

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和3年 7月 1日現在

施設名	にゅうぜんの里	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県下新川郡入善町入膳 343 番地 (電話番号 0765-74-7112 : FAX番号 0765-74-5115)	
事業主体	株式会社	
開設年月日	平成 26年 6月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	38/40
	住宅戸数※2	40
前払金	入居一時金 (円)	無
	介護費用の一時金 (円)	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料 (円)	151,300 円	
	内訳	家賃相当額: 69,000円 食費: 51,000円 管理費: 31,300円 介護費用 (介護保険分除く): 0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり (円) ・ なし	
入居時の要件	60歳以上で、要支援・要介護を受けている方	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	10人（：1以上）
	看護職員	1人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	1人
	調理員	業務委託
	事務職員	1人
その他の職員	1人	
夜間（17:30～8:30）の職員体制		2人（職種：訪問介護）
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 25.84 m ² （22.20 m ² ～25.84 m ² ）
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 3.6m 最小幅員 1.8m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄（バス停）駅等		最寄り駅 あいの風富山鉄道線 入善駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。