

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 5年 7月 1日現在

施設名	プレシャスケアたてやま	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※ 1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県中新川郡立山町大石原226 (電話番号 076-464-1077 : FAX 076-464-2662 )	
事業主体	医療法人	
開設年月日	平成29年 1月 13日	
定員等	入居者数/入居定員※ 1	
	住宅戸数※ 2	30戸
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料 (円)	円	
	内訳	家賃相当額： 45,000円、48,000円 食 費： 45,000円 管 理 費： 15,000円 介 護 費 用 (介護保険分除く)： 10,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	プレシャスケアたてやまの施設内
	追加費用の有無※ 3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり ( 1万円/日 ) ・ なし	
入居時の要件	60歳以上で要支援、要介護認定を受けている者	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	6人 ( : 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
その他の職員	人	
夜間 ( 17:30 ~ 8:30 ) の職員体制		1人 ( 職種: 介護職員 )
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 18.08㎡ (18.08㎡~18.31㎡)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 m 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	管理規程の公開	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="radio"/> 加入 ・ 非加入
介護保険		<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 大石原バス停
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。