

富 山 県 営 住 宅

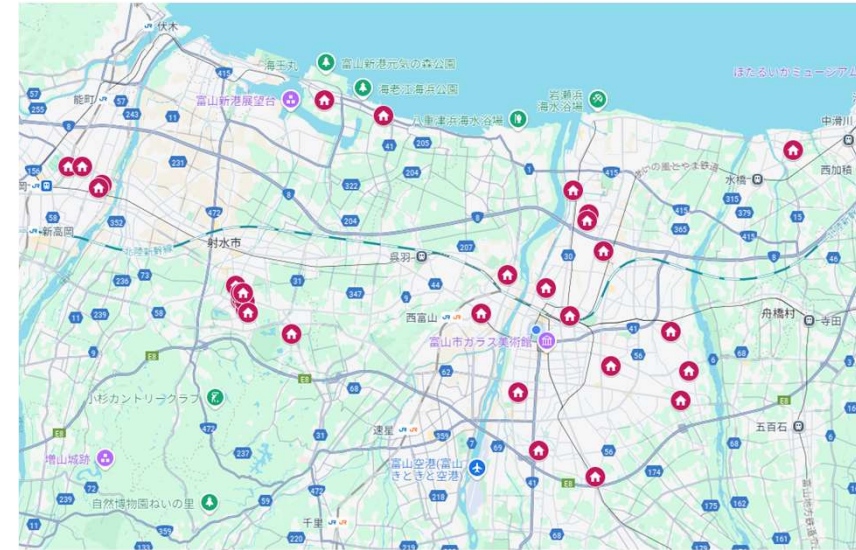
【建築住宅課】

設置目的

県営住宅は、公営住宅法に基づき、住宅に困窮する者に対して、低廉な家賃で住宅を賃貸し、県民の住生活の安定を図るために設置している施設となります。

施設概要

対象施設	県営住宅 23団地 132棟 県営住宅集会所 21棟 県営住宅公園 21箇所
所在地	富山市、高岡市、射水市
建設年度	S38～H15
構造等	鉄筋コンクリート造等
敷地面積	284,983.65 m ²
県営住宅の延床面積 合計	173,401.55 m ²
集会所の延床面積 合計	1,291.13 m ²
県営住宅公園の面積 合計	10,292.60 m ²



🏠：県営住宅団地の位置

引用元：Google社「Google マップ」

富山県営住宅

主な業務内容

- 県営住宅の管理に関する業務
(入退去手続、入居募集、管理連絡員との連絡調整 等)
- 施設の維持修繕・保守管理に関する業務
(施設の修繕、保守点検 等)
- 家賃の収納に関する業務
(未納家賃の収納・催促 等)
- その他
(事業報告書の作成、管理連絡員会議の開催 等)



利用者数

(単位：人)

R1	R2	R3	R4	R5
4,494	4,250	4,008	3,837	3,698

利用料金収入（使用料収入）

(単位：千円)

R1	R2	R3	R4	R5
515,592	508,363	487,050	459,856	439,165

指定管理料

(単位：千円)

R1	R2	R3	R4	R5
47,800	48,300	48,300	48,300	60,224

支出

(単位：千円)

		R 1	R 2	R 3	R 4	R 5
合 計		47,062	52,914	48,300	48,216	49,145
内 訳	人件費	29,300	32,240	29,700	31,460	32,106
	物件費	8,175	7,981	7,806	7,946	8,078
	その他	9,587	12,693	10,794	8,810	8,961

主なサウンディング調査項目

- 対象施設の管理・運営への参加意欲
- 民間事業者から見た対象施設の課題やポテンシャル
- 施設の公募に向けての条件・課題
- 県民サービスの向上に関する提案
- 効果的・効率的な運営・維持管理に関する提案

施設担当課

土木部建築住宅課

TEL：076-444-3358

FAX：076-444-4423

E-mail：akenchikujutaku01@pref.toyama.lg.jp