

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年7月1日現在

施設名	うちくる高岡古定塚	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	なし	
施設の類型※1	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市古定塚9-5 (F A X 番号 0766-23-1287)	
事業主体	株式会社うちくる	
開設年月日	2016年12月1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	31/32
	住宅戸数※2	32室
前払金	入居一時金(円)	敷金90,000円
	介護費用の一時金(円)	該当なし
	返還金の保全措置	該当なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	97,760円	
	内訳	家賃相当額:30,000円 食費:43,500円 共益費:10,000円 管理費:14,260円 介護費用(介護保険分除く):0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※3	なし
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	要介護認定を受けた高齢者	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人（ : 1以上）
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	3人
その他の職員	0人	
夜間（ : ~ : ）の職員体制		0人（職種： ）
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 13.25.m ² （ m ² ~ m ² ）
	居室の設備	タンス・テレビ台・緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 1.76m 最小幅員 1.32m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	無
	健康・生きがい施設	無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		該当なし
最寄(バス停)駅等		J R 高岡駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。