

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和3年7月1日現在

施設名	サービス付き高齢者向け賃貸住宅だいが清水館	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） <input type="checkbox"/> 住宅型 <input type="checkbox"/> 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 <input type="checkbox"/> 建物賃貸借方式 <input type="checkbox"/> 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市清水町3丁目3-58 (電話番号: 0766-50-8250 : FAX番号: 0766-50-8254 )	
事業主体	社会福祉法人戸出福祉会	
開設年月日	平成25年 6月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	/
	住宅戸数※2	15
前払金	入居一時金(円)	0
	介護費用の一時金(円)	0
	返還金の保全措置	0
入居者基金への加入	あり <input type="checkbox"/> なし	
月額利用料(円)	113,400円	
	内訳	家賃相当額: 45,000円 食費: 48,000円 管理費: 20,400円 介護費用(介護保険分除く): 0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	本人居室
	追加費用の有無※3	あり <input type="checkbox"/> なし
体験入居の有無及び費用	あり(円) <input type="checkbox"/> なし	
入居時の要件	共同生活が出来ること。	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	3人 ( : 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	0人
	その他の職員	0人
夜間(17:00 ~ 8:00)の職員体制		1人(職種:宿直員)
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 35.71㎡ (32.38㎡~35.71㎡)
	居室の設備	<input checked="" type="checkbox"/> 台所・ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗便所・ <input checked="" type="checkbox"/> 収納設備・ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面設備・ <input checked="" type="checkbox"/> 浴室
	廊下幅	最大幅員 2.4m 最小幅員 1.4m
	一時介護室	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
	食堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	談話室	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	洗濯室	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	健康・生きがい施設	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・ <input checked="" type="checkbox"/> 非加入
介護保険		<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
最寄(バス停)駅等		清水町バス停
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。