

アルビス婦中速星店  
交通量調査結果報告書

令和6年4月

## 目次

I. 計画店舗の概要 .....	1
II. 調査概要 .....	2
III. 出店による新規発生交通量の予測	
1. 出店により新たに発生する交通量.....	3
2. 想定商圈及び方向別来店台数.....	4
3. 来店・退店経路 .....	6
IV. 出店による周辺交通への影響評価	
1. 出店前後における交通量の変化.....	7
2. 交差点処理能力の検討 .....	11
V. 詳細データ 現況・出店後交通量『自動車類』	
VI. 詳細データ 現況交通量『歩行者・自転車』	
VII. 詳細データ 現況交差点解析結果	
VIII. 詳細データ 出店後交差点解析結果	

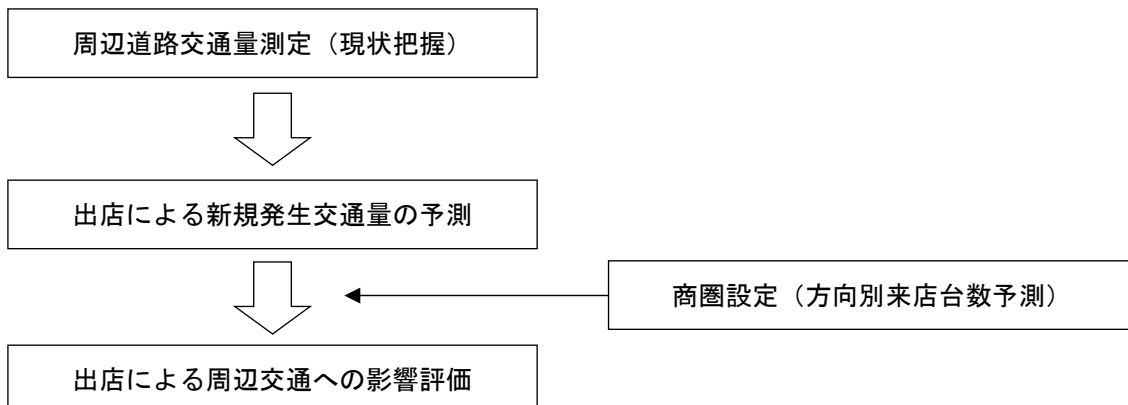
## I. 計画店舗の概要

### 1. 計画店舗の概要

- (1) 店舗名称：アルビス婦中速星店
- (2) 店舗所在地：富山県富山市婦中町速星 1070 番地の 1 外
- (3) 店舗面積：2,203 m<sup>2</sup>
- (4) 店舗所在地の行政人口：406,093 人（令和 6 年 1 月末現在、富山市 HP より）
- (5) 用途地域：第一種低層住居専用地域、準住居地域



### 2. 交通計画検討のフロー



## II. 調査概要

### 1. 調査の方法

調査地点を通過する車両を動線別にカウンターを用いて測定し、歩行者・自転車についても横断歩道ごとに通過人数を測定した。測定分類は以下の5分類とし、1時間単位で集計した。

- ①普通車（ナンバープレートの頭番号3, 4, 5, 6, 7 軽乗用車・乗用車・小型貨物）
- ②大型車（ナンバープレートの頭番号1, 2, 8, 9 普通貨物・バス等）
- ③自動二輪（原付含む）
- ④自転車（横断歩道ごとに測定）
- ⑤歩行者（横断歩道ごとに測定）

### 2. 調査日時

令和6年1月28日（日）、1月29日（月） 14時～19時まで

### 3. 調査地点

下記2交差点で調査を実施した。



### Ⅲ. 出店による新規発生交通量の予測

#### 1. 出店により新たに発生する交通量

##### (1) 小売店舗

大店立地法指針による必要駐車台数算出式で予測した。

項目		各項目算出のための計算式等
S : 店舗面積	2,203千㎡	店舗面積 (2,203㎡)
A : 店舗面積当たり日来店客数原単位	1,311.9人/千㎡	その他地区、人口40万人以上、 店舗面積10千㎡未満、 $1,400 - 40S$
B : ピーク率	14.4%	
C : 自動車分担率	65%	その他地区、人口40万人以上100万人未満、65%
D : 平均乗車人員	2.00人/台	店舗面積 : 10千㎡未満、2.00
E : 平均駐車時間係数	0.702	店舗面積 : 10千㎡未満、 $(30 + 5.5S) \div 60$
I : 1日当たり自動車来店台数	939台	$A \times S \times C \div D$
J : ピーク時来店台数	135台	$I \times B$

※. 平日・休日とも同一交通量とした。

### Ⅲ. 出店による新規発生交通量の予測

#### 2. 想定商圈及び方向別来店台数

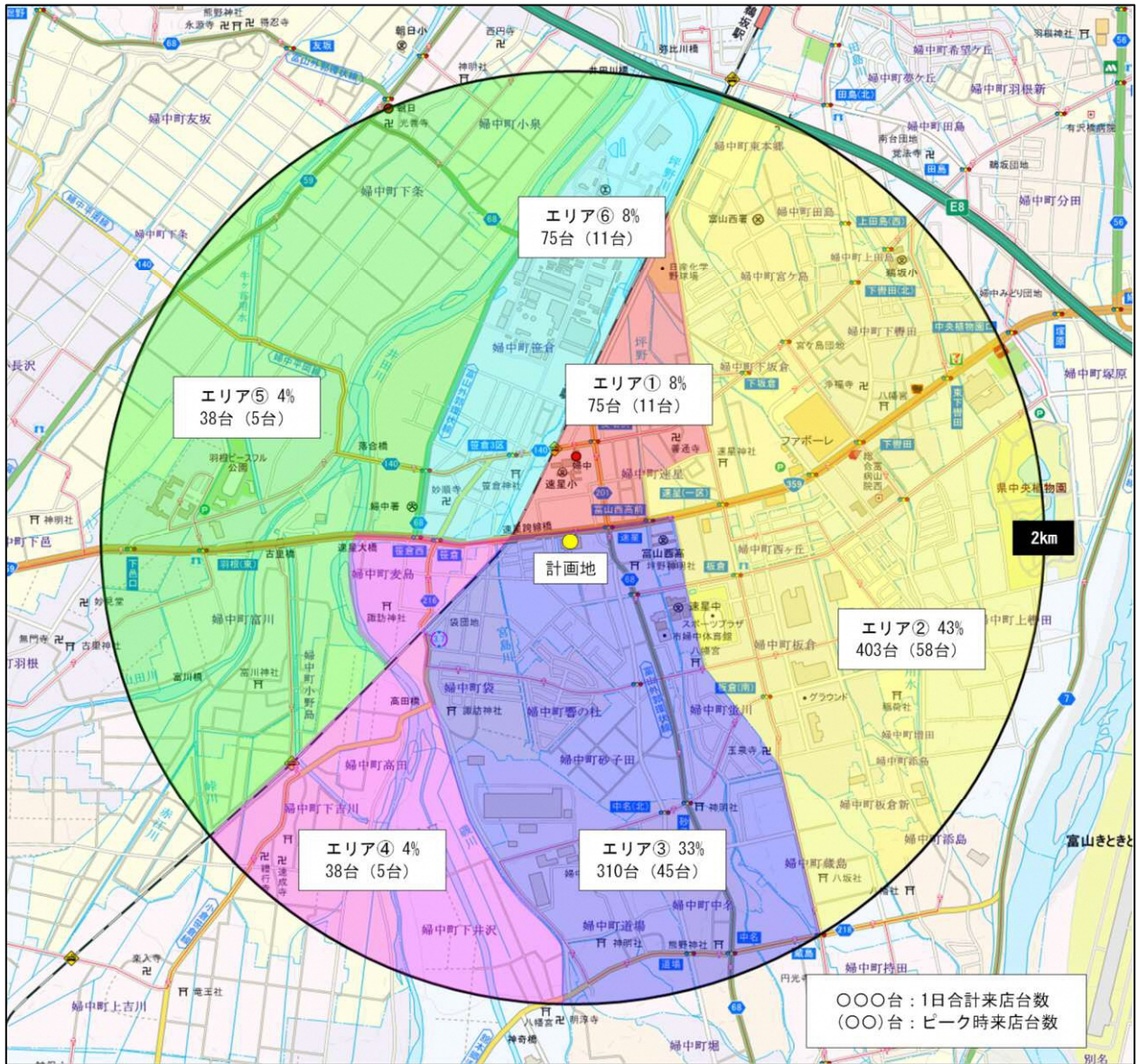
##### (1) 想定商圈内世帯構成比

- ① 出店後の商圈を、計画店の規模、地理的要因、競合環境等から計画店を中心に半径 2.0km と設定した。
- ② 来客車両は周辺の幹線道路を利用するものとし、エリア別の来店・退店経路を設定した。
- ③ 想定商圈内を 6 エリアに分割し、エリア別世帯構成比を算出した。
- ④ 想定商圈内の世帯数は 6,739 世帯である。各エリアの世帯数を集計し、構成比を算出した。

エリア	人口	構成比 (%)	世帯数	構成比 (%)
1	1,360	7	572	8
2	7,934	42	2,879	43
3	6,518	34	2,193	33
4	1,116	6	278	4
5	804	4	252	4
6	1,399	7	565	8
合計	19,131	100	6,739	100

### Ⅲ. 出店による新規発生交通量の予測

#### (2) 想定商圈図



#### (3) 方向別来店台数

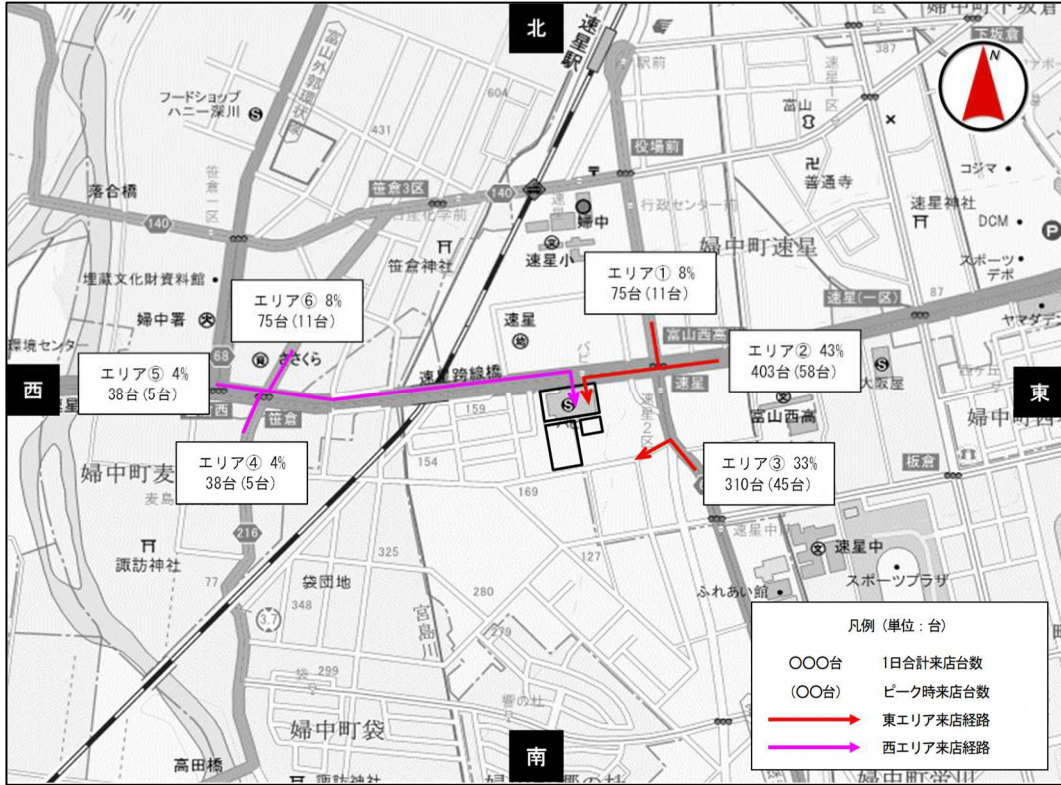
	入出場						
	計	エリア①	エリア②	エリア③	エリア④	エリア⑤	エリア⑥
	100%	8%	43%	33%	4%	4%	8%
計	939	75	403	310	38	38	75
ピーク時	135	11	58	45	5	5	11

※ピーク時来店台数は、指針で定められたピーク率14.4%を用いて算出した。

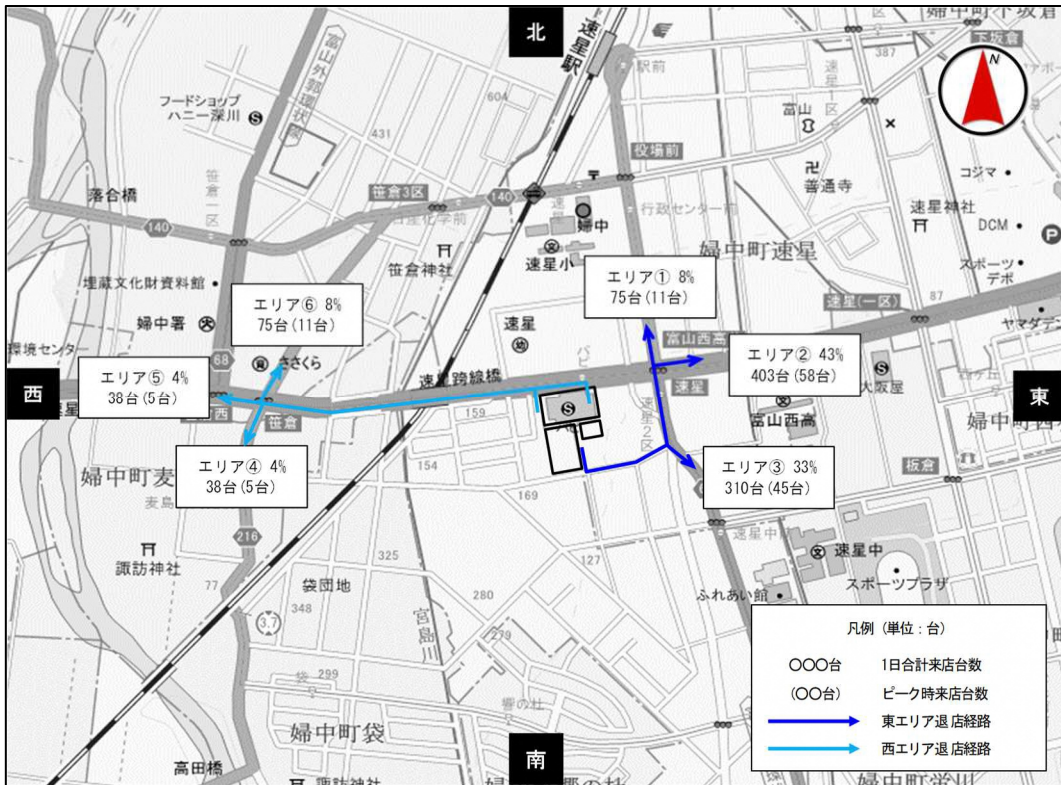
### Ⅲ. 出店による新規発生交通量の予測

#### 3. 来店・退店経路

【来店経路】



【退店経路】



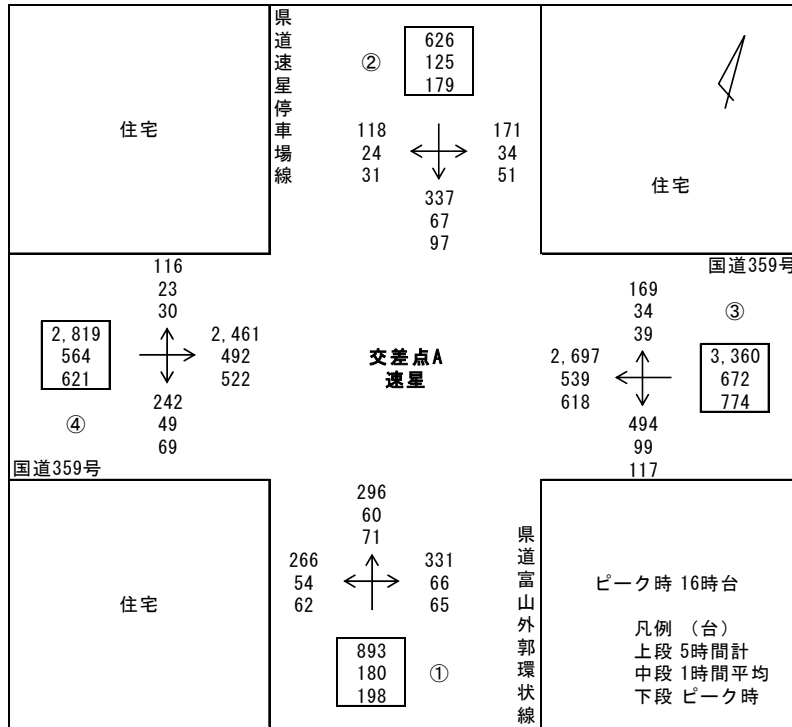


# IV. 出店による周辺交通への影響評価

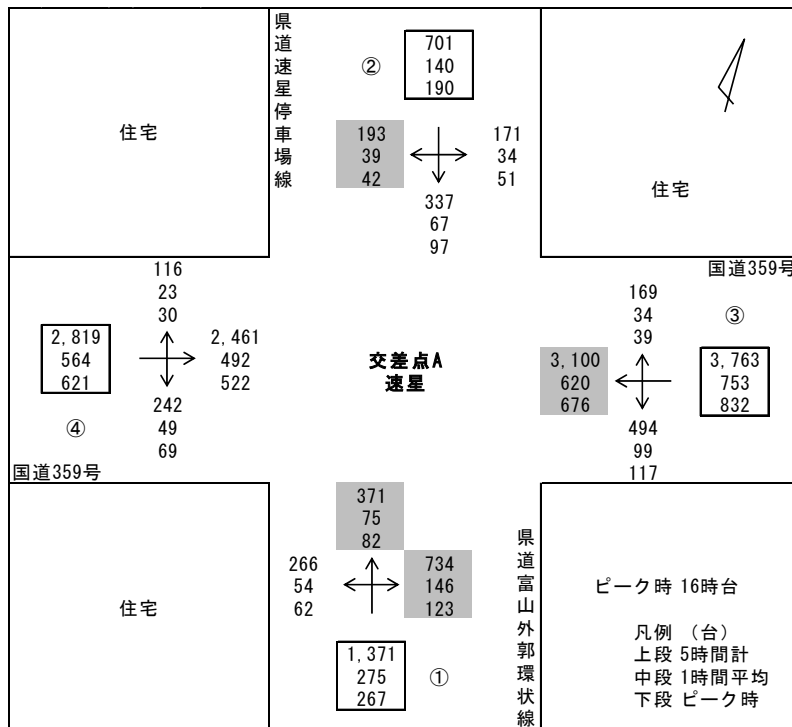
## 1. 出店前後における交通量の変化

### (1) 交差点A【速星】：休日

<現況>



<出店後>

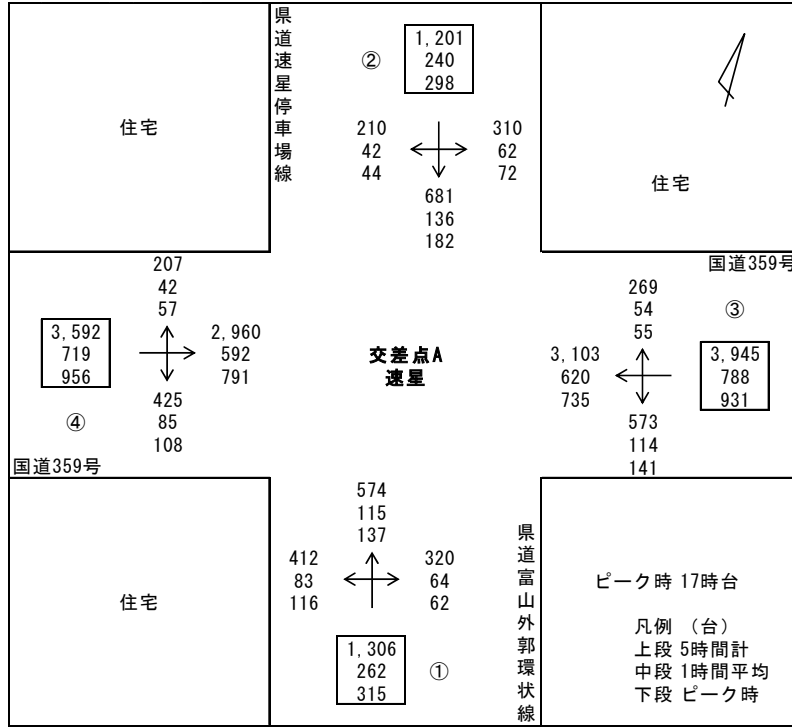


※ 出店により交通量が変化する動線

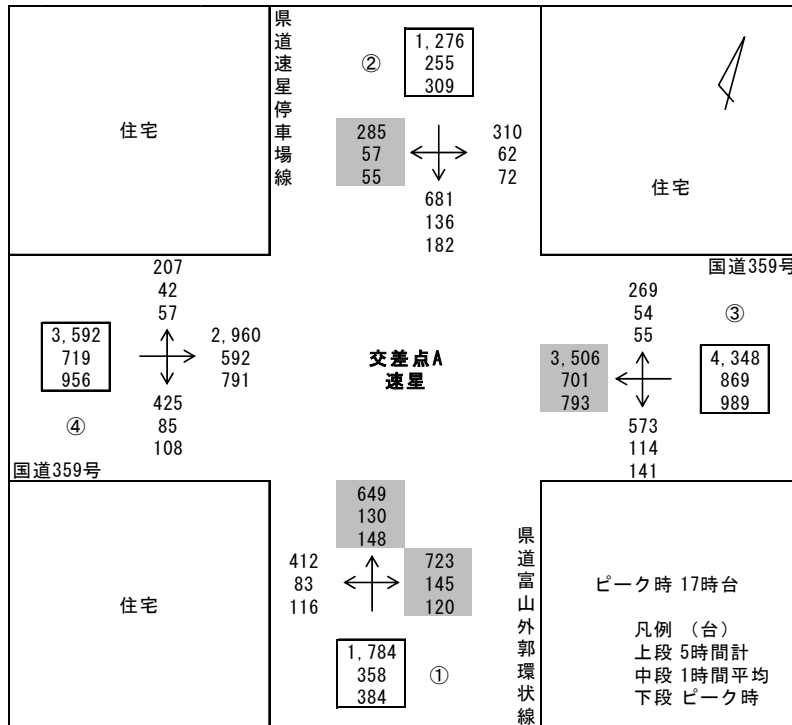
# IV. 出店による周辺交通への影響評価

## (2) 交差点A【速星】：平日

<現況>



<出店後>

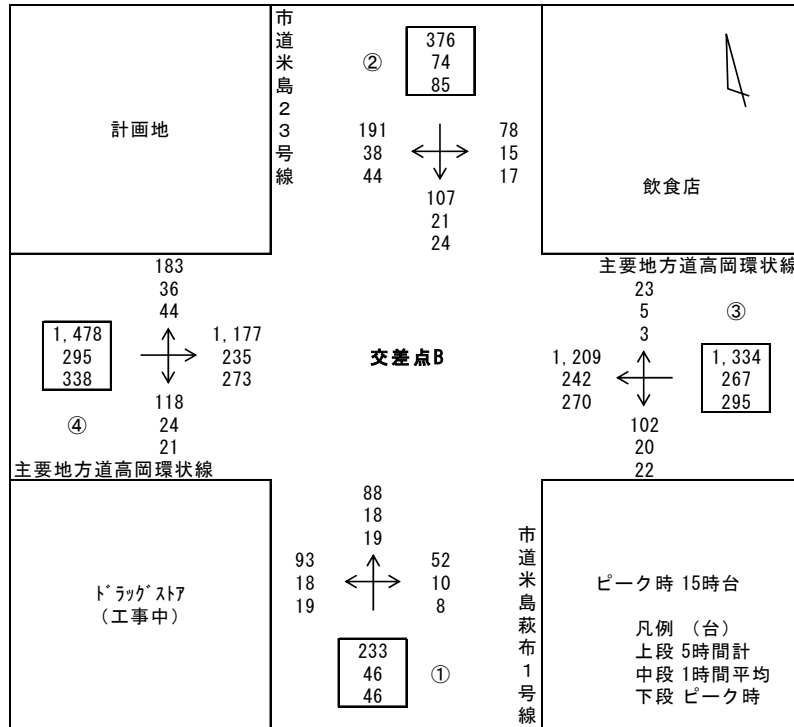


※ 出店により交通量が変化する動線

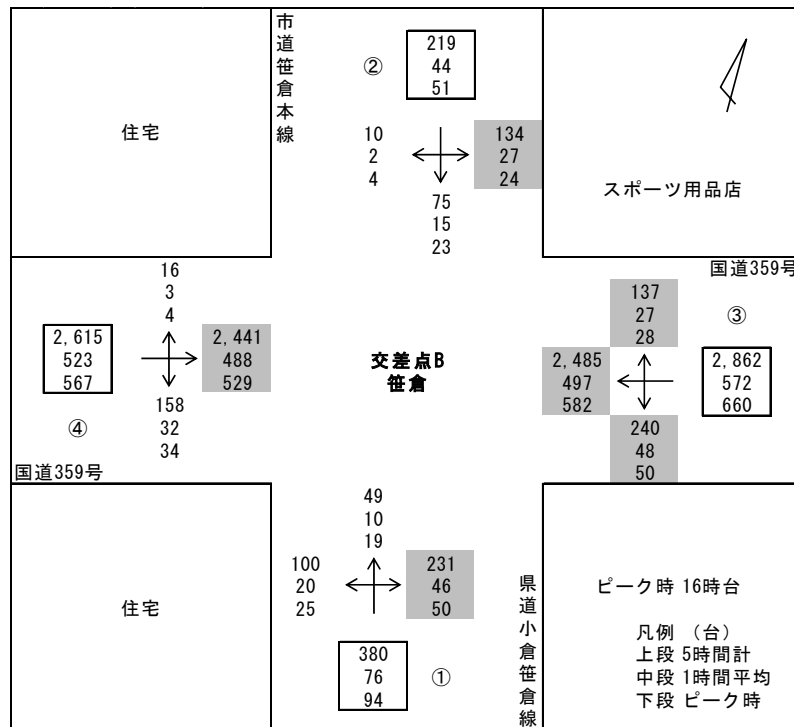
# IV. 出店による周辺交通への影響評価

## (3) 交差点B【笹倉】：休日

<現況>



<出店後>

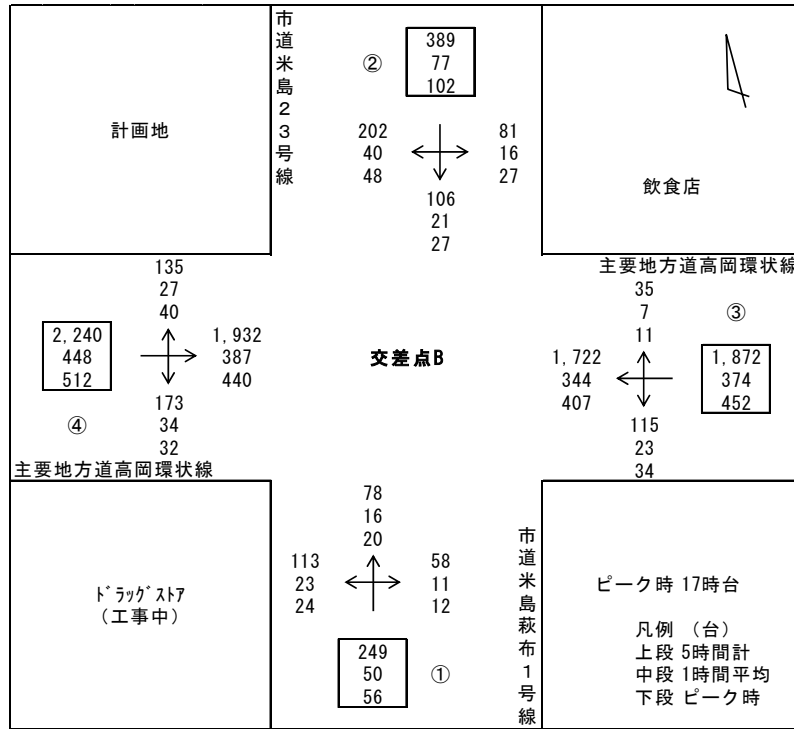


※ 出店により交通量が変化する動線

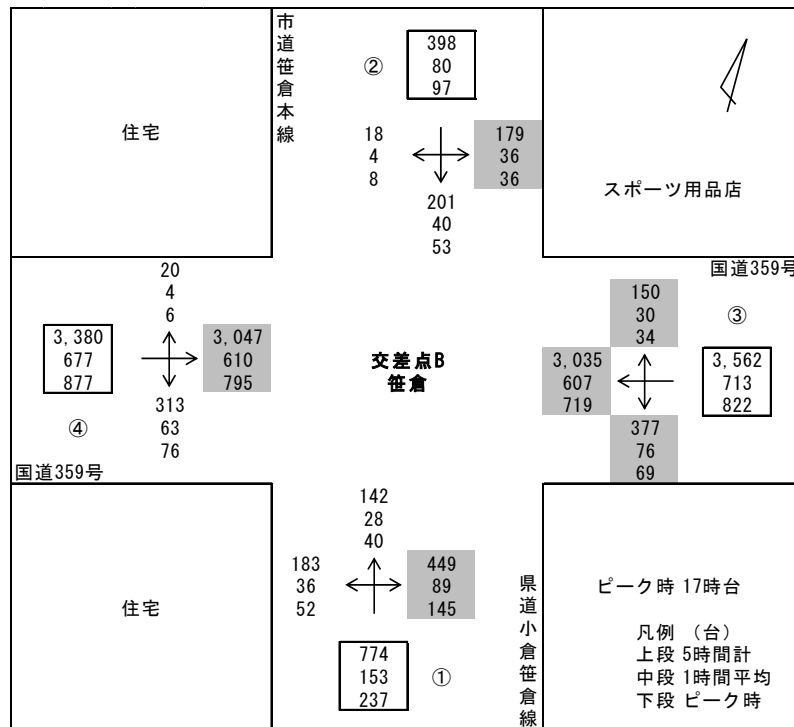
# IV. 出店による周辺交通への影響評価

## (4) 交差点B【笹倉】：平日

<現況>



<出店後>



※ 出店により交通量が変化する動線

#### IV. 出店による周辺交通への影響評価

##### 2. 交差点処理能力の検討

###### (1) 交差点 A【速星】

出店前後の交差点需要率及び車線別交通容量比を以下に示す。

流入部	車線	休日			平日		
		現況	出店後	ピーク時間	現況	出店後	ピーク時間
←南①	左・直	0.323	0.346	16時台	0.557	0.578	17時台
	右	0.136	0.257		0.151	0.292	
←北②	左・直	0.347	0.347		0.527	0.527	
	右	0.064	0.088		0.102	0.130	
←東③	左・直	0.355	0.382		0.436	0.464	
	直				0.107	0.107	
	右						
←西④	左・直	0.261	0.261		0.410	0.410	
	直				0.203	0.215	
	右						
交差点需要率		0.330	0.346		0.460	0.482	
交差点需要率の上限値		0.880	0.880		0.900	0.900	

休日・平日ともに、出店後の交差点需要率は交差点需要率の上限値を下回り、車線別交通容量比も 1.0 を下回るため、交通処理可能であると考えられる。

###### (2) 交差点 B【笹倉】

出店前後の交差点需要率及び車線別交通容量比を以下に示す。

流入部	車線	休日			平日		
		現況	出店後	ピーク時間	現況	出店後	ピーク時間
←南①	左・直・右	0.193	0.203	16時台	0.538	0.550	17時台
←北②	左・直・右	0.084	0.111		0.191	0.220	
←東③	左・直	0.265	0.270		0.324	0.329	
	直				0.049	0.073	
	右						
←西④	左・直	0.216	0.218		0.312	0.314	
	直				0.153	0.154	
	右						
交差点需要率		0.221	0.227		0.353	0.358	
交差点需要率の上限値		0.911	0.911		0.917	0.917	

休日・平日ともに、出店後の交差点需要率は交差点需要率の上限値を下回り、車線別交通容量比も 1.0 を下回るため、交通処理可能であると考えられる。