別紙様式２

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和７年６月３０日現在

施設名		住宅型有料老人ホーム北山
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり　・　[なし]
施設の類型※１		介護付（一般型・外部サービス利用型）　・　[住宅型]　・　健康型
居住の権利形態		利用権方式　・　[建物賃貸借方式]　・　終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県魚津市北山４７６番地１ （電話番号0765-33-9311：ＦＡＸ番号0765-33-9275）
事業主体		有限会社タイアップ
開設年月日		平成２５年８月１日
定員等	入居者数／入居定員※１	３６／４３
	住宅戸数※２	
前払金	入居一時金（円）	５０，０００円（敷金）
	介護費用の一時金（円）	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		あり　・　[なし]
月額利用料（円）		円
	内訳	家賃相当額：24,000～37,000 円 食　　費：50,490 円 管 理 費：6,050 円 介 護 費 用（介護保険分除く）：　　円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※３	あり　・　[なし]
体験入居の有無及び費用		あり（　　円）　・　[なし]
入居時の要件		特になし

職員の状況 （当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。）	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	9人（　　：1以上）
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	4人
	事務職員	2人
	その他の職員	5人
夜間（　：　～　：　）の職員体制		2人（職種：介護職員1・宿直1）
構造設備の状況	居室の面積	最多23．4㎡（15．3㎡～36．3㎡）
	居室の設備	台所・水洗便所・[収納設備]・[洗面設備]・浴室
	廊下幅	最大幅員　1．8m 最小幅員　1．4m
	一時介護室	[有]　・　無
	食堂	[有]　・　無
	浴室	[有]　・　無
	談話室	[有]　・　無
	洗濯室	[有]　・　無
	健康・生きがい施設	[有]　・　無
情報開示	重要事項説明書の公開	[有]　・　無
	契約書の公開	[有]　・　無
	管理規程の公開	[有]　・　無
	財務諸表の閲覧	[有]　・　無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		加入　・　[非加入]
介護保険		有　・　[無]
最寄(バス停)駅等		魚津市民バス・北山鉱泉前バス停
備考		

※１サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
※２サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※３介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。