

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名	ぬくもりハウス2号館	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県魚津市吉島200-1 (電話番号 0765-24-6600 : FAX番号 0765-24-6060)	
事業主体	医療法人社団 七徳会	
開設年月日	平成25年 6月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	/
	住宅戸数※2	26
前払金	入居一時金（円）	
	介護費用の一時金（円）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料（円）	111,000円	
	内訳	家賃相当額： 60,000円 食費： 51,000円 管理費： 0円 介護費用（介護保険分除く）： 0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ なし	
入居時の要件	要支援・要介護認定を受けた方。共同生活が可能な方。	

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	0人 (: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人
	その他の職員	0人
夜間（20:00～6:00）の職員体制		0人（職種：）
構造設備の状況	居室の面積	最多 19.05㎡（19.05㎡～22.23㎡）
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.32m 最小幅員 1.60m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		あいの風とやま鉄道 魚津駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。