別紙様式２

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和７年６月３０日現在

施設名		シルバーホーム黒部
サービス付き高齢者向け 住宅の登録の有無		なし
施設の類型※１		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		黒部市生地神区１８３−３ （電話番号　0766-32-4777　　：ＦＡＸ番号　0766-32-4771　）
事業主体		ケアネスト株式会社
開設年月日		令和　４　年　１０　月　１　日
定員等	入居者数／入居定員※１	２０／２０
	住宅戸数※２	
前払金	入居一時金（円）	無
	介護費用の一時金（円）	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円）		１３２，０００円　～　１５３，０００円（３０日）
	内訳	家賃相当額：　54,000　円 食　　費：　45,000　円 管 理 費：　33,000　円 介 護 費 用（介護保険分除く）：　円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※３	なし
体験入居の有無及び費用		あり（実費分：食費、滞在費等）
入居時の要件		概ね６５歳以上の要介護の方で、ホームにおける共同生活に支障のない方

職員の状況 （当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。）	施設長	1 人
	生活相談員	人
	介護職員	2 人（ ：1以上）
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1 人
	その他の職員	人
夜間（ 19：00 ～ 7：00 ）の職員体制		2 人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居室の面積	最多 14.15 ㎡（ ㎡～ ㎡）
	居室の設備	収納設備・エアコン
	廊下幅	最大幅員 2.0 m 最小幅員 2.0 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	健康・生きがい施設	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	無
	管理規程の公開	無
	財務諸表の閲覧	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
介護保険		無
最寄(バス停)駅等		あいの風鉄道とやま鉄道 黒部駅
備考		

※1サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
※2サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※3介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。