

大規模小売店舗届出書

令和8年9月30日

富山県知事 様

名 称 株式会社エディオン
代表者 代表取締役会長 久保 允誉
住 所 広島県広島市中区紙屋町二丁目1番18号

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 (仮称)エディオン高岡店
所在地 富山県高岡市四屋 659-1

2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

小売業者		住 所
氏名又は名称	代表者(法人の場合)	
株式会社エディオン	代表取締役会長 久保 允誉	広島県広島市中区紙屋町二丁目1番18号

3 大規模小売店舗の新設をする日

令和9年5月31日

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

3,500 m²

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

駐車場 No.	位 置	収容台数
駐車場	敷地南側(別添 図面3)	62 台
合 計		62 台

※総収容台数 111 台

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

駐輪場 No.	位 置	収容台数
駐輪場	建物南側(別添 図面3)	10 台
合 計		10 台

※総収容台数 20 台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

荷さばき施設 No.	位 置	面 積
荷さばき施設	建物北側(別添 図面3)	60.0 m ²
合 計		60.0 m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

廃棄物等の保管施設 No.	位 置	容 量
廃棄物保管施設	建物北側(別添 図面3)	17.12 m ³
合 計		17.12 m ³

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	開店時刻	閉店時刻
株式会社エディオン	午前 9 時 00 分	午後 9 時 00 分

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場 No.	駐車場を利用することができる時間帯
駐車場	午前 8 時 30 分から午後 9 時 30 分まで

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場 No.	出入口の数	出入口の位置
駐車場	3 箇所	敷地北西側出入口 1 箇所、 敷地西側出入口 1 箇所、 敷地南側出入口 1 箇所
合 計	3 箇所	-

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設 No.	荷さばきを行うことができる時間帯
荷さばき施設	午前 6 時 00 分から午後 10 時 00 分まで

添付書類関係(法第5条第2項)

1 法人にあってはその登記事項証明書【規則第4条第1項第1号】

別添

2 主として販売する物品の種類【規則第4条第1項第2号】

小売業者名	主な販売物品
株式会社エディオン	家庭用電化製品等

3 建物の位置及びその建物内の小売業を行うための店舗の用に供される部分の配置を示す図面【規則第4条第1項第3号】

(1) 建物配置図

別添 図面3 建物配置図及び1階平面図

(2) 各階平面図

別添 図面3 建物配置図及び1階平面図

4 必要な駐車場の収容台数を算出するための来客の自動車の台数等の予測の結果及びその算出根拠【規則第4条第1項第4号】

(1) 必要駐車台数算出根拠(指針による計算の場合、次の表を用いることができます)

項目		各項目算出のための計算式等
行政人口	160,283 人	令和 8 年 5 月末の住民基本台帳
地区の区分	その他地区	工業地域
S:店舗面積	3,500 千㎡	3,500 ㎡/1,000
A:店舗面積当たり日来店客数原単位	995 人/千㎡	人口 40 万人未満の値(S<5 の場合) 1,100-30S
B:ピーク率	14.4%	-
L:駅からの距離	1700m	駅名 急患医療センター前駅(高岡軌道線)
C:自動車分担率	70%	人口 10 万人以上 40 万人未満且つその他地区
D:平均乗車人員	2 人/台	店舗面積 10,000 ㎡未満
E:平均駐車時間係数	0.821	店舗面積 10,000 ㎡未満 (30+ 5.5S)/60
必要な駐車場台数	144 台	$A \times S \times B \times C \div D \times E$
届出の駐車場台数	62 台	

(2) 指針による計算式によらない場合

株式会社エディオンは、家庭用電化製品を販売する家電量販店であり、店舗面積に比して1日に来店する客数が極端に少ないため、大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき事項に関する指針に記載の「大きな家具を主として扱う家具店、大きな工作用品や園芸用品を主として扱うホームセンター、自動車販売店のように店舗面積に比して1日に来店する客数が極端に少ない場合等当該店舗の特性により以下の日來客数原単位を用いることが著しく不適当な場合」に該当すると考えられます。

よって、既存類似店の駐車場利用実態調査結果を用いて、計画店舗の必要駐車台数を求めました。

既存類似店舗については、富山県内で営業している店舗で、店舗面積が類似している中川原店、行政人口が同じである高岡店をそれぞれ選定しました。

また、計画店舗は複合店であるものの、店舗集客に影響を及ぼさない規模であることから、単独店を既存類似店舗として選定しております。

1 既存類似店の概要

店舗名称	中川原店(既存店舗)	高岡店(既存店舗)	計画店舗
店舗面積	2,711 m ²	1,812 m ²	3,500 m ²
所在都市	富山市	高岡市	高岡市
用途地域	準工業地域	第一種住居地域	工業地域
単独/複合	単独店	単独店	複合店
行政人口 (令和8年5月時点)	400,273 人	160,283 人	160,283 人

2 調査概要

調査日時 令和8年3月14日(土) 10時～13時(中川原店)

令和8年3月14日(土) 13時～16時(高岡店)

調査対象 調査時間帯における来客車両の在庫台数

3 調査結果

【中川原店】

時間帯	在庫台数(台)
10時台	22
11時台	20
12時台	20

※網掛けがピーク時台数を示す。

【高岡店】

時間帯	在庫台数(台)
13時台	19
14時台	20
15時台	19

※網掛けがピーク時台数を示す。

4 当該店舗の必要駐車台数

上記のピーク時台数にレジ客数比率及び店舗面積比率を乗じ、当該店舗の必要駐車台数を算出しました。

【補正值】

店舗名	レジ客数比率	店舗面積比率
中川原店	1.00	1.29
高岡店	1.60	1.93

※レジ客数比率 調査日のレジ客数と令和7年3月1日～令和8年3月14日における年間最繁忙日の補正值

上記より、必要駐車台数は 62 台となります。(20 台(高岡店 14 時台在庫台数)×1.60×1.93(高岡店補正值))

(3) その他の駐車場の状況

従業員等(業務用を含む)駐車場

区 分	必要駐車台数	備 考 (台数算定根拠等)
従業員優先駐車場	32 台	従業員数約 30 人
冬季堆雪場	17 台	来客用と共用
業務用駐車場	0 台	
商品等の搬出入用駐車場	0 台	
合 計	49 台	

5 駐車場の自動車の出入口の形式又は来客の自動車の方向別台数の予測の結果等駐車場の自動車の出入口の数及び位置を設定するために必要な事項【規則第4条第1項第5号】

(1) 駐車場の自動車の出入口の形式

① 駐車場の入庫処理能力

自走式で発券ブースはありません。

② 敷地内駐車待ちスペース

出入口の 場所	駐車待ち スペース の有無	実際に 用意する 駐車待ち スペース	発券ブース の有無	必要な駐車待ち スペース※		駐車待ちスペース 「無」の場合
				長さ	算出根拠	その理由・対策
出入口①	有・無	0m	有・無	-16.84m	指針値	算出根拠が負の 値となるため。
出入口②	有・無	0m	有・無			
出入口③	有・無	0m	有・無			

※{(176 台/60 分×1.6)－(450 台/60 分)}×6＝-16.84(m)

(2) 来客の自動車の方向別台数の予測の結果

予 測 方 法	周辺交差点で現況の交通量調査を実施の上、立地法指針に基づく発生交通量の推計及び商圈内の世帯構成比による方向別交通量の算定を行い、現況及び開店後における各交差点の需要率及び車線別混雑度の評価を行いました。
予測の根拠	「交通対策に関するケーススタディ」(平成12年12月通商産業省) 「大規模小売店舗を設置する者が配慮すべき事項に関する指針」 「改訂 平面交差の計画と設計 基礎編」(社団法人交通工学研究会)
予 測 結 果	別添 大規模小売店舗立地法手続きに係る交差点処理計画

(3) 敷地周辺の道路の状況

別添 図面2 周辺見取図

6 来客の自動車を駐車場に案内する経路及び方法【規則第4条第1項第6号】

(1) 周辺見取図に来客の自動車の案内経路及び経路を来店者に知らせる方法を表示した図面
別添 来退店経路図(周辺)

(2) 経路等を来店者に知らせる方法

項 目	具体的な方法
案内表示(看板)の設置	各駐車場出入口に案内看板を設置します。
ちらし等の配布	折込ちらし等により、来退店経路を周知します。
交通整理員の配置	開店時や繁忙時には、状況に応じて駐車場出入口に交通誘導員を配置します。

7 荷さばき施設において商品の搬出入を行うための自動車の台数及び荷さばきを行う時間帯

【規則第4条第1項第7号】

時間帯	荷さばき施設(4t 車)	平均的な荷さばき処理時間(分)
午前6時～午前7時	2台	20分
午前7時～午前8時	2台	
午前8時～午前9時	2台	
午前9時～午前10時	1台	
午前10時～午前11時	2台	
午前11時～午後0時	1台	
午後0時～午後1時	1台	
午後1時～午後2時	1台	
午後2時～午後3時	2台	
午後3時～午後4時	2台	
午後4時～午後5時	-	
午後5時～午後6時	-	
午後6時～午後7時	1台	
午後7時～午後8時	1台	
午後8時～午後9時	2台	
午後9時～午後10時	-	
計	20台	-

8 遮音壁を設置する場合にあっては、その位置及び高さを示す図面【規則第4条第1項第8号】

遮音壁の有無	高 さ	備考(位置等)
無 ・ 有	-	-

9 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機を設置する場合にあつては、それらの稼働時間帯及び位置を示す図面【規則第4条第1項第9号】

項 目	設置の有無	稼働時間帯	位 置
冷却塔	無・有	—	別添 「騒音源及び予測地点配置図」
室外機	無・有	午前 8 時 30 分から 午後 9 時 30 分まで	
送風機	無・有	午前 8 時 30 分から 午後 9 時 30 分まで	

10 平均的な状況を呈する日における等価騒音レベルの予測の結果及びその算出根拠

【規則第4条第1項第 10 号】

(1) 昼間の等価騒音レベルの予測

【A～C(10.2m)】

騒音発生源		発生源の 高さ(m) (CLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r						Ls					
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]						各予測地点における 騒音レベル【dB】					
						A	B	C	C	C	C	A	B	C	C	C	C
定常騒音	キュービクル 01	2.4	51.3	メーカー値	6時～22時	86.0	37.1	88.7	88.7	88.9	89.1	12.6	4.2	-0.8	-0.3	0.1	0.6
定常騒音	空調機室外機 01	8.9	60.0	メーカー値	8時30分～21時30分	79.7	53.6	99.1	98.9	98.8	98.8	-0.4	-0.2	5.4	10.6	20.1	20.1
定常騒音	空調機室外機 02	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	105.6	20.1	69.6	69.3	69.2	69.2	10.5	17.9	11.6	12.4	13.4	14.4
定常騒音	空調機室外機 03	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	111.4	16.1	63.7	63.4	63.2	63.2	10.2	19.0	12.0	12.9	13.8	14.8
定常騒音	空調機室外機 04	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	119.9	13.4	55.3	54.9	54.8	54.8	9.7	19.9	12.7	13.5	14.4	15.5
定常騒音	空調機室外機 05	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	125.8	14.8	49.5	49.1	48.9	48.9	9.2	19.4	13.2	14.0	15.0	16.0
定常騒音	空調機室外機 06	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	125.9	77.1	94.5	94.3	94.2	94.2	8.6	3.9	20.8	29.0	29.0	29.0
定常騒音	空調機室外機 07	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	120.0	76.9	97.6	97.4	97.3	97.3	9.1	3.9	19.0	22.8	28.7	28.7
定常騒音	空調機室外機 08	8.3	60.0	メーカー値	8時30分～21時30分	115.7	76.9	100.0	99.8	99.8	99.8	0.3	-4.7	8.6	12.4	20.0	20.0
定常騒音	空調機室外機 09	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	111.6	77.4	102.6	102.4	102.3	102.3	9.8	3.9	17.0	21.2	28.3	28.3
定常騒音	空調機室外機 10	8.9	68.5	メーカー値	8時30分～21時30分	105.7	78.3	106.4	106.2	106.1	106.1	10.3	3.8	16.0	20.3	28.0	28.0
定常騒音	排気口 01	7.7	45.5	メーカー値	8時30分～21時30分	76.9	58.8	103.6	103.4	103.4	103.4	-6.4	-3.9	-2.9	-1.4	5.2	5.2
定常騒音	排気口 02	7.7	45.5	メーカー値	8時30分～21時30分	77.2	57.8	102.8	102.6	102.6	102.6	-6.4	-3.7	-2.9	-1.3	5.3	5.3
定常騒音	排気口 03	7.7	45.5	メーカー値	8時30分～21時30分	79.1	52.0	98.4	98.3	98.2	98.2	-6.5	-2.6	-5.4	-4.1	-2.7	-1.1
定常騒音	排気口 04	7.7	45.5	メーカー値	8時30分～21時30分	80.1	49.2	96.4	96.3	96.2	96.2	-6.7	-1.9	-5.0	-3.8	-2.5	-1.0
定常騒音	排気口 05	3.0	43.0	メーカー値	8時30分～21時30分	85.4	38.2	88.9	88.9	89.0	89.2	4.4	-15.6	-19.6	-18.5	-17.2	-15.7
定常騒音	排気口 06	3.0	45.5	メーカー値	8時30分～21時30分	87.8	35.4	86.9	86.9	87.0	87.2	6.6	-1.0	-6.0	-5.5	-5.0	-4.5
定常騒音	排気口 07	3.0	43.0	メーカー値	8時30分～21時30分	88.7	34.4	86.2	86.2	86.3	86.5	4.0	-15.9	-21.4	-20.9	-20.3	-19.8
定常騒音	排気口 08	3.0	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	141.4	24.3	33.7	33.7	33.9	34.4	13.5	19.7	41.5	41.5	41.4	41.3
定常騒音	排気口 09	3.0	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	141.2	24.7	34.1	34.1	34.4	34.8	13.5	20.3	41.3	41.3	41.3	41.2
定常騒音	排気口 10	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	139.3	30.3	39.8	39.8	40.0	40.4	-11.0	-4.1	21.5	21.5	21.5	21.4
定常騒音	排気口 11	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	139.0	31.3	40.8	40.8	41.0	41.4	-11.0	-4.3	21.3	21.3	21.2	21.2
定常騒音	排気口 12	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	137.9	38.4	47.6	47.6	47.8	48.1	-10.9	-6.0	19.9	20.0	19.9	19.9
定常騒音	排気口 13	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	137.8	39.6	48.8	48.8	48.9	49.3	-10.9	-6.2	19.7	19.7	19.7	19.6
定常騒音	排気口 14	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	137.5	54.9	63.4	63.4	63.5	63.8	-10.9	-8.9	17.5	17.5	17.4	17.4
定常騒音	排気口 15	3.0	53.5	メーカー値	8時30分～21時30分	137.6	56.3	64.7	64.7	64.8	65.1	-10.9	-9.1	17.3	17.3	17.3	17.2
定常騒音	排気口 16	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.0	78.8	86.6	86.6	86.7	86.9	-9.3	-9.0	5.7	5.7	5.7	5.7
定常騒音	排気口 17	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.2	79.3	87.1	87.1	87.2	87.4	-9.3	-9.0	5.7	5.7	5.7	5.7
定常騒音	排気口 18	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.3	79.8	87.6	87.6	87.7	87.9	-9.3	-9.1	5.6	5.6	5.6	5.6
定常騒音	排気口 19	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.4	80.3	88.1	88.1	88.2	88.4	-9.3	-9.1	5.6	5.6	5.6	5.6
定常騒音	排気口 20	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.5	80.8	88.6	88.6	88.7	88.9	-9.3	-9.2	5.6	5.6	5.5	5.5
定常騒音	排気口 21	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.7	81.3	89.1	89.1	89.2	89.4	-9.3	-9.2	5.5	5.5	5.5	5.5
定常騒音	排気口 22	3.0	44.5	メーカー値	8時30分～21時30分	141.8	81.8	89.6	89.6	89.7	89.9	-9.3	-9.3	5.5	5.5	5.4	5.4
定常騒音	排気口 23	7.7	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	126.0	78.2	95.6	95.4	95.3	95.4	17.1	13.1	24.4	26.2	32.4	32.4
定常騒音	排気口 24	7.7	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	125.1	78.2	96.0	95.9	95.8	95.9	17.1	13.1	24.3	26.0	32.4	32.4
定常騒音	排気口 25	7.7	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	106.9	79.3	106.7	106.6	106.5	106.6	18.3	13.1	22.0	24.3	31.5	31.4
定常騒音	排気口 26	7.7	72.0	メーカー値	8時30分～21時30分	105.9	79.5	107.3	107.2	107.1	107.2	18.3	13.0	21.9	24.2	31.4	31.4
変動騒音	来客車両走行 001	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	74.0	53.4	101.7	101.8	102.0	102.2	36.6	12.7	10.2	11.8	13.8	16.6
変動騒音	来客車両走行 002	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	73.5	58.0	104.5	104.6	104.7	105.0	36.7	11.9	9.8	11.6	14.0	17.3
変動騒音	来客車両走行 003	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	71.0	70.0	113.8	113.8	114.0	114.2	37.0	10.3	3.9	4.0	4.2	4.4
変動騒音	来客車両走行 004	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	74.0	85.0	125.1	125.1	125.3	125.5	36.6	8.6	2.8	2.9	3.0	3.2

騒音発生源		発生源の高さ(m) (GLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r						Ls					
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]						各予測地点における 騒音レベル[dB]					
						A	B	C	C	C	C	A	B	C	C	C	C
						1.2	1.2	1.2	4.2	7.2	10.2	1.2	1.2	1.2	4.2	7.2	10.2
変動騒音	来客車両走行 005	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	80.5	97.4	134.4	134.5	134.6	134.8	35.9	4.6	2.5	2.7	2.8	3.0
変動騒音	来客車両走行 006	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	87.1	107.7	142.5	142.6	142.7	142.9	35.2	6.3	4.8	5.1	5.5	5.9
変動騒音	来客車両走行 007	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	74.6	95.7	134.6	134.7	134.8	135.0	36.5	7.6	3.8	4.1	4.3	4.5
変動騒音	来客車両走行 008	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	90.9	96.4	129.9	129.9	130.1	130.3	34.8	5.6	3.7	4.0	4.2	4.4
変動騒音	来客車両走行 009	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	108.6	90.7	117.2	117.2	117.4	117.6	6.7	5.9	4.3	4.5	4.8	5.0
変動騒音	来客車両走行 010	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	127.0	89.2	106.7	106.8	106.9	107.2	6.0	6.0	4.8	5.1	5.3	5.6
変動騒音	来客車両走行 011	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	139.2	98.1	110.0	110.0	110.2	110.4	6.7	6.8	6.1	6.4	6.8	7.2
変動騒音	来客車両走行 012	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	146.9	115.6	126.7	126.7	126.9	127.1	30.7	7.4	31.9	31.9	31.9	31.9
変動騒音	来客車両走行 013	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	99.9	111.3	142.0	142.0	142.2	142.3	34.0	7.0	5.7	6.2	6.7	7.2
変動騒音	来客車両走行 014	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	116.2	106.5	130.5	130.5	130.6	130.8	32.7	7.2	6.1	6.6	7.1	7.6
変動騒音	来客車両走行 015	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	133.5	105.2	121.1	121.2	121.3	121.6	31.5	7.3	6.4	6.9	7.4	8.0
変動騒音	大型車両走行 01	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	74.0	54.1	102.0	102.1	102.3	102.5	51.7	27.6	25.2	26.9	29.0	31.9
変動騒音	大型車両走行 02	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	74.3	58.3	104.3	104.4	104.6	104.8	51.7	26.9	19.0	19.2	19.3	19.5
変動騒音	大型車両走行 03	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	78.7	47.6	96.4	96.5	96.7	96.9	51.2	28.5	25.6	27.1	28.9	31.4
変動騒音	大型車両後進ブザー-01	1.5	90.0	騒音手引	昼 23 台	74.3	58.3	104.3	104.4	104.5	104.8	52.6	24.2	16.6	16.7	16.9	17.1
変動騒音	大型車両後進ブザー-02	1.5	90.0	騒音手引	昼 23 台	78.7	47.6	96.4	96.5	96.6	96.9	52.1	25.9	23.1	24.6	26.5	28.9
変動騒音	廃棄物収集作業 01(圧縮)	1.5	90.0	騒音手引	昼 2 回	81.5	42.9	92.9	93.0	93.1	93.3	51.8	30.0	26.6	27.9	29.5	31.4
変動騒音	廃棄物収集作業 01(非圧縮)	1.5	85.0	騒音手引	昼 1 回	81.5	42.9	92.9	93.0	93.1	93.3	46.8	25.0	21.6	22.9	24.5	26.4
変動騒音	台車平坦走行 01	0.0	71.0	騒音手引	昼 20 回	81.5	42.9	92.9	93.0	93.2	93.5	32.8	7.5	3.9	5.2	6.6	8.2
衝撃騒音	荷さばき作業 01	1.5	86.1	騒音手引	昼 20 回	81.5	42.9	92.9	93.0	93.1	93.3	47.9	26.1	22.7	24.0	25.6	27.5
衝撃騒音	台車段差越え 01	0.0	83.0	騒音手引	昼 20 台	81.5	42.9	92.9	93.0	93.2	93.5	44.8	16.5	12.9	14.1	15.5	17.2
各予測地点における 昼間(午前 6 時～午後 10 時)の等価騒音レベル					各予測地点における騒音に係る 環境基準に基づく当該出店地の地域の類型												
A 地点(高さ 1.2m):40.7dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					
B 地点(高さ 1.2m):27.5dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					
C 地点(高さ 1.2m):43.8dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					
C 地点(高さ 4.2m):44.0dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					
C 地点(高さ 7.2m):44.8dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					
C 地点(高さ 10.2m):44.8dB					工業地域	C 類型						基準値:60dB					

【C(13.2m)～E】

騒音発生源		発生源の高さ(m) (GL.から)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r					Ls				
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]					各予測地点における 騒音レベル【dB】				
						C	C	D	D	E	C	C	D	D	E
定常騒音	キュービクル 01	2.4	51.3	メーカー値	6 時～22 時	89.4	89.8	82.2	82.2	138.4	1.1	1.6	-4.5	-4.3	-3.6
定常騒音	空調機室外機 01	8.9	60.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	98.9	99.1	75.9	75.7	115.6	20.1	20.1	3.5	10.0	-2.1
定常騒音	空調機室外機 02	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	69.3	69.5	67.2	66.9	135.6	15.5	16.8	14.9	21.1	4.8
定常騒音	空調機室外機 03	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	63.3	63.6	62.4	62.1	134.4	15.9	17.2	16.3	22.4	4.9
定常騒音	空調機室外機 04	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	54.9	55.2	56.0	55.7	133.2	16.6	17.9	18.9	24.6	4.9
定常騒音	空調機室外機 05	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	49.1	49.5	52.0	51.6	132.8	17.2	18.5	21.5	26.7	4.9
定常騒音	空調機室外機 06	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	94.3	94.5	42.2	41.7	67.7	29.0	29.0	22.6	28.3	6.1
定常騒音	空調機室外機 07	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	97.4	97.6	47.1	46.7	68.6	28.7	28.7	19.7	25.8	6.1
定常騒音	空調機室外機 08	8.3	60.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	99.9	100.1	50.7	50.4	69.5	20.0	20.0	9.0	15.1	-3.2
定常騒音	空調機室外機 09	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	102.4	102.6	54.5	54.2	70.8	28.3	28.3	16.9	23.2	5.9
定常騒音	空調機室外機 10	8.9	68.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	106.2	106.3	60.0	59.7	73.0	28.0	28.0	15.5	21.8	5.7
定常騒音	排気口 01	7.7	45.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	103.5	103.7	77.7	77.5	112.2	5.2	5.2	-2.0	0.2	-6.4
定常騒音	排気口 02	7.7	45.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	102.7	102.9	77.6	77.4	113.1	5.3	5.3	-2.0	0.3	-6.5
定常騒音	排気口 03	7.7	45.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	98.4	98.6	76.9	76.8	118.3	0.5	5.6	-1.9	0.4	-6.8
定常騒音	排気口 04	7.7	45.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	96.3	96.6	77.0	76.8	121.1	0.5	5.8	-1.9	0.4	-7.0
定常騒音	排気口 05	3.0	43.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	89.5	89.9	79.3	79.2	133.7	-13.8	-11.5	-25.1	-24.9	-23.1
定常騒音	排気口 06	3.0	45.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	87.5	87.9	80.2	80.2	137.3	-3.9	-3.4	-10.7	-10.5	-9.2
定常騒音	排気口 07	3.0	43.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	86.8	87.2	80.7	80.7	138.9	-19.2	-18.6	-25.2	-25.1	-23.3
定常騒音	排気口 08	3.0	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	35.1	36.1	44.3	44.3	134.0	41.1	40.8	39.1	39.1	11.9
定常騒音	排気口 09	3.0	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	35.6	36.6	43.4	43.4	133.0	41.0	40.7	39.3	39.3	11.9
定常騒音	排気口 10	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	41.0	41.9	34.5	34.5	123.2	21.2	21.1	22.7	22.7	-12.2
定常騒音	排気口 11	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	42.0	42.8	33.2	33.2	121.7	21.0	20.9	23.1	23.1	-12.1

騒音発生源		発生源の 高さ(m) (GLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r					Ls				
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]					各予測地点における 騒音レベル[dB]				
						C	C	D	D	E	C	C	D	D	E
13.2	16.2	1.2	4.2	1.2	13.2	16.2	1.2	4.2	1.2						
定常騒音	排気口 12	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	48.7	49.4	25.6	25.5	112.4	19.8	19.6	25.3	25.4	-11.8
定常騒音	排気口 13	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	49.8	50.5	24.4	24.4	110.9	19.6	19.4	25.7	25.7	-11.7
定常騒音	排気口 14	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	64.2	64.7	16.6	16.5	93.6	17.4	17.3	29.1	29.1	-11.3
定常騒音	排気口 15	3.0	53.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	65.5	66.0	16.6	16.5	92.1	17.2	17.1	29.1	29.1	-11.3
定常騒音	排気口 16	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	87.2	87.6	29.8	29.8	68.4	5.7	5.6	15.0	15.0	-10.1
定常騒音	排気口 17	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	87.7	88.1	30.3	30.2	67.9	5.6	5.6	14.9	14.9	-10.2
定常騒音	排気口 18	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	88.2	88.6	30.7	30.7	67.3	5.6	5.6	14.8	14.8	7.9
定常騒音	排気口 19	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	88.7	89.1	31.2	31.1	66.8	5.5	5.5	14.6	14.6	8.0
定常騒音	排気口 20	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	89.2	89.6	31.6	31.6	66.3	5.5	5.5	14.5	14.5	8.1
定常騒音	排気口 21	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	89.7	90.1	32.1	32.0	65.8	5.4	5.4	14.4	14.4	8.1
定常騒音	排気口 22	3.0	44.5	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	90.2	90.6	32.5	32.5	65.2	5.4	5.4	14.3	14.3	8.2
定常騒音	排気口 23	7.7	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	95.5	95.7	42.9	42.5	66.3	32.4	32.4	28.5	31.5	13.8
定常騒音	排気口 24	7.7	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	96.0	96.2	43.6	43.3	66.5	32.4	32.3	28.2	31.3	13.8
定常騒音	排気口 25	7.7	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	106.7	106.9	59.6	59.4	71.4	31.4	31.4	24.0	27.5	13.3
定常騒音	排気口 26	7.7	72.0	メーカー値	8 時 30 分～21 時 30 分	107.3	107.5	60.5	60.2	71.8	31.4	31.4	23.8	27.3	13.2
変動騒音	来客車両走行 001	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	102.6	103.0	82.5	82.6	123.3	20.0	24.1	6.6	6.9	7.8
変動騒音	来客車両走行 002	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	105.3	105.7	81.0	81.1	116.7	21.3	26.5	6.2	6.4	7.8
変動騒音	来客車両走行 003	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	114.5	114.9	83.6	83.7	106.9	4.5	4.7	6.0	6.2	7.6
変動騒音	来客車両走行 004	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	125.7	126.1	87.6	87.7	93.8	3.3	3.5	5.5	5.7	5.9
変動騒音	来客車両走行 005	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	135.0	135.4	92.0	92.1	83.2	3.2	3.4	7.0	7.4	35.6
変動騒音	来客車両走行 006	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	143.1	143.4	97.0	97.1	75.6	6.3	6.7	8.7	9.5	36.4
変動騒音	来客車両走行 007	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	135.2	135.6	94.4	94.5	89.2	4.7	4.9	6.3	6.5	35.0
変動騒音	来客車両走行 008	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	130.5	130.9	84.5	84.6	73.6	4.7	4.9	8.4	8.9	36.7
変動騒音	来客車両走行 009	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	117.9	118.3	67.3	67.5	61.9	5.3	5.6	9.5	10.1	38.2
変動騒音	来客車両走行 010	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	107.5	107.9	52.2	52.4	55.1	5.9	6.1	10.9	11.4	39.2
変動騒音	来客車両走行 011	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	110.7	111.1	52.9	53.1	46.2	7.6	8.1	39.5	39.5	40.7
変動騒音	来客車両走行 012	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	127.3	127.7	68.9	69.1	28.5	31.9	31.9	37.2	37.2	44.9
変動騒音	来客車両走行 013	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	142.6	142.9	92.8	92.9	62.8	7.8	8.4	9.1	10.1	38.0
変動騒音	来客車両走行 014	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	131.1	131.4	77.6	77.7	48.5	8.2	8.8	10.0	11.0	40.3
変動騒音	来客車両走行 015	0.0	74.0	騒音手引	昼 2438 台	121.8	122.2	64.9	65.0	39.5	8.5	9.2	10.8	11.8	42.1
変動騒音	大型車両走行 01	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	102.9	103.3	82.0	82.1	122.0	35.4	39.6	21.6	21.9	22.9
変動騒音	大型車両走行 02	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	105.2	105.6	80.1	80.2	115.3	19.6	19.8	21.0	21.2	22.9
変動騒音	大型車両走行 03	0.0	89.1	ASJ	昼 46 台	97.3	97.7	79.5	79.6	125.3	34.3	37.8	21.0	21.2	22.8
変動騒音	大型車両後進ブザー01	1.5	90.0	騒音手引	昼 23 台	105.1	105.5	80.1	80.2	115.3	17.2	17.4	18.6	18.7	20.4
変動騒音	大型車両後進ブザー02	1.5	90.0	騒音手引	昼 23 台	97.2	97.6	79.5	79.6	125.3	32.2	37.5	18.5	18.7	20.3
変動騒音	廃棄物収集作業 01(圧縮)	1.5	90.0	騒音手引	昼 2 回	93.7	94.1	80.0	80.1	130.3	33.8	37.1	21.8	22.0	23.5
変動騒音	廃棄物収集作業 01(非圧縮)	1.5	85.0	騒音手引	昼 1 回	93.7	94.1	80.0	80.1	130.3	28.8	32.1	16.8	17.0	18.5
変動騒音	台車平坦走行 01	0.0	71.0	騒音手引	昼 20 回	93.9	94.3	80.0	80.1	130.4	10.3	13.1	-0.9	-0.7	0.9
衝撃騒音	荷さばき作業 01	1.5	86.1	騒音手引	昼 20 回	93.7	94.1	80.0	80.1	130.3	29.9	33.2	17.9	18.1	19.6
衝撃騒音	台車段差越え 01	0.0	83.0	騒音手引	昼 20 台	93.9	94.3	80.0	80.1	130.4	19.3	22.1	8.1	8.3	9.9
各予測地点における 昼間(午前 6 時～午後 10 時)の等価騒音レベル				各予測地点における騒音に係る 環境基準に基づく当該出店地の地域の類型											
C 地点(高さ 13.2m):44.6dB				工業地域			C 類型			基準値:60dB					
C 地点(高さ 16.2m):44.5dB				工業地域			C 類型			基準値:60dB					
D 地点(高さ 1.2m):43.0dB				工業地域			C 類型			基準値:60dB					
D 地点(高さ 4.2m):43.6dB				工業地域			C 類型			基準値:60dB					
E 地点(高さ 1.2m):41.8dB				準工業地域			C 類型			基準値:60dB					

<評価>

全ての予測地点において、昼間の等価騒音レベルは環境基準を満たします。

従って、周辺環境への騒音の影響は軽微であると考えます。

(2) 夜間の等価騒音レベルの予測

【A～C(10.2m)】

騒音発生源		発生源の 高さ(m) (GLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r						Ls						
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]						各予測地点における 騒音レベル【dB】						
						A	B	C	C	C	C	A	B	C	C	C	C	
定常騒音	キュービクル 01	2.4	51.3	メーカー値	22 時～翌 6 時	86	37.1	88.7	88.7	88.9	89.1	12.6	4.2	-0.8	-0.3	0.1	0.6	
各予測地点における 夜間(午後 10 時～午前 6 時)の等価騒音レベル					各予測地点における騒音に係る 環境基準に基づく当該出店地の地域の類型													
A 地点(高さ 1.2m):12.6dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					
B 地点(高さ 1.2m):4.2dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					
C 地点(高さ 1.2m):-0.8dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					
C 地点(高さ 4.2m):-0.3dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					
C 地点(高さ 7.2m):0.1dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					
C 地点(高さ 10.2m):0.6dB					工業地域		C 類型						基準値:50dB					

【C(13.2m)～E】

騒音発生源		発生源の高さ(m) (GLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r					Ls				
			騒音 レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]					各予測地点における 騒音レベル【dB】				
						C	C	D	D	E	C	C	D	D	E
定常騒音	キュービクル 01	2.4	51.3	メーカー値	22 時～翌 6 時	89.4	89.8	82.2	82.2	138.4	1.1	1.6	-4.5	-4.3	-3.6
各予測地点における 夜間(午後 10 時～午前 6 時)の等価騒音レベル				各予測地点における騒音に係る 環境基準に基づく当該出店地の地域の類型											
C 地点(高さ 13.2m):1.1dB				工業地域		C 類型					基準値:50dB				
C 地点(高さ 16.2m):1.6dB				工業地域		C 類型					基準値:50dB				
D 地点(高さ 1.2m):-4.5dB				工業地域		C 類型					基準値:50dB				
D 地点(高さ 4.2m):-4.3dB				工業地域		C 類型					基準値:50dB				
E 地点(高さ 1.2m):-3.6dB				準工業地域		C 類型					基準値:50dB				

<評価>

全ての予測地点において、夜間の等価騒音レベルは環境基準を満たします。
従って、周辺環境への騒音の影響は軽微であると考えます。

- 11 夜間において大規模小売店舗の施設の運営に伴い騒音が発生することが見込まれる場合にあっては、その騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測の結果及びその算出根拠【規則第4条第1項第11号】

《夜間(午後10時～翌午前6時)において発生することが見込まれる騒音》

騒音発生源		発生源の 高さ(m) (GLから)	基準距離 における 騒音レベル等		騒音継続時間帯 (時～時) 又は 騒音発生回数	r	Ls
			騒音レベル (dB)	根拠		予測地点までの 距離[m]	各予測地点における 騒音レベル【dB】
						P1 1.2	P1 1.2
定常騒音	キュービクル01	2.4	51.3	メーカー値	22 時～翌 6 時	2.9	42.0
各予測地点における夜間騒音レベルの最大値				各予測地点における区域の区分と基準値			
P1 地点(高さ1.2m):42.0dB				工業地域		第四種区域	基準値:63dB

<評価>

予測地点 P1 において、騒音レベル最大値は規制基準を満たします。

従って、周辺環境への騒音の影響は軽微であると考えます。

12 必要な廃棄物等の保管施設の容量を算出するための廃棄物等の排出量等の予測の結果及び
その算出根拠【規則第4条第1項第12号】

(1) 廃棄物等の排出量等の予測

業 態		住・生活関連品専門店						
廃棄物 種 別	S:店舗面積		A:1日当たりの 廃棄物排出量 (指針原単位×S)	B:平均 保管日数	C:見かけ 比重(t/m ²)	排出予測量 A×B÷C	届出 容量	位 置
紙製 廃棄物等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.728t	1 日	0.10	7.28 m ³	7.48 m ³	別添 図面3
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.728t					
金属製 廃棄物等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.025t	1 日	0.10	0.25 m ³	0.35 m ³	
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.025t					
ガラス製 廃棄物等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.021t	1 日	0.10	0.21 m ³	0.31 m ³	
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.021t					
プラス チック製 廃棄物等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.070t	1 日	0.01	7.00 m ³	7.20 m ³	
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.070t					
生ごみ等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.592t	1 日	0.55	1.08 m ³	1.18 m ³	
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.592t					
その他の 可燃性 廃棄物等	6,000 m ² 以下の部分	3,500 千m ²	0.189t	1 日	0.38	0.50 m ³	0.60 m ³	
	6,000 千m ² 超の部分	－	－					
	－	－	計 0.189t					
				合 計		16.32 m ³	17.12 m ³	－

(2) 小売店舗以外の併設施設からの廃棄物等の排出量予測

別途、確保します。

添付図面(届出事項及び添付書類関係分)

図面1 広域見取図

図面2 周辺見取図

図面3 建物配置図及び1階平面図

指針配慮事項

1 駐車場の計画

(1) 駐車場の設置に当たっての配慮

項 目	具体的な内容
自転車、歩行者等の動線分離	▪ 駐車場内の車路幅員を確保し、見通しを良くします。
駐車場からの排気ガス	▪ 駐車場内での徐行及びアイドリングストップを看板等により周知します。
近隣居住者への騒音	
閉店時間中の駐車場管理方法	▪ 営業時間終了後は各出入口をチェーン等で施錠します。

(2) 交通への支障を回避するための方策等

交通への支障回避の方策	具体的な内容
交通整理員の配置	▪ 開店時、繁忙時等においては、状況に応じて適宜交通誘導員を配置します。
路面標示の設置	▪ 駐車場出口に停止線の路面標示を設置します。
看板の設置	▪ 駐車場出入口に案内看板を設置します。

2 駐輪場の計画

(1) 必要駐輪台数算出根拠

既存類似店舗の駐輪実績に基づき、必要駐輪台数を算出しました。

調査日時 令和8年3月14日(土) 10時～13時(中川原店)

令和8年3月14日(土) 13時～16時(高岡店)

調査対象 調査時間帯における来客自転車の在庫台数

調査結果

【中川原店】

時間帯	在庫台数(台)
10時台	1
11時台	2
12時台	1

※網掛けがピーク時台数を示す。

【高岡店】

時間帯	在庫台数(台)
13時台	0
14時台	1
15時台	1

※網掛けがピーク時台数を示す。

当該店舗の必要駐輪台数

上記のピーク時台数にレジ客数比率及び店舗面積比率を乗じ、当該店舗の必要駐輪台数を算出しました。

【補正值】

店舗名	レジ客数比率	店舗面積比率
中川原店	1.00	1.29
高岡店	1.60	1.93

※レジ客数比率 調査日のレジ客数と令和7年3月1日～令和8年3月14日における年間最繁忙日の補正值

上記より、必要駐輪台数は3台となります。

(2台(中川原店11時台在庫台数)×1.00×1.29(中川原店補正值))

(1台(高岡店14時台、15時台在庫台数)×1.60×1.93(高岡店補正值))

(2) 駐輪場の構造、収容台数及び面積

駐輪場 No.	駐輪場構造	収容台数	面 積
別添 図面3 駐輪場	平面式	10 台	10.0 m ²

(3) 駐輪場の管理体制等の配慮事項

項 目	具体的な内容等
出入口の配慮	・ 駐車場内の車路幅員を確保し、見通しを良くします。
整理員等の配置	・ 従業員により適宜巡回します。

(4) 駐輪場案内の表示方法

- ・ 駐輪場案内看板等を設置します。

3 荷さばき施設の計画

(1) 荷さばき施設の面積・構造

荷さばき施設 No.	同時作業の可能な台数		待機スペース の有無・広さ	防音等の 対応
	想定する車両の大きさ	台 数		
荷さばき施設 (別添 図面3)	4t 車	1 台	無	無

(2) 搬出入車両専用の出入口の数

荷さばき施設 No.	専用出入口 の有無	対応等
荷さばき施設	無	・ 荷さばき作業員に安全確認を行うように周知します。

4 経路の設定

設置者が行う交通対策等の予定

- ・ 繁忙時等においては、状況に応じて適宜交通整理員を配置いたします。

5 その他の施設の配置及び運営方法に関する計画

(1) 歩行者の通行の利便の確保等のための計画

項 目	具体的な内容等
歩行者の通路確保のための対策	▪ 駐車場出口に停止線の路面標示を設置します。
夜間照明灯の設置場所	▪ 駐車場内には照明を設置します。

(2) 廃棄物減量化及びリサイクルについての計画

廃棄物減量化及びリサイクル計画の予定及び概要	▪ 分別の徹底によりごみの減量化に努めます。 ▪ 発生する廃棄物の収集運搬については、リサイクルを行う業者に委託します。
------------------------	---

周辺住民への周知方法	▪ 店内掲示等により周知します。
------------	--

(3) 防災対策への協力

防災協定等締結の有無	締結協定の内容
無	▪ 災害時等においては関係機関等との調整のうえ必要な支援に協力します。

(4) 防犯対策への協力

項 目	具体的な内容等
建物の死角等に防犯カメラ設備等の設置	▪ 防犯カメラの設置及び従業員による補完対策を講じます。
警察署との連携を図った緊急通報体制の整備	▪ 警察署等の関係機関等と連携・協力に努めます。

6 騒音対策

(1) 荷さばき施設及び作業にかかる騒音対策の概要

項 目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の騒音対策	- 荷さばき施設は適正な位置に配慮し、十分な作業スペースを確保することで、荷さばき作業時間の短縮を図ります。 - 作業床は段差をなくし騒音発生を防止を図ります。
荷さばき作業の騒音対策	搬入車両の徐行運転と不必要なアイドリングの禁止を周知します。

(2) 屋外におけるBGM(バック・グラウンド・ミュージック)、アナウンス等営業宣伝活動の予定

BGM等の使用	有とした場合の具体的な騒音対策の内容
無	-

(3) 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等における騒音対策

項 目	設置台数	規模・能力(kW)	騒音レベル(dB)	稼動時間帯	騒 音 対 策 等
冷却塔	-	-	-	-	-
室外機	10 台	2.42～10.0	57.0～65.5	午前 8 時 30 分～ 午後 9 時 30 分	低騒音型機器の採用
送風機	26 台	0.015～0.69	41.5～69.0	午前 8 時 30 分～ 午後 9 時 30 分	低振動型機器の採用 防振架台の設置

(4) 駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場 No.	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
駐車場	車両通行部分の段差を極力なくします。	- 駐車場内での徐行及びアイドリングストップを看板等により周知します。 - 開店時、繁忙時等においては、状況に応じて適宜交通誘導員を配置します。

(5) 廃棄物収集作業にかかる騒音対策の概要

廃棄物回収場所の構造	回収時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
屋内	午前 6 時～ 午後 10 時	十分なスペースを確保し、作業時間の短縮を図ります。	- 深夜、早朝の収集作業は行いません。 - 不必要なアイドリングの禁止を周知します。

7 廃棄物等の保管場所の計画

(1) 保管施設の計画

容 量	面 積	排出方法	洗浄設備	冷蔵設備等の有無	附属設備 の概要
17.12 m ³	17.12 m ²	業者委託	1 箇所	無	－

(2) リサイクル品(再利用対象物)保管施設の計画

廃棄物保管施設と同一場所で保管します。

8 廃棄物等の運搬・処理計画

(1) 廃棄物等の処理の区分

分別する廃棄物の種類	敷地内処理	敷地内 中間処理	敷地外処理	その他 (具体的に記述)
紙製廃棄物等			○	
金属製廃棄物等			○	
ガラス製廃棄物等			○	
プラスチック製廃棄物等			○	
生ごみ等			○	
その他可燃性廃棄物等			○	

(2) 廃棄物等の運搬方法

項 目	紙製 廃棄物等	金属製 廃棄物等	ガラス製 廃棄物等	プラスチック製 廃棄物等	生ごみ等	その他可燃性 廃棄物等
運 搬 の 方 法	業者委託					
予 定 業 者 等	未定					
運 搬 の 頻 度	1 回/日	1 回/日	1 回/日	1 回/日	1 回/日	1 回/日
運搬後の処分方法	リサイクル				焼却	

(3) 廃棄物等の減量・リサイクル計画

【単位:t/年】

廃棄物等の種類	A+B 発生予測量	A ごみ処分量	B 資源化量	資源化後の 利用方法
紙製廃棄物等	265.72	－	265.72	－
金属製廃棄物等	8.94	－	8.94	－
ガラス製廃棄物等	7.67	－	7.67	－
プラスチック製廃棄物等	25.55	－	25.55	－
生ごみ等	215.90	215.90	－	－
その他可燃性廃棄物等	68.99	68.99	－	－
合 計	592.77	284.89	307.88	－

(4) 小売業者等における廃棄物等運搬・処理の方法

該当無し

9 街並みづくり等への配慮に関する事項

(1) 街並みづくり・景観づくり等への配慮事項

- ・ 景観条例等の関係法令を遵守します。
- ・ 駐車場案内看板は統一した構造・デザインとし、建屋についても奇抜な色・デザインは避け、周辺と調和した街並みづくりに配慮します。

(2) 夜間に屋外照明・広告塔照明を設置する場合の対策

- ・ 駐車場における照明灯は、敷地外に光が拡散しない向きに設置し、看板照明灯は盤面方向に照射し、光の拡散を低減します。
- ・ 営業時間終了後は直ちに消灯します。

10 その他の配慮事項

項 目		取組み内容
地域コミュニティへの参加・協力	地域のイベント・活動(祭り、文化・スポーツ、社会貢献 等)への参加・協力(運営参加、場所提供、協賛金 等)	・ 依頼があれば検討します。
	地域のボランティア団体、NPO等の活動(祭り、文化・スポーツ、社会貢献 等)への参加・協力(運営参加、場所提供、協賛金 等)	・ 依頼があれば検討します。
	地域住民・団体の交流スペースの提供(フリースペースの設置、ポスター掲示等の場所提供 等)	・ 依頼があれば検討します。
	地域の学校等からの社会見学や体験学習の受け入れ(14歳の挑戦等)	・ 依頼があれば検討します。
	その他	-
地域経済活性化の推進	商工会議所・商工会に加入	・ 要望があれば検討します。
	商店街組織(商店街振興組合、事業協同組合、任意の商店街団体、商店街連盟 等)に加入	・ 要請があれば検討します。
	地産地消の推進(地元産品コーナー設置、PR 等)	・ 要請があれば検討します。
	県内事業者との取引促進	・ 要請があれば検討します。
	県内事業者のテナント入居促進	・ 要請があれば検討します。
	地域の商工団体、商店街、商店との協力・連携(共通ポイント導入、提携セール開催、近隣商工団体との意見交換会開催 等)	・ 依頼があれば検討します。
	従業員を地域から雇用	・ 地域からの雇用を行います。
	その他	-

項 目		取組み内容
安全安心なまちづくりへの参加・協力	災害時に避難場所や緊急物資を提供	災害発生時に、地方自治体等から要請があった場合、店舗を避難場所として提供します。
	防災訓練等への参加・協力(地域の防災訓練への参加、消防団活動への参加 等)	協力依頼があれば参加を検討します。
	防犯・青少年非行防止対策等への協力(防犯カメラ設置、駐車場の巡回等)	- 従業員による定期的な巡回を実施します。 - 店内外に防犯カメラを設置します。 - 見通しを確保した商品陳列を行います。
	地域の交通安全への協力(交通安全運動への参加、店内放送による交通事故防止啓発 等)	協力依頼があれば協力を検討します。
	公共交通機関の利用促進	-
	その他	-
環境対策推進への参加・協力	プラスチックごみなど廃棄物の削減対策(マイバッグ持参推進、簡易包装の実施、リユース商品の販売 等)	簡易包装の実施を行います。
	来客からの資源物の回収・再資源化(トレイ、アルミ缶、牛乳パックの回収等)	充電式電池の回収を検討します。
	食品ロス削減対策(ばら売り・量り売りの実施、納品期限・販売期限の緩和等)	食品ロス・フードロス削減セール行い、消費者へ食品ロス削減活動を実施します。
	省エネルギー活動(省エネルギー型機器の導入、適切な空調温度設定、節水 等)	- 過剰な照明を削減し、LED照明器具の採用します。 - 空調機の温度設定を細かく調整します。
	敷地内の緑化推進	必要に応じて敷地内に緑地帯を設置します。
	店舗周辺の清掃(ゴミ拾い 等)、美化活動(花植え 等)	店舗周辺の清掃を定期的に行います。
	その他	-
共生社会等への配慮	店舗・駐車場等のユニバーサルデザインの導入	店内はユニバーサルデザイン設計を行います。(おもいやり駐車場等)
	高齢者や障害者の雇用促進	高齢者の採用を行っております。
	その他	-
撤退時の配慮	早期に地域の関係先へ情報提供	早期に地域の関係先へ情報提供を行います。
	後継店舗の確保や従業員の再就職先支援	後継店舗の確保に努めます。
	店舗閉鎖に伴う環境悪化を防止するための建物等の管理	店舗閉鎖時は、建物等の管理に十分留意します。
	その他	-
その他		-

添付図面(指針配慮事項関係分)

図面1 広域見取図

図面2 周辺見取図

図面3 建物配置図及び1階平面図