

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和6年 6月 30日現在

施設名	リハ・ハウス来夢	
サービス付き高齢者向け 住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	氷見市伊勢大町二丁目 14-20 (電話番号 0766-54-5519 : F A X 番号 0766-54-5591)	
事業主体	株式会社 来夢	
開設年月日	平成 26 年 4 月 2 日	
定員等	入居者数／入居定員※1	32／40
	住宅戸数※2	40
前払金	入居一時金（円）	
	介護費用の一時金（円）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料（円）	円	
	内訳	家賃相当額： 45.000 円 食 費： 55.500 円（消費税別） 管 理 費： 17.000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり（3.980 円/日） ・ なし	
入居時の要件		

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	人
	介 護 職 員	20 人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	4 人
	機 能 訓 練 指 導 員	人
	計 画 作 成 担 当 者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	4 人
	事 務 職 員	2 人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間 (17:00 ~ 9:00) の職員体制		2 人 (職種: 介護職員)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 19.79 m ² (19.79 m ² ~ 27.32 m ²)
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 2.460m 最小幅員 1.856m
	一 時 介 護 室	有 ・ 無
	食 堂	有 ・ 無
	浴 室	有 ・ 無
	談 話 室	有 ・ 無
	洗 濯 室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		氷見駅 徒歩 5 分
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。