

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 7 年 7 月 30 日現在

施設名		うちくる高岡古定塚	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	
施設の類型※1		住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県高岡市古定塚 9-5 ( FAX番号 0766-23-1287)	
事業主体		株式会社うちくる	
開設年月日		2016 年 12 月 1 日	
定員等	入居者数／入居定員※1		32／32
	住宅戸数※2		32 室
前払金	入居一時金 (円)		敷金 90,000 円
	介護費用の一時金 (円)		該当なし
	返還金の保全措置		該当なし
入居者基金への加入		なし	
月額利用料 (円)		97,760 円	
		内訳	家賃相当額：30,000 円 食 費：43,500 円 共 益 費：10,000 円 管 理 費：14,260 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 0 円
要介護状態になつた場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※3	なし	
体験入居の有無及び費用		なし	
入居時の要件		要介護認定を受けた高齢者	

職員の状況  当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人 ( : 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	3人
	その他の職員	0人
夜間 ( : ~ : ) の職員体制	0人 (職種: )	
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.25.m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	タンス・テレビ台・緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 1.76m 最小幅員 1.32m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	無
	健康・生きがい施設	無
	重要事項説明書の公開	有
情報開示	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
	(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	非加入
介護保険	該当なし	
最寄(バス停)駅等	J R 高岡駅	
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。