

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名		ユートピア大滝				
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり • なし				
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型） • 住宅型 • 健康型				
居住の権利形態		利用権方式 • 建物賃貸借方式 • 終身建物賃貸借方式				
施設所在地		富山県高岡市福岡町大滝 928 番地 (電話番号 0766-64-0064 : FAX番号 0766-64-0065)				
事業主体		ファイン・ホーム株式会社				
開設年月日		平成28年 10月 3日				
定員等	入居者数／入居定員※1		／			
	住宅戸数※2		29戸			
前払金	入居一時金（円）					
	介護費用の一時金（円）					
	返還金の保全措置					
入居者基金への加入		あり • なし				
月額利用料（円）		172,432円				
		内訳	家賃相当額： 60,000円 食 費： 54,432円 管 理 費： 25,000円 生活サポート費： 27,500円			
要介護状態になつた場合	介護を行う場所					
	追加費用の有無※3		あり • なし			
体験入居の有無及び費用		あり（ 0円 ） • なし				
入居時の要件						

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	6人
	事務職員	1人
	その他の職員	17人
夜間(19:00~7:00)の職員体制	1人(職種:宿直専門員5名)	
構造設備の状況	居室の面積	最多 20.02 m ² (m ² ~ m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2,280 m 最小幅員 2,000 m
	一時介護室	有・無
	食堂	有・無
	浴室	有・無
	談話室	有・無
	洗濯室	有・無
	健康・生きがい施設	有・無
情報開示	重要事項説明書の公開	有・無
	契約書の公開	有・無
	管理規程の公開	有・無
	財務諸表の閲覧	有・無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	加入・非加入	
介護保険	有・無	
最寄(バス停)駅等	福岡駅 (あいの風とやま鉄道)	
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。