

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 5 年 7 月 1 日現在

施設名	有料老人ホーム 縁 高岡	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	高岡市野村 1029-1 (電話番号 0766-28-8155 : F A X 番号 0766-28-8156 )	
事業主体	株式会社 ABL トラスト	
開設年月日	令和 5 年 1 月 1 日	
定員等	入居者数/入居定員※1	21 人/38 人
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金 (円)	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料 (円)	110,641 円	
	内訳	家賃相当額 : 37,000 円 食 費 : 48,600 円 管 理 費 : 25,041 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 0 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり ( 円 ) ・ なし	
入居時の要件	60 歳以上の高齢者または要介護認定を受けた 60 歳未満の方	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。         )	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	5人 ( : 1以上)
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	2人
	事務職員	1人
その他の職員	1人	
夜間 ( 19:00 ~ 06:00 ) の職員体制		1人 (職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.15 m <sup>2</sup> ( 13.000 m <sup>2</sup> ~ 13.15 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.00 m 最小幅員 2.00 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		JR 越中中川駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。