

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和3年7月1日現在

施設名	有料老人ホーム みしま野苑ひかり	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県射水市三ヶ520番地 (電話番号 0766-55-5700 : FAX番号 0766-55-5710)	
事業主体	医療法人社団 楽山会	
開設年月日	平成26年 4月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	20人/20人
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料(円)	130,000円(30日の場合)	
	内訳	家賃相当額:42,000円 食費:45,000円(1日あたり1,500円) 管理費:30,000円 共益費:13,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり(1日 3,000円、食費及び必要な日用品費は別途)	
入居時の要件	富山県内に住所を有する65歳以上の方、及び介護保険の要支援・要介護の認定を受けている方(40歳以上65歳未満の方で要介護認定を受けている方)	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人(常勤・兼務)
	生活相談員	1人(常勤・兼務)
	介護職員	人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
その他の職員	人	
夜間(19:00～7:00)の職員体制		人
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	21.125㎡
	居室の設備	緊急通報装置・介護用ベッド・車いす対応トイレ・洗面台・エアコン・収納スペース
	廊下幅	最大幅員 6.5m 最小幅員 2.25m
	一時介護室	有 ・ <input type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="radio"/> 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="radio"/> 無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input type="radio"/> 非加入
介護保険	在宅サービス利用可	
最寄駅等	あいの風とやま鉄道 小杉駅	
備考	入居時保証金 100,000 円(入居時にお支払いいただき、退去時のハウスクリーニング・修繕費用及び入居費用に滞納があった場合にはそれを差し引いて全額返金致します。)	