

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R3年 7月 1日現在

施設名	ケアホーム 砺波第2ほほえみ館	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	砺波市太郎丸1丁目5-9 (電話番号 0763-33-7797 : FAX番号 0763-33-7798)	
事業主体	株式会社フォレストリーフ	
開設年月日	H29年 1月 6日	
定員等	入居者数/入居定員※1	33/33
	住宅戸数※2	33
前払金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金 (円)	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料 (円)	124,720 or 131,200 円	
	内訳	家賃相当額： 42,000 円 食 費： 42,120 or 48,600 円 管 理 費： 28,000 円 水光熱費： 6,000 円 安心サポート費： 6,600 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり (4,000 円) ・ なし	
入居時の要件		

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	16人 (0 : 1以上)
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	3人
	事務職員	1人
	その他の職員	0人
夜間 (17:00 ~ 9:00) の職員体制		2人(職種:)
構造設備の状況	居室の面積	最多 19.5 m ² (19.5 m ² ~ 19.5 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2 m 最小幅員 2 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
	情報開示	重要事項説明書の公開
契約書の公開		有 ・ 無
管理規程の公開		有 ・ 無
財務諸表の閲覧		有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		砺波駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。