

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 5 年 7 月 1 日現在

施設名	ケアホーム橋下条テラス	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり	なし
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	射水市橋下条 850-1（電話番号 0766-56-8760：FAX番号 0766-56-8766）	
事業主体	サンシップ株式会社	
開設年月日	平成 25 年 4 月 1 日	
定員等	入居者数/入居定員※1	9名/9名
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金（円）	40,000 円
	介護費用の一時金（円）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	あり	なし
月額利用料（円）	101, 215 円	
	内訳	家賃相当額：40, 765 円 光熱水費：6,200 円 食費：41, 540 円 管理費：21, 700 円 介護費用（介護保険分除く）： 0 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※3	あり
体験入居の有無及び費用	あり（2, 215 円）※消費税別 食費は別途実費・なし	
入居時の要件	大棟 65 歳以上の要介護の方で、ホームにおける共同生活に支障がない方	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施設長	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人(: 1以上)
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	1人
その他の職員	0人	
夜間(21:00 ~ 8:00)の職員体制		0人(職種:)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.21 m ² (18.21 m ² ~ 19.13 m ²)
	居室の設備	エアコン・トイレ・収納・洗面台・緊急通報装置 テレビ回線・スプリンクラー設備
	廊下幅	最大幅員 2.1 m 最小幅員 2.1 m
	一時介護室	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無
	食堂	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非加入
介護保険	併設にて小規模多機能型居宅介護事業所あり	
最寄(バス停)駅等	二ノ井公民館前バス停 あいの風とやま鉄道小杉駅	
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。