

令和7年度上半期月別新設住宅着工戸数

令和7年11月5日

富山県土木部建築住宅課

月		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	前年度 同月累計	増減率：％ (対前年度 同月累計)	今年度 構成比	前年度 構成比
新設住宅着工戸数		219	222	272	405	352	396							1,866	2,752	-32.2		
増減率：％ (同上対前年同月)		-56.5	-52.3	-31.3	-12.7	-16.4	-21.1							-32.2				
利用 関係 戸数	持 家	97	88	149	220	213	240							1,007	1,313	-23.3	54.0%	47.7%
	賃 家	106	106	95	124	111	126							668	1,076	-37.9	35.8%	39.1%
	給与住宅	0	10	0	0	0	2							12	25	-52.0	0.6%	0.9%
	分譲住宅	16	18	28	61	28	28							179	338	-47.0	9.6%	12.3%
構造 別 戸数	木 造	193	174	250	372	313	349							1,651	2,204	-25.1	88.5%	80.1%
	在 来	165	164	210	322	275	306							1,442	1,854	-22.2	77.3%	67.4%
	プレハブ	2	3	1	6	14	0							26	13	100.0	1.4%	0.5%
	2 × 4	26	7	39	44	24	43							183	337	-45.7	9.8%	12.2%
	非 木 造	26	48	22	33	39	47							215	548	-60.8	11.5%	19.9%
	在 来	16	22	7	22	9	22							98	370	-73.5	5.3%	13.4%
	プレハブ	10	26	15	11	30	25							117	178	-34.3	6.3%	6.5%
建方 別 戸数	一 戸 建	113	106	177	267	244	271							1,178	1,548	-23.9	63.1%	56.3%
	長 屋 建	50	26	64	78	51	52							321	515	-37.7	17.2%	18.7%
	共同住宅	56	90	31	60	57	73							367	689	-46.7	19.7%	25.0%
	内分譲住宅	0	0	0	0	0	0							0	122	-100.0	0.0%	4.4%
資金 別 戸数	民間資金	185	185	262	371	327	319							1,649	2,527	-34.7	88.4%	91.8%
	公 営	0	0	0	0	0	21							21	0	-	1.1%	0.0%
	住宅金融 支援機構	2	2	3	18	1	23							49	120	-59.2	2.6%	4.4%
	都市機構	0	0	0	0	0	0							0	0	-	0.0%	0.0%
	そ の 他	32	35	7	16	24	33							147	105	40.0	7.9%	3.8%

注1) 国土交通省が公表する数字と相違がある場合があります。

令和7年度市町村別新設住宅着工戸数

令和7年11月5日

富山県土木部建築住宅課

市 町 村 名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
富 山 市	99	146	146	210	184	165							950
高 岡 市	47	16	36	69	41	78							287
射 水 市	24	23	31	38	37	34							187
魚 津 市	8	4	2	10	10	12							46
氷 見 市	1	3	4	8	6	30							52
滑 川 市	8	5	8	9	12	20							62
黒 部 市	10	5	16	11	7	10							59
砺 波 市	10	8	8	22	17	9							74
小 矢 部 市	1	2	7	9	6	11							36
南 砺 市	1	1	4	5	17	8							36
舟 橋 村	1	1	0	1	1	0							4
上 市 町	0	3	3	5	0	1							12
立 山 町	4	3	3	4	11	13							38
入 善 町	3	1	2	3	2	4							15
朝 日 町	2	1	2	1	1	1							8
市 合 計	209	213	262	391	337	377							1,789
中 新 川 郡 計	5	7	6	10	12	14							54
下 新 川 郡 計	5	2	4	4	3	5							23
合 計	219	222	272	405	352	396							1,866

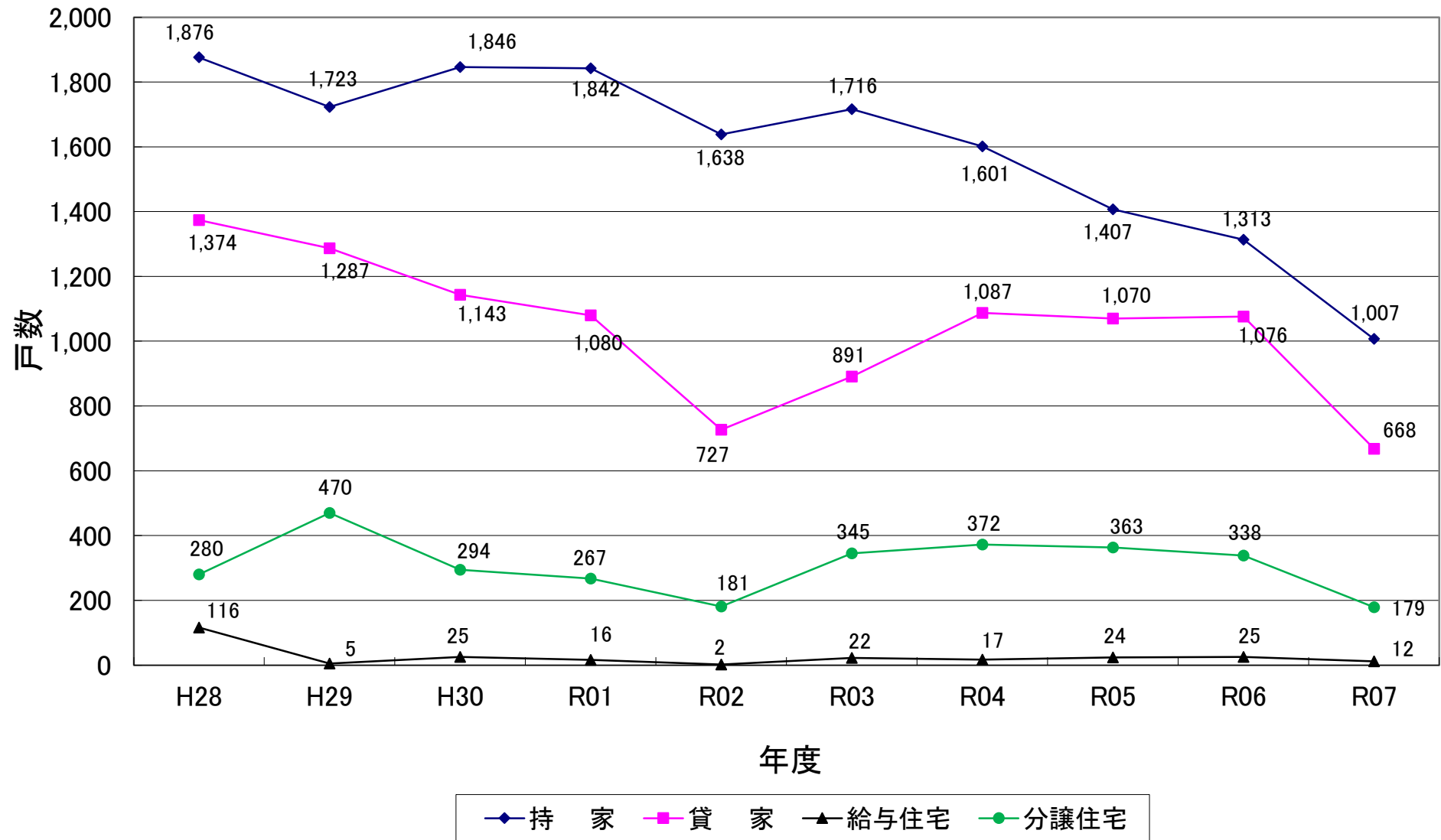
年度別上半期新設住宅着工戸数（４月～９月）

令和7年11月5日
富山県土木部建築住宅課

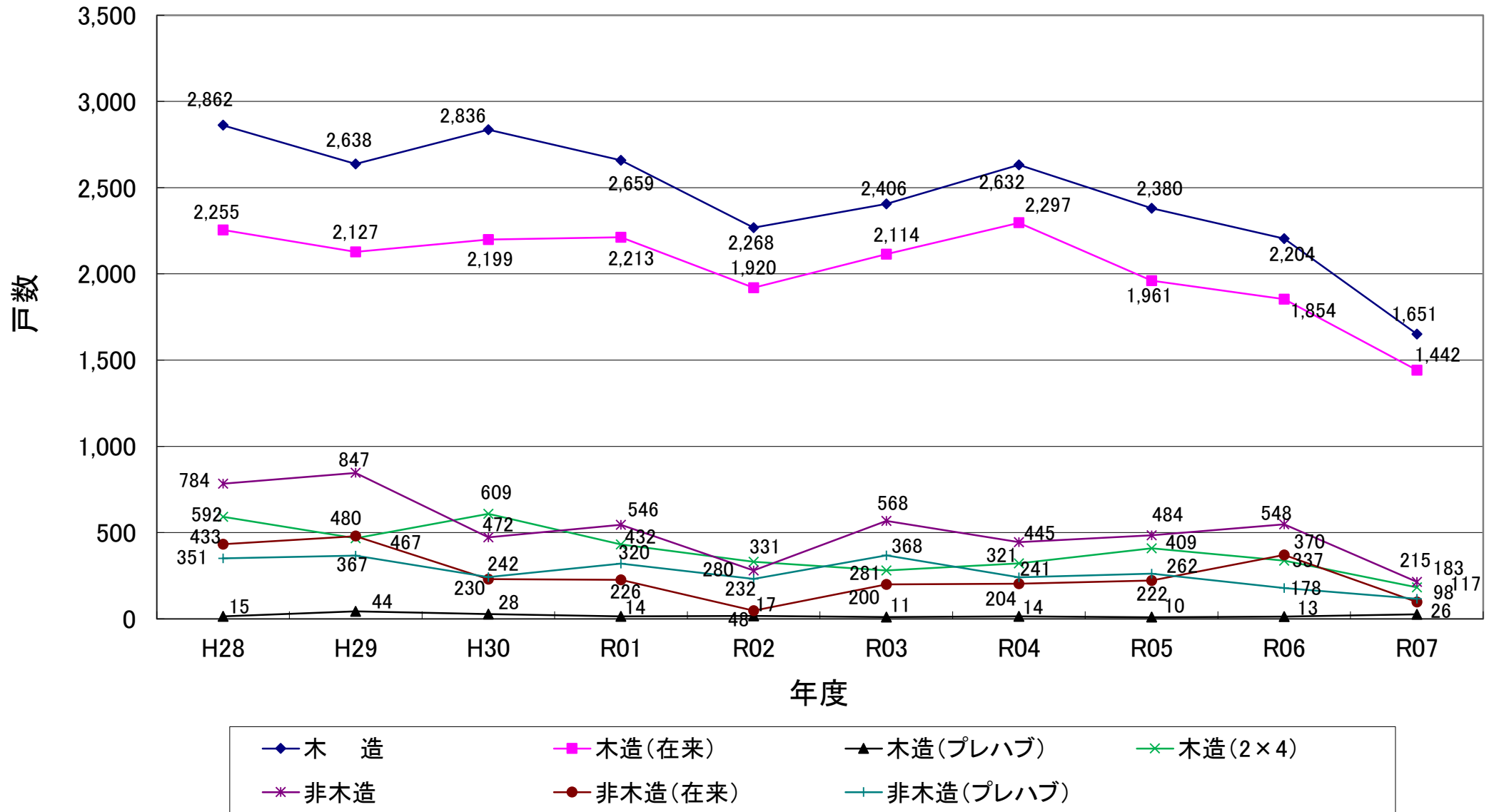
富山県＜平成28年度～令和７年度＞

年 度		H28			H29			H30			R01			R02			R03			R04			R05			R06			R07			
戸 数 等	対前年度	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率	戸数等	対前年度	構成率				
	同期比 (%)		同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)			同期比 (%)		同期比 (%)	同期比 (%)	同期比 (%)	同期比 (%)
新 設 住 宅	新設住宅着工戸数	3,646	12.8		3,485	-4.4		3,308	-5.1		3,205	-3.1		2,548	-20.5		2,974	16.7		3,077	3.5		2,864	-6.9		2,752	-3.9		1,866	-32.2		
	利用 関係 別 戸 数	持 家	1,876	6.7	51.5	1,723	-8.2	49.4	1,846	7.1	55.8	1,842	-0.2	57.5	1,638	-11.1	64.3	1,716	4.8	57.7	1,601	-6.7	52.0	1,407	-12.1	49.1	1,313	-6.7	47.7	1,007	-23.3	54.0
		賃 家	1,374	21.9	37.7	1,287	-6.3	36.9	1,143	-11.2	34.6	1,080	-5.5	33.7	727	-32.7	28.5	891	22.6	30.0	1,087	22.0	35.3	1,070	-1.6	37.4	1,076	0.6	39.1	668	-37.9	35.8
		給与住宅	116	107.1	3.2	5	-95.7	0.1	25	400.0	0.8	16	-36.0	0.5	2	-87.5	0.1	22	1000.0	0.7	17	-22.7	0.6	24	41.2	0.8	25	4.2	0.9	12	-52.0	0.6
		分譲住宅	280	-3.8	7.7	470	67.9	13.5	294	-37.4	8.9	267	-9.2	8.3	181	-32.2	7.1	345	90.6	11.6	372	7.8	12.1	363	-2.4	12.7	338	-6.9	12.3	179	-47.0	9.6
	構 造 別	木 造	2,862	22.8	78.5	2,638	-7.8	75.7	2,836	7.5	85.7	2,659	-6.2	83.0	2,268	-14.7	89.0	2,406	6.1	80.9	2,632	9.4	85.5	2,380	-9.6	83.1	2,204	-7.4	80.1	1,651	-25.1	88.5
		在 来	2,255	22.0	61.8	2,127	-5.7	61.0	2,199	3.4	66.5	2,213	0.6	69.0	1,920	-13.2	75.4	2,114	10.1	71.1	2,297	8.7	74.7	1,961	-14.6	68.5	1,854	-5.5	67.4	1,442	-22.2	77.3
		プレハブ	15	-51.6	0.4	44	193.3	1.3	28	-36.4	0.8	14	-50.0	0.4	17	21.4	0.7	11	-35.3	0.4	14	27.3	0.5	10	-28.6	0.3	13	30.0	0.5	26	100.0	1.4
		〈2×4〉	592	31.0	16.2	467	-21.1	13.4	609	30.4	18.4	432	-29.1	13.5	331	-23.4	13.0	281	-15.1	9.4	321	14.2	10.4	409	27.4	14.3	337	-17.6	12.2	183	-45.7	9.8
		非 木 造	784	-13.1	21.5	847	8.0	24.3	472	-44.3	14.3	546	15.7	17.0	280	-48.7	11.0	568	102.9	19.1	445	-21.7	14.5	484	8.8	16.9	548	13.2	19.9	215	-60.8	11.5
		在 来	433	-26.6	11.9	480	10.9	13.8	230	-52.1	7.0	226	-1.7	7.1	48	-78.8	1.9	200	316.7	6.7	204	2.0	6.6	222	8.8	7.8	370	66.7	13.4	98	-73.5	5.3
		プレハブ	351	12.5	9.6	367	4.6	10.5	242	-34.1	7.3	320	32.2	10.0	232	-27.5	9.1	368	58.6	12.4	241	-34.5	7.8	262	8.7	9.1	178	-32.1	6.5	117	-34.3	6.3
		建 方 別	一戸・長屋建	2,857	13.2	78.4	2,649	-7.3	76.0	2,818	6.4	85.2	2,673	-5.1	83.4	2,204	-17.5	86.5	2,297	4.2	77.2	2,396	4.3	77.9	2,139	-10.7	74.7	2,063	-3.6	75.0	1,499	-27.3
	一戸建		2,063	5.2	56.6	1,952	-5.4	56.0	2,114	8.3	63.9	2,139	1.2	66.7	1,828	-14.5	71.7	1,980	8.3	66.6	1,876	-5.3	61.0	1,662	-11.4	58.0	1,548	-6.9	56.3	1,178	-23.9	63.1
	長屋建		794	41.0	21.8	697	-12.2	20.0	704	1.0	21.3	534	-24.1	16.7	376	-29.6	14.8	317	-15.7	10.7	520	64.0	16.9	477	-8.3	16.7	515	8.0	18.7	321	-37.7	17.2
	共 同 建		789	11.3	21.6	836	6.0	24.0	490	-41.4	14.8	532	8.6	16.6	344	-35.3	13.5	677	96.8	22.8	681	0.6	22.1	725	6.5	25.3	689	-5.0	25.0	367	-46.7	19.7
	資 金 別 戸 数	民間資金	3,419	11.0	93.8	3,376	-1.3	96.9	3,063	-9.3	92.6	2,915	-4.8	91.0	2,310	-20.8	90.7	2,677	15.9	90.0	2,880	7.6	93.6	2,616	-9.2	91.3	2,527	-3.4	91.8	1,649	-34.7	88.4
		公 営	37	516.7	1.0	3	-91.9	0.1	0	-	0.0	20	-	0.6	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	21	-	1.1
		住宅金融 支援機構	164	11.6	4.5	106	-35.4	3.0	245	131.1	7.4	263	7.3	8.2	216	-17.9	8.5	163	-24.5	5.5	148	-9.2	4.8	160	8.1	5.6	120	-25.0	4.4	49	-59.2	2.6
		都市機構	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0	0	-	0.0
		そ の 他	26	2500.0	0.7	0	-	0.0	0	-	0.0	7	-	0.2	22	-	0.9	134	509.1	4.5	49	-63.4	1.6	88	79.6	3.1	105	19.3	3.8	147	40.0	7.9

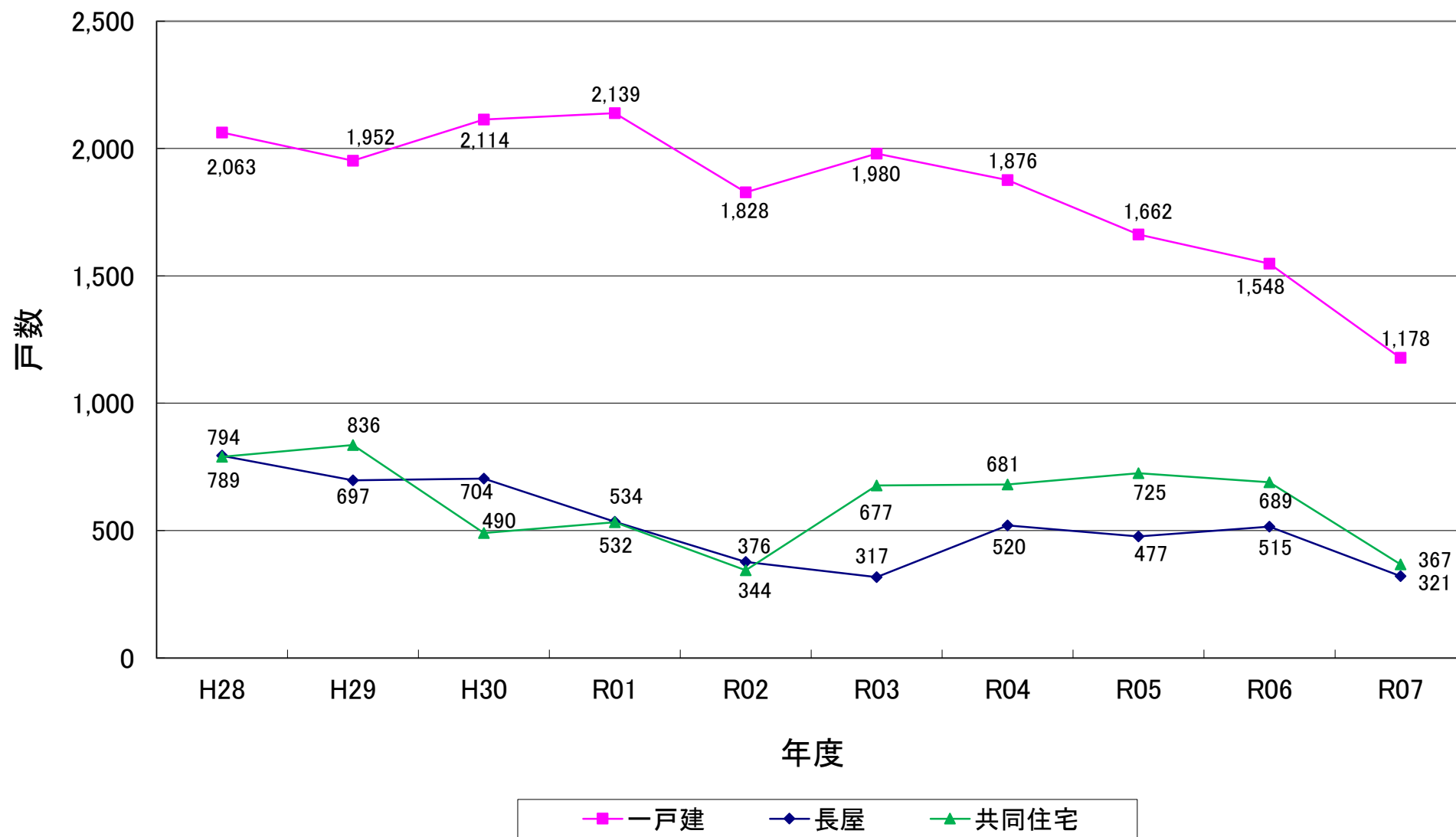
年度別上半期新設住宅着工戸数(利用関係別)



年度別上半期新設住宅着工戸数(構造別)



年度別上半期新設住宅着工戸数(建方別)



年度別上半期住宅着工戸数(資金別)

