

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 7 年 6 月 30 日現在

施設名		住宅型有料老人ホーム 高岡・やすらぎの里 凜花園	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり ・ なし	
施設の類型※ 1		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県高岡市戸出町 3 丁目 15 番 15 号 (電話番号 0766-63-1311 : F A X 番号 0766-63-1316)	
事業主体		株式会社 医療コーポレーショ	
開設年月日		平成 24 年 12 月 3 日	
定員等	入居者数／入居定員※ 1	37／50	
	住宅戸数※ 2	50	
前払金	入居一時金（円）	210,000 円	
	介護費用の一時金（円）	なし	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入		あり ・ なし	
月額利用料（円）		126,080～161,910 円	
		内訳	家賃相当額： 35,000 円 食 費： 49,500 円 管 理 費： 30,000 円 介 護 費 用： 介護保険一部負担金
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各自居室	
	追加費用の有無※ 3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用		あり 1 日食費 1,650 円、1 日居室使用料 2,200 円	
入居時の要件		特になし	

<div>職員の状況</div> <div> (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。) </div>	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	1 人
	介 護 職 員	人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	人
	機 能 訓 練 指 導 員	人
	計 画 作 成 担 当 者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	3 人
	事 務 職 員	人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間 (19 : 00 ~ 7 : 00) の職員体制		1 人 (職種 : ON コール)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18.40 m ² (17.40 m ² ~18.40 m ²)
	居 室 の 設 備	収納設備・洗面設備
	廊 下 幅	<div>最大幅員 2m</div> <div>最小幅員 m</div>
	一 時 介 護 室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食 堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談 話 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗 濯 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="checkbox"/> 加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ <input type="checkbox"/> 無
最寄(バス停)駅等		城端線 戸出駅
備考		

- ※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
- ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
- ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。