

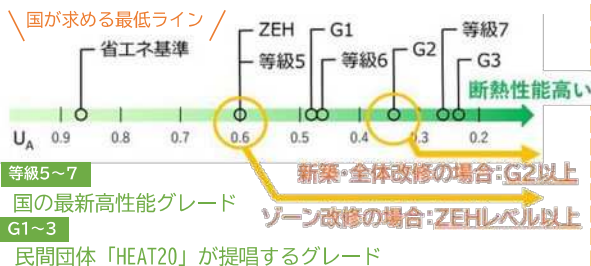
## 富山型高性能住宅とは？

- ・ZEHレベルより高い省エネ性能を有し、環境にやさしく、快適、健康、安心を備えます。
- ・富山の景観や文化、産業にも配慮した、未来へ続く持続可能な住宅です。

**ZEHとは？** エネルギー消費量収支ゼロを目指した住宅



### 断熱性能（ $U_A$ 値）の推奨性能



※ ゾーン改修…限定した空間だけを断熱化する改修  
全体改修…建物全体を新築住宅レベルに断熱化する改修

このほか、一次エネルギー消費量(削減率)、太陽光発電設備、耐震性能、富山らしさなど、新築・既存改修それぞれに、県独自基準を設けています。詳細についてはこちらをご覧ください。

富山型  
高性能住宅 /



### 参考情報

～省エネ・健康住宅について知りたい～

#### 省エネ住宅のススメ

(富山県)



#### 家選びの基準変わります

(国土交通省)



「省エネ住宅」と「健康」の関係を  
ご存じですか？

(国土交通省)



健康に暮らすための あたたか住まいガイド  
(一般財団法人ベターリビング)



#### ウチン家デコ活会議

(富山県)

ウチン家デコ活会議



デコ活アクションをご紹介

#### とやまカーボンニュートラルポータル

(富山県)



### お問い合わせ

富山県土木部建築住宅課

〒930-8501

富山県富山市新総曲輪 1 - 7

TEL : 076-444-3357 FAX : 076-444-4423

Mail : akenchikujutaku01@pref.toyama.lg.jp



富山県

## 富山型高性能住宅

～健康と快適を未来へ～



TOYAMA  
CARBON  
NEUTRAL

## なぜ富山型高性能住宅か？

### 光熱費高騰

電気代やガス代が年々上がり、毎月の家計を圧迫しています。これからの住まいに、賢いエネルギー対策が求められています。

太陽光発電・蓄電池・V2Hなど新しい技術の活用が有効です！



### 健康リスク

冬の寒さや夏の暑さで体調を崩すことはありませんか。住まいの性能不足が、家族の健康に影響を及ぼすことがあります。

ヒートショックが心配  
熱中症死は全国上位



### 環境配慮

地球温暖化が進むなか、私たちの暮らしも見直しが必要です。住まいから出るエネルギーを減らすことが、未来を守る一歩です。

カーボンニュートラルの実現に向けて、暮らしから排出されるCO<sub>2</sub>の削減が必要



## 富山型高性能住宅 3つの約束

### 快適×省エネ



高断熱・高気密により一年中**快適な室内環境**を実現します。外気の影響を受けにくく、冷暖房効率も高まるため、**光熱費を大きく抑える**ことが可能です。家計にやさしく、同時に地球環境にも貢献する、省エネで持続可能な暮らしを叶えます。

共働きの多い富山県では、太陽光発電と蓄電池を組み合わせることで、昼間発電した電気を夜間に効率的に使用することができます。

### 健康×安心



部屋ごとの温度差を小さくし、冬の**ヒートショック**や夏の**熱中症**など**健康リスクを低減**します。室内空気環境も快適に保たれ、**子どもから高齢者まで安心して過ごせる住まい**を実現します。住む人の健康を守り、日々の生活に安心をもたらします。

湿度が高い富山県、防湿と調湿で、カビやダニの発生を防ぎます。

### 耐震×安全



建築基準法レベルを超える耐震性能をもつことで、**大地震の際に大きく崩れるのを防ぎ**、安心して暮らせる家を提供します。

長期優良住宅の認定を受けることで、税の特例や地震保険料の割引等が受けられます。

### <富山らしさ>



「富山らしさ」は、**景観や周辺環境に調和する美しい**住まいであること、瓦や左官壁などの**伝統技術や工芸を活かす**こと、さらに**県産材を使用**し、林業振興やカーボンニュートラルに貢献しながら、人、地域、環境にやさしい家を実現することを求めています。

### <改修工事も富山型>

富山県の住宅は大きく部屋数が多いため、全体改修だけでなく居間や寝室、浴室など使用頻度の高い空間を重点的に改善する「**ゾーン改修**」も推奨します。コストを抑えた工事が可能になり、省エネ化の底上げを図ります。



### 住宅選びはこの数値をチェック！

#### UA値（ユーエーち）（外皮平均熱貫流率）

住宅の断熱性能を示す指標。数値が小さいほど断熱性能が高い。

#### C値（シーち）（気密性能）

住宅の気密性能を示す指標。数値が小さいほど気密性能が高く、隙間が少ない。

#### 耐震等級

地震に対する住宅の強さを示す3段階の指標で、数字が大きいほど耐震性が高い。

富山型高性能住宅は、**国の基準を上回る高い性能基準**を設定しています。カタログや仕様書に記載された数値を確認することで、快適性や省エネ性の違いが一目でわかります。**賢い住宅選びの指標**です。