

# SCOP TOYAMA (富山県創業支援センター/富山県創業・移住促進住宅)

## 【成長戦略室】

### 設置目的

センター：県内における創業を支援するための環境を整備し、もって地域経済の活性化に寄与するため。

住 宅：県内での創業及び県外からの移住の促進を図るため。

### 施設概要

所在地	富山県富山市蓮町一丁目7番
開館	令和4年～
構造等	鉄筋コンクリート造 4階建て
敷地面積	全体 11,065㎡ ・建物部分 5,895㎡ ・駐車場 東側 2,064㎡、西側 3,106㎡
延床面積	センター：1,480.76㎡ 住 宅：1,523.83㎡（東棟）、1,361.25㎡（西棟）、 194.28㎡（渡り廊下）
開館時間	センター：10時～20時（オフィス等は24時間）
休館日	センター：月曜日、12月29日～1月3日（オフィス等は無休）
アクセス	富山地方鉄道富山港線「蓮町（馬場記念公園前）」駅 から徒歩5分



引用元：Google社「Google マップ」

## 施設の構成

### 職住一体の新しい生活スタイル

創業支援センターを真ん中に、その両隣にはそれぞれで異なる特徴をもつ創業・移住促進住宅が配置されています。様々な目的を持った人が集まり、それぞれのライフスタイルに合わせてSCOP TOYAMAを利用し、交流することで、新しい「富山で暮らし働く価値」を生み出します。



### 創業支援センター

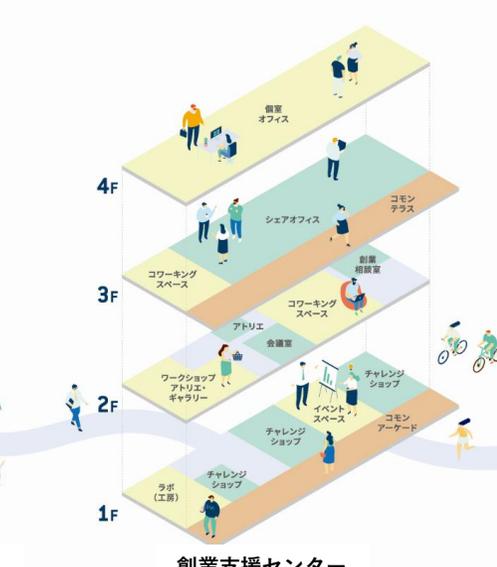
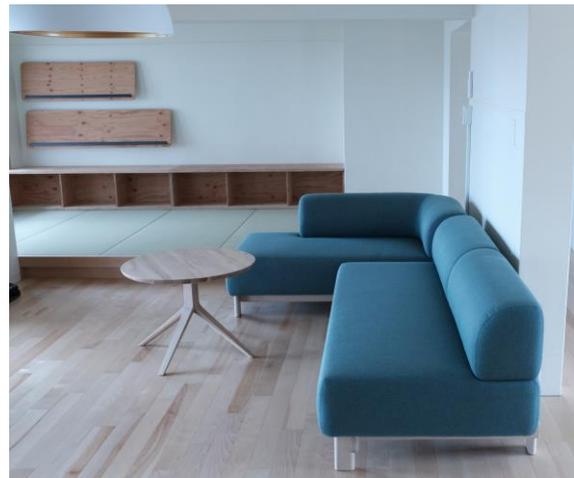
コワーキングスペース		シェアオフィス (1区画あたり約5.5㎡)		オフィス (7.7~16.8㎡)		チャレンジショップ (13.0~51.3㎡)		貸室	
席数	フリーアドレス 21席	区画数	ブース 10区画	室数	個室 9室	区画数	店舗 4区画	区画数	会議室、スタジオ、 ギャラリー、ラボ等 7区画

### 創業・移住促進住宅

アパートメント (51.3~57.1㎡)		シェアハウス (7.7~13.1㎡)		駐車場	
室数	28室	室数	32室	区画数	62区画

## 主な業務内容

- 施設の運営  
(受付・利用承認、利用料金の徴収、利用者募集、広報等)
- 施設設備、物品の管理  
(施設の保守、維持管理、機械警備等)
- 指定管理者企画事業  
(創業支援事業の実施、コミュニティ運営等)
- その他  
(事業計画書・報告書の作成、利用者アンケートの実施等)



## 利用者数

R4	センター	住宅
	372人	22戸

## 利用料金収入 (単位：千円)

R4	センター	住宅
	47,271	5,837

## 指定管理料 (単位：千円)

R4	センター	住宅
	2,917	1,562

## 管理経費 (単位：千円)

R4			センター	住宅
	合計		51,956	10,011
内訳	人件費	8,960	910	
	委託費	2,018	1,834	
	その他	40,978	7,267	

## 主なサウンディング調査項目

- 対象施設の運営維持管理への参加意欲
- 民間事業者から見た対象施設の課題・ポテンシャル
- 応募に向けての条件・課題
- 県民サービス向上に関する提案
- 効果的・効率的な運営・維持管理に関する提案

## 施設担当課

知事政策局成長戦略室スタートアップ創業支援課

TEL：076-444-8908

FAX：076-444-4418

E-mail：aseichosenryaku@pref.toyama.lg.jp