ひなたぼっこ上市介護あんしんアパートⅡ

重要事項説明書

記入年月日	令和７年８月１日
記入者名	西川由香
所属・職名	取締役社長

１．事業主体概要

種類	個人／法人	
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	（ふりがな）かぶしきがいしゃとやまひゅーまんさーびす 株式会社とやまヒューマンサービス	
主たる事務所の所在地	〒931－8336 富山県富山市高畠町１丁目１０-１７	
連絡先	電話番号	０７６－４１１－９３２３
	FAX番号	０７６－４３８－８４８９
	メールアドレス	kaigosoudan@arrow.ocn.ne.jp
	ホームページアドレス	https://kaigosoudan.co.jp
代表者	氏名	石橋　隆二
	職名	代表取締役会長
設立年月日	平成９年２月２４日	
主な実施事業	※別添１（別に実施する介護サービス一覧表）	

２．有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	（ふりがな）かぶしきがいしゃとやまひゅーまんさーびす ひなたぼっこ上市介護あんしんアパートⅠ	
所在地	〒930－0362 富山県中新川郡上市町稗田字東日干暁３３番１号	
主な利用交通手段	最寄駅	富山地鉄本線　上市駅
	交通手段と所要時間	富山地鉄本線上市駅下車 → 徒歩１５分
連絡先	電話番号	０７６－４７２－０８０６（ハッピーとやま上市）
	FAX番号	０７６－４７３－３５２８
	メールアドレス	kaigosoudan@arrow.ocn.ne.jp
	ホームページアドレス	https://kaigosoudan.co.jp

管理者	氏名	堀内 裕美
	職名	管理者（係長、介護職員）
建物の竣工日		平成２１年３月１５日
有料老人ホーム事業の開始日		平成２１年４月　１日

（類型）【表示事項】

１　介護付（一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合） ２　介護付（外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合） ３☑住宅型 ４　健康型		
１又は２に該当する場合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	
	事業所の指定日	
	指定の更新日（直近）	

３．建物概要

土地	敷地面積	２，１４７.２７㎡	
	所有関係	１　事業者が自ら所有する土地	
		２☑ 事業者が賃借する土地　（普通賃借・定期賃借）	
		抵当権の有無	１☑あり　２　なし
		契約期間	１☑あり （平成２７年８月１日　～ 平成３７年７月３１日） ２　なし
		契約の自動更新	１☑あり　２　なし
建物	延床面積	全体	８６６.４０㎡
		うち、老人ホーム部分	４８６.６０㎡
	耐火構造	１　耐火建築物 ２　準耐火建築物 ３☑その他（　　）	
	構造	１　鉄筋コンクリート造 ２　鉄骨造 ３☑木造 ４□その他（　　）	
	所有関係	１☑事業者が自ら所有する建物	
		２□事業者が賃借する建物（普通賃借・定期賃借）	
		抵当権の設定	１□あり　２　なし

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>契約期間</td><td colspan="4">１□あり
２　なし</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>契約の自動更新</td><td colspan="4">１□あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td rowspan="5">居室の状況</td><td rowspan="4">居室区分
【表示事項】</td><td colspan="5">１☑全室個室</td></tr>
<tr><td colspan="5">２□相部屋あり</td></tr>
<tr><td colspan="2">最少</td><td colspan="3">人部屋</td></tr>
<tr><td colspan="2">最大</td><td colspan="3">人部屋</td></tr>
<tr><td></td><td>トイレ</td><td>浴室</td><td>面積</td><td>戸数・室数</td><td>区分※</td></tr>
<tr><td>タイプＡ</td><td>（有）／無</td><td>有／（無）</td><td>19.87 ㎡</td><td>12</td><td>一般居室個室</td></tr>
<tr><td colspan="7">※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。</td></tr>
<tr><td rowspan="10">共用施設</td><td rowspan="2">共用便所における便房</td><td rowspan="2">１ヶ所</td><td>うち男女別の対応が可能な便房</td><td>０ヶ所</td></tr>
<tr><td>うち車椅子等の対応が可能な便房</td><td>１ヶ所</td></tr>
<tr><td rowspan="2">共用浴室</td><td rowspan="2">１ヶ所</td><td>個室</td><td>２ヶ所</td></tr>
<tr><td>大浴場</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td rowspan="4">共用浴室における介護浴槽</td><td rowspan="4">０ヶ所</td><td>チェアー浴</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>リフト浴</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>ストレッチャー浴</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>その他（　　）</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>食堂</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>入居者や家族が利用できる調理設備</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>エレベーター</td><td colspan="3">１　あり（車椅子対応）
２　あり（ストレッチャー対応）
３あり（上記１・２に該当しない）
４☑なし</td></tr>
<tr><td rowspan="6">消防用設備等</td><td>消火器</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>自動火災報知設備</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>火災通報設備</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>スプリンクラー</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>防火管理者</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>防災計画</td><td colspan="3">１☑あり　　２　なし</td></tr>
<tr><td>緊急通報装置等</td><td>居室
１☑あり
２　一部あり
３　なし</td><td>便所
１☑あり
２　一部あり
３　なし</td><td>浴室
１☑あり
２　一部あり
３　なし</td><td colspan="2">その他（　　）
１　あり
２☑一部あり
３□なし</td></tr>
<tr><td>その他</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

４．サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	・ご入居者が安心して生活できるように、良好な運営及び環境の保持に努める。 ・在宅介護サービス事業所を併設し、その機能や職員も活用してご入居者を支える。
サービスの提供内容に関する特色	・ご入居者やご家族が希望し対応が可能な場合は、医療機関と連携して看取りを行う。
入浴、排せつ又は食事の介護	1　自ら実施　2　委託　3☑なし
食事の提供	1　自ら実施　2☑委託　3　なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1　自ら実施　2　委託　3☑なし
健康管理の供与	1☑自ら実施　2　委託　3　なし
安否確認又は状況把握サービス	1☑自ら実施　2　委託　3　なし
生活相談サービス	1☑自ら実施　2　委託　3　なし

（医療連携の内容）

医療支援 ※複数選択可		1☑救急車の手配 2　入退院の付き添い 3　通院介助 4　その他（　　）		
協力医療機関	1	名称	安本内科クリニック	
		住所	富山県中新川郡上市町上中町２９番地	
		診療科目	内科	
		協力科目	嘱託医 入居者の健康管理・治療・助言	
		協力内容	入所者の病状の急変時等において相談対応を行う体制を常時確保	1☑あり　2　なし
			診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	1☑あり　2　なし
	2	名称	かみいち総合病院	
		住所	富山県中新川郡上市町法音寺５１番地	
		診療科目	内科 外科 整形外科 精神科	
		協力科目		
		協力内容	入所者の病状の急変時等において相談対応を行う体制を常時確保	1☑あり　2　なし

			診療の求めがあった場合において診療を行う体制を常時確保	1☑あり　2　なし
新興感染症発生時に連携する医療機関	1☑あり	医療機関の名称	かみいち総合病院	
		医療機関の住所	富山県中新川郡上市町法音寺５１番地	
	2　なし			
協力歯科医療機関	1	名称	山本歯科医院	
		住所	富山県中新川郡上市町西中町７３番地	
		協力内容	入居者の健康管理・治療・助言	
	2	名称		
		住所		
		協力内容		

（入居後に居室を住み替える場合）※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※複数選択可		1　一時介護室へ移る場合 2　介護居室へ移る場合 3☑その他（空いた居室へ移る場合）	
判断基準の内容		入居者もしくは事業者からの申し出、双方協議し合意の場合	
手続きの内容		住み替え後の概要・費用等を書面で説明 ⇒ 同意 ⇒ 実行	
追加的費用の有無		1☑あり　2　なし	
居室利用権の取扱い		変更なし	
前払金償却の調整の有無		1□あり　2☑なし	
従前の居室との仕様の変更	面積の増減	1☑あり　2　なし	
	便所の変更	1☑あり　2　なし	
	浴室の変更	1☑あり　2　なし	
	洗面所の変更	1☑あり　2　なし	
	台所の変更	1　あり　2☑なし	
	その他の変更	1☑あり	（変更内容） 窓の数の増減
		2　なし	

（入居に関する要件）

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	1☑あり　2　なし
	要支援の者	1☑あり　2　なし
	要介護の者	1☑あり　2　なし
留意事項	徘徊・暴力行為のある方、常時医療行為の必要な方は不可	
契約解除の内容	事業主体から解約を求める場合、入居者から解約を求める場合	

事業主体から解約を求める場合	解約条項	第３０条
	解約予告期間	２ヶ月
入居者からの解約予告期間	１ヶ月	
体験入居の内容	１☑あり（内容：内容：２,５００円（課税）、食事別） ２　なし	
入居定員	１２人	
その他		

５．職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

（職種別の職員数）

	職員数（実人数）			常勤換算人数※1※2
	合計			
	１７	常勤	非常勤	
管理者	１（介護兼任）	1		
生活相談員	1	1		
直接処遇職員	6	3	3	
介護職員	4	2	2	
看護職員	2	2		
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士				
調理員				
事務員	２（介護兼任）	1	1	
その他職員	5		5	
１週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				

※１　常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。

※２　特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

（資格を有している介護職員の人数）

	合計		
	4	常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	3	1	2

実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者	1		1
介護支援専門員			

（資格を有している機能訓練指導員の人数）

	合計		
	0	常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

（夜勤を行う看護・介護職員の人数）

夜勤帯の設定時間（１９時００分～８時００分）		
	平均人数	最少時人数（休憩者等を除く）
看護職員	０人	０人
介護職員	１人	１人

（職員の状況）

管理者	他の職務との兼務	１☑あり　２　なし
	業務に係る資格等	１☑あり
		資格等の名称：介護福祉士
		２　なし

		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度１年間の採用者数											
前年度１年間の退職者数				1	1						
業務に従事した経過	１年未満										
	１年以上３年未満			1	1						

	3年以上 5年未満	1			1						
	5年以上 10年未満	1		2		1					
	10年以上					2					
従業者の健康診断の実施状況		1☑あり　　2　なし									

６．利用料金

（利用料金の支払い方法）

居住の権利形態 【表示事項】	1　利用権方式 2☑建物賃貸借方式 3　終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1　全額前払い方式	
	2　一部前払い・一部月払い方式	
	3☑月払い方式	
	4　選択方式 ※該当する方式を全て選択	1　全額前払い方式 2　一部前払い・一部月払い方式 3　月払い方式
年齢に応じた金額設定	1　あり　　2☑なし	
要介護状態に応じた金額設定	1　あり　　2☑なし	
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	1☑減額なし 2　日割り計算で減額 3　不在期間が　　日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金の改定	条件	近隣の家賃の変化　　設備の拡充　　仕様の変更
	手続き	運営協議会で検討し、決議する

（利用料金のプラン【代表的なプランを２例】）

		プラン１	プラン２
入居者の状況	要介護度	要介護２	支援２
	年齢	９０歳	９４歳
居室の状況	床面積	１９．８７㎡	１９．８７㎡
	便所	1☑有　　2　無	1☑有　　2　無
	浴室	1　有　　2☑無	1　有　　2☑無
	台所	1☑有　　2　無	1☑有　　2　無
入居時点で	前払金	０円	円

必要な費用	敷金		２００,０００円	２００,０００円
月額費用の合計			１４８,７２０円	１４６,０９０円
	家賃		４０,０００円	４０,０００円
	サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用	円	円
		介護保険外※2 食費	５１,２３８円	５０,８０７円
		管理費	３０,０００円	３０,０００円
		介護費用	円	円
			１２,０００円	１２,０００円
		光熱水費	１０,４７８円	７,３２１円
		その他	５,００４円	５,９６２円

※１　介護予防・地域密着型の場合を含む。

※２　有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

（利用料金の算定根拠）

費目	算定根拠
家賃	近隣のアパートの家賃を参考
敷金	家賃の　５ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	事務、維持管理、生活支援サービスに係る人件費その他の費用
食費	外注し、原価より算定
光熱水費	居室の電気使用量をメーターで計測し、費用を請求
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添２
その他のサービス利用料	別添２

７．入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

（入居者の人数）

性別	男性	４人
	女性	８人
年齢別	65 歳未満	０人
	65 歳以上 75 歳未満	０人
	75 歳以上 85 歳未満	３人
	85 歳以上	９人
要介護度別	自立	０人
	要支援１	１人

	要支援２	１人
	要介護１	２人
	要介護２	４人
	要介護３	３人
	要介護４	１人
	要介護５	０人
入居期間別	６ヶ月未満	２人
	６ヶ月以上１年未満	１人
	１年以上５年未満	５人
	５年以上 10 年未満	１人
	10 年以上 15 年未満	３人
	15 年以上	０人

（入居者の属性）

平均年齢	８８歳
入居者数の合計	１２人
入居率※	１００．０％
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

（前年度における退去者の状況）

退去先別の人数	自宅等	１人
	社会福祉施設	１人
	医療機関	１人
	死亡者	２人
	その他	０人
生前解約の状況	施設側の申し出	０人
		（解約事由の例）
	入居者側の申し出	３人
		（解約事由の例） 冬季のみの短期入居、施設入所

８．苦情・事故等に関する体制

（利用者からの苦情に対応する窓口等の状況）※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	苦情受付窓口

電話番号		０７６－４７２-０８０６
対応している時間	平日	９時～１７時
	土曜	９時～１７時
	日曜・祝日	９時～１７時
定休日		なし

（サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応）

損害賠償責任保険の加入状況	１☑あり	（その内容） あいおいニッセイ同和損保に加入
	２　なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	１☑あり	（その内容）損害賠償責任保険による
	２　なし	
事故対応及びその予防のための指針	１☑あり　　２　なし	

（利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等）

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	１☑あり	実施日	
		結果の開示	１　あり　　２☑なし
	２　なし		
第三者による評価の実施状況	１　あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	１　あり　　２　なし
	２☑なし		

９．入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	１☑入居希望者に公開 ２　入居希望者に交付 ３　公開していない
管理規程	１☑入居希望者に公開 ２　入居希望者に交付 ３　公開していない
事業収支計画書	１　入居希望者に公開 ２　入居希望者に交付 ３☑公開していない
財務諸表の要旨	１　入居希望者に公開 ２　入居希望者に交付 ３☑公開していない

財務諸表の原本	1　入居希望者に公開 2　入居希望者に交付 3☑公開していない

10. **その他**

<table>
<tr><td rowspan="3">運営懇談会</td><td>1☑あり</td><td colspan="2">（開催頻度）年　　1回</td></tr>
<tr><td colspan="3">2　なし</td></tr>
<tr><td></td><td>1　代替措置あり</td><td>（内容）
開催できない場合は、アンケートや確認書発行</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">2　代替措置なし</td></tr>
<tr><td rowspan="4">高齢者虐待防止のための取組の状況</td><td colspan="2">虐待防止対策検討委員会の定期的な開催</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">指針の整備</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">定期的な研修の実施</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">担当者の配置</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td rowspan="6">身体拘束等の適正化のための取組の状況</td><td colspan="2">身体拘束等適正化検討委員会の開催</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">指針の整備</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">定期的な研修の実施</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="3">緊急やむを得ない場合に行う身体的拘束その他の入居者の行動を制限する行為（身体的拘束等）を行うこと</td></tr>
<tr><td>1　あり</td><td>身体的拘束等を行う場合の態様及び時間、入居者の状況並びに緊急やむを得ない場合の理由の記録</td><td>1　あり　2☑なし</td></tr>
<tr><td colspan="3">2☑なし</td></tr>
<tr><td rowspan="6">業務継続計画の策定状況等</td><td colspan="2">感染症に関する業務継続計画</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">災害に関する業務継続計画</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">職員に対する周知の実施</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">定期的な研修の実施</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">定期的な訓練の実施</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td colspan="2">定期的な業務継続計画の見直し</td><td>1☑あり　2　なし</td></tr>
<tr><td>提携ホームへの移行
【表示事項】</td><td colspan="3">1　あり（提携ホーム名：　　）
2☑なし</td></tr>
<tr><td>有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出</td><td colspan="3">1☑あり　　2　なし
3　サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要</td></tr>
<tr><td>高齢者の居住の安定確保に関</td><td colspan="3">1　あり　　2☑なし</td></tr>
</table>

する法律第５条第１項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	
有料老人ホーム設置運営指導指針「５.規模及び構造設備」に合致しない事項	１□あり　　２☑なし
合致しない事項がある場合の内容	
「６.既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	１　適合している（代替措置） ２　適合している（将来の改善計画） ３　適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	

添付書類：別添１（別に実施する介護サービス一覧表）
　　別添２（個別選択による介護サービス一覧表）

※　　様

説明年月日　　年　　月　　日

説明者署名

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添１　事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地
＜居宅サービス＞				
訪問介護	あり	なし	ハッピーとやま上市	併設
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし		
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし	ひなたぼっこ上市	併設
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし		
短期入所療養介護	あり	なし	ひなたぼっこ上市	併設
特定施設入居者生活介護	あり	なし		
福祉用具貸与	あり	なし		
特定福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型サービス＞				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
地域密着型通所介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし	お気良倶上市	併設
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	在宅介護支援事業所 ハッピーとやま上市	
＜居宅介護予防サービス＞				
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし	ひなたぼっこ上市	併設
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし		
介護予防福祉用具貸与	あり	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし		
＜地域密着型介護予防サービス＞				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし	お気良倶上市	併設
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
＜介護保険施設＞				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		
介護医療院	あり	なし		
＜介護予防・日常生活支援総合事業＞				
訪問型サービス	あり	なし	ハッピーとやま上市	併設
通所型サービス	あり	なし	ハッピーとやま上市	併設
その他の生活支援サービス	あり	なし		

別添２　　有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無								なし（○）	あり
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）		包含※2	都度※2	料金※3	備　　考	
介護サービス	非該当								
食事介助	なし	あり	（なし）	あり				原則として介護保険サービス利用	
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	（なし）※	あり			無	介護保険サービス利用(※臨時的に対応可)	
おむつ代			（なし）	あり				入居者で用意（発注代行のみ実施）	
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用	
特浴介助	なし	あり	（なし）	あり			無	介護保険サービス利用（※臨時的に対応可）	
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	（なし）※	あり				介護保険サービス利用	
機能訓練	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用	
通院介助	なし	あり	なし	（あり）※			3.5千円/H	※緊急時のみ、その他訪問介護にて契約後実費サービス利用	
口腔衛生管理	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用	
生活サービス	非該当								
居室清掃	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用	
リネン交換	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用	
日常の洗濯	なし	あり	（なし）	あり				介護保険サービス利用 緊急時のみ対応	
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	（あり）	○		無		
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	（あり）	○		実費	通常の食事との差額分	
おやつ			（なし）	あり					
理美容師による理美容サービス			なし	（あり）		○	実費	訪問理美容利用	
買い物代行	なし	あり	なし	（あり）		○	3千円/H	原則として介護保険サービス利用	
役所手続き代行	なし	あり	なし	（あり）		○	3千円/H	直接手続きに出向いた場合のみ有料	
金銭・貯金管理			なし	（あり）	○		無	本人・家族の依頼がありかつ必要な場合	
健康管理サービス	非該当								
定期健康診断			（なし）	あり		○	実費	各医療機関にて個人で受診	
健康相談	なし	あり	なし	（あり）	○		無		
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	（あり）	○		無		
服薬支援	なし	あり	なし	（あり）	○		無	必要に応じて、居宅療養管理指導を利用	
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	（あり）	○		無		
入退院時・入院中のサービス	非該当								
入退院時の同行	なし	あり	なし	（あり）		○	無	原則として緊急時のみ対応	
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	（あり）		○	3千円/H	原則として生活支援サービス利用	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	（あり）		○	無	必要に応じて	

※１：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（１割又は２割の利用者負担）。
※２：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。
※３：都度払いの場合、１回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。