

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 7 年 6 月 30 日現在

施設名	サービス付高齢者住宅 雅小杉		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山県射水市戸破 1677-1 (電話番号 0766-57-8873 : FAX番号 0766-57-8874)		
事業主体	株式会社 Q・O・L		
開設年月日	平成 28 年 9 月 12 日		
定員等	入居者数／入居定員※1	10／13	
	住宅戸数※2	13	
前払金	入居一時金（円）		
	介護費用の一時金（円）		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料（円）	円		
	内訳	家賃相当額： 48,000 円 食費： 46,500 円 管理費： 35,000 円 介護費用（介護保険分除く）： 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ なし		
入居時の要件			

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	0人
	生活相談員	1人
	介護職員	2人 (: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	1人
	事務職員	0人
	その他の職員	1人
夜間 (17:00 ~ 9:00) の職員体制		1人(職種:)
構造設備の状況	居室の面積	最多 26.92 m ² (22.75 m ² ~ 26.92 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 m 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		小杉駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。