

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

2017年 7月 1日現在

施設名	住宅型有料老人ホーム 虹の丘たてやま	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ 【なし】	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 【住宅型】 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 【建物賃貸借方式】 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	中新川郡立山町米沢 44-14 (電話番号 (076) 462-9366 : F A X 番号 (076) 463-5840 )	
事業主体	株式会社	
開設年月日	平成21年 1 月 5 日	
定員等	12/12	12/12
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ 【なし】	
月額利用料 (円)	107,500 円	
	内訳	家賃相当額： 30,000 円 食 費：(実費) 48,000 円 管 理 費： 25,000 円 介 護 費 用 (介護保険分除く)： 円 その他 (寝具・クリーニング希望者) 4,500 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ケアプラザ虹の丘たてやま
	追加費用の有無※3	あり ・ 【なし】
体験入居の有無及び費用	【あり】 ( 食費 1,600 円 ) ・ なし	
入居時の要件	共同生活可能な方、常時医療行為が必要でない方	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。         )	施設長	1人
	生活相談員	5人
	介護職員	5人 ( : 1以上)
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	2人
	計画作成担当者	5人
	栄養士	1人
	調理員	2人
	事務職員	1人
	その他の職員	人
夜間 ( 16 : 30 ~ 8 : 00 ) の職員体制		2人 (職種:介護職員 )
構造設備の状況	居室の面積	最多 5.3 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最小幅員 m
	一時介護室	【有】 ・ 無
	食堂	【有】 ・ 無
	浴室	【有】 ・ 無
	談話室	【有】 ・ 無
	洗濯室	【有】 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 【無】
情報開示	重要事項説明書の公開	【有】 ・ 無
	契約書の公開	【有】 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 【無】
	財務諸表の閲覧	有 ・ 【無】
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 【非加入】
介護保険		【有】 ・ 無
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 五百石駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。