

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R7 年 6 月 30 日現在

施設名	有料老人ホーム おおぞら		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山県高岡市京田 490 番地 (電話番号 0766-26-5111 : F A X 番号 0766-26-6661)		
事業主体	医療法人 社団 紫蘭会		
開設年月日	平成 30 年 1 月 1 日		
定員等	入居者数／入居定員※1	9／9	
	住宅戸数※2		
前払金	入居一時金（円）		
	介護費用の一時金（円）		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料（円）	109,200 円		
	内訳	家賃相当額： 30,000 円 食 費： 49,200 円 管 理 費： 30,000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（ 円） ・ なし		
入居時の要件	40 歳以上で介護保険の要介護 1～要介護 5 の者		

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	1 人
	介 護 職 員	4.3 人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	人
	機 能 訓 練 指 導 員	人
	計 画 作 成 担 当 者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間（16：30～ 9：30）の職員体制		1 人 (職種： 介護職員)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 13.91 m ² (12.46 m ² ～ 16.76 m ²)
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所・ ☒ 収納設備・ ☒ 洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 2 m 最小幅員 1.45 m
	一 時 介 護 室	有 ・ ☒ 無
	食 堂	☒ 有 ・ 無
	浴 室	☒ 有 ・ 無
	談 話 室	☒ 有 ・ 無
	洗 濯 室	☒ 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ ☒ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有 ・ 無
	契約書の公開	☒ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ ☒ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ☒ 非加入
介護保険		有 ・ ☒ 無
最寄(バス停)駅等		新高岡駅
備考		

- ※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
- ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
- ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。