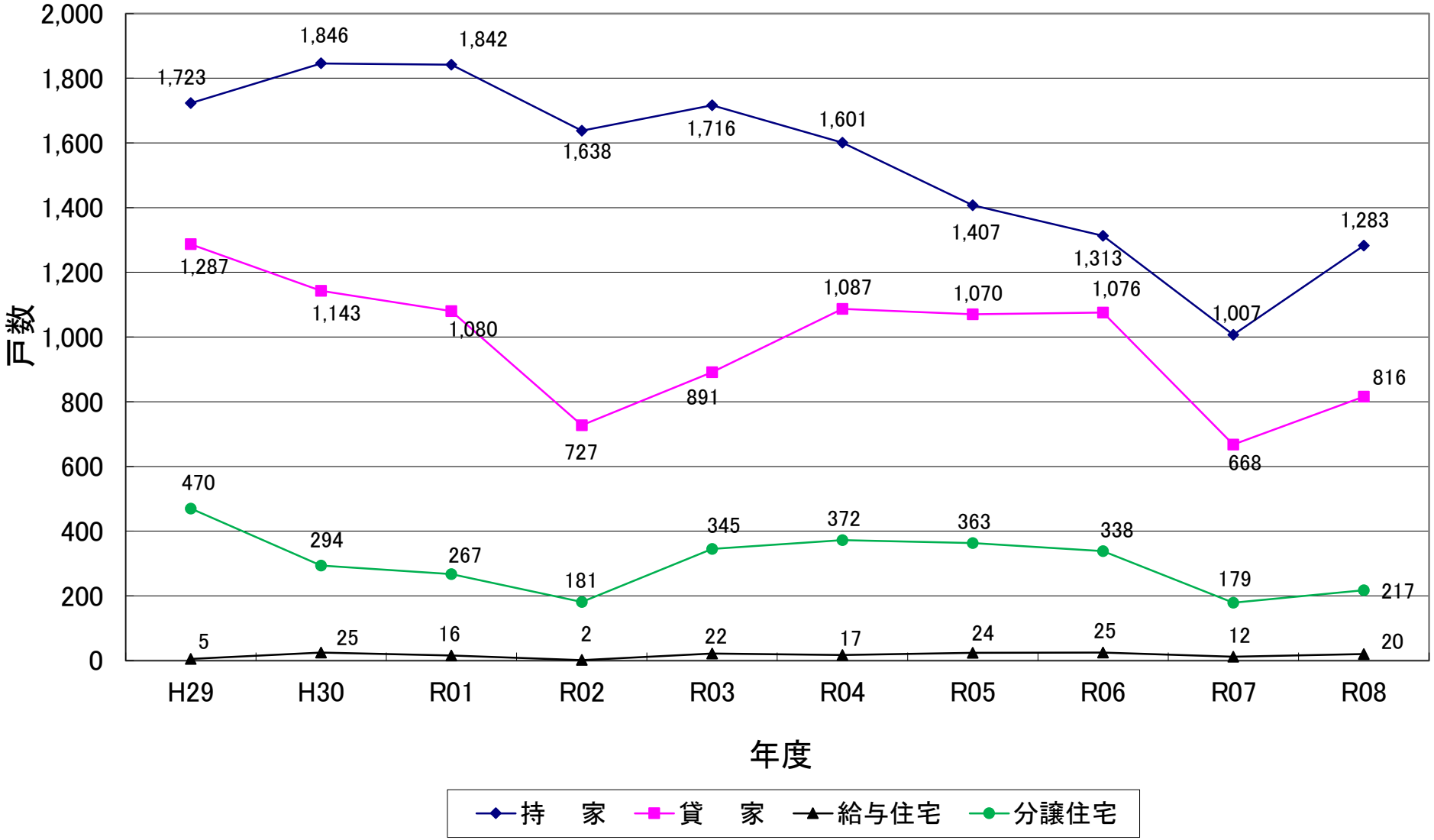
年度別上半期新設住宅着工戸数（４月～９月）

令和8年11月4日
富山県土木部建築住宅課

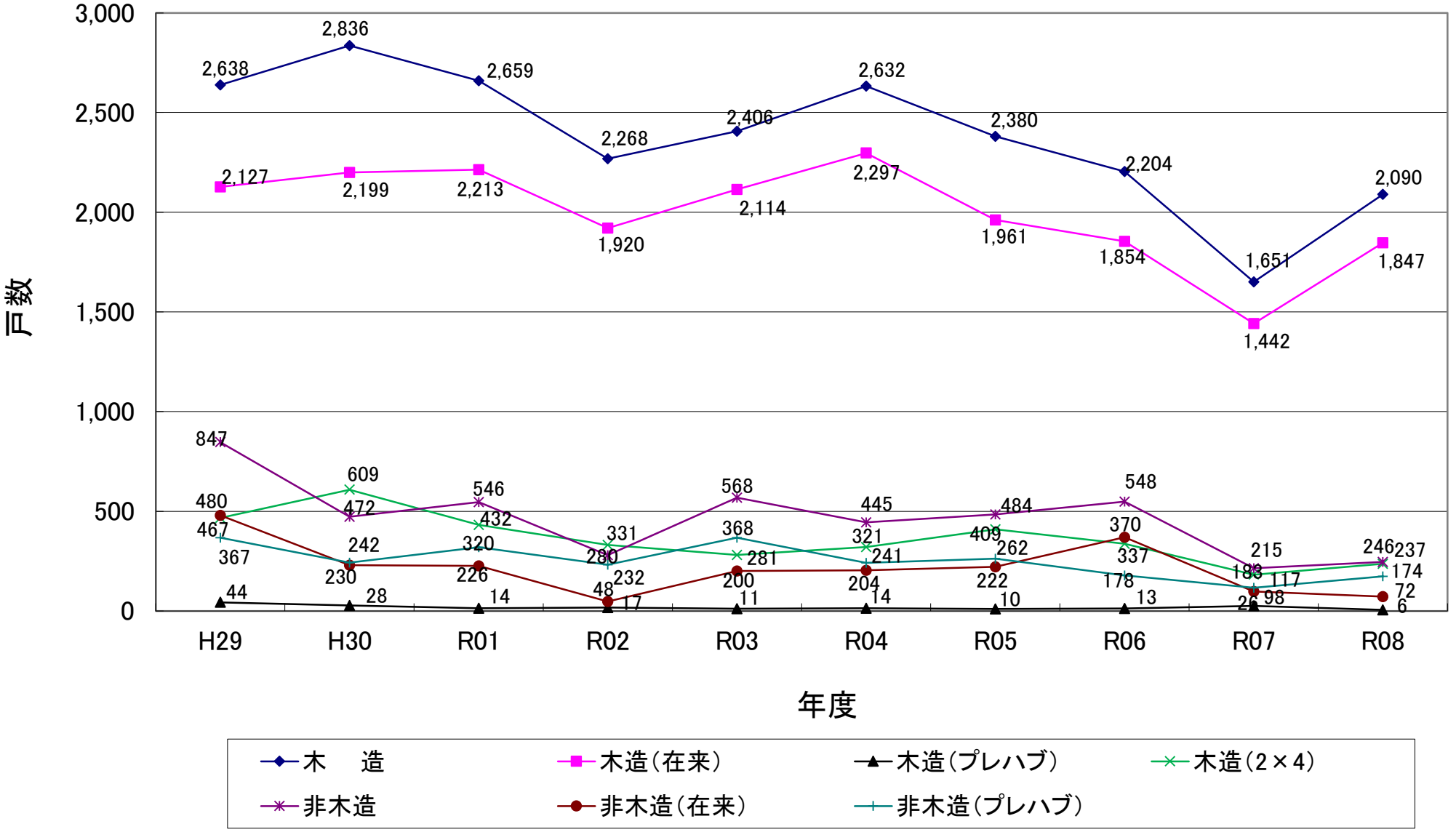
富山県 ＜平成29年度～令和８年度＞

年度			H29			H30			R01			R02			R03			R04			R05			R06			R07			R08		
戸数等		対前年度同期比(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)	戸数等	対前年度同期比(%)	構成率(%)
新設住宅	新設住宅着工戸数		3,485	−4.4		3,308	−5.1		3,205	−3.1		2,548	−20.5		2,974	16.7		3,077	3.5		2,864	−6.9		2,752	−3.9		1,866	−32.2		2,336	25.2	
	利用関係別戸数 持家		1,723	−8.2	49.4	1,846	7.1	55.8	1,842	−0.2	57.5	1,638	−11.1	64.3	1,716	4.8	57.7	1,601	−6.7	52.0	1,407	−12.1	49.1	1,313	−6.7	47.7	1,007	−23.3	54.0	1,283	27.4	54.9
	利用関係別戸数 貸家		1,287	−6.3	36.9	1,143	−11.2	34.6	1,080	−5.5	33.7	727	−32.7	28.5	891	22.6	30.0	1,087	22.0	35.3	1,070	−1.6	37.4	1,076	0.6	39.1	668	−37.9	35.8	816	22.2	34.9
	利用関係別戸数 給与住宅		5	−95.7	0.1	25	400.0	0.8	16	−36.0	0.5	2	−87.5	0.1	22	1000.0	0.7	17	−22.7	0.6	24	41.2	0.8	25	4.2	0.9	12	−52.0	0.6	20	66.7	0.9
	利用関係別戸数 分譲住宅		470	67.9	13.5	294	−37.4	8.9	267	−9.2	8.3	181	−32.2	7.1	345	90.6	11.6	372	7.8	12.1	363	−2.4	12.7	338	−6.9	12.3	179	−47.0	9.6	217	21.2	9.3
	構造別 木造		2,638	−7.8	75.7	2,836	7.5	85.7	2,659	−6.2	83.0	2,268	−14.7	89.0	2,406	6.1	80.9	2,632	9.4	85.5	2,380	−9.6	83.1	2,204	−7.4	80.1	1,651	−25.1	88.5	2,090	26.6	89.5
	構造別 木造 在来		2,127	−5.7	61.0	2,199	3.4	66.5	2,213	0.6	69.0	1,920	−13.2	75.4	2,114	10.1	71.1	2,297	8.7	74.7	1,961	−14.6	68.5	1,854	−5.5	67.4	1,442	−22.2	77.3	1,847	28.1	79.1
	構造別 木造 プレハブ		44	193.3	1.3	28	−36.4	0.8	14	−50.0	0.4	17	21.4	0.7	11	−35.3	0.4	14	27.3	0.5	10	−28.6	0.3	13	30.0	0.5	26	100.0	1.4	6	−76.9	0.3
	構造別 木造 〈２×４〉		467	−21.1	13.4	609	30.4	18.4	432	−29.1	13.5	331	−23.4	13.0	281	−15.1	9.4	321	14.2	10.4	409	27.4	14.3	337	−17.6	12.2	183	−45.7	9.8	237	29.5	10.1
	構造別 非木造		847	8.0	24.3	472	−44.3	14.3	546	15.7	17.0	280	−48.7	11.0	568	102.9	19.1	445	−21.7	14.5	484	8.8	16.9	548	13.2	19.9	215	−60.8	11.5	246	14.4	10.5
	構造別 非木造 在来		480	10.9	13.8	230	−52.1	7.0	226	−1.7	7.1	48	−78.8	1.9	200	316.7	6.7	204	2.0	6.6	222	8.8	7.8	370	66.7	13.4	98	−73.5	5.3	72	−26.5	3.1
	構造別 非木造 プレハブ		367	4.6	10.5	242	−34.1	7.3	320	32.2	10.0	232	−27.5	9.1	368	58.6	12.4	241	−34.5	7.8	262	8.7	9.1	178	−32.1	6.5	117	−34.3	6.3	174	48.7	7.4
	建方別 一戸・長屋建		2,649	−7.3	76.0	2818	6.4	85.2	2673	−5.1	83.4	2,204	−17.5	86.5	2,297	4.2	77.2	2,396	4.3	77.9	2,139	−10.7	74.7	2,063	−3.6	75.0	1,499	−27.3	80.3	1,822	21.5	78.0
	建方別 一戸建		1,952	−5.4	56.0	2,114	8.3	63.9	2,139	1.2	66.7	1,828	−14.5	71.7	1,980	8.3	66.6	1,876	−5.3	61.0	1,662	−11.4	58.0	1,548	−6.9	56.3	1,178	−23.9	63.1	1,508	28.0	64.6
	建方別 長屋建		697	−12.2	20.0	704	1.0	21.3	534	−24.1	16.7	376	−29.6	14.8	317	−15.7	10.7	520	64.0	16.9	477	−8.3	16.7	515	8.0	18.7	321	−37.7	17.2	314	−2.2	13.4
	建方別 共同建		836	6.0	24.0	490	−41.4	14.8	532	8.6	16.6	344	−35.3	13.5	677	96.8	22.8	681	0.6	22.1	725	6.5	25.3	689	−5.0	25.0	367	−46.7	19.7	514	40.1	22.0
	資金別戸数 民間資金		3,376	−1.3	96.9	3,063	−9.3	92.6	2,915	−4.8	91.0	2,310	−20.8	90.7	2,677	15.9	90.0	2,880	7.6	93.6	2,616	−9.2	91.3	2,527	−3.4	91.8	1,649	−34.7	88.4	2,047	24.1	87.6
	資金別戸数 公営		3	−91.9	0.1	0	−	0.0	20	−	0.6	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	21	−	1.1	27	28.6	1.2
	資金別戸数 住宅金融支援機構		106	−35.4	3.0	245	131.1	7.4	263	7.3	8.2	216	−17.9	8.5	163	−24.5	5.5	148	−9.2	4.8	160	8.1	5.6	120	−25.0	4.4	49	−59.2	2.6	85	73.5	3.6
	資金別戸数 都市機構		0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0	0	−	0.0
	資金別戸数 その他		0	−	0.0	0	−	0.0	7	−	0.2	22	−	0.9	134	509.1	4.5	49	−63.4	1.6	88	79.6	3.1	105	19.3	3.8	147	40.0	7.9	177	20.4	7.6

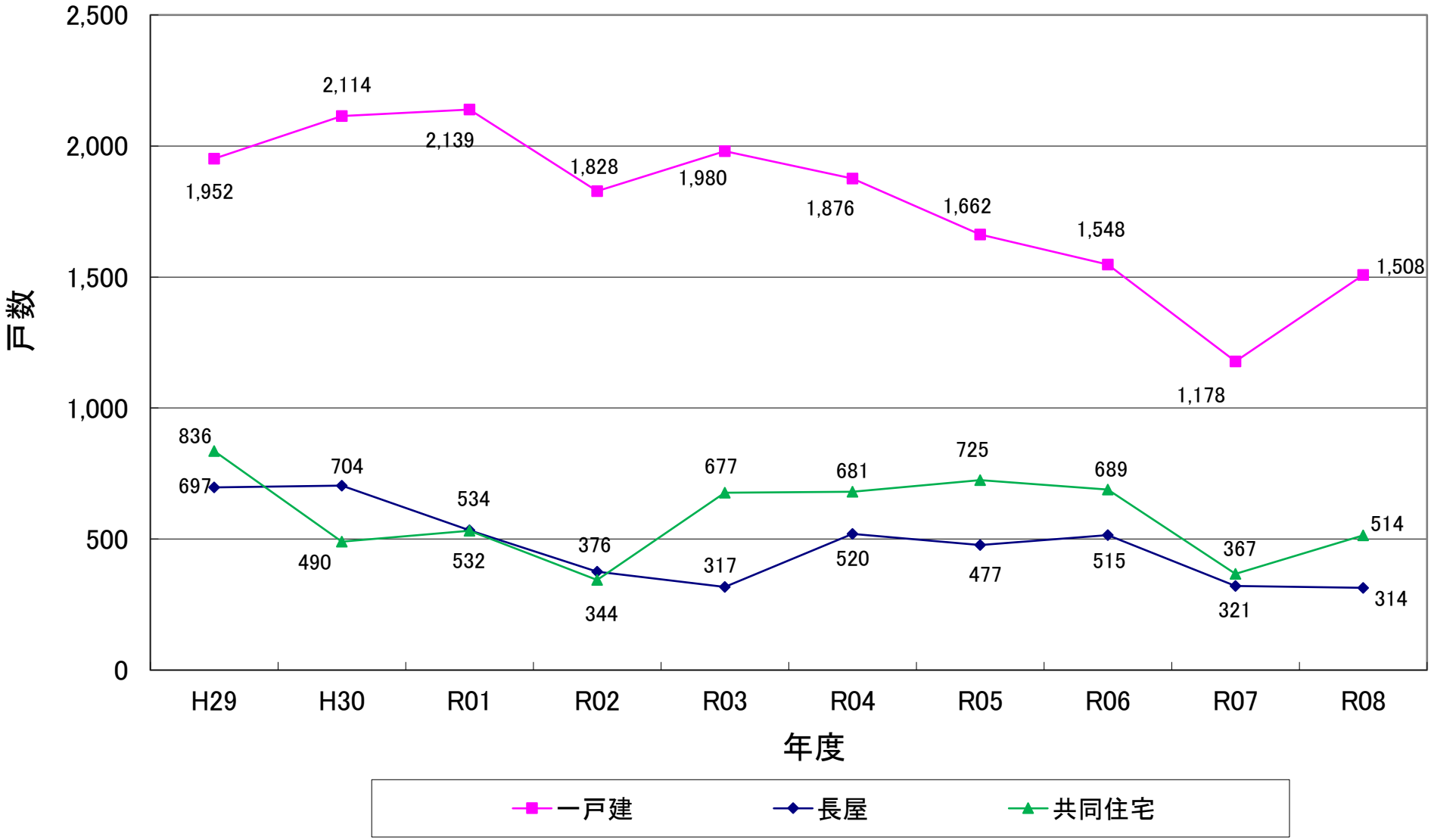
年度別上半期新設住宅着工戸数（利用関係別）



年度別上半期新設住宅着工戸数（構造別）



年度別上半期新設住宅着工戸数(建方別)



年度別上半期住宅着工戸数(資金別)

