別紙様式２

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和７年６月 30 日現在

施設名		ケアホーム橋下条テラス
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり　・　[なし]
施設の類型※１		介護付（一般型・外部サービス利用型）　・　[住宅型]　・　健康型
居住の権利形態		[利用権方式]　・　建物賃貸借方式　・　終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県射水市橋下条 851-1 （電話番号　0766-73-6010　：ＦＡＸ番号　0766-73-6030　）
事業主体		サンシップ株式会社
開設年月日		平成 25 年　4 月　1 日
定員等	入居者数／入居定員※１	9 名／9 名
	住宅戸数※２	
前払金	入居一時金（円）	40,000 円
	介護費用の一時金（円）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		あり　・　[なし]
月額利用料（円）		128,340 円
	内訳	家賃相当額：　44,020　円 食　　費：　51,150　円 管 理 費：　24,800　円 水道光熱費：　8,370　円 介 護 費 用（介護保険分除く）：　0　円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※３	あり　・　[なし]
体験入居の有無及び費用		[あり]（　2,490　円）　・　なし
入居時の要件		概ね 65 歳以上の要介護の方で、ホームにおける共同生活に支障がない方

職員の状況 （当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。）	施設長	1 人
	生活相談員	人
	介護職員	人（ ：1以上）
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1 人
	その他の職員	人
夜間（ 21 :00 ～ 8 : 00 ）の職員体制		0 人（職種： ）
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.21 ㎡（ 18.21 ㎡～19.13 ㎡）
	居室の設備	エアコン・水洗便所・収納設備・洗面設備・緊急通報装置・テレビ回線・スプリンクラー設備
	廊下幅	最大幅員 2.1 m 最小幅員 2.1 m
	一時介護室	有 ・ [無]
	食堂	[有] ・ 無
	浴室	[有] ・ 無
	談話室	[有] ・ 無
	洗濯室	[有] ・ 無
	健康・生きがい施設	[有] ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	[有] ・ 無
	契約書の公開	[有] ・ 無
	管理規程の公開	[有] ・ 無
	財務諸表の閲覧	[有] ・ 無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ [非加入]
介護保険		[有] ・ 無
最寄(バス停)駅等		二ノ井公民館前バス停、あいの風とやま小杉駅
備考		

※１サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
※２サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※３介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。