

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 3年 7月 1日現在

施設名		介護あんしんアパート 小津の里
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり ・ なし
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県魚津市本町二丁目8番12号 (電話番号 0765-24-6111 : FAX番号 0765-24-2860)
事業主体		社会福祉法人 新川老人福祉会
開設年月日		平成21年 4月 1日
定員等	入居者数/入居定員※1	10名 / 10名
	住宅戸数※2	10室
前払金	入居一時金(円)	敷金 135,000円
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	退去時に居室清掃、修繕等終了後精算
入居者基金への加入		あり ・ なし
月額利用料(円)		70,000円(別途食費実費負担)
内訳		家賃相当額:55,000円 食費:1,490円(朝430円、昼540円、夕520円) 管理費:15,000円 介護費用(介護保険分除く):なし
要介護状態になった場合	介護を行う場所	同一建物内の小規模多機能型居宅介護事業所小津の里
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用		あり(円) ・ なし
入居時の要件		

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人(小規模多機能管理者兼務)
	生活相談員	0人
	介護職員	0人(: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人(兼務)
その他の職員	0人	
夜間(: ~ :)の職員体制		0人(職種:)
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 19.04 m ² (19.04 m ² ~ 21.03 m ²)
	居室の設備	トイレ、ミニキッチン、収納、洗面、冷暖房 緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 m 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非加入
介護保険		<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 電鉄魚津駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。