

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 むすび	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県中新川郡立山町米沢 46-1 (電話番号 076-463-6657 : F A X 番号 076-463-6637)	
事業主体	株式会社まんてん	
開設年月日	平成 27 年 4 月 27 日	
定員等	入居者数／入居定員※1	/
	住宅戸数※2	20
前払金	入居一時金（円）	0
	介護費用の一時金（円）	0
	返還金の保全措置	0
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料（円）	123,200 円	
	内訳	家賃相当額： 39,200 円 食 費： 60,000 円 管 理 費： 5,000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 0 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり（ 円 ） ・ なし	
入居時の要件	医療行為のない方、要支援・要介護の認定を受けている方	

<div>職員の状況</div> <div> 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。 </div>	施設長	1 人
	生活相談員	0 人
	介護職員	3 人 (2.2 : 1 以上)
	看護職員	0 人
	機能訓練指導員	0 人
	計画作成担当者	0 人
	栄養士	0 人
	調理員	0 人
	事務職員	1 人
	その他の職員	0 人
夜間 (16:00 ~ 9:00) の職員体制		1 人 (職種: 介護職)
<div>構造設備の状況</div>	居室の面積	最多 19.96 m ² (19.76 m ² ~ 19.96 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.000 m 最小幅員 1.875 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
<div>情報開示</div>	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		五百石駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。