

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 3年 7月 1日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 高志の郷	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	○あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ ○住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市横田本町5-21 (電話番号 0766-25-4500 : FAX番号 0766-25-8812)	
事業主体	社会福祉法人 福鳳会	
開設年月日	2012年 7月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	/
	住宅戸数※2	45
前払金	入居一時金 (円)	0
	介護費用の一時金 (円)	0
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ ○なし	
月額利用料 (円)	141,000円	
	内訳	家賃相当額: 65,000円 食費: 51,000円 管理費: 25,000円 介護費用(介護保険分除く): 0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	サービス提供事業者とのご契約でご利用できます。
	追加費用の有無※3	あり ・ ○なし
体験入居の有無及び費用	あり (円) ・ ○なし	
入居時の要件	食事や排せつ等日常生活が自立されており、認知症状がない方	

<p>職員の状況</p> <p>（当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。）</p>	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	1人（ : 1以上）
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人
その他の職員	4人	
夜間（17:00～ 8:30）の職員体制		1人（職種： 宿直員）
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多28.03㎡（25.63㎡～46.17㎡）
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.26m 最小幅員 1.36m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		J R高岡駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。