

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和7年6月30日現在

施設名		にゅうぜんの里	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		<input checked="" type="radio"/> あり    ·    なし	
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型）    ·    住宅型    ·    健康型	
居住の権利形態		利用権方式    · <input checked="" type="radio"/> 建物賃貸借方式    ·    終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県下新川郡入善町入膳 343 (電話番号 0765-74-7112      : FAX番号 0765-74-7115 )	
事業主体		入善工業にゅうぜんの里株式会社	
開設年月日		平成 26 年 6 月 1 日	
定員等	入居者数／入居定員※1	35／40	
	住宅戸数※2	40	
前払金	入居一時金（円）	無し	
	介護費用の一時金（円）	無し	
	返還金の保全措置	無し	
入居者基金への加入		<input checked="" type="radio"/> あり    ·    なし	
月額利用料（円）		155,000 円	
		内訳	家賃相当額： 66,000 円 食 費： 57,000 円 管 理 費： 32,000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 0 円
要介護状態になつた場合	介護を行う場所	施設内	
	追加費用の有無※3	<input checked="" type="radio"/> あり    ·    なし	
体験入居の有無及び費用		<input checked="" type="radio"/> あり ( 円 )    ·    なし	
入居時の要件		60歳以上で、要支援・要介護を受けておられる方	

職員の状況  当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施 設 長	1人
	生 活 相 談 員	1人
	介 護 職 員	9人 ( : 1以上)
	看 護 職 員	1人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人 (施設長兼務)
	栄 養 士	0人 (業務委託)
	調 理 員	0人 (業務委託)
	事 務 職 員	1人
その他の職員		1人
夜間 ( : ~ : ) の職員体制		2人 (職種:訪問介護 )
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 25.84 m <sup>2</sup> (22.2 m <sup>2</sup> ~ 25.84 m <sup>2</sup> )
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所 収納設備・洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 3.6 m 最小幅員 1.8 m
	一 時 介 護 室	有 ・ 無
	食 堂	有 ・ 無
	浴 室	有 ・ 無
	談 話 室	有 ・ 無
	洗 灌 室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		最寄り駅 : あいの風とやま鉄道 入善駅
備考		介護サービス事業者経営情報データベースシステム登録

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。