

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R7年 7月 1日現在

施設名	ケアホーム くつろぎの里		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	高岡市木津2007 (電話番号 0766-28-0085 : F A X 番号 0766-28-0086)		
事業主体	アルカスコーポレーション株式会社		
開設年月日	H26年 2月 1日		
定員等	入居者数／入居定員※1	22／24	
	住宅戸数※2	24	
前払金	入居一時金（円）	なし	
	介護費用の一時金（円）	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料（円）	143,840 円		
	内訳	家賃相当額： 42,000 円 食 費： 50,040 円 管 理 費： 28,000 円 水光熱費： 15,000 円 安心サポート費： 8,800 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ なし		
入居時の要件			

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	0 人
	介 護 職 員	13 人 (2 : 1 以上)
	看 護 職 員	0 人
	機 能 訓 練 指 導 員	0 人
	計 画 作 成 担 当 者	2 人
	栄 養 士	0 人
	調 理 員	4 人
	事 務 職 員	1 人
	そ の 他 の 職 員	0 人
夜間 (17 : 00 ~ 9 : 00) の職員体制		2 人 (職種 : 介護職)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18 m ² (18 m ² ~ 18 m ²)
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 2 m 最小幅員 2 m
	一 時 介 護 室	有 ・ 無
	食 堂	有 ・ 無
	浴 室	有 ・ 無
	談 話 室	有 ・ 無
	洗 濯 室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
情報開示	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
	(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		高岡やぶなみ駅 (あいの風とやま鉄道)
備考		

※ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。