

●所在地  
入善町下上野

TOYAMA

## オーダーメイドでの用地提供 強固な地盤「N値50以上」



- 良質で豊富な地下水
- 国道へのアクセスも良好

市町村助成金

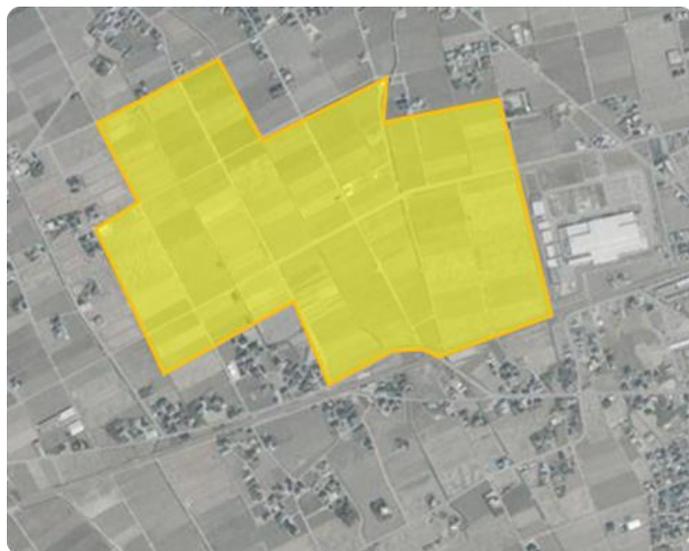
固定資産税減税

N値50以上

地下水

下水道

賃貸（リース）応相談



出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成



### 交通運送

- 道路** 国道8号 2.0km  
北陸自動車道 入善スマートIC 4.2km
- 鉄道** あいの風とやま鉄道 入善駅 1.0km  
(新幹線) 黒部宇奈月温泉駅 11.5km
- 空港** 富山きとくと空港 50km
- 港湾** 伏木富山港 54km

**事業主体** 入善町

**用地面積等** 工業用地面積：54.0ha  
オーダーメイドでの用地提供  
分譲済面積：－  
分譲可能面積：－

**現況** 未造成（オーダーメイド）

**分譲価格** 応相談

**リース制度** 応相談

**優遇措置** 企業立地助成金  
固定資産税助成  
雇用創出助成 等

**対象業種** 製造業 等

**用途指定** なし

**地盤** N値：50以上

**電力** 高圧：6.6kV

**用水** 地下水：あり（3,000m<sup>3</sup>～10,000m<sup>3</sup>/日程度）

**排水** 企業内処理の上、公共下水道/排水路に排水