

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

2021年7月1日現在

施設名		うちくる砺波杉木	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	
施設の類型※1		住宅型	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県礪波市杉木5丁目71 (FAX番号 0763-32-3934)	
事業主体		株式会社うちくる	
開設年月日		2017年11月1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	32/32	
	住宅戸数※2	32室	
前払金	入居一時金(円)	敷金90,000円	
	介護費用の一時金(円)	該当なし	
	返還金の保全措置	該当なし	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		97,760円	
		内訳	家賃相当額:30,000円 食費:43,500円 共益費:10,000円 管理費:14,260円 介護費用(介護保険分除く):0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※3	なし	
体験入居の有無及び費用		なし(月額料金を日割り計算)	
入居時の要件		要介護認定を受けた高齢者	

<p>職員の状況</p> <p>（当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。）</p>	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人（ : 1以上）
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	4人
	その他の職員	0人
夜間（ : ~ : ）の職員体制		0人
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 16.32 m <sup>2</sup>
	居室の設備	緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 1.76m 最小幅員 1.32m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	無
	健康・生きがい施設	無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		該当なし
最寄(バス停)駅等		J R 高岡駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。