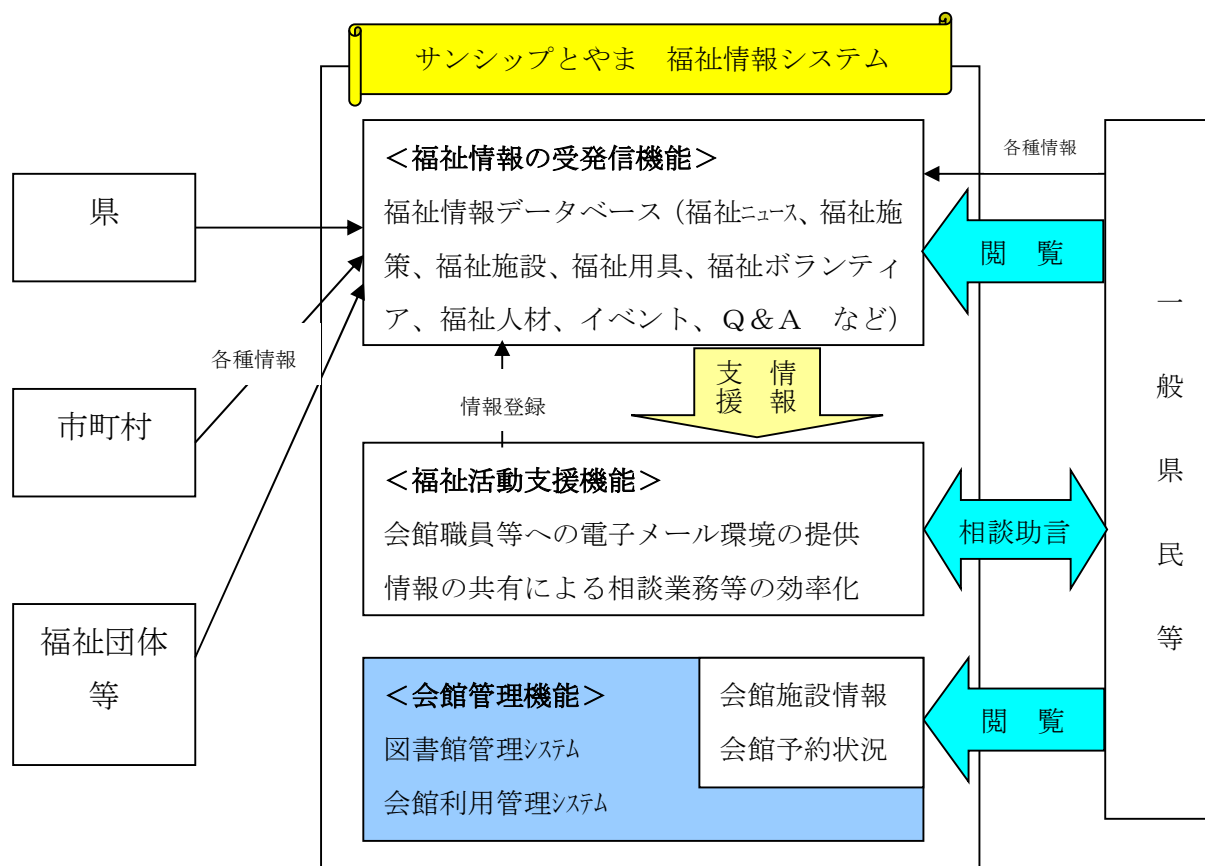


富山県総合福祉会館備品一覧表

通し 番号	品名	規格	現在数	取得年月日	配置 場所
1	演台	4310FA-W487	1	平成11年 10月 25日	1階
2	花台	4310FZ-W487	2	平成11年 10月 25日	1階
3	移動舞台	PSS-660	8	平成11年 10月 25日	1階
4	段差解消機(リフト)	電動スクルーリフト	1	平成11年 11月 4日	1階
5	かさ立て	光洋マテリカPFR-RF1418H-P-R1	3	平成11年 10月 25日	1階
6	ホワイトボード	BB-R636WIWIS	1	平成11年 10月 25日	2階
7	AVライブラリーシステム機器		2	平成11年 10月 31日	2階
8	自動体外式除細動器(AED)	日本光電AED-3150JE	1	令和2年 6月 18日	1階
9	書籍		2,623	平成11年 11月 1日	2階
10	書籍		128	平成12年 3月 28日	2階
11	書籍		195	平成12年 3月 31日	2階
12	書籍		14	平成13年 3月 30日	2階
13	書籍		56	平成13年 3月 15日	2階
14	書籍		165	平成12年 12月 15日	2階
15	書籍		154	平成13年 12月 20日	2階
16	書籍		141	平成14年 3月 29日	2階
17	書籍	バリアフリー生活情報2001交通編、ファイト!	2	平成14年 7月 1日	2階
18	書籍		58	平成14年 12月 17日	2階
19	書籍		136	平成15年 1月 15日	2階
20	点字雑誌	点字厚生(第105号~173号:第153号除く)	152	平成15年 4月 7日	2階
21	書籍 点字毎日(H15. 4~16. 3)		50	平成16年 3月 31日	2階
22	書籍		247	平成16年 3月 31日	2階
23	雑誌		272	平成16年 3月 31日	2階
24	書籍		107	平成17年 3月 31日	2階
25	雑誌		272	平成17年 3月 31日	2階
26	点字図書		50	平成17年 3月 31日	2階
27	書籍		342	平成18年 3月 31日	2階
28	雑誌		272	平成18年 3月 31日	2階
29	点字図書		50	平成18年 3月 31日	2階
30	書籍		108	平成19年 4月 1日	2階
31	ビデオ		10	平成19年 4月 1日	2階
32	雑誌		269	平成19年 4月 1日	2階
33	点字雑誌		50	平成19年 4月 1日	2階
34	書籍		447	平成20年 3月 31日	2階
35	月刊雑誌		271	平成20年 3月 31日	2階
36	点字図書		50	平成20年 3月 31日	2階
37	点字図書		50	平成21年 3月 31日	2階
38	月刊雑誌		267	平成21年 3月 31日	2階
39	ビデオ(DVD)		18	平成21年 3月 31日	2階
40	書籍		186	平成21年 3月 31日	2階
41	月刊雑誌		285	平成22年 3月 31日	2階
42	書籍		48	平成22年 3月 31日	2階
43	点字図書		50	平成22年 3月 31日	2階
44	書籍		58	平成24年 3月 31日	2階
45	月刊図書		275	平成24年 3月 31日	2階
46	点字図書		50	平成24年 3月 31日	2階
47	DVD		13	平成24年 3月 31日	2階
48	書類		43	平成23年 4月 1日	2階
49	月刊雑誌		274	平成23年 4月 1日	2階
50	点字図書		50	平成23年 4月 1日	2階
51	DVD		13	平成25年 3月 31日	2階
52	書籍		90	平成25年 3月 31日	2階
53	月刊雑誌		280	平成25年 3月 31日	2階
54	点字図書		50	平成25年 3月 31日	2階
55	書籍		135	平成26年 3月 31日	2階
56	月刊雑誌		300	平成26年 3月 31日	2階
57	点字図書		50	平成26年 3月 31日	2階
58	DVD		8	平成26年 3月 31日	2階
59	書籍		131	平成27年 3月 31日	2階
60	月刊雑誌		308	平成27年 3月 31日	2階

通し 番号	品名	規格	現在数	取得年月日	配置 場所
61	点字図書		50	平成27年 3月 31日	2階
62	DVD		19	平成27年 3月 31日	2階
63	書籍		124	平成28年 3月 31日	2階
64	月刊雑誌		307	平成28年 3月 31日	2階
65	点字図書		50	平成28年 3月 31日	2階
66	DVD		23	平成28年 3月 31日	2階
67	書籍		97	平成29年 3月 31日	2階
68	月刊雑誌		306	平成29年 3月 31日	2階
69	点字図書		50	平成29年 3月 31日	2階
70	DVD		5	平成29年 3月 31日	2階
71	書籍		169	平成31年 3月 31日	2階
72	月刊雑誌		601	平成31年 3月 31日	2階
73	点字図書		100	平成31年 3月 31日	2階
74	DVD		12	平成31年 3月 31日	2階
75	書籍		81	令和2年 3月 31日	2階
76	月刊雑誌		295	令和2年 3月 31日	2階
77	点字図書		50	令和2年 3月 31日	2階
78	DVD		2	令和2年 3月 31日	2階
79	書籍		19	令和4年 3月 31日	2階
80	月刊雑誌		545	令和4年 3月 31日	2階
81	点字図書		100	令和4年 3月 31日	2階
82	月刊雑誌		282	令和5年 3月 31日	2階
83	点字図書		50	令和5年 3月 31日	2階
84	月刊雑誌		257	令和6年 3月 31日	2階
85	点字図書		50	令和6年 3月 31日	2階
86	月刊雑誌		257	令和7年 3月 31日	2階
87	点字図書		50	令和7年 3月 31日	2階
88	ビデオソフト		240	平成11年 10月 27日	2階
89	ビデオソフト		50	平成12年 2月 21日	2階
90	ビデオソフト		20	平成13年 1月 15日	2階
91	ビデオソフト		46	平成12年 10月 31日	2階
92	ビデオソフト		28	平成13年 9月 12日	2階
93	ビデオソフト		7	平成14年 3月 29日	2階
94	ビデオソフト		62	平成14年 10月 18日	2階
95	ビデオソフト	東京シネ・ビデオ欄・身体拘束をしない そこからケアをはじめる	4	平成14年 12月 17日	2階
96	ビデオソフト	丸善(株)・精神保健福祉ビデオシリーズ	5	平成14年 12月 17日	2階
97	カセットテープ	「声の広報厚生」「厚生労働白書」等	247	平成15年 4月 7日	2階
98	ビデオソフト		29	平成16年 3月 31日	2階
99	ビデオソフト		9	平成17年 3月 31日	2階
100	ハンドル式移動棚	CLS－S型	1	平成11年 10月 25日	3階
101	自動丁合機	デュプロDC－10ページセッター	1	平成11年 11月 4日	3階
102	レーザープリンター	リコーIPSIONX700	1	平成11年 8月 30日	3階
103	認証機	三菱プレビジョン(株)製VD－360	2	平成12年 2月 22日	3階
104	空気呼吸器	デマンド型、K2(トランクケース付)、6.0リットル615ボンベ付	2	平成11年 10月 18日	3階
105	作業用テーブル	9352BM(L)－X930	2	平成11年 10月 25日	4階
106	両袖机	D103ZA－M317	1	平成11年 10月 25日	5階
107	ポータブルワイヤレスアンプ	PE－W912波用チューナーWT－UD84	3	平成12年 1月 14日	5階
108	簡易操作卓備品一式及びプロジェクター		1	平成11年 11月 19日	5階
109	ポータブルプロジェクター	パナソニック th－l711j	1	平成13年 3月 28日	5階
110	エバックチェアー	1－300KSW	1	平成11年 11月 9日	6階
111	旋回型WEBカメラ	SRG－300H	1	令和3年 3月 31日	1階

福祉情報システム概要図



富山県総合福祉会館常駐警備員平日1日当たりの標準業務計画表

区分	警備員A	警備員B
～ 7:30	出勤・入館	出勤・入館
7:30 ～ 8:15	・正面出入口、駐車場出入口解錠 ・地下駐車場シャッター開放 ・4F自動ドア、リフレッシュコーナー扉解錠 ・会館周囲巡回	・計器類点検・作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視 ・会館電話交換 ・郵便物等引継ぎ
8:15 ～ 8:30	・立哨	・出入管理(鍵の授受)
8:30 ～ 9:00	・当日利用会議室等開錠、内部点検 ・館内点検、巡視	・地下駐車場入庫車両等整理・誘導
9:00 ～ 10:30	・会館管理班との打合せ ・地下駐車場点検・巡回	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視
10:30 ～ 11:30	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視	・会館周囲及び館内巡視
11:30 ～ 12:30	(昼食・休憩)	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視
12:30 ～ 13:30	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視	(昼食・休憩)
13:30 ～ 14:00	・会館周囲及び館内巡視	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視
14:00 ～ 15:30	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視	・地下駐車場入庫車両等整理・誘導
15:30 ～ 16:00	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視	・会館周囲及び館内巡視
16:00 ～ 17:30	・地下駐車場入庫車両等整理・誘導	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視 (会館管理班との引継ぎ)
17:30 ～ 18:30	・会館周囲及び館内巡視	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視・電話交換
18:30 ～ 19:30	(夕食・休憩)	・郵便物受取り
19:30 ～ 20:30	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視・電話交換 ・郵便物受取り	(夕食・休憩)
20:30 ～ 21:30	・会館周囲及び館内巡視 ・4F自動ドア、リフレッシュコーナー扉施錠 ・地下駐車場入庫車両等整理・監視 ・地下駐車場シャッター閉鎖 ・正面出入口、駐車場出入口施錠	・計器類作動状況確認・監視 ・入館者受付案内・監視・電話交換 ・郵便物受取り ・機械警備に切替準備
21:30 ～ 22:00	・機械警備に切替準備	
22:00 ～	機械警備 実施	

富山県総合福祉会館床材質別及び箇所別清掃仕様

1 床材質別清掃仕様

床材質区分	日常清掃の仕様	定期清掃の仕様
・タイルカーペット	・真空掃除機による吸塵 ・シミ抜き	・絨毯用クリーナーによる洗浄 (注)OAフロアについては、ドライクリーニングとする。
・ナラフローリング	・ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	・床用洗剤による洗浄 ・汚水処理 ・水拭き(2回以上) ・フローリング用仕上げ材を塗布
・リノリウム ・プラスチックタイル ・塩ビシート	・ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	・床用洗剤による洗浄 ・汚水処理 ・水拭き(2回以上) ・床用ワックス塗布
・御影石	・乾湿両用の掃除機による吸塵又は ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	
・畳	・掃き掃除 ・清拭	

2 箇所別の清掃仕様(日常清掃のみ)

箇所区分等	清掃の仕様
会館内の什器、備品類 手摺、窓枠、腰板、巾木	・原則として乾拭きとする。 ただし、汚れに応じて洗剤を使用。
湯沸し室、流し台、洗面所 便器類、窓、把手、金具類 鏡、扉、ガラス、階段滑り止め	・各々専用の洗剤又は洗剤により、汚れを除去。 その後乾拭きを行う。
駐車場	・毎日、随時見回りのうえ、拾い掃きを行う。 ・回廊回りは時々水まきを行う。
その他 吸殻処理 除雪 靴拭きマット 排水溝及び排水口 植栽	・吸殻入れは点検洗浄を行う。 ・1階玄関風除室前、駐車場出入口等について入館の支障にならない程度の除雪を実施する。 ・土砂等を掃除機で吸塵。 ・ゴミの除去。定期的に通水し、つまりを予防する。 ・高木、低木への散水(草取りは適宜行う)

この実施回数は、標準的な回数を示したものである。なお、本業務の具体的内容等については、指定管理者が施設を適切に管理し、一定のサービス水準(性能)を維持することができるのであれば、管理方法の詳細等については、指定管理者において、業務内容を決定して差しつかえない。なお、当然ではあるが、その場合においても、関係法令等を遵守すること。

富山県総合福祉会館清掃面積表

階名	実施箇所名	床材質の仕様	床面積 ㎡	日常清掃 ○は実施箇所	定期清掃(実施回数)		
					カーペット	ワックス	フローリング
B2	EVホール	御影石	63.48	○			
B1	階段	リノリウム	106.50	○		○年4	
	小計		169.98	169.98		106.50	
F1	エントランスホール・EVホール、風除室	御影石	221.30	○			
	福祉ホール	ナラフローリング	369.60	○			○年2
	福祉ホール倉庫	防塵塗装	107.56	○月2			
	管理事務室・ホール控室	タイルカーペット	37.32	○月2	○年1		
	男女ロッカー	リノリウム	40.30	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	御影石	76.54	○			
	ホール 廊下・階段・通路	リノリウム	163.39	○		○年4	
	小計		1,016.01	1,016.01	37.32	203.69	369.60
F2	福祉人材センター	タイルカーペット	251.18	○月2	○年2		
	福祉図書館・サーバー室	タイルカーペット	181.05	○月2	○年2		
	県民サロン・喫茶コーナー	タイルカーペット	256.70	○	○年2		
	とやま介護テクノロジー普及・推進センター	タイルカーペット	465.00	○月2	○年1		
	EVホール	タイルカーペット	20.46	○	○年2		
	階段・通路・給湯等	リノリウム	372.97	○		○年4	
	トイレ	御影石・リノリウム	81.60	○		○年4	
	小計		1,628.96	1,628.96	1,174.39	454.57	
F3	和室	畳等	107.60	○			
	ボランティア交流サロン・交流会議室	タイルカーペット	223.25	○	○年2		
	社会福祉関係団体事務室	タイルカーペット	815.83	○月2	○年1		
	EVホール(ホールバルコニー)	タイルカーペット	22.56	○	○年2		
	トイレ・給湯室	リノリウム	72.81	○		○年4	
	階段・通路(打合コーナー)	リノリウム	553.12	○	○年2		
	小計		1,795.17	1,795.17	1,614.76	72.81	
F4	工房	ナラフローリング	35.88	○月2			○年2
	リフレッシュコーナー	塩ビシート	24.50	○		○年4	
	EVホール	タイルカーペット	18.60	○	○年2		
	多目的トイレ	リノリウム	6.44	○		○年4	
	階段・通路	リノリウム・プラスチックタイル	164.95	○		○年4	
	小計		250.37	250.37	18.60	195.89	35.88
F5	難病相談支援センター	タイルカーペット	103.96	○月2	○年1		
	研修室	タイルカーペット	187.31	○	○年2		
	EVホール・階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	240.41	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	リノリウム	38.56	○		○年4	
	給湯室	リノリウム	10.00	○		○年4	
	小計		580.24	580.24	291.27	288.97	
F6	研修室	タイルカーペット	764.92	○	○年2		
F7	EVホール・階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	444.06	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	リノリウム	77.12	○		○年4	
	給湯室	リノリウム	20.00	○		○年4	
	小計		1,306.10	1,306.10	764.92	541.18	
RF	階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	43.12	○		○年4	
	小計		43.12	43.12		43.12	
	合計		6,789.95	6,789.95	3901.26	1,906.73	405.48

(月2回以上の面積)

(2,081.03)

本表中の実施回数は、月2・・・月2回以上、年1・・・年1回以上、年2・・・年2回以上、年4・・・年4回以上とする。

1. 日常清掃

毎日実施する面積 4,792.17 m²

月2回以上回実施する面積 1,997.78 m²

随時拾い掃き等面積 5,861.54 m²

(拾い掃き等面積表)

区分		仕様	面積(m ²)
地下	駐車場(車路含む)	コンクリート	4,345.30
1F	会館周辺	コンクリート・庭	500.00
1F	駐車場(ゴミ置き場含む)	コンクリート	1,016.24
計			5,861.54

散水面積等…下表のとおり

場所	数量	備考
1F 高木	10本	散水、草取り
1F 低木	100m ²	散水、草取り

2. 定期清掃

カーペットクリーニング面積(年1回以上)……………1, 422. 11m²

カーペットクリーニング面積(年2回以上)……………2, 479. 15m²

ワックスがけ面積(年4回以上)……………1, 906. 73m²

フローリングクリーニング面積(年2回以上)…………… 405. 48m²

窓ガラス清掃 高層棟外面(年 1 回以上) ……………3, 568. 00m²

低層棟外面(年 1 回以上) ……………1, 782. 00m²

高層棟内面(年 1 回以上) ……………3, 670. 00m²

低層棟内面(年 1 回以上) ……………2, 680. 00m²

この実施回数は、標準的な回数を示したものである。なお、本業務の具体的内容等については、指定管理者が施設を適切に管理し、一定のサービス水準（性能）を維持することができるのであれば、管理方法の詳細等については、指定管理者において、業務内容を決定して差しつかえない。なお、当然ではあるが、その場合においても、関係法令等を遵守すること。

< 参考 >

現在の富山県総合福祉会館床材別及び箇所別清掃仕様と清掃面積表

1 床材質別清掃仕様

床材質区分	日常清掃の仕様	定期清掃の仕様
・タイルカーペット	・真空掃除機による吸塵 ・シミ抜き	・絨毯用クリーナーによる洗浄 (注)OAフロアについては、ドライクリーニングとする。
・ナラフローリング	・ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	・床用洗剤による洗浄 ・汚水処理 ・水拭き(2回以上) ・フローリング用仕上げ材を塗布
・リノリウム ・プラスチックタイル ・塩ビシート	・ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	・床用洗剤による洗浄 ・汚水処理 ・水拭き(2回以上) ・床用ワックス塗布
・御影石	・乾湿両用の掃除機による吸塵又は ダスタークロスによる除塵 ・水拭き(固く絞ったモップ)	
・畳	・掃き掃除 ・清拭	

2 箇所別の清掃仕様(日常清掃のみ)

箇所区分等	清掃の仕様
会館内の什器、備品類 手摺、窓枠、腰板、巾木	・原則として乾拭きとする。 ただし、汚れに応じて洗剤を使用。
湯沸し室、流し台、洗面所 便器類、窓、把手、金具類 鏡、扉、ガラス、階段滑り止め	・各々専用の洗剤又は洗剤により、汚れを除去。 その後乾拭きを行う。
駐車場	・毎日、随時見回りのうえ、拾い掃きを行う。 ・回廊回りは時々水まきを行う。
その他 吸殻処理 除雪 靴拭きマット 排水溝及び排水口 植栽	・吸殻入れは点検洗浄を行う。 ・1階玄関風除室前、駐車場出入口等について入館の師匠にならない程度の除雪を実施する。 ・土砂等を掃除機で吸塵。 ・ゴミの除去。定期的に通水し、つまりを予防する。 ・高木、低木への散水(草取りは適宜行う)

階名	実施箇所名	床材質の仕様	床面積 ㎡	日常清掃 ○は実施箇所	定期清掃(実施回数)		
					カーペット	ワックス	フローリング
B2	EVホール	御影石	63.48	○			
B1	階段	リノリウム	106.50	○		○年4	
	小計		169.98	169.98		106.50	
F1	エントランスホール・EVホール、風除室	御影石	221.30	○			
	福祉ホール	ナラフローリング	369.60	○			○年2
	福祉ホール倉庫	防塵塗装	107.56	○月2			
	管理事務室・ホール控室	タイルカーペット	37.32	○月2	○年1		
	男女ロッカー	リノリウム	40.30	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	御影石	76.54	○			
	ホール 廊下・階段・通路	リノリウム	163.39	○		○年4	
	小計		1,016.01	1,016.01	37.32	203.69	369.60
F2	福祉人材センター	タイルカーペット	251.18	○月2	○年2		
	福祉図書館・サーバー室	タイルカーペット	181.05	○月2	○年2		
	県民サロン・喫茶コーナー	タイルカーペット	256.70	○	○年2		
	とやま介護テクノロジー普及・推進センター	タイルカーペット	465.00	○月2	○年1		
	EVホール	タイルカーペット	20.46	○	○年2		
	階段・通路・給湯等	リノリウム	372.97	○		○年4	
	トイレ	御影石・リノリウム	81.60	○		○年4	
	小計		1,628.96	1,628.96	1,174.39	454.57	
F3	和室	畳等	107.60	○			
	ボランティア交流サロン・交流会議室	タイルカーペット	223.25	○	○年2		
	社会福祉関係団体事務室	タイルカーペット	815.83	○月2	○年1		
	EVホール(ホールバルコニー)	タイルカーペット	22.56	○	○年2		
	トイレ・給湯室	リノリウム	72.81	○		○年4	
	階段・通路(打合コーナー)	タイルカーペット	553.12	○	○年2		
	小計		1,795.17	1,795.17	1,614.76	72.81	
F4	工房	ナラフローリング	35.88	○月2			○年2
	リフレッシュコーナー	塩ビシート	24.50	○		○年4	
	EVホール	タイルカーペット	18.60	○	○年2		
	多目的トイレ	リノリウム	6.44	○		○年4	
	階段・通路	リノリウム・プラスチックタイル	164.95	○		○年4	
	小計		250.37	250.37	18.60	195.89	35.88
F5	難病相談支援センター	タイルカーペット	103.96	○月2	○年1		
	研修室	タイルカーペット	187.31	○	○年2		
	EVホール・階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	240.41	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	リノリウム	38.56	○		○年4	
	給湯室	リノリウム	10.00	○		○年4	
	小計		580.24	580.24	291.27	288.97	
F6	研修室	タイルカーペット	764.92	○	○年2		
F7	EVホール・階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	444.06	○		○年4	
	トイレ(多目的含む)	リノリウム	77.12	○		○年4	
	給湯室	リノリウム	20.00	○		○年4	
	小計		1,306.10	1,306.10	764.92	541.18	
RF	階段・通路	プラスチックタイル・リノリウム	43.12	○		○年4	
	小計		43.12	43.12		43.12	
	合計		6,789.95	6,789.95 (2,081.03)	3,901.26	1,906.73	405.48

1 日常清掃

(随時拾い掃き等面積内訳)

毎日実施する面積

..... 4,792.17

週1回実施する面積

..... 1,997.78

随時拾い掃き等面積

..... 5,861.54

区 分		仕 様	面 積
地下	駐車場(車路含む。)	コンクリート	4,345.30
1F	会館周辺	コンクリート・庭	500.00
1F	駐車場(ゴミ置き場含む)	コンクリート	1,016.24
4F	屋上庭園、テラス	張り芝等	1,350.00
		合 計	7,211.54

・・・右表のとおり

場所	数量	備考
1F高木	10本	散水、草取り
1F低木	100㎡	散水、草取り

2	定期清掃	カーペットクリーニング面積(年1回).....	1,422.11㎡
		カーペットクリーニング面積(年2回).....	2,479.15㎡
		ワックスがけ面積(年4回).....	1,906.73㎡
		フローリングクリーニング面積(年2回).....	405.48㎡

窓ガラス清掃	高層棟外面(年1回).....	3,568.00㎡
	低層棟外面(年1回).....	1,782.00㎡
	高層棟内面(年1回).....	3,670.00㎡
	低層棟内面(年1回).....	2,680.00㎡

富山県総合福祉会館
空調設備 - 給排水衛生設備機器一覽表

(1) 空調設備

設 備 名	メーカー名	符 号	機 器 仕 様		台数
ガス焚き吸収式 冷温水発生機	川重冷熱	RB-1	冷凍能力 180USRT 加熱能力 530000Kcal/H		2台
冷却塔	荏原シンワ	CT-1	冷却能力 200RTON ファソ 3.7kW ×3		2台
冷却水ポンプ	日立製作所	P-1	125φ×100 φ×3000L/min ×26M ×22 kW		2台
主冷温水ポンプ	日立製作所	P-2	100φ×80φ×1810L/min ×11M ×5.5 kW		2台
2次側冷温水ポンプ	日立製作所	P-3	100φ×80φ×1700L/min ×19M ×11kW		4台
床暖房系温水ポンプ	日立製作所	P-4	NO. 1 40φ×150L/min×44M ×3.7kW		1台
		P-5	NO. 2 32φ×80L/min ×30M ×1.5kW		1台
融雪パイプ温水ポンプ	日立製作所	P-6	NO. 1 50φ×300L/min×30M ×3.7kW		1台
		P-7	NO. 2 32φ×90L/min ×30M ×1.5kW		1台
空気調和機	東洋鉄工	AHU-1	送風量 10300 m ³ /h×73mmAq×7.5kW 冷房能力 102000Kcal/H 暖房能力 113000Kcal/H		1台
空気調和機	東洋鉄工	AHU-2	送風量 22200 m ³ /h×125mmAq ×15kW 冷房能力 145500Kcal/H 暖房能力 111900Kcal/H		1台
外気調和機	東洋鉄工	OAU-1	送風量 2580 m ³ /h×35mmAq×0.75kW 冷房能力 5500Kcal/H 暖房能力 18300Kcal/H		1台
外気調和機	東洋鉄工	OAU-2	送風量 2280 m ³ /h×32mmAq×0.75kW 冷房能力 4800Kcal/H 暖房能力 16200Kcal/H		2台
外気調和機	東洋鉄工	OAU-3	送風量 5000 m ³ /h×88mmAq×2.2kW 冷房能力 11000Kcal/H 暖房能力 35400Kcal/H		1台
レターンファン	荏原製作所	REF-1	床置型 22200CMH×80mmAq×11kW		1台

セパレートエアコン	ダイキン	AC-1	冷房能力 4 KW 暖房能力 6 KW 圧縮機 1100W	1組
冷房専用エアコン	ダイキン	AC-3	冷房能力 28 KW 圧縮機 7.5 KW	1組
冷房専用エアコン (ツイン)	ダイキン	AC-4	冷房能力 16 KW 圧縮機 4.5 KW×2	1組
冷房専用エアコン	ダイキン	AC-5	冷房能力 4.0 KW 圧縮機 1100W	1組
ファンコイルユニット	新晃工業	FCU-1	天吊隠蔽型	2台
		FCU-2	床置隠蔽型	1台
		FCU-3	床置隠蔽型	6台
		FCU-4A	床置隠蔽型	11台
		FCU-4C	天吊隠蔽型	13台
		FCU-4D	天吊隠蔽型	4台
		FCU-6A	床置隠蔽型	52台
		FCU-6C	天吊隠蔽型	80台
		FCU-8A	床置隠蔽型	65台
		FCU-8C	床置露出型	10台
小型全熱交換器	三菱電機	HEX-1	風量 1140CMH ×25mmAq	7台
		HEX-2	風量 380CMH ×25mmAq	10台
自動制御設備	横河ジョンソ ン Controls		計装機器、盤等	一式

(2) 給排水衛生設備

設備名		メーカー名	符 号	機 器 仕 様	台 数
受 水 槽	受水槽		WT-1	SUS 複合版25m ³ (有効20m ³)	1槽
	中水槽		WT-3	有効36m ³ (RC)	1槽
自 動 給 水 装 置	給水用 ポンプユニット		PU-1	インバーター方式 付属品とも 40×65×370L/min×50M ×3.7kW ×2	1組
	中水用 ポンプユニット		PU-2	インバーター方式 付属品とも 65×80×920L/min×50M ×7.5kW ×2	1組
水 中 ポ ン プ	中水用水中ポンプ		PU-5	65×500L/min×5M×1.5kW ×2	2組
	排水用 ポンプユニット		DP-1	50×100L/min×13M ×1.5kW ×2	2組
	排水用 ポンプユニット		DP-2	50×200L/min×13M ×1.5kW ×2	4組

富山県総合福祉会館
空調設備・給排水衛生設備機器
保守点検業務内訳書

設 備 名	保 守 点 検 作 業 内 容		回 数
吸収式冷温水発生機	1	冷房運転切替時（又は暖房運転終了後）保守点検	1回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 本体及び操作盤の切替 (3) 電気系統点検（絶縁抵抗測定、端子緩み等） (4) 抽気装置点検・調整 (5) 付帯設備（バルブ、ポンプ等）切替 (6) 胴内真空度点検・調整 (7) 燃焼系統点検・調整 (8) 自動制御装置点検・調整 (9) 安全保護装置作動確認・点検 (10) 煙管点検・調整	
	2	冷房運転中保守点検	1回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検（絶縁抵抗測定、端子緩み等） (3) 抽気装置点検・調整 (4) 胴内真空度点検・調整 (5) 燃焼系統点検・調整 (6) 吸収液、インヒビター点検・調整 (7) 自動制御装置点検・調整 (8) 安全保護装置作動確認・点検 (9) 煙管点検・調整 (10) 運転調整・測定	
	3	暖房運転切替時（又は冷房運転終了後）保守点検	1回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 本体及び操作盤の切替 (3) 電気系統点検（絶縁抵抗測定、端子緩み等） (4) 抽気装置点検・調整 (5) 付帯設備（バルブ、ポンプ等）切替 (6) 胴内真空度点検・調整 (7) 燃焼系統点検・調整 (8) 自動制御装置点検・調整 (9) 安全保護装置作動確認・点検 (10) 煙管点検・調整 (11) 凝縮器チューブ、ブラシ洗浄	

設 備 名	保 守 点 検 作 業 内 容		回 数
吸収式冷温水発生機	4 暖房運転中保守点検		1回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) 抽気装置点検・調整 (4) 胴内真空度点検・調整 (5) 燃焼系統点検・調整 (6) 自動制御装置点検・調整 (7) 安全保護装置作動確認・点検 (8) 煙管点検・調整 (9) 運転調整・測定	
冷 却 塔	1 冷房運転開始前保守点検		1回
	内 訳	(1) 充填材汚れ、損傷点検 (2) 水槽内点検清掃 (ストレーナー点検清掃含む。) (3) 補給水装置点検・調整 (4) 散水装置点検・調整 (5) 水張り作業 (6) 電動機点検及びVベルト張具合点検・調整 (7) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (8) 運転調整、測定	
	2 冷房運転中保守点検		1回
	内 訳	(1) 充填材汚れ、損傷点検 (2) 水槽内点検清掃 (ストレーナー点検清掃含む。) (3) 補給水装置点検・調整 (4) 散水装置点検・調整 (5) 電動機点検及びVベルト張具合点検・調整 (6) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (7) 運転調整、測定 (8) レジオネラ属菌検査	
	○ 水槽内点検清掃 (ストレーナー点検清掃含む) (但し、清掃については汚れがある場合のみ)		3回
	3 冷房運転終了後保守点検		1回
	内 訳	(1) 充填材汚れ、損傷点検 (2) 水槽内点検清掃 (ストレーナー点検清掃含む。) (3) 水抜きバルブ開放 (4) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等)	

設 備 名	保 守 点 検 作 業 内 容		回 数
ポ ン プ 類	○ 定期保守点検		2回
	内 訳	(1) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (2) 計器類 (圧力計、温度計) 点検 (3) 軸受部点検 (4) 軸封部点検・調整 (5) 排水系統点検・清掃 (6) 運転状況点検 (7) 本体損傷等外観目視点検	
空 気 調 和 機	○ 定期保守点検		4回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) Vベルト、プーリ点検・調整 (4) フィンファン汚れ点検 (5) 軸受部点検 (グリス必要タイプは補充のこと) (6) 運転状態点検	
	○ 加湿装置点検及び清掃 (但し、清掃1回については必ず実施すること)	1 2回	
	○ ドレンパン及び排水口点検清掃 (但し、清掃については汚れがある場合のみ)	1 2回	
	○ フィルター清掃 (洗浄可のタイプ)	2回	
送 排 風 機	○ 定期保守点検 単相100Vタイプは除外		2回
	内 訳	(1) 本体損傷等無点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) 軸受部点検 (グリス必要タイプは補充のこと) (4) Vベルト点検・整備 (5) 運転状態点検	
パッケージ型空調機	○ 定期保守点検		4回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) 送風機系統点検調整 (グリス 必要タイプ は補充の (4) 冷媒系統点検調整 (5) 加湿装置点検 (6) ドレンパン及び排水口点検清掃 (7) 運転状態点検	
	○ フィルター清掃 (洗浄可のタイプ)	4回	

ファンコイルユニット	○ 定期保守点検		2回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) ドレンパン及び排水口点検清掃 (床置き及び標準フィルタータイプ)	
	○ フィルター清掃		2回
全 熱 交 換 器	○ 定期保守点検		2回
	内 訳	(1) 本体損傷等外観目視点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) 熱交換系統点検 (4) 送風機系統点検 (5) 運転調整及び機能点検 (6) フィルター清掃	
自動制御設備	○ 冷房、暖房切替点検		各1回
	○ 中央監視盤巡回点検 (冷房・暖房運転シーズン中各1回)		2回
	内 訳	(1) 本体の点検・清掃及び外観チェック (2) 内部機能測定 (3) 組付部の緩み点検及び増し締め (4) 総合的作動試験	

設 備 名	保 守 点 検 作 業 内 容		回 数
受 水 槽	○ 定期保守点検		1回
	内 訳	(1) 液面制御装置作動点検 (2) 接続配管及び防虫網点検 (3) 警報装置点検	
自動給水装置	○ 定期保守点検		4回
	内 訳	(1) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (2) ダイヤフラムタンク点検 (3) 圧力発信機作動状態点検 (4) ポンプ部点検 (5) 運転調整 (6) 本体損傷等外観目視点検	

水 中 ポンプ	○ 定期保守点検		4 回
	内 訳	(1) ケーブル劣化の有無点検 (2) 電気系統点検 (絶縁抵抗測定、端子緩み等) (3) 運転状態点検・調整	

富山県総合福祉会館 消防設備等機器一覧表

設 備 名	設 備 内 訳	数 量
自動火災報知設備	・受信機 R 型	5 1 0 回線
	・表示器	5 1 0 回線
	・スポット型感知器（差動式）	1 3 6 個
	・スポット型感知器（定温式）	2 3 個
	・煙感知器（光電式）	9 0 個
	・光電式分離型感知器	1 個
	・光電式分離型感知器（光軸測定）	1 個
	・煙感知器（自動試験機能付）	8 3 個
	・熱感知器（自動試験機能付）	6 個
	・発信機（巡回付）	3 3 個
	・表示灯	3 3 個
	・消火栓起動連動装置	1 個
	・常用電源（蓄電池設備）	1 式
	・予備又は非常電源（蓄電池設備）	1 式
	・炎感知器	5 個

設備連動試験	・中央監視盤（空調停止）	1 式
	・キューピクル（保安回路切替）	1 式
	・エレベーター（管制）	1 式
	・側壁放水設備	1 式
	・ろうあ者パトライト	1 式
	・おんゆう（音声誘導装置）	1 式

設 備 名	設 備 内 訳	数 量
設備連動試験	・ 給気口（自然排煙）	1 式
	・ 遮光ルーバ盤（排煙）	1 式

防火・防排煙設備	・ 連動制御盤（連動操作盤）	6 5 回線
	・ 煙感知器（自動試験機能付）自火報兼用	1 式
	・ 熱感知器（自動試験機能付）自火報兼用	1 式
	・ 防火扉（非常扉）	5 7 枚
	・ 防火シャッター	3 4 枚
	・ 防排煙ダンパー（手動解錠リミット付）	1 5 台
	・ 排煙窓及び排煙口	1 2 台
	・ 排煙タレカベ	1 枚
	・ 排煙（ファンモーター紐）大	2 線
	・ 排煙機（起動盤、スターデルタ紐）	2 線

消火器	・ 小型消火器（除車載式）	4 9 本
	・ 車載式消火器	2 本
	・ 移動式粉末消火設備	7 本

非常用放送設備	・ 増幅器操作部（増幅器出力 600W 21 回線）	1 台
	・ スピーカー	2 0 0 個
	・ 自火報設備との連動	1 式
	・ 遠隔操作装置	1 台
	・ 常用電源	1 式
	・ 予備電源	1 式

誘導灯及び誘導標識	・ 誘導灯	1 1 9 個
	・ 誘導灯信号装置	1 個
	・ フラッシュ	2 7 個

設 備 名	設 備 内 訳	数 量
誘導灯及び誘導標識	・スピーカー	27個

ガス漏れ火災警報設備	・ガス検知器	8個
	・中継器	1個
	・常用電源	1式
	・予備電源	1式

避難器具設備	・緩降機 5F	1台
	・避難はしご 6F	1台
	・避難はしご 7F	1台
	・すべり台 2F	1台
	・すべり台 3F	1台

窒素消火設備	・窒素ガス	27基
	・容器弁開放装置（ガス圧式）	27個
	・起動用小容器	3個
	・定温式スポット型感知器	9個
	・煙感知器	4個
	・スピーカー	2個
	・連動盤 2回線	1式
	・電源装置	1式
	・圧力スイッチ	2個
	・放出表示灯	4個
	・ヘッド	6個
	・予備電源	1式

泡消火設備	・加圧送水装置	1式
	・起動装置（P・T）	1式

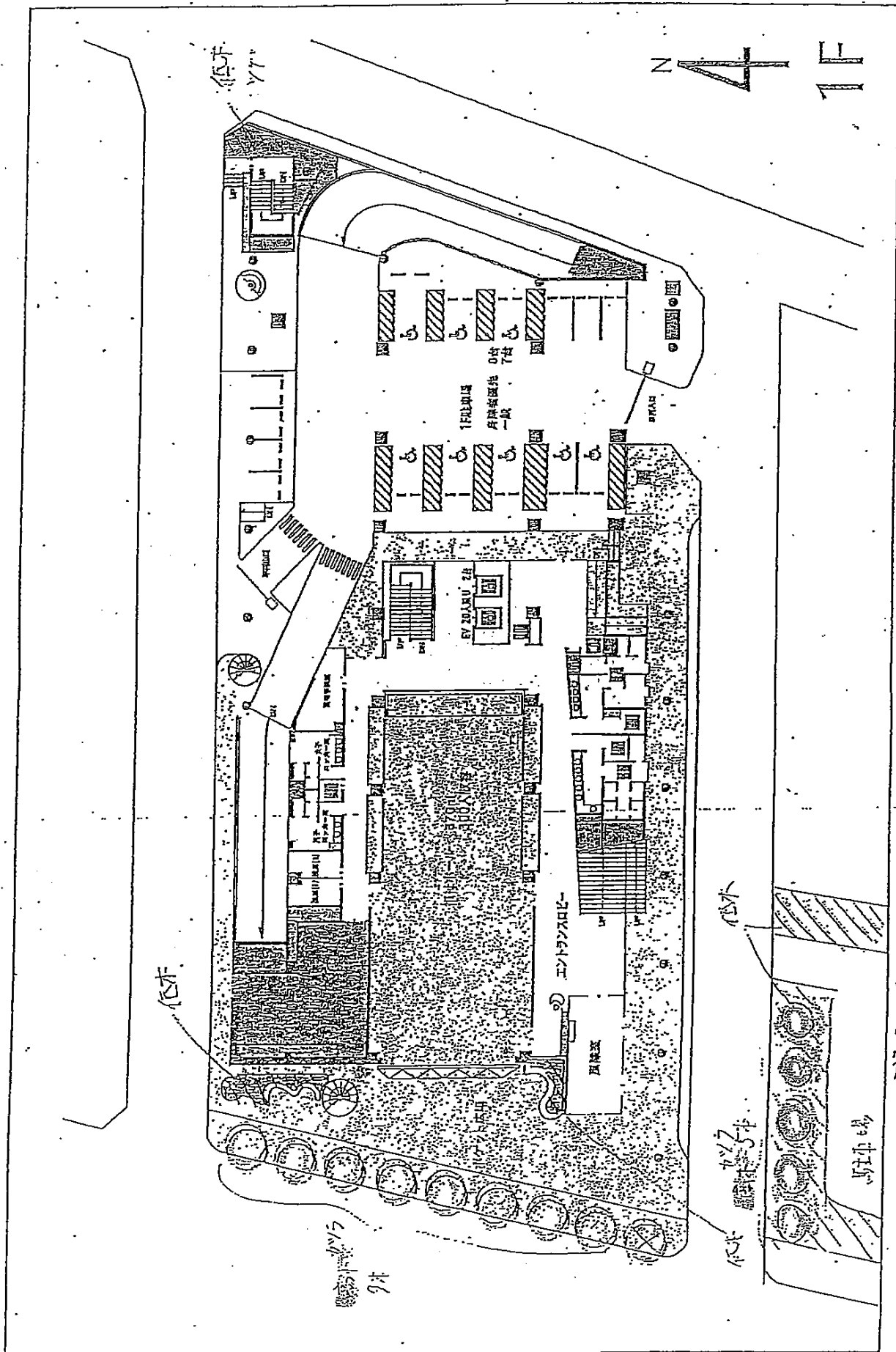
設 備 名	設 備 内 訳	数 量
泡消火設備	・ 混合装置	1 式
	・ 泡タンク（操作部共）	1 式
	・ 流水検知装置（自動警報弁）	2 台
	・ 流水検知装置（圧力スイッチ）	3 台
	・ 手動弁	9 台
	・ 操作盤	1 台
	・ ヘッド（泡、水噴霧ヘッド）	5 8 7 個
	・ ヘッド（感知ヘッド）	3 4 8 個
	・ 一斉開放弁	5 1 個
	・ 電子ブザー	2 個
	・ 呼水装置	1 式

自家発電設備	・ 作動試験（3 9 4 K V A）	1 式
--------	---------------------	-----

スプリンクラー消火設備	・ 加圧送水装置（ポンプ、モーター）	1 組
	・ 起動装置（P・T）	1 式
	・ 流水検知装置（自動警報弁）	4 台
	・ 流水検知装置（圧力スイッチ）	5 台
	・ 手動開放弁	4 台
	・ 一斉開放弁	2 個
	・ 操作盤	1 台
	・ バッテリー	1 個
	・ 表示盤	1 台
	・ 表示灯（自火報兼用）	3 3 個
	・ スプリンクラーヘッド	5 4 8 個

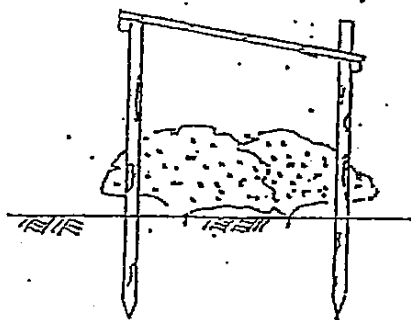
設 備 名	設 備 内 訳	数 量
スプリンクラー消火設備	・放水型	7 個
	・呼水装置	1 式
	・送水口	2 個
	・常用電源	1 式
	・電子ブザー	4 個
	・補助散水栓	3 3 個

連結送水管	・散水用器具格納箱	3 面
	・表示灯	3 個
	・送水口	2 個
	・放水口	3 個

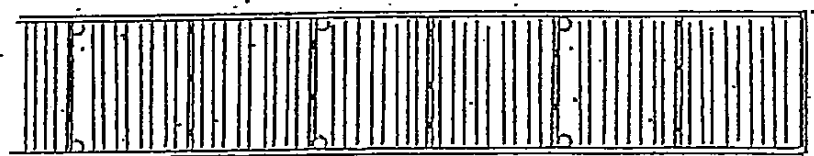


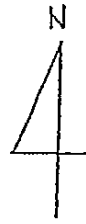
1 片屋根型

側 面



上から見た図





会館南側（バス等駐車場）

