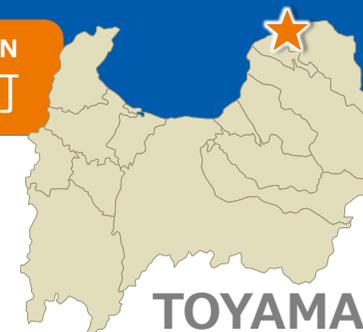


東洋紡株式会社入善工場跡地

NYUZEN
入善町

●所在地
入善町入膳



TOYAMA

大規模用地



- あいの風とやま鉄道入善駅の北側徒歩5分
- 大規模用地をすぐに提供可能

市町村助成金

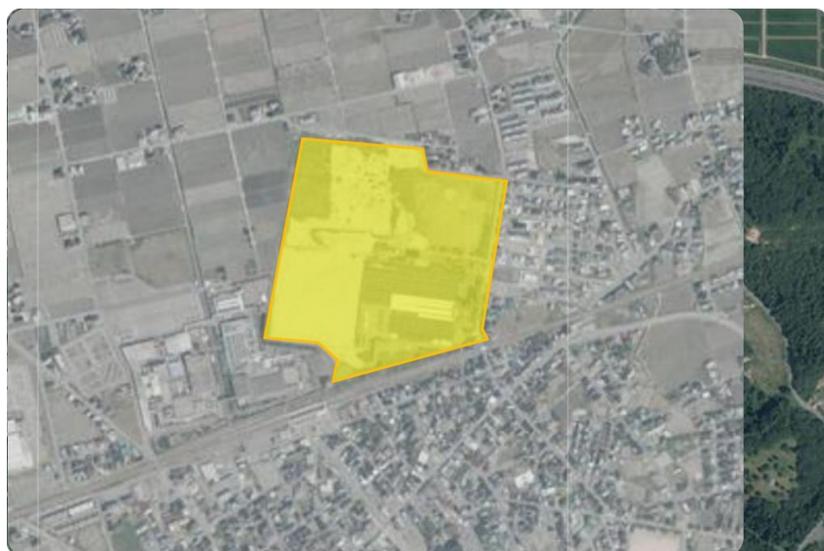
固定資産税減税

N値50以上

地下水

下水道

賃貸（リース）



出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成



交通運送

- 道路** 国道8号 1.2km
北陸自動車道
入善スマートIC 3.3km
- 鉄道** あいの風とやま鉄道
入善駅 0.6km
(新幹線)
黒部宇奈月温泉駅 10.4km
- 空港** 富山きときと空港 51km
- 港湾** 伏木富山港 62km

事業主体 東洋紡株式会社

用地面積等 工業用地面積：14.3ha
(内 埋蔵文化財包蔵地 5.8ha)
分譲済面積：0ha
分譲可能面積：14.3ha

現況 一部造成済

分譲価格 応相談

リース制度 応相談

優遇措置 企業立地奨励事業助成金

対象業種 製造業等

用途指定 工業地域

地盤 N値：50以上

電力 高圧：6.6kV
特別高圧：66kV（近くに北陸電力入善変電所あり）

用水 地下水：あり
※井戸5本あり（最盛期には20,000m³/日を揚水）

排水 企業内処理の上、公共下水道/排水路に排水