



●所在地
高岡市池田

TOYAMA

高岡IC近くで三大都市圏に好アクセス



●能越自動車道、国道近くでアクセス良好

市町村助成金

固定資産税減税

N値

地下水

下水道

賃貸（リース）



出典：国土地理院撮影の空中写真を加工して作成



交通運送

- 道路** 国道8号 隣接
能越自動車道 高岡IC 1km
- 鉄道** （新幹線）新高岡駅 4.3km
- 空港** 富山きとときと空港 22.5km
- 港湾** 伏木富山港 13.3km

事業主体 高岡市

用地面積等 工業用地面積：4.6ha
分譲済面積：3.68ha
分譲可能面積：0.92ha

現況 未造成

分譲価格 ー

リース制度 なし

優遇措置 立地助成金
先端産業立地助成金
物流業務施設立地助成金
地域経済牽引事業助成金
雇用奨励助成金

対象業種 製造業、物流業等

用途指定 市街化区域（工業地域）、地区計画有
建ぺい率60%、容積率200%

地盤 ー

電力 高圧：6.6kV

用水 上水道：あり

排水 ー