

有料老人ホーム情報開示事項一覧

5年9月21日現在

施設名	花のさえ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <u>住宅型</u> ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ <u>建物賃貸借方式</u> ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	中野区上野町正印684 (電話番号 076-472-1612: FAX番号 076-472-1613)	
事業主体	株式会社大井企画	
開設年月日	平成29年6月1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	20 / 20
	住宅戸数※2	20
前払金	入居一時金(円)	0
	介護費用の一時金(円)	0
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	あり ・ <u>なし</u>	
月額利用料(円)	¥113,500 円	
	内訳	家賃相当額: 63,500 円 食費: 45,000 円 管理費: 5,000 円 介護費用(介護保険分除く): 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室 共有スペース
	追加費用の有無※3	あり ・ <u>なし</u>
体験入居の有無及び費用	<u>あり</u> (10,000円) ・ なし	
入居時の要件	65才以上の高齢者。もしくは要支援・介護者。	

職員の状況  当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1	人
	生活相談員		人
	介護職員	7	人 ( : 1以上)
	看護職員	2	人
	機能訓練指導員		人
	計画作成担当者		人
	栄養士		人
	調理員	2	人
	事務職員	1	人
	その他の職員		人
夜間 (17:00 ~ 8:00) の職員体制		1	人 (職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 <del>19.96</del> <sup>19.79</sup> m <sup>2</sup>	(19.96 m <sup>2</sup> ~ 19.79 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室	
	廊下幅	最大幅員 1.875 m	最小幅員 1.875 m
	一時介護室	有	無
	食堂	有	無
	浴室	有	無
	談話室	有	無
	洗濯室	有	無
	健康・生きがい施設	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	無
	契約書の公開	有	無
	管理規程の公開	有	無
	財務諸表の閲覧	有	無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入	非加入
介護保険		有	無
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 新相木駅	
備考			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。