

令和4年地価公示について

参考

1 標準地番号の表示について

(表示例)

富山 - 1 富山市の 住宅地



富山 3 - 1 富山市の 宅地見込地

高岡 5 - 1 高岡市の 商業地

高岡 9 - 1 " 工業地

2 標準地の所在の表示について

(表示例)

富山市舟橋南町6番3外 ……登記簿上の所在地
「舟橋南町6-2」 ……住居表示

<参考資料>

- ・令和4年 地価公示 圏域別・用途別 変動率
- ・令和4年 地価公示 市町村別・用途別 変動率
- ・令和4年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格
- ・用途別変動率の推移（県・全国）
- ・地価公示 変動率の推移（住宅地・商業地）
- ・令和4年 地価公示 変動率順位表
- ・令和4年 地価公示 価格順位表
- ・令和4年 地価公示 特徴的な変動率の地点
- ・地価公示・地価調査 共通地点
- ・令和4年 地価公示 標準地設定状況
- ・令和4年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表

令和4年 地価公示 圏域別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
	3年	4年	3年	4年	3年	4年	3年	4年	3年	4年
富山県	▲0.4	▲0.2	▲2.0	▲0.4	▲0.8	▲0.7	0.0	1.7	▲0.5	▲0.3
富山市	0.1	0.5	0.0	0.0	▲0.1	▲0.1	0.0	2.8	0.0	0.4
高岡市	▲0.9	▲0.9	▲2.0	▲0.7	▲1.3	▲1.2	0.0	▲0.3	▲1.0	▲1.0
市平均	▲0.4	▲0.2	▲2.0	▲0.4	▲0.7	▲0.6	0.0	1.7	▲0.5	▲0.2
町村平均	▲1.1	▲0.9	—	—	▲1.4	▲1.3	—	—	▲1.2	▲1.0
石川県	▲0.3	0.6	0.0	1.0	▲1.9	▲0.8	▲0.2	1.3	▲0.8	0.3
金沢市	1.0	2.0	0.0	1.9	▲1.7	▲0.1	▲0.2	1.3	0.1	1.3
福井県	▲1.1	▲0.9	—	—	▲0.9	▲0.9	▲0.2	0.1	▲1.0	▲0.9
福井市	▲0.6	▲0.3	—	—	0.3	0.3	▲0.2	0.1	▲0.3	▲0.1
北陸平均	▲0.5	0.0	▲0.7	0.3	▲1.2	▲0.8	▲0.1	1.1	▲0.7	▲0.2
地方圏平均	▲0.3	0.5	▲0.4	▲0.1	▲0.5	0.2	0.5	1.3	▲0.3	0.5
(地方四市)	2.7	5.8	1.7	4.2	3.1	5.7	4.4	7.4	2.9	5.8
(その他)	▲0.6	▲0.1	▲0.4	▲0.2	▲0.9	▲0.5	0.2	0.8	▲0.6	▲0.1
三大圏平均	▲0.6	0.5	▲0.9	▲0.3	▲1.3	0.7	1.0	2.7	▲0.7	0.7
東京圏	▲0.5	0.6	▲0.5	0.0	▲1.0	0.7	2.0	3.3	▲0.5	0.8
大阪圏	▲0.5	0.1	▲1.3	▲0.9	▲1.8	0.0	0.6	2.5	▲0.7	0.2
名古屋圏	▲1.0	1.0	▲1.4	▲0.4	▲1.7	1.7	▲0.6	1.6	▲1.1	1.2
全国平均	▲0.4	0.5	▲0.6	▲0.2	▲0.8	0.4	0.8	2.0	▲0.5	0.6

(注) 地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

地方圏(地方四市)とは、札幌市、仙台市、広島市、福岡市をいう。

地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の地域をいう。

令和4年 地価公示 市町村別・用途別 変動率

(単位:%)

	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	3年 変動率	4年		3年 変動率	4年		3年 変動率	4年		3年 変動率	4年		3年 変動率	4年	
		変動率	地点数												
富山市	0.1	0.5	67		0.0	1	▲ 0.1	▲ 0.1	33	0.0	2.8	5	0.0	0.4	106
高岡市	▲ 0.9	▲ 0.9	32	▲ 2.0	▲ 0.7	1	▲ 1.3	▲ 1.2	12	0.0	▲ 0.3	2	▲ 1.0	▲ 1.0	47
魚津市	▲ 1.5	▲ 1.6	3				▲ 2.1	▲ 1.8	2				▲ 1.8	▲ 1.7	5
氷見市	▲ 1.1	▲ 1.1	4				▲ 2.2	▲ 2.3	1				▲ 1.3	▲ 1.3	5
滑川市	▲ 1.7	▲ 1.3	3				▲ 2.5	▲ 2.3	1				▲ 1.9	▲ 1.5	4
黒部市	▲ 0.9	▲ 0.6	4				▲ 2.7	▲ 2.1	2				▲ 1.5	▲ 1.1	6
砺波市	▲ 0.5	0.1	3				▲ 0.4	▲ 0.2	3				▲ 0.4	▲ 0.1	6
小矢部市	0.0	0.0	3				▲ 0.2	▲ 0.1	2				▲ 0.1	0.0	5
南砺市	▲ 1.3	▲ 0.8	6				▲ 2.1	▲ 2.0	3				▲ 1.5	▲ 1.2	9
射水市	▲ 0.2	▲ 0.2	16				▲ 0.8	▲ 0.9	6	0.0	0.0	1	▲ 0.4	▲ 0.4	23
市平均	▲ 0.4	▲ 0.2	141	▲ 2.0	▲ 0.4	2	▲ 0.7	▲ 0.6	65	0.0	1.7	8	▲ 0.5	▲ 0.2	216
舟橋村	0.0	0.7	2				0.0	0.0	1				0.0	0.4	3
上市町	▲ 1.3	▲ 1.3	2				▲ 2.4	▲ 2.1	1				▲ 1.6	▲ 1.5	3
立山町	▲ 0.9	▲ 0.6	2				▲ 1.2	▲ 0.9	1				▲ 1.0	▲ 0.7	3
入善町	▲ 1.4	▲ 1.2	2				▲ 1.5	▲ 1.5	1				▲ 1.4	▲ 1.3	3
朝日町	▲ 1.9	▲ 1.9	2				▲ 2.1	▲ 2.1	1				▲ 2.0	▲ 2.0	3
町村平均	▲ 1.1	▲ 0.9	10				▲ 1.4	▲ 1.3	5				▲ 1.2	▲ 1.0	15
県平均	▲ 0.4	▲ 0.2	151	▲ 2.0	▲ 0.4	2	▲ 0.8	▲ 0.7	70	0.0	1.7	8	▲ 0.5	▲ 0.3	231

※地点数は令和3年から継続して調査している標準地点数(選定替え、隔年調査を除く地点数)

令和4年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格

(単位:円/㎡)

	住 宅 地			宅地見込地			商 業 地			工 業 地			全用途平均		
	3年 平均 価格	4年		3年 平均 価格	4年		3年 平均 価格	4年		3年 平均 価格	4年		3年 平均 価格	4年	
		平均 価格	地 点 数												
富山市	43,600	44,000	68	11,000	11,000	1	119,500	119,400	33	20,200	20,800	5	65,600	65,900	107
高岡市	32,700	32,400	32	14,700	14,600	1	71,000	70,100	12	26,400	26,300	2	41,800	41,400	47
魚津市	33,100	32,600	3				58,900	57,900	2				43,400	42,700	5
氷見市	31,300	30,900	4				44,000	43,000	1				33,800	33,300	5
滑川市	23,600	23,300	3				35,000	34,200	1				26,500	26,100	4
黒部市	25,500	25,400	4				50,700	49,600	2				33,900	33,500	6
砺波市	32,700	32,800	3				39,800	39,800	3				36,300	36,300	6
小矢部市	21,900	21,900	3				49,300	49,300	2				32,800	32,800	5
南砺市	22,000	21,800	6				35,200	34,500	3				26,400	26,000	9
射水市	30,200	30,200	16				42,800	42,500	6	12,700	12,700	1	32,700	32,600	23
市平均	36,500	36,600	142	12,900	12,800	2	87,300	86,900	65	20,800	21,200	8	50,900	50,900	217
舟橋村	19,500	19,700	2				27,000	27,000	1				22,000	22,100	3
上市町	17,700	17,500	2				28,500	27,900	1				21,300	21,000	3
立山町	16,900	16,800	2				31,800	31,500	1				21,800	21,700	3
入善町	20,600	20,300	2				33,700	33,200	1				24,900	24,600	3
朝日町	18,000	17,600	2				28,500	27,900	1				21,500	21,000	3
町村平均	18,500	18,400	10				30,000	29,500	5				22,300	22,100	15
県平均	35,300	35,400	152	12,900	12,800	2	83,200	82,800	70	20,800	21,200	8	49,100	49,000	232

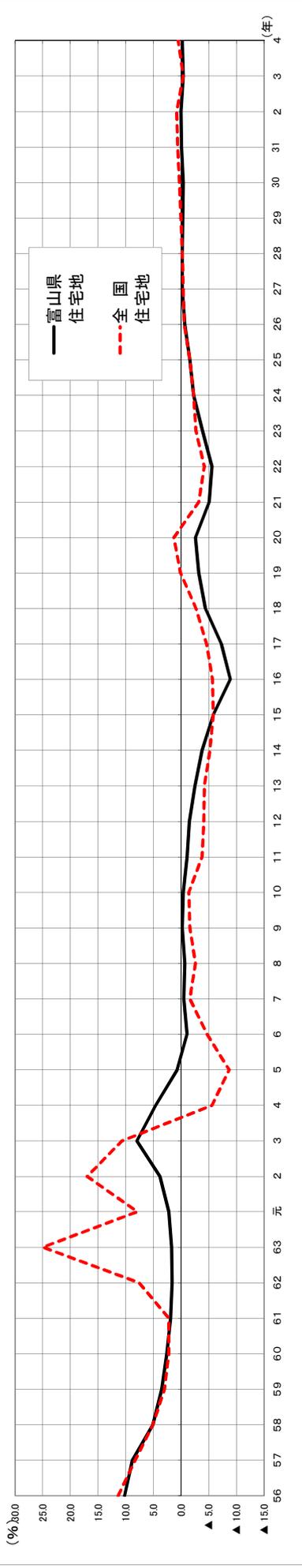
地価公示 用途別変動率の推移(県-全国)

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
	富山県	全国	富山県	全国	富山県	全国	富山県	全国	富山県	全国
昭和 56	10.2	11.7	10.4	10.9	6.1	6.7	5.5	6.5	8.5	10.0
57	8.8	8.3	7.3	8.2	6.7	5.8	4.1	5.5	7.9	7.4
58	5.1	5.1	3.6	5.2	4.9	4.0	1.4	3.7	4.7	4.7
59	3.5	3.0	0.8	3.0	3.7	3.5	2.1	2.3	3.3	3.0
60	2.6	1.8	0.9	2.1	2.9	3.8	1.7	1.8	2.5	2.4
61	1.9	2.2	0.8	1.6	2.2	5.1	1.3	1.7	1.9	2.6
62	1.6	7.6	0.7	1.5	2.4	13.4	0.9	2.8	1.7	7.7
63	1.7	25.0	1.1	12.2	2.7	21.9	1.0	10.4	1.8	21.7
平成 元	2.2	7.9	1.0	10.0	6.0	10.3	2.7	9.3	3.0	8.3
2	3.8	17.0	3.0	19.9	9.2	16.7	2.4	15.2	4.8	16.6
3	8.0	10.7	5.2	13.1	14.0	12.9	4.7	13.5	9.0	11.3
4	4.6	▲ 5.6	1.5	▲ 1.6	4.9	▲ 4.0	3.0	▲ 0.4	4.5	▲ 4.6
5	0.7	▲ 8.7	0.9	▲ 3.2	▲ 4.7	▲ 11.4	▲ 0.9	▲ 4.7	▲ 0.6	▲ 8.4
6	▲ 1.1	▲ 4.7	2.4	▲ 1.2	▲ 6.6	▲ 11.3	▲ 0.5	▲ 3.7	▲ 2.4	▲ 5.6
7	▲ 0.5	▲ 1.6	1.2	0.0	▲ 5.0	▲ 10.0	▲ 0.4	▲ 2.3	▲ 1.3	▲ 3.0
8	▲ 0.7	▲ 2.6	1.2	▲ 0.7	▲ 5.6	▲ 9.8	▲ 0.7	▲ 3.6	▲ 1.9	▲ 4.0
9	▲ 0.2	▲ 1.6	1.1	▲ 0.6	▲ 5.2	▲ 7.8	▲ 0.4	▲ 2.8	▲ 1.5	▲ 2.9
10	▲ 0.4	▲ 1.4	0.5	▲ 0.4	▲ 5.2	▲ 6.1	▲ 0.8	▲ 2.4	▲ 1.7	▲ 2.4
11	▲ 1.1	▲ 3.8	0.0	▲ 2.5	▲ 6.1	▲ 8.1	▲ 1.4	▲ 4.3	▲ 2.4	▲ 4.6
12	▲ 1.5	▲ 4.1	▲ 0.7	▲ 2.9	▲ 6.8	▲ 8.0	▲ 1.7	▲ 5.0	▲ 2.7	▲ 4.9
13	▲ 2.5	▲ 4.2	▲ 1.9	▲ 3.6	▲ 7.7	▲ 7.5	▲ 2.1	▲ 5.5	▲ 3.8	▲ 4.9
14	▲ 3.8	▲ 5.2	▲ 1.1	▲ 5.3	▲ 8.6	▲ 8.3	▲ 3.4	▲ 7.4	▲ 4.9	▲ 5.9
15	▲ 5.8	▲ 5.8	▲ 5.1	▲ 7.0	▲ 10.6	▲ 8.0	▲ 7.1	▲ 8.5	▲ 7.0	▲ 6.4
16	▲ 8.9	▲ 5.7	▲ 12.4	▲ 8.4	▲ 12.6	▲ 7.4	▲ 8.3	▲ 8.7	▲ 9.8	▲ 6.2
17	▲ 7.3	▲ 4.6	▲ 11.1	▲ 8.0	▲ 10.2	▲ 5.6	▲ 6.8	▲ 7.4	▲ 8.1	▲ 5.0
18	▲ 4.4	▲ 2.7	▲ 7.7	▲ 6.3	▲ 6.3	▲ 2.7	▲ 3.4	▲ 4.9	▲ 5.0	▲ 2.8
19	▲ 3.2	0.1	▲ 5.5	▲ 4.3	▲ 4.1	2.3	▲ 1.3	▲ 1.8	▲ 3.5	▲ 0.4
20	▲ 2.6	1.3	▲ 2.9	▲ 3.0	▲ 2.8	3.8	▲ 0.1	0.5	▲ 2.7	1.7
21	▲ 5.1	▲ 3.2	▲ 6.2	▲ 4.6	▲ 4.7	▲ 4.7	▲ 2.2	▲ 3.0	▲ 4.9	▲ 3.5
22	▲ 5.6	▲ 4.2	▲ 5.2	▲ 5.5	▲ 5.3	▲ 6.1	▲ 3.2	▲ 4.2	▲ 5.5	▲ 4.6
23	▲ 3.9	▲ 2.7	▲ 4.4	▲ 4.9	▲ 4.3	▲ 3.8	▲ 3.8	▲ 3.2	▲ 4.1	▲ 3.0
24	▲ 2.3	▲ 2.3	▲ 2.3	▲ 4.7	▲ 2.7	▲ 3.1	▲ 2.1	▲ 3.2	▲ 2.5	▲ 2.6
25	▲ 1.6	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 3.4	▲ 2.0	▲ 2.1	▲ 2.2	▲ 2.2	▲ 1.8	▲ 1.8
26	▲ 0.7	▲ 0.6	—	—	▲ 1.0	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 1.1	▲ 0.8	▲ 0.6
27	▲ 0.2	▲ 0.4	—	—	▲ 0.1	0.0	▲ 0.1	▲ 0.6	▲ 0.2	▲ 0.3
28	▲ 0.2	▲ 0.2	—	—	▲ 0.1	0.9	0.0	0.0	▲ 0.2	0.1
29	▲ 0.3	0.0	—	—	▲ 0.3	1.4	0.0	0.3	▲ 0.3	0.4
30	▲ 0.4	0.3	0.0	▲ 0.4	▲ 0.2	1.9	0.0	0.8	▲ 0.3	0.7
31	▲ 0.1	0.6	▲ 0.7	▲ 0.3	▲ 0.2	2.8	0.0	1.3	▲ 0.1	1.2
令和 2	0.0	0.8	▲ 0.7	▲ 0.1	▲ 0.3	3.1	0.1	1.8	▲ 0.1	1.4
3	▲ 0.4	▲ 0.4	▲ 2.0	▲ 0.6	▲ 0.8	▲ 0.8	0.0	0.8	▲ 0.5	▲ 0.5
4	▲ 0.2	0.5	▲ 0.4	▲ 0.2	▲ 0.7	0.4	1.7	2.0	▲ 0.3	0.6

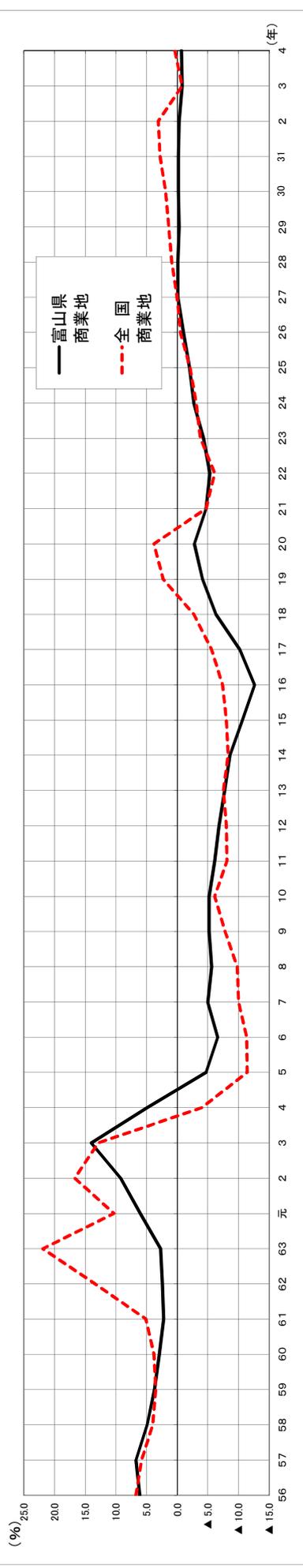
住宅地の変動率推移

年	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	2	3	4
富山県 住宅地	102	88	51	35	26	19	1.6	1.7	2.2	3.8	8.0	4.6	0.7	▲1.1	▲0.5	▲0.7	▲0.2	▲0.4	▲1.1	▲1.5	▲2.5	▲3.8	▲5.8	▲8.9	▲7.3	▲4.4	▲3.2	▲2.6	▲5.1	▲5.6	▲3.9	▲2.3	▲1.6	▲0.7	▲0.2	▲0.2	▲0.3	▲0.4	▲0.1	0.0	▲0.4	▲0.2
全国 住宅地	11.4	8.3	5.1	3.0	2.2	2.2	7.6	25.0	7.9	17.0	10.7	▲5.6	▲8.7	▲4.7	▲1.6	▲2.6	▲1.6	▲1.4	▲3.8	▲4.1	▲4.2	▲5.2	▲5.7	▲4.6	▲2.7	0.1	1.3	▲3.2	▲4.2	▲2.7	▲2.3	▲1.6	▲0.6	▲0.4	▲0.2	0.0	0.3	0.6	0.8	▲0.4	▲0.4	0.5



商業地の変動率推移

年	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	2	3	4
富山県 商業地	6.1	6.7	4.9	3.7	2.9	2.2	2.4	2.7	6.0	9.2	14.0	4.9	▲4.7	▲6.6	▲5.0	▲5.2	▲5.2	▲6.1	▲6.8	▲7.7	▲8.6	▲10.6	▲12.6	▲10.2	▲6.3	▲4.1	▲2.8	▲4.7	▲5.3	▲4.3	▲2.7	▲2.0	▲1.0	▲0.1	▲0.1	▲0.3	▲0.2	▲0.2	▲0.3	▲0.8	▲0.7	
全国 商業地	6.7	5.8	4.0	3.5	3.8	5.1	13.4	21.9	10.3	16.7	12.9	▲4.0	▲11.4	▲11.3	▲10.0	▲9.8	▲7.8	▲6.1	▲8.1	▲8.0	▲7.5	▲8.3	▲8.0	▲7.4	▲5.6	▲2.7	2.3	3.8	▲4.7	▲6.1	▲3.8	▲3.1	▲2.1	▲0.5	0.0	0.9	1.4	1.9	2.8	3.1	▲0.8	0.4



令和4年 地価公示 変動率順位表

上昇率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	令和3年公示 価格(円/㎡)	令和4年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 9 - 5	富山市八日町243番8	30,000	31,500	5.0	前年圏外
2	富山 - 28	富山市千成町35番41 「千成町24-15」	30,500	32,000	4.9	前年1位
3	富山 - 4	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	100,000	104,000	4.0	前年4位
4	富山 - 35	富山市神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」	101,000	105,000	4.0	前年2位
5	富山 9 - 2	富山市水橋伊勢屋184番4	12,000	12,400	3.3	前年圏外
6	富山 - 32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	91,000	94,000	3.3	前年圏外
6	富山 - 46	富山市奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」	45,500	47,000	3.3	前年圏外
8	富山 - 30	富山市磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」	78,000	80,500	3.2	前年7位
9	富山 - 29	富山市千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」	81,800	84,400	3.2	前年8位
10	富山 9 - 1	富山市境野新62番6	26,900	27,700	3.0	前年圏外

下落率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	令和3年公示 価格(円/㎡)	令和4年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 5 - 21	富山市桜木町8番30 「桜木町8-8」	198,000	188,000	▲5.1	前年3位
2	黒部 5 - 2	黒部市宇奈月温泉字桃原330番44外	51,800	50,100	▲3.3	前年1位
3	高岡 5 - 6	高岡市新横町字不明1044番1外	86,500	83,800	▲3.1	前年2位
4	高岡 5 - 1	高岡市宮脇町字吉田1003番1外	92,500	90,000	▲2.7	前年5位
5	高岡 - 1	高岡市袋町91番外 「袋町3-2」	27,400	26,700	▲2.6	前年圏外
6	富山 5 - 1	富山市総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」	393,000	383,000	▲2.5	前年圏外
7	富山 - 3	富山市草島字砂田287番41	23,600	23,000	▲2.5	前年圏外
8	南砺 5 - 2	南砺市本町4丁目6番2	35,700	34,800	▲2.5	前年4位
9	上市 - 1	中新川郡上市町西町字請田4番5	15,900	15,500	▲2.5	前年8位
10	南砺 5 - 1	南砺市是安字上島206番17	32,700	31,900	▲2.4	前年10位

令和4年 地価公示 価格順位表

価格順位表(住宅地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	令和3年公示 価格 (円/㎡)	令和4年公示 価格 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 -39	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	119,000	122,000	2.5	前年1位
2	富山 -35	富山市神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」	101,000	105,000	4.0	前年2位
3	富山 - 4	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	100,000	104,000	4.0	前年3位
4	富山 -32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	91,000	94,000	3.3	前年4位
5	富山 -29	富山市千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」	81,800	84,400	3.2	前年5位
6	富山 -27	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	79,200	81,000	2.3	前年6位
7	富山 -30	富山市磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」	78,000	80,500	3.2	前年7位
8	富山 -41	富山市布瀬町南2丁目3番5	76,900	77,100	0.3	前年8位
9	富山 -62	富山市堀川小泉町1丁目11番18 「堀川小泉町1-11-28」	74,900	75,400	0.7	前年9位
10	富山 -37	富山市東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」	73,800	74,400	0.8	前年10位

価格順位表(商業地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	令和3年公示 価格 (円/㎡)	令和4年公示 価格 (円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 5 -15	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	526,000	534,000	1.5	前年1位
2	富山 5 -18	富山市桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」	395,000	397,000	0.5	前年2位
3	富山 5 - 1	富山市総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」	393,000	383,000	▲2.5	前年3位
4	富山 5 -23	富山市新桜町5番3 「新桜町5-4」	261,000	264,000	1.1	前年4位
5	富山 5 -33	富山市総曲輪2丁目6番6外 「総曲輪2-6-6」	200,000	198,000	▲1.0	前年5位
6	富山 5 -12	富山市安住町7番9外 「安住町7-12」	190,000	190,000	0.0	前年7位
7	富山 5 -21	富山市桜木町8番30 「桜木町8-8」	198,000	188,000	▲5.1	前年6位
8	富山 5 -22	富山市旅籠町3番2 「旅籠町3-12」	143,000	143,000	0.0	前年8位
9	富山 5 - 8	富山市堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」	118,000	119,000	0.8	前年9位
10	富山 5 -14	富山市丸の内1丁目6番18 「丸の内1-6-23」	100,000	101,000	1.0	前年10位

※ 全用途では、1～8位が商業地の価格順位と同じで、9位に住宅地の1位が、10位に商業地の9位が入る。

令和4年 地価公示 特徴的な変動率の地点

1 令和4年地価公示における変動率が上昇した地点【54(33)地点】

【住宅地 36(27)地点、商業地 13(6)地点、工業地 5(0)】 ()はR3地価公示

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1	富山 - 4	住宅地	100,000	1.7	104,000	4.0	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
2	富山 - 6	住宅地	48,000	0.2	48,200	0.4	五福字青山4372番2
3	富山 - 10	住宅地	41,900	0.7	42,400	1.2	石坂字艾田1955番22
4	富山 - 16	住宅地	59,300	1.4	60,100	1.3	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
5	富山 - 17	住宅地	61,900	0.5	62,500	1.0	稲荷元町2丁目1番9外 「稲荷元町2-1-22」
6	富山 - 22	住宅地	54,000	0.0	54,100	0.2	五福字堤外834番57
7	富山 - 23	住宅地	36,000	0.8	36,300	0.8	上富居新町9番28 「上富居新町13-21」
8	富山 - 25	住宅地	38,300	0.0	38,900	1.6	堀川町字鳥ノ木割713番2
9	富山 - 26	住宅地	59,700	0.3	60,000	0.5	大泉東町1丁目6番3外 「大泉東町1-6-4」
10	富山 - 27	住宅地	79,200	0.3	81,000	2.3	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
11	富山 - 28	住宅地	30,500	5.2	32,000	4.9	千成町35番41 「千成町24-15」
12	富山 - 29	住宅地	81,800	1.2	84,400	3.2	千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」
13	富山 - 30	住宅地	78,000	1.3	80,500	3.2	磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」
14	富山 - 31	住宅地	35,300	0.9	35,500	0.6	婦中町速星507番4外
15	富山 - 32	住宅地	91,000	1.1	94,000	3.3	奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」
16	富山 - 34	住宅地	61,000	0.0	61,500	0.8	音羽町2丁目2番7 「音羽町2-2-16」
17	富山 - 35	住宅地	101,000	3.1	105,000	4.0	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
18	富山 - 37	住宅地	73,800	0.3	74,400	0.8	東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」
19	富山 - 39	住宅地	119,000	0.8	122,000	2.5	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
20	富山 - 40	住宅地	60,500	0.8	61,100	1.0	東田地方町2丁目10番2 「東田地方町2-10-4」
21	富山 - 41	住宅地	76,900	0.5	77,100	0.3	布瀬町南2丁目3番5
22	富山 - 43	住宅地	32,200	0.6	32,500	0.9	小杉673番20
23	富山 - 46	住宅地	45,500	0.0	47,000	3.3	奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」
24	富山 - 47	住宅地	43,000	1.9	43,800	1.9	婦中町下轡田490番3
25	富山 - 53	住宅地	68,200	0.4	68,500	0.4	今泉西部町3番3
26	富山 - 62	住宅地	74,900	0.5	75,400	0.7	堀川小泉町1丁目11番18 「堀川小泉町1-11-28」
27	富山 - 63	住宅地	52,200	0.0	52,500	0.6	今泉267番外
28	富山 - 65	住宅地	67,300	0.6	68,400	1.6	西田地方町3丁目611番5 「西田地方町3-7-20」
29	富山 - 201	住宅地	42,000		42,300	0.7	婦中町上轡田80番117
30	富山 5 - 7	商業地	85,100	0.0	85,900	0.9	太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
31	富山 5 - 8	商業地	118,000	1.7	119,000	0.8	堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
32	富山 5 - 9	商業地	61,600	0.0	61,800	0.3	大町字当後割17番1外
33	富山 5 - 11	商業地	76,900	0.7	77,400	0.7	千石町6丁目3番4外 「千石町6-3-7」
34	富山 5 - 14	商業地	100,000		101,000	1.0	丸の内1丁目6番18 「丸の内1-6-23」
35	富山 5 - 15	商業地	526,000	0.8	534,000	1.5	桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」
36	富山 5 - 17	商業地	63,300	0.0	64,300	1.6	長江東町3丁目203番外
37	富山 5 - 18	商業地	395,000	0.5	397,000	0.5	桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」
38	富山 5 - 23	商業地	261,000	0.0	264,000	1.1	新桜町5番3 「新桜町5-4」
39	富山 5 - 26	商業地	71,800	1.1	72,700	1.3	婦中町下轡田215番1
40	富山 5 - 30	商業地	77,300	0.0	77,900	0.8	南新町4番5 「南新町4-4」
41	富山 5 - 32	商業地	81,300	0.0	82,300	1.2	豊川町2番13 「豊川町2-13」

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
42	富山 9 - 1	工業地	26,900	0.0	27,700	3.0	境野新62番6
43	富山 9 - 2	工業地	12,000	0.0	12,400	3.3	水橋伊勢屋184番4
44	富山 9 - 3	工業地	16,200	0.0	16,400	1.2	向新庄990番外
45	富山 9 - 4	工業地	16,000	0.0	16,200	1.3	草島字鶴田134番10外
46	富山 9 - 5	工業地	30,000	0.0	31,500	5.0	八日町243番8
47	黒部 - 3	住宅地	31,000	0.0	31,300	1.0	植木207番6
48	砺波 - 1	住宅地	55,000	0.4	55,200	0.4	豊町1丁目131番2 「豊町1-5-4」
49	砺波 - 3	住宅地	27,700	0.0	28,000	1.1	新栄町字狐川原5番34
50	砺波 5 - 2	商業地	44,500	0.0	44,800	0.7	平和町15番
51	射水 - 8	住宅地	50,000	0.6	50,200	0.4	三ヶ2650番15
52	射水 - 9	住宅地	35,400	1.1	35,800	1.1	戸破字神田3948番8
53	射水 - 11	住宅地	36,400	0.0	36,700	0.8	三ヶ1131番8
54	舟橋 - 2	住宅地	23,800	0.0	24,100	1.3	東芦原11番16

2 令和4年地価公示における変動率0.0%の64地点のうち、 今回新たに0.0%となった地点【6地点】

※ 6地点+58地点(令和3・4年とも0.0%) = 64地点 [新たに0.0%となった6地点の内訳は以下のとおり]

(1) 継続箇所で、令和3年の変動率がプラスだった33地点のうち、今回新たに0.0%となった地点【2地点】

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1	富山 - 66	住宅地	29,400	0.3	29,400	0.0	黒崎字寺田割241番3
2	富山 5 - 31	商業地	71,000	0.3	71,000	0.0	弥生町1丁目10番11 「弥生町1-10-17」

(2) 継続箇所で、令和3年の変動率がマイナスだった109地点のうち、今回新たに0.0%となった地点【3地点】

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1	富山 - 2	住宅地	37,100	▲ 1.3	37,100	0.0	高畠町1丁目2番12 「高畠町1-8-8」
2	富山 - 9	住宅地	43,900	▲ 0.2	43,900	0.0	不二越町1番115 「不二越町18-7」
3	小矢部 5 - 2	商業地	53,100	▲ 0.2	53,100	0.0	石動町2002番1外 「石動町13-19」

(3) 令和3年選定替の2地点、新規の1地点のうち、今回0.0%となった地点【1地点】

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1	富山 3 - 1	宅地見込地	11,000		11,000	0.0	向新庄町2丁目88番1外

3 前回(令和3年地価公示)において変動率0.0%で、今回変動した地点【28地点】

※前回、変動率0.0%の87地点のうち、58地点は変動率0.0%のまま変わらず。(外隔年調査1地点)

	標準地番号	区分	R3価格 (円/㎡)	R3変動率 (%)	R4価格 (円/㎡)	R4変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
1	富山 - 22	住宅地	54,000	0.0	54,100	0.2	五福字堤外834番57
2	富山 - 25	住宅地	38,300	0.0	38,900	1.6	堀川町字鳥ノ木割713番2
3	富山 - 34	住宅地	61,000	0.0	61,500	0.8	音羽町2丁目2番7 「音羽町2-2-16」
4	富山 - 46	住宅地	45,500	0.0	47,000	3.3	奥田本町字一番割34番21「奥田本町1-36」
5	富山 - 51	住宅地	14,700	0.0	14,600	▲ 0.7	高島93番
6	富山 - 63	住宅地	52,200	0.0	52,500	0.6	今泉267番外
7	富山 5 - 7	商業地	85,100	0.0	85,900	0.9	太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
8	富山 5 - 9	商業地	61,600	0.0	61,800	0.3	大町字当後割17番1外
9	富山 5 - 17	商業地	63,300	0.0	64,300	1.6	長江東町3丁目203番外
10	富山 5 - 23	商業地	261,000	0.0	264,000	1.1	新桜町5番3 「新桜町5-4」
11	富山 5 - 30	商業地	77,300	0.0	77,900	0.8	南新町4番5 「南新町4-4」
12	富山 5 - 32	商業地	81,300	0.0	82,300	1.2	豊川町2番13 「豊川町2-13」
13	富山 5 - 33	商業地	200,000	0.0	198,000	▲ 1.0	総曲輪2丁目6番6外 「総曲輪2-6-6」
14	富山 9 - 1	工業地	26,900	0.0	27,700	3.0	境野新62番6
15	富山 9 - 2	工業地	12,000	0.0	12,400	3.3	水橋伊勢屋184番4
16	富山 9 - 3	工業地	16,200	0.0	16,400	1.2	向新庄990番外
17	富山 9 - 4	工業地	16,000	0.0	16,200	1.3	草島字鶴田134番10外
18	富山 9 - 5	工業地	30,000	0.0	31,500	5.0	八日町243番8
19	高岡 - 28	住宅地	25,000	0.0	24,800	▲ 0.8	下麻生伸町859番46
20	高岡 9 - 2	工業地	38,000	0.0	37,800	▲ 0.5	能町東1番外
21	黒部 - 3	住宅地	31,000	0.0	31,300	1.0	植木207番6
22	砺波 - 3	住宅地	27,700	0.0	28,000	1.1	新栄町字狐川原5番34
23	砺波 5 - 2	商業地	44,500	0.0	44,800	0.7	平和町15番
24	射水 - 7	住宅地	30,200	0.0	30,000	▲ 0.7	三ヶ字中吉原3604番2外
25	射水 - 10	住宅地	35,800	0.0	35,500	▲ 0.8	中太閤山2丁目36番
26	射水 - 11	住宅地	36,400	0.0	36,700	0.8	三ヶ1131番8
27	射水 5 - 4	商業地	46,900	0.0	46,600	▲ 0.6	三ヶ字中吉原3654番1
28	舟橋 - 2	住宅地	23,800	0.0	24,100	1.3	東芦原11番16

地価公示・地価調査共通地点

	標準地番号	所在地	調査(2.7.1)		公示(3.1.1)		調査(3.7.1)		公示(4.1.1)	
	基準地番号		価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率
住宅地	富山-8	富山市米田すずかけ台1丁目50番2	30,800	0.0	30,800	0.0	30,800	0.0	30,800	0.0
	富山(県)-22	「米田すずかけ台1-9-6」		(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	富山-60	富山市下堀字松木割15番21	47,300	-	47,300	0.0	47,300	0.0	47,300	0.0
	富山(県)-12			(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	富山-21	富山市向新庄町1丁目73番5	32,300	0.6	32,300	0.0	32,300	0.0	32,300	0.0
	富山(県)-20	「向新庄町1-23-24」		(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	富山-27	富山市西中野町1丁目3番5	79,200	1.5	79,200	0.3	79,500	0.4	81,000	2.3
	富山(県)-36	「西中野町1-3-12」		(0.3)		(0.0)		(0.4)		(1.9)
	富山-32	富山市奥田寿町字桶川1番38	90,000	2.7	91,000	1.1	92,500	2.8	94,000	3.3
	富山(県)-16	「奥田寿町9-13」		(0.0)		(1.1)		(1.6)		(1.6)
	富山-39	富山市舟橋南町6番3外	118,000	1.7	119,000	0.8	120,000	1.7	122,000	2.5
	富山(県)-1	「舟橋南町6-2」		(0.0)		(0.8)		(0.8)		(1.7)
	高岡-10	高岡市京田110番	70,100	▲1.7	69,800	▲2.1	69,500	▲0.9	69,200	▲0.9
	高岡(県)-2			(▲1.7)		(▲0.4)		(▲0.4)		(▲0.4)
	高岡-14	高岡市羽広2丁目222番36外	38,300	▲1.8	38,100	▲1.8	37,900	▲1.0	37,700	▲1.0
	高岡(県)-5	「羽広2-2-57」		(▲1.3)		(▲0.5)		(▲0.5)		(▲0.5)
	射水-10	射水市中太閤山2丁目36番	35,800	0.0	35,800	0.0	35,800	0.0	35,500	▲0.8
	射水(県)-6			(0.0)		(0.0)		(0.0)		(▲0.8)
	住宅地(9地点)平均			0.4 (▲0.3)		▲0.2 (0.1)		0.3 (0.2)		0.6 (0.4)
商業地	富山5-20	富山市北新町1丁目2番38外	83,500	-	83,500	0.0	83,500	0.0	83,500	0.0
	富山(県)5-5	「北新町1-2-34」		(0.0)		(0.0)		(0.0)		(0.0)
	富山5-15	富山市桜町2丁目1番5	522,000	1.0	526,000	0.8	530,000	1.5	534,000	1.5
	富山(県)5-17	「桜町2-1-8」		(0.0)		(0.8)		(0.8)		(0.8)
	高岡5-4	高岡市清水町2丁目163番外	49,200	▲0.6	48,900	▲1.2	48,400	▲1.6	48,200	▲1.4
	高岡(県)5-6	「清水町2-2-18」		(▲0.6)		(▲0.6)		(▲1.0)		(▲0.4)
	高岡5-12	高岡市京田620番	99,500	▲1.5	99,200	▲1.8	99,000	▲0.5	98,800	▲0.4
高岡(県)5-13			(▲1.5)		(▲0.3)		(▲0.2)		(▲0.2)	
	商業地(4地点)平均			▲0.4 (▲0.5)		▲0.6 (0.0)		▲0.2 (▲0.1)		▲0.1 (0.1)

※ 変動率欄の上段は対前年、下段の()は対前回(対半年前：地価公示⇔地価調査)の変動率
標準地：地価公示，基準値：地価調査

令和4年地価公示 標準地設定状況

	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				合計							
	継続	選定替	隔年調査	新規	継続	選定替	隔年調査	新規	継続	選定替	隔年調査	新規	継続	選定替	隔年調査	新規	継続	選定替	隔年調査	新規				
富山市	68	67		1	1	1			33	33			5	5			107	106	0	1	0			
高岡市	32	32			1	1			12	12			2	2			47	47	0	0	0			
魚津市	3	3			0				2	2			0				5	5	0	0	0			
氷見市	4	4			0				1	1			0				5	5	0	0	0			
滑川市	3	3			0				1	1			0				4	4	0	0	0			
黒部市	4	4			0				2	2			0				6	6	0	0	0			
砺波市	3	3			0				3	3			0				6	6	0	0	0			
小矢部市	3	3			0				2	2			0				5	5	0	0	0			
南砺市	6	6			0				3	3			0				9	9	0	0	0			
射水市	16	16			0				6	6			1	1			23	23	0	0	0			
市計	142	141	0	1	0	2	2	0	0	65	65	0	0	0	8	8	0	0	0	217	216	0	1	0
舟橋村	2	2			0				1	1			0				3	3	0	0	0			
上市町	2	2			0				1	1			0				3	3	0	0	0			
立山町	2	2			0				1	1			0				3	3	0	0	0			
入善町	2	2			0				1	1			0				3	3	0	0	0			
朝日町	2	2			0				1	1			0				3	3	0	0	0			
町村計	10	10	0	0	0	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0	0	15	15	0	0	0			
合計	152	151	0	1	0	2	2	0	0	70	70	0	0	0	8	8	0	0	0	232	231	0	1	0

< 参考：標準地選定の原則 >

代表性の原則	標準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。
中庸性の原則	標準地は、当該近隣地域内において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。
安定性の原則	標準地は、できる限り土地の利用状況が安定した近隣地域内にあつて、当該近隣地域の一般的用途に適合したものであること。
確定性の原則	標準地は、土地登記簿、住居表示、建物、地形等によって明確に他の土地と区別され、かつ、容易に確認できるものであること。

令和4年地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表

(※は地価公示・地価調査共通地点)

(基準日:1月1日)

標準地番号	令和3年 (円/㎡)	令和4年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
富山 - 1	37,500	37,500	0.0	上庄町38番
富山 - 2	37,100	37,100	0.0	高島町1丁目2番12 「高島町1-8-8」
富山 - 3	23,600	23,000	▲2.5	草島字砂田287番41
富山 - 4	100,000	104,000	4.0	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
富山 - 5	31,400	31,200	▲0.6	呉羽町字三舛苅5102番22
富山 - 6	48,000	48,200	0.4	五福字青山4372番2
富山 - 7	47,200	47,200	0.0	掛尾町字伊勢田割15番16
※ 富山 - 8	30,800	30,800	0.0	米田すずかけ台1丁目50番2 「米田すずかけ台1-9-6」
富山 - 9	43,900	43,900	0.0	不二越町1番115 「不二越町18-7」
富山 - 10	41,900	42,400	1.2	石坂字艾田1955番22
富山 - 11	37,900	37,900	0.0	経堂2丁目139番
富山 - 12	18,000	17,800	▲1.1	水橋中村509番111
富山 - 13	42,200	42,200	0.0	山室字東田割191番31
富山 - 14	24,500	24,200	▲1.2	水橋館町字紺屋作417番1
富山 - 15	休止	31,500		蓮町5丁目1番179 「蓮町5-14-70」
富山 - 16	59,300	60,100	1.3	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
富山 - 17	61,900	62,500	1.0	稲荷元町2丁目1番9外 「稲荷元町2-1-22」
富山 - 18	40,900	40,900	0.0	上赤江町1丁目字東条割543番75 「上赤江町1-8-47-3」
富山 - 19	30,300	30,300	0.0	藤の木台1丁目43番
富山 - 20	23,800	23,800	0.0	婦中町長沢字中坪4615番52
※ 富山 - 21	32,300	32,300	0.0	向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」
富山 - 22	54,000	54,100	0.2	五福字堤外834番57
富山 - 23	36,000	36,300	0.8	上富居新町9番28 「上富居新町13-21」
富山 - 24	21,700	21,500	▲0.9	八尾町福島6丁目35番外
富山 - 25	38,300	38,900	1.6	堀川町字鳥ノ木割713番2
※ 富山 - 26	59,700	60,000	0.5	大泉東町1丁目6番3外 「大泉東町1-6-4」
富山 - 27	79,200	81,000	2.3	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
富山 - 28	30,500	32,000	4.9	千成町35番41 「千成町24-15」
富山 - 29	81,800	84,400	3.2	千石町4丁目5番3外 「千石町4-5-9」
富山 - 30	78,000	80,500	3.2	磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」
富山 - 31	35,300	35,500	0.6	婦中町速星507番4外
※ 富山 - 32	91,000	94,000	3.3	奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」
富山 - 33	21,600	21,500	▲0.5	下大久保字四番割1535番9外
富山 - 34	61,000	61,500	0.8	音羽町2丁目2番7 「音羽町2-2-16」
富山 - 35	101,000	105,000	4.0	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
富山 - 36	17,100	16,700	▲2.3	稲代11番33
富山 - 37	73,800	74,400	0.8	東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」
富山 - 38	63,700	63,700	0.0	清水町7丁目2番13 「清水町7-2-15」
※ 富山 - 39	119,000	122,000	2.5	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
富山 - 40	60,500	61,100	1.0	東田地方町2丁目10番2 「東田地方町2-10-4」
富山 - 41	76,900	77,100	0.3	布瀬町南2丁目3番5
富山 - 42	27,900	27,600	▲1.1	北代字大畑3683番21
富山 - 43	32,200	32,500	0.9	小杉673番20
富山 - 44	38,200	38,200	0.0	中川原台2丁目34番
富山 - 45	33,100	33,100	0.0	豊丘町310番138外 「豊丘町18-14」
富山 - 46	45,500	47,000	3.3	奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」
富山 - 47	43,000	43,800	1.9	婦中町下轡田490番3
富山 - 48	34,800	34,800	0.0	吉作486番135
富山 - 49	13,700	13,600	▲0.7	開発285番
富山 - 50	14,800	14,700	▲0.7	住吉869番
富山 - 51	14,700	14,600	▲0.7	高島93番
富山 - 52	17,300	17,200	▲0.6	善名205番27
富山 - 53	68,200	68,500	0.4	今泉西部町3番3
富山 - 54	21,000	21,000	0.0	若竹町3丁目66番
富山 - 55	30,300	30,300	0.0	藤木719番
富山 - 56	39,300	39,300	0.0	本郷新65番5
富山 - 57	33,000	33,000	0.0	太田2236番
富山 - 58	13,300	13,000	▲2.3	三室荒屋字清水田割686番外
富山 - 59	22,500	22,200	▲1.3	四方北窪字冷田1821番15
※ 富山 - 60	47,300	47,300	0.0	下堀字松木割15番21
富山 - 61	29,000	29,000	0.0	荒川2丁目207番2 「荒川2-4-37」

標準地番号	令和3年 (円/㎡)	令和4年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
富山 - 62	74,900	75,400	0.7	堀川小泉町1丁目11番18 「堀川小泉町1-11-28」
富山 - 63	52,200	52,500	0.6	今泉267番外
富山 - 64	30,000	隔年調査【休止】		山室字東田割2番108
富山 - 65	67,300	68,400	1.6	西田地方町3丁目611番5 「西田地方町3-7-20」
富山 - 66	29,400	29,400	0.0	黒崎字寺田割241番3
富山 - 67	15,800	15,600	▲1.3	水橋石政7番20
富山 - 68	20,900	20,900	0.0	婦中町高日附881番11
富山 - 201	42,000	42,300	0.7	婦中町上轡田80番117
富山 3 - 1	11,000	11,000	0.0	向新庄町2丁目88番1外
富山 5 - 1	393,000	383,000	▲2.5	総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」
富山 5 - 2	25,500	25,400	▲0.4	長附255番外
富山 5 - 3	21,500	21,000	▲2.3	中滝字作鼻割229番5外
富山 5 - 4	67,500	67,500	0.0	呉羽町字海老山7085番1外
富山 5 - 5	63,500	63,000	▲0.8	永楽町字喜三郎1番14 「永楽町6-10」
富山 5 - 6	92,300	92,300	0.0	今泉西部町7番3外
富山 5 - 7	85,100	85,900	0.9	太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
富山 5 - 8	118,000	119,000	0.8	堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
富山 5 - 9	61,600	61,800	0.3	大町字当後割17番1外
富山 5 - 10	75,500	75,500	0.0	泉町1丁目1番5外
富山 5 - 11	76,900	77,400	0.7	千石町6丁目3番4外 「千石町6-3-7」
富山 5 - 12	190,000	190,000	0.0	安住町7番9外 「安住町7-12」
富山 5 - 13	31,000	31,000	0.0	西荒屋546番1外
富山 5 - 14	100,000	101,000	1.0	丸の内1丁目6番18 「丸の内1-6-23」
※ 富山 5 - 15	526,000	534,000	1.5	桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」
富山 5 - 16	36,000	36,000	0.0	東岩瀬町字新川町293番2外
富山 5 - 17	63,300	64,300	1.6	長江東町3丁目203番外
富山 5 - 18	395,000	397,000	0.5	桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」
富山 5 - 19	26,400	26,000	▲1.5	八尾町福島字川口279番
※ 富山 5 - 20	83,500	83,500	0.0	北新町1丁目2番38外 「北新町1-2-34」
富山 5 - 21	198,000	188,000	▲5.1	桜木町8番30 「桜木町8-8」
富山 5 - 22	143,000	143,000	0.0	旅籠町3番2 「旅籠町3-12」
富山 5 - 23	261,000	264,000	1.1	新桜町5番3 「新桜町5-4」
富山 5 - 24	61,900	61,900	0.0	大町14番1外
富山 5 - 25	83,300	83,300	0.0	花園町3丁目3番9外 「花園町3-3-15」
富山 5 - 26	71,800	72,700	1.3	婦中町下轡田215番1
富山 5 - 27	62,200	62,200	0.0	田中町5丁目165番2外 「田中町5-2-13」
富山 5 - 28	49,700	49,700	0.0	中島1丁目字野際割31番9外 「中島1-10-24」
富山 5 - 29	50,200	50,200	0.0	下赤江町2丁目字窪田10番11外 「下赤江町2-2-27」
富山 5 - 30	77,300	77,900	0.8	南新町4番5 「南新町4-4」
富山 5 - 31	71,000	71,000	0.0	弥生町1丁目10番11 「弥生町1-10-17」
富山 5 - 32	81,300	82,300	1.2	豊川町2番13 「豊川町2-13」
富山 5 - 33	200,000	198,000	▲1.0	総曲輪2丁目6番6外 「総曲輪2-6-6」
富山 9 - 1	26,900	27,700	3.0	境野新62番6
富山 9 - 2	12,000	12,400	3.3	水橋伊勢屋184番4
富山 9 - 3	16,200	16,400	1.2	向新庄990番外
富山 9 - 4	16,000	16,200	1.3	草島字鶴田134番10外
富山 9 - 5	30,000	31,500	5.0	八日町243番8
高岡 - 1	27,400	26,700	▲2.6	袋町91番外 「袋町3-2」
高岡 - 2	34,700	34,400	▲0.9	熊野町149番 「熊野町7-8」
高岡 - 3	38,600	37,900	▲1.8	野村933番55
高岡 - 4	23,000	23,000	0.0	伏木矢田字東上野30番61外
高岡 - 5	52,200	51,900	▲0.6	城東2丁目984番1 「城東2-8-3」
高岡 - 6	21,600	21,500	▲0.5	佐加野字石田1000番40
高岡 - 7	29,100	28,800	▲1.0	永楽町1720番10 「永楽町6-12」
高岡 - 8	35,500	35,500	0.0	中保1278番外
高岡 - 9	37,700	37,500	▲0.5	蓮花寺104番6外
※ 高岡 - 10	69,800	69,200	▲0.9	京田110番
高岡 - 11	24,000	23,500	▲2.1	福田六家113番
高岡 - 12	45,000	44,600	▲0.9	鐘紡町800番150 「鐘紡町3-35」
高岡 - 13	34,500	34,200	▲0.9	江尻字村前100番28
※ 高岡 - 14	38,100	37,700	▲1.0	羽広2丁目222番36外 「羽広2-2-57」
高岡 - 15	24,800	24,600	▲0.8	下牧野字埋田397番5
高岡 - 16	24,500	24,500	0.0	中田1230番
高岡 - 17	27,300	27,000	▲1.1	戸出町6丁目243番 「戸出町6-6-39」

標準地番号	令和3年 (円/㎡)	令和4年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
高岡 - 18	28,000	27,600	▲1.4	伏木一宮1丁目663番3外 「伏木一宮1-4-25」
高岡 - 19	29,500	29,500	0.0	立野美鳥町2丁目85番
高岡 - 20	31,900	31,200	▲2.2	戸出町3丁目2289番 「戸出町3-20-59」
高岡 - 21	29,600	29,200	▲1.4	中曽根321番3
高岡 - 22	35,600	35,400	▲0.6	石瀬385番11
高岡 - 23	29,100	28,400	▲2.4	佐野276番25
高岡 - 24	38,200	38,000	▲0.5	能町南1丁目109番1
高岡 - 25	22,600	22,600	0.0	福岡町上蓑67番26
高岡 - 26	33,200	33,100	▲0.3	金屋町109番2 「金屋町8-11」
高岡 - 27	35,600	35,100	▲1.4	内免5丁目55番33 「内免5-3-63」
高岡 - 28	25,000	24,800	▲0.8	下麻生伸町859番46
高岡 - 29	31,100	30,800	▲1.0	波岡139番2
高岡 - 30	49,400	48,900	▲1.0	木津511番41
高岡 - 31	22,100	21,900	▲0.9	福岡町荒屋敷643番
高岡 - 32	17,000	17,000	0.0	中曽根659番2
高岡 3 - 1	14,700	14,600	▲0.7	井口本江字五俵苜146番
高岡 5 - 1	92,500	90,000	▲2.7	宮脇町字吉田1003番1外
高岡 5 - 2	78,000	77,300	▲0.9	丸の内65番1 「丸の内2-5」
高岡 5 - 3	57,800	57,100	▲1.2	守山町17番1外
※ 高岡 5 - 4	48,900	48,200	▲1.4	清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」
高岡 5 - 5	71,300	70,200	▲1.5	駅南1丁目830番7 「駅南1-8-29」
高岡 5 - 6	86,500	83,800	▲3.1	新横町字不明1044番1外
高岡 5 - 7	95,800	95,300	▲0.5	赤祖父430番2
高岡 5 - 8	70,900	70,900	0.0	野村1319番2外
高岡 5 - 9	49,000	48,400	▲1.2	京町249番1外 「京町11-31」
高岡 5 - 10	69,300	69,200	▲0.1	美幸町1丁目257番10外 「美幸町1-1-79」
高岡 5 - 11	32,500	32,000	▲1.5	戸出狼字焼野島254番1外
※ 高岡 5 - 12	99,200	98,800	▲0.4	京田620番
高岡 9 - 1	14,700	14,700	0.0	石丸708番15
高岡 9 - 2	38,000	37,800	▲0.5	能町東1番外
魚津 - 1	27,500	27,000	▲1.8	大光寺字石割2131番5外
魚津 - 2	43,100	42,600	▲1.2	吉島2丁目808番 「吉島2-8-20」
魚津 - 3	28,700	28,200	▲1.7	本町1丁目82番1外 「本町1-4-38」
魚津 5 - 1	45,000	44,000	▲2.2	新宿121番15 「新宿7-11」
魚津 5 - 2	72,800	71,800	▲1.4	上村木1丁目107番 「上村木1-1-5」
氷見 - 1	36,000	35,500	▲1.4	幸町3830番2 「幸町21-33」
氷見 - 2	31,700	31,400	▲0.9	窪2279番17
氷見 - 3	27,300	27,000	▲1.1	園字沖宮993番8
氷見 - 4	30,000	29,700	▲1.0	朝日丘897番12 「朝日丘18-13」
氷見 5 - 1	44,000	43,000	▲2.3	比美町178番 「比美町7-20」
滑川 - 1	21,500	21,200	▲1.4	吾妻町353番6外
滑川 - 2	24,400	24,000	▲1.6	中川原140番外
滑川 - 3	25,000	24,800	▲0.8	上小泉434番外
滑川 5 - 1	35,000	34,200	▲2.3	中川原74番
黒部 - 1	37,900	37,700	▲0.5	新牧野288番7
黒部 - 2	17,200	16,800	▲2.3	生地神区293番1外
黒部 - 3	31,000	31,300	1.0	植木207番6
黒部 - 4	15,900	15,800	▲0.6	宇奈月町浦山407番10
黒部 5 - 1	49,500	49,100	▲0.8	三日市字桜枝3209番1
黒部 5 - 2	51,800	50,100	▲3.3	宇奈月温泉字桃原330番44外
砺波 - 1	55,000	55,200	0.4	豊町1丁目131番2 「豊町1-5-4」
砺波 - 2	15,500	15,300	▲1.3	庄川町青島字権左島554番1外
砺波 - 3	27,700	28,000	1.1	新栄町字狐川原5番34
砺波 5 - 1	49,000	49,000	0.0	太郎丸字鍋島3008番1 「中央町1-5」
砺波 5 - 2	44,500	44,800	0.7	平和町15番
砺波 5 - 3	25,800	25,500	▲1.2	庄川町青島663番
小矢部 - 1	25,600	25,600	0.0	城山町1684番27 「城山町2-42」
小矢部 - 2	25,300	25,300	0.0	畠中町984番14外 「畠中町8-22」
小矢部 - 3	14,700	14,700	0.0	埴生字八俵2600番174
小矢部 5 - 1	45,500	45,400	▲0.2	石動町2068番 「石動町1-50」
小矢部 5 - 2	53,100	53,100	0.0	石動町2002番1外 「石動町13-19」
南砺 - 1	21,000	20,900	▲0.5	野田字村中島721番4外
南砺 - 2	19,200	19,000	▲1.0	山見1595番3外
南砺 - 3	26,300	26,000	▲1.1	福野字貝川島560番2外

標準地番号	令和3年 (円/㎡)	令和4年 (円/㎡)	変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
南砺 - 4	20,700	20,500	▲1.0	苗島字四番島3289番
南砺 - 5	21,900	21,800	▲0.5	福光字細江126番4外
南砺 - 6	22,600	22,400	▲0.9	福光字川原126番14
南砺 5 - 1	32,700	31,900	▲2.4	是安字上島206番17
南砺 5 - 2	35,700	34,800	▲2.5	本町4丁目6番2
南砺 5 - 3	37,200	36,800	▲1.1	寺家新屋敷字小田島373番2外
射水 - 1	31,400	31,000	▲1.3	三日曾根13番12 「三日曾根13-8」
射水 - 2	20,100	19,700	▲2.0	本町1丁目436番24 「本町1-1-17」
射水 - 3	14,000	13,900	▲0.7	七美2丁目6番9
射水 - 4	37,600	37,600	0.0	小島3552番
射水 - 5	19,000	19,000	0.0	黒河字竹山3715番1外
射水 - 6	14,000	14,000	0.0	加茂中部1081番1
射水 - 7	30,200	30,000	▲0.7	三ヶ字中吉原3604番2外
射水 - 8	50,000	50,200	0.4	三ヶ2650番15
射水 - 9	35,400	35,800	1.1	戸破字神田3948番8
※射水 - 10	35,800	35,500	▲0.8	中太閤山2丁目36番
射水 - 11	36,400	36,700	0.8	三ヶ1131番8
射水 - 12	36,300	36,300	0.0	二口字轟995番8
射水 - 13	28,900	28,700	▲0.7	小島1014番2外
射水 - 14	19,300	19,300	0.0	松木751番
射水 - 15	45,000	45,000	0.0	中太閤山17丁目1番18
射水 - 16	30,000	30,000	0.0	手崎字石太郎1041番11
射水 5 - 1	41,700	41,000	▲1.7	本町3丁目22番2外 「本町3-18-10」
射水 5 - 2	41,600	41,000	▲1.4	中新湊265番2外 「中新湊7-23」
射水 5 - 3	46,600	46,400	▲0.4	大門字道山104番3
射水 5 - 4	46,900	46,600	▲0.6	三ヶ字中吉原3654番1
射水 5 - 5	59,300	59,300	0.0	三ヶ2464番1外
射水 5 - 6	20,700	20,500	▲1.0	作道238番外
射水 9 - 1	12,700	12,700	0.0	有磯2丁目27番2
舟橋 - 1	15,200	15,200	0.0	国重231番
舟橋 - 2	23,800	24,100	1.3	東芦原11番16
舟橋 5 - 1	27,000	27,000	0.0	竹内441番
上市 - 1	15,900	15,500	▲2.5	西町字請田4番5
上市 - 2	19,500	19,500	0.0	稗田字湯ノ口12番17
上市 5 - 1	28,500	27,900	▲2.1	西中町字西中町59番1
立山 - 1	17,200	17,200	0.0	蔵本新字前田126番38
立山 - 2	16,500	16,300	▲1.2	浦田字下辻内323番24外
立山 5 - 1	31,800	31,500	▲0.9	前沢字東焼田2435番7外
入善 - 1	24,100	23,800	▲1.2	入膳字高堀4210番34
入善 - 2	17,000	16,800	▲1.2	東狐92番13
入善 5 - 1	33,700	33,200	▲1.5	入膳字南町5183番1外
富山朝日 - 1	17,200	16,900	▲1.7	道下字四ヶ領19番6
富山朝日 - 2	18,700	18,300	▲2.1	桜町91番16
富山朝日 5 - 1	28,500	27,900	▲2.1	平柳字狐角地148番1外
地点数	232	232		

※ 共通地点13

新規・選定替なし
隔年調査【復帰】1
隔年調査【休止】1