添　付　図　面

図１　店舗位置図

図２　周辺見取図

図３　建物配置図

図４　建物平面図

図５　建物求積図

図６　騒音予測条件図

図７　都市計画図

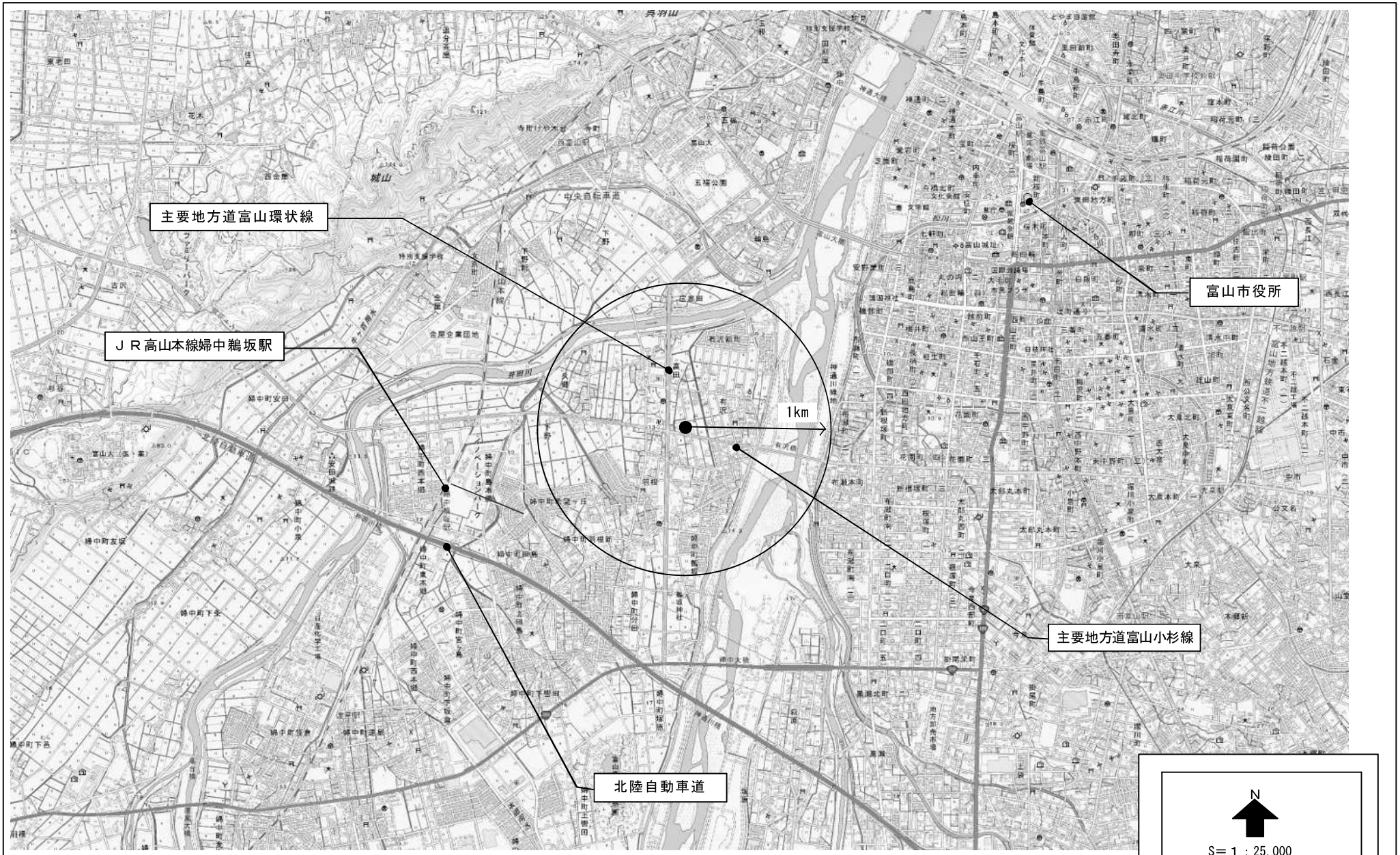

主要地方道富山環状線
ＪＲ高山本線婦中鵜坂駅
富山市役所
1km
主要地方道富山小杉線
北陸自動車道
N
S＝１：25,000
0 250 500 750 1000m
令和8年 7月11日　調製
著作権所有兼発行者　国土地理院
137.19-36.68-A3-y-20260711-101218-0000

図１　店舗位置図

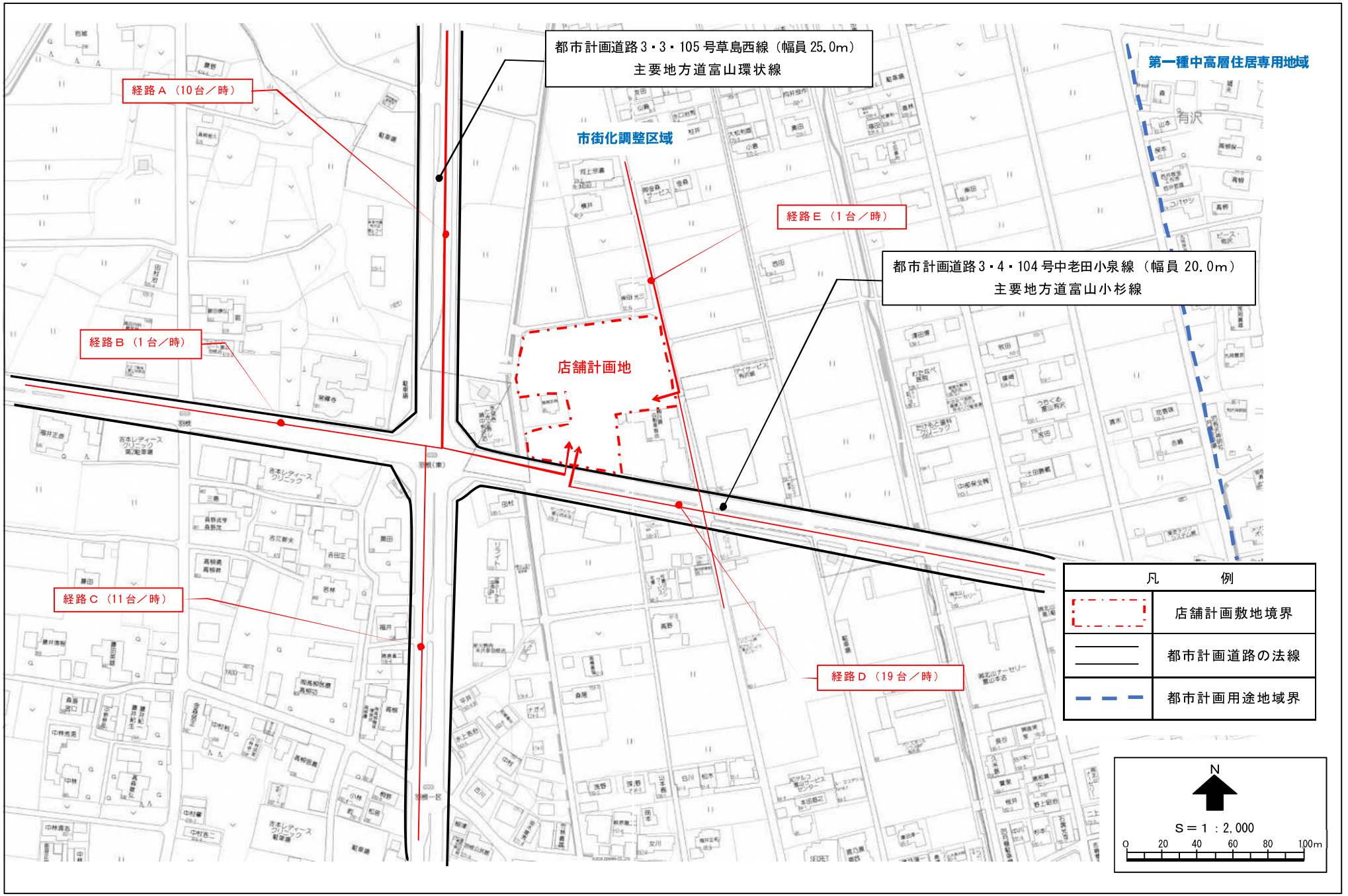

都市計画道路３・３・105 号草島西線（幅員 25.0m）
主要地方道富山環状線
第一種中高層住居専用地域
経路Ａ（10 台／時）
市街化調整区域
経路Ｅ（1 台／時）
都市計画道路３・４・104 号中老田小泉線（幅員 20.0m）
主要地方道富山小杉線
経路Ｂ（1 台／時）
店舗計画地
経路Ｃ（11 台／時）
経路Ｄ（19 台／時）
凡　例
店舗計画敷地境界
都市計画道路の法線
都市計画用途地域界
N
S＝１：2,000
0 20 40 60 80 100m

図２　周辺見取図

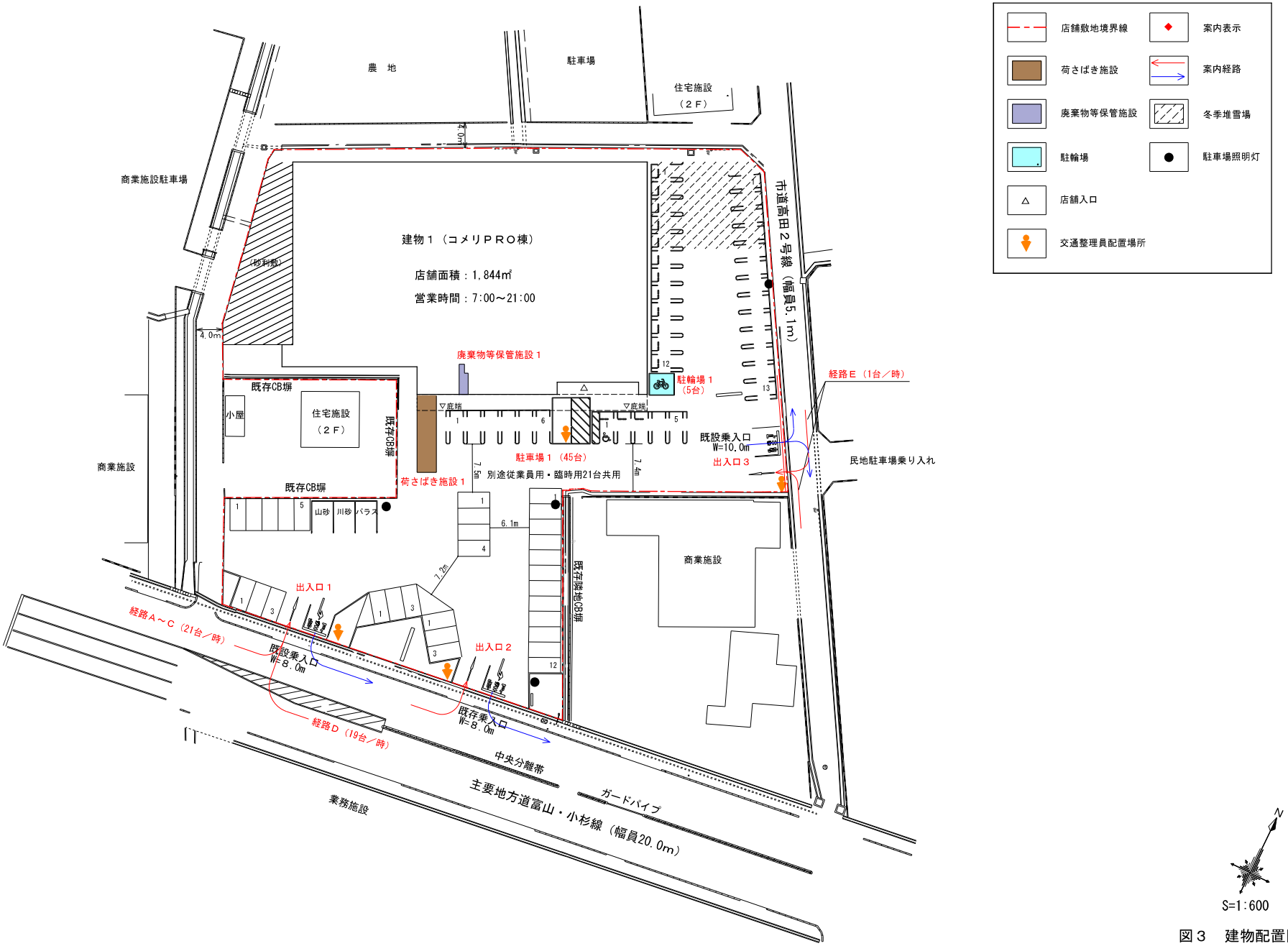
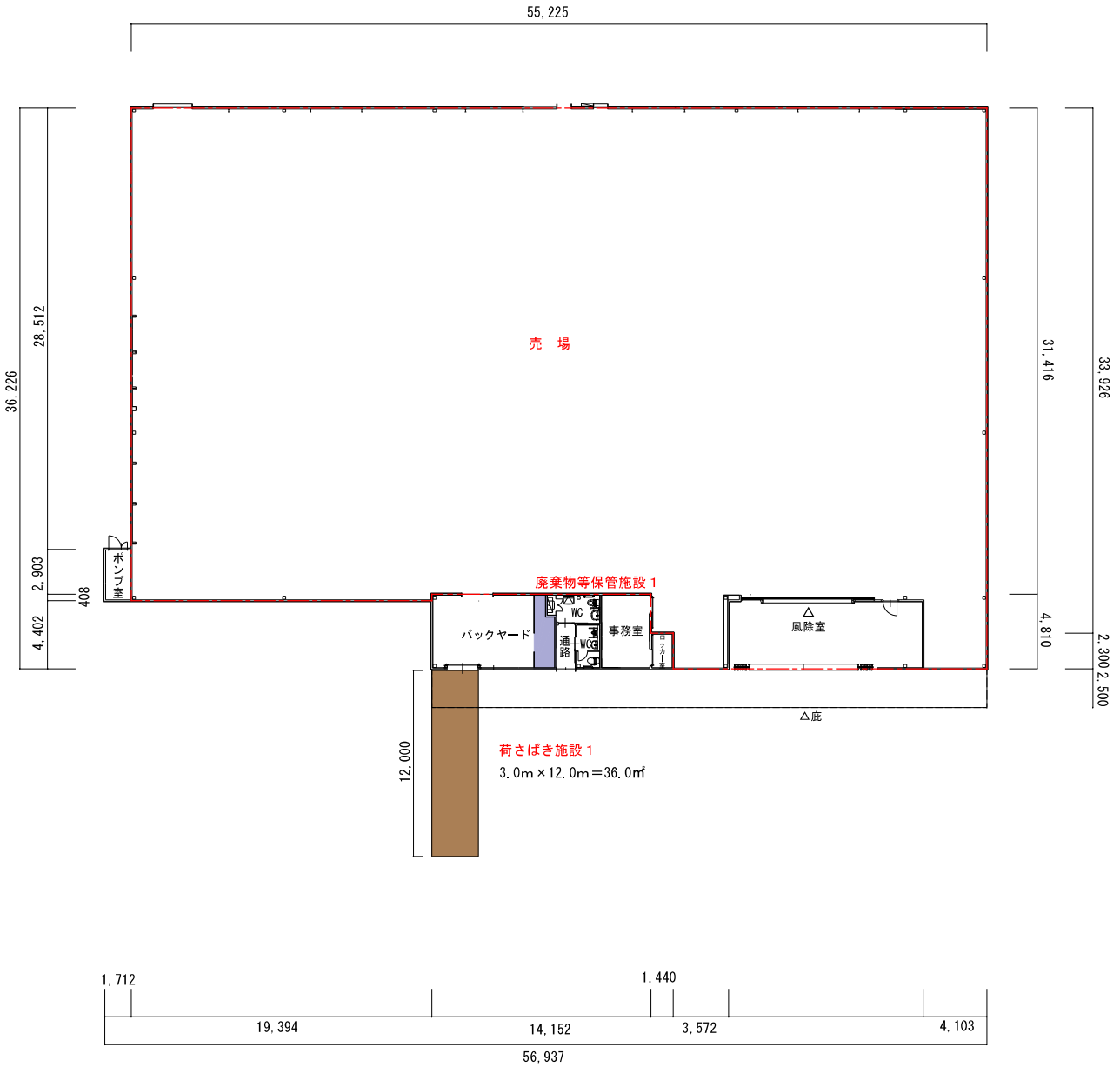
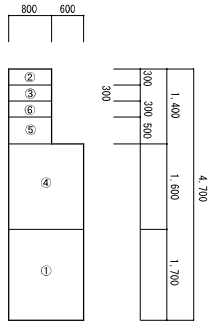

店舗敷地境界線
荷さばき施設
廃棄物等保管施設
駐輪場
店舗入口
交通整理員配置場所
案内表示
案内経路
冬季堆雪場
駐車場照明灯
農　地
駐車場
住宅施設
（２Ｆ）
商業施設駐車場
建物１（コメリＰＲＯ棟）
店舗面積：1,844㎡
営業時間：7:00～21:00
（校利数）
市道高田２号線（幅員5.1m）
廃棄物等保管施設１
駐輪場１
（5台）
経路Ｅ（1台／時）
既存CB塀
小屋
住宅施設
（２Ｆ）
既存CB塀
庇端
庇端
既設乗入口
W=10.0m
出入口３
民地駐車場乗り入れ
商業施設
駐車場１（45台）
別途従業員用・臨時用21台共用
荷さばき施設１
既存CB塀
山砂
川砂
バラス
6.1m
7.2m
出入口１
経路Ａ～Ｃ（21台／時）
既設乗入口
W=8.0m
出入口２
既存乗入口
W=8.0m
経路Ｄ（19台／時）
既存隣地CB塀
商業施設
中央分離帯
ガードパイプ
主要地方道富山・小杉線（幅員20.0m）
業務施設
N
S=1:600

図３　建物配置図



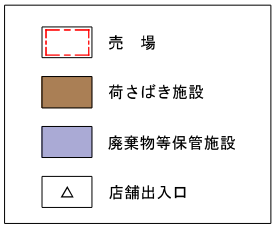
廃棄物等保管施設内の分別保管計画

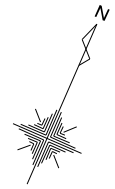
(S=1:100)



※保管施設高さ＝1.8m

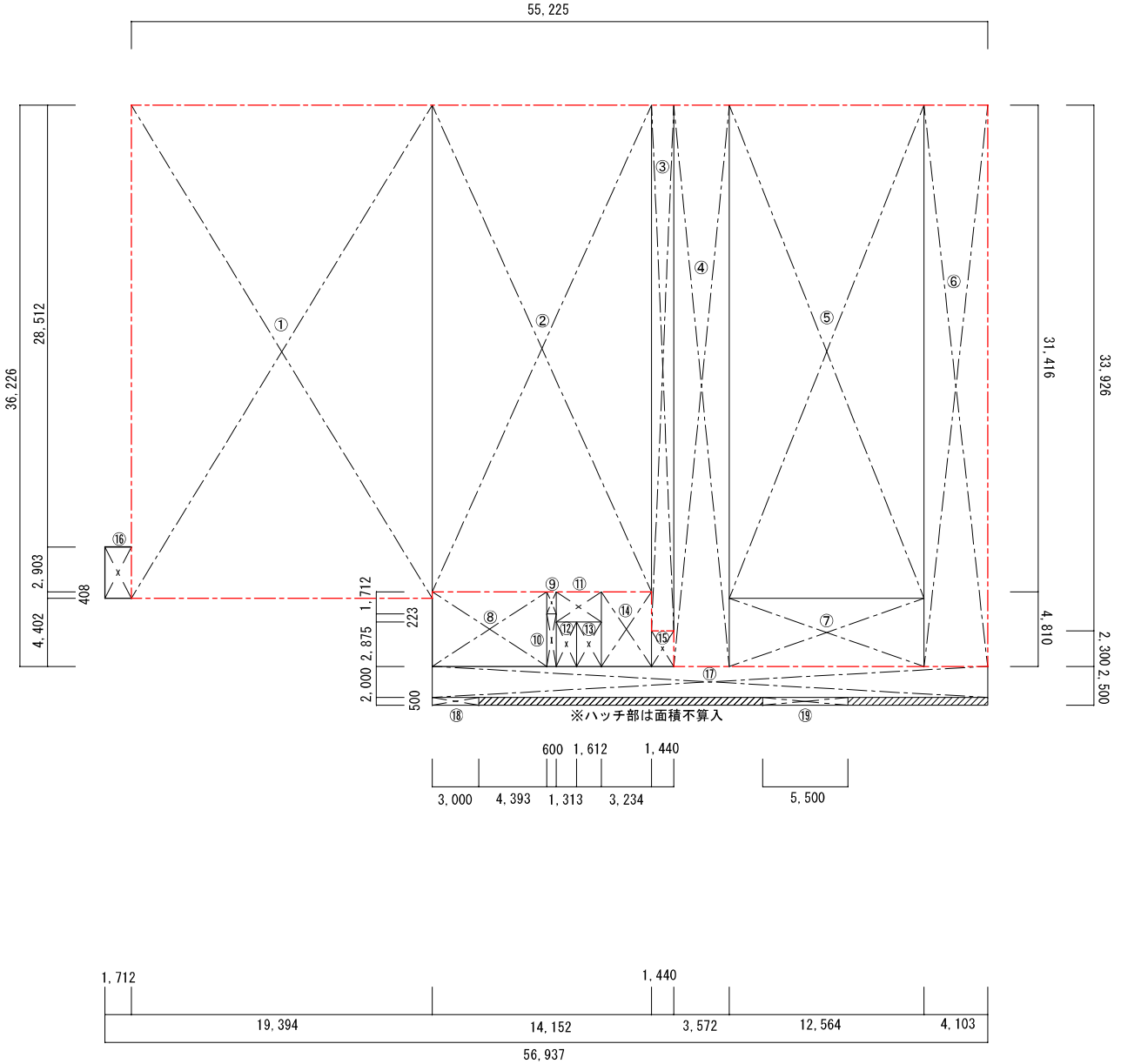
①紙製廃棄物	：1.40m×1.70m×1.8m＝4.284m³
②金属製廃棄物	：0.80m×0.30m×1.8m＝0.432m³
③ガラス製廃棄物	：0.80m×0.30m×1.8m＝0.432m³
④ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ製廃棄物	：1.40m×1.60m×1.8m＝4.032m³
⑤生ゴミ	：0.80m×0.50m×1.8m＝0.720m³
⑥その他廃棄物	：0.80m×0.30m×1.8m＝0.432m³
保管施設計	：(0.8m×1.4m＋1.4m×3.3m)×1.80m ＝10.332m³





S=1:300

図４　建物平面図



【 求 積 表 】

①：19.394m×31.824m＝617.19㎡
②：14.152m×31.416m＝444.59㎡
③： 1.440m×33.926m＝ 48.85㎡
④： 3.572m×36.226m＝129.39㎡
⑤：12.564m×31.824m＝399.83㎡
⑥： 4.103m×36.226m＝148.63㎡
⑦：12.564m× 4.402m＝ 55.30㎡
⑧： 7.393m× 4.810m＝ 35.56㎡
⑨： 0.600m× 1.712m＝ 1.02㎡
⑩： 0.600m× 3.098m＝ 1.85㎡
⑪： 2.925m× 1.935m＝ 5.65㎡
⑫： 1.313m× 2.875m＝ 3.77㎡
⑬： 1.612m× 2.875m＝ 4.63㎡
⑭： 3.234m× 4.810m＝ 15.55㎡
⑮： 1.440m× 2.300m＝ 3.31㎡
⑯： 1.712m× 3.311m＝ 5.66㎡
⑰：35.831m× 2.000m＝ 71.66㎡
⑱： 3.000m× 0.500m＝ 1.50㎡
⑲： 5.500m× 0.500m＝ 2.75㎡

店舗面積（①～⑦）＝1,843.78㎡
延床面積（①～⑲）＝1,996.69㎡

※面積算定は小数点第三位の切り捨てによる。

N

S=1:300

図５　建物求積図

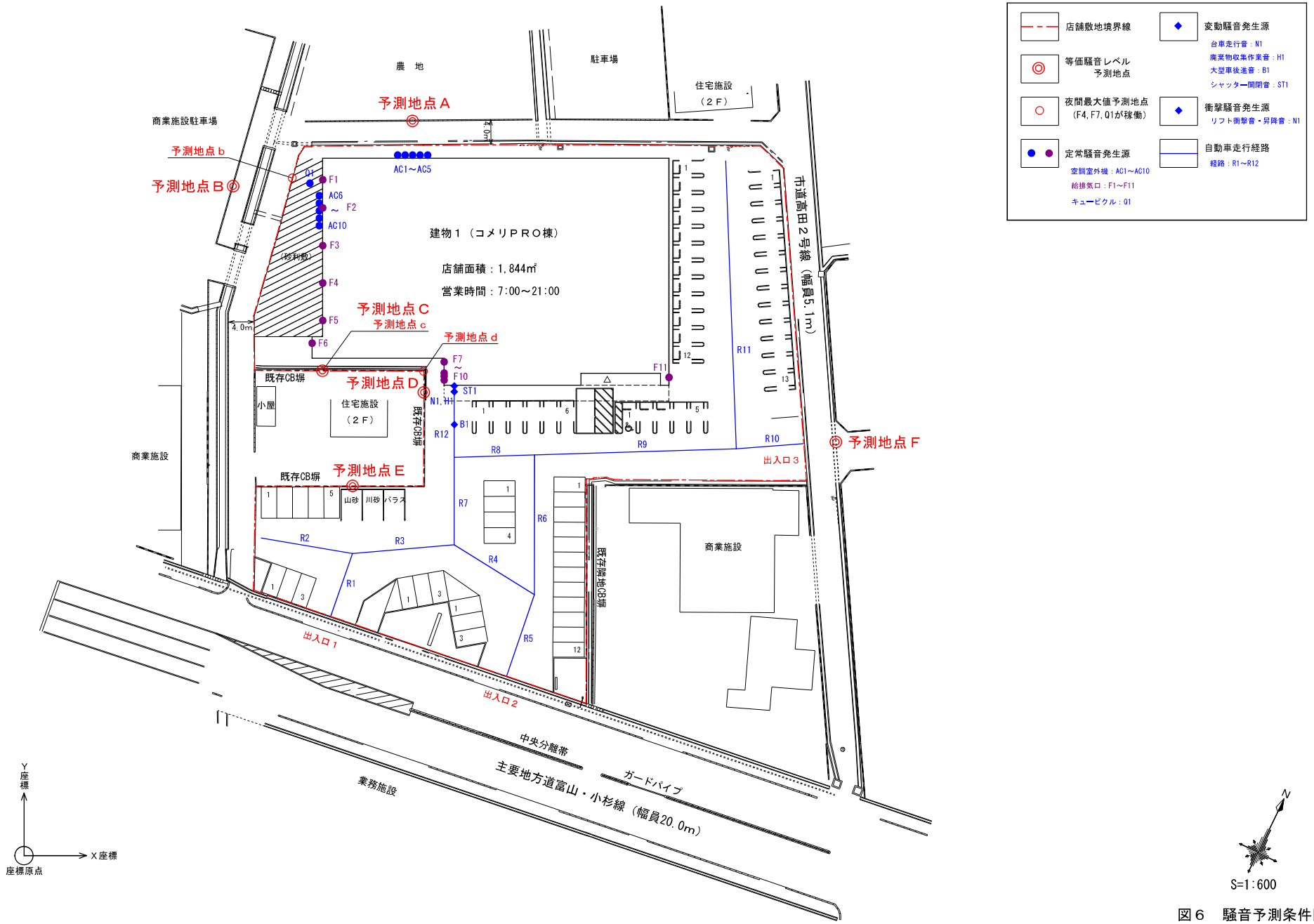
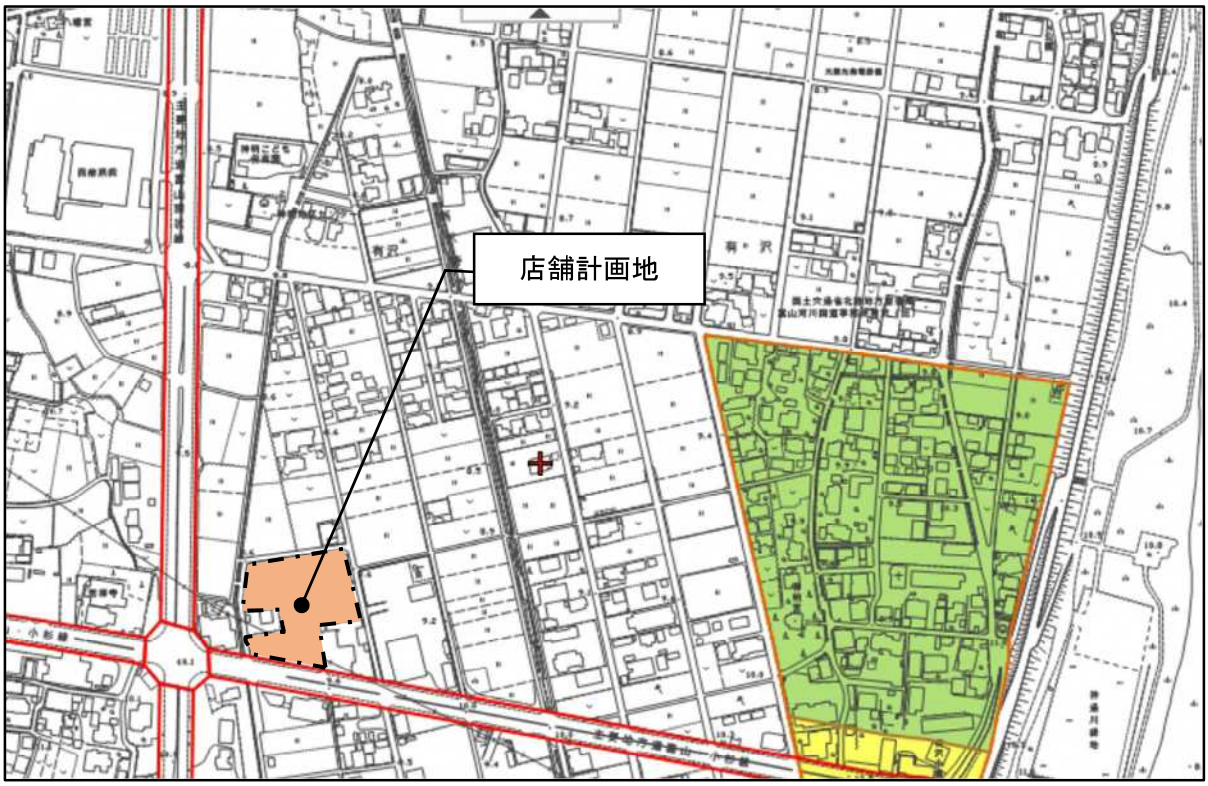

店舗敷地境界線
等価騒音レベル
予測地点
夜間最大値予測地点
（F4, F7, Q1が稼働）
定常騒音発生源
空調室外機：AC1～AC10
給排気口：F1～F11
キュービクル：Q1
変動騒音発生源
台車走行音：N1
廃棄物収集作業音：H1
大型車後進音：B1
シャッター開閉音：ST1
衝撃騒音発生源
リフト衝撃音・昇降音：N1
自動車走行経路
経路：R1～R12
農　地
駐車場
住宅施設
（２Ｆ）
予測地点Ａ
商業施設駐車場
予測地点ｂ
予測地点Ｂ
AC1～AC5
Q1
F1
AC6
～ F2
AC10
F3
F4
F5
F6
建物１（コメリＰＲＯ棟）
店舗面積：1,844㎡
営業時間：7:00～21:00
（校利数）
予測地点Ｃ
予測地点ｃ
予測地点ｄ
F7
～
F10
ST1
N1, H1
F11
既存CB塀
予測地点Ｄ
小屋
住宅施設
（２Ｆ）
既存CB塀
B1
R12
R11
R10
R9
R8
予測地点Ｆ
出入口３
商業施設
既存CB塀
予測地点Ｅ
山砂
川砂
バラス
R7
R6
R5
R4
R3
R2
R1
既存隣地CB塀
商業施設
出入口１
出入口２
中央分離帯
ガードパイプ
主要地方道富山・小杉線（幅員20.0m）
業務施設
市道高田２号線（幅員5.1m）
4.0m
Y 座標
X 座標
座標原点
N
S=1:600

図６　騒音予測条件図





出典：富山市ホームページより

図７　都市計画図