

第6章 土地所有の状況

(1) 地目別、所有区分別土地利用

(単位：h a)

年次及び 市町村	総 計		宅 地		農 地		山林・原野		雑種地等	
	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地
平成 2 4 年	288,445	136,316	1,986	23,595	3,596	65,939	24,491	41,300	258,371	5,482
平成 2 5 年	288,531	136,230	2,000	23,676	3,617	65,799	24,498	41,270	258,417	5,486
平成 2 6 年	288,580	136,182	2,004	23,781	3,620	65,614	24,510	41,279	258,446	5,509
平成 2 7 年	288,661	136,103	2,011	23,868	3,619	65,461	24,522	41,287	258,510	5,486
平成 2 8 年	288,660	136,104	2,027	23,937	3,630	65,250	24,579	41,344	258,425	5,573
平成 2 9 年	288,696	136,068	2,033	24,011	3,626	65,068	24,581	41,365	258,455	5,623
平成 3 0 年	288,773	135,991	2,035	24,097	3,652	64,871	24,576	41,368	258,510	5,655
令和 元 年	288,799	135,964	2,032	24,192	3,660	64,691	24,575	41,390	258,532	5,691
令和 2 年	288,882	135,879	2,053	24,294	3,651	64,446	24,635	41,412	258,544	5,727
令和 3 年	288,902	135,878	2,043	24,386	3,663	64,216	24,643	41,518	258,554	5,758
令和 4 年	288,780	135,975	2,057	24,456	3,645	64,053	24,657	41,676	258,422	5,790
令和 5 年	288,785	135,971	2,050	24,536	3,652	63,900	24,681	41,725	258,403	5,810
富 山 市	84,274	39,896	753	7,956	1,392	14,481	2,768	15,157	79,361	2,301
高 岡 市	9,274	11,684	299	3,559	556	5,310	168	2,294	8,250	522
魚 津 市	15,171	4,890	46	963	127	2,112	378	1,642	14,620	172
氷 見 市	12,638	10,416	65	1,080	8	4,586	33	4,481	12,532	269
滑 川 市	1,788	3,674	76	990	99	2,308	18	304	1,596	71
黒 部 市	37,113	5,518	80	1,126	255	2,874	1,006	1,191	35,772	327
砺 波 市	3,898	8,805	79	1,399	114	4,990	289	2,246	3,416	170
小 矢 部 市	6,576	6,831	80	927	222	3,819	112	1,808	6,163	276
南 砺 市	48,911	17,953	166	1,629	243	8,400	2,934	7,378	45,568	546
射 水 市	3,675	7,269	254	2,374	206	3,801	106	651	3,109	442
市 計	223,318	116,936	1,897	22,004	3,221	52,683	7,814	37,154	210,387	5,096
舟 橋 村	97	250	7	58	13	171	0	0	77	20
上 市 町	19,422	4,249	36	614	103	1,961	16,636	1,628	2,647	47
立 山 町	24,623	6,106	43	811	145	3,615	114	1,261	24,321	419
入 善 町	2,264	4,861	40	744	104	3,824	28	191	2,092	102
朝 日 町	19,061	3,569	26	304	66	1,646	89	1,492	18,880	126
町 村 計	65,467	19,035	152	2,532	431	11,218	16,867	4,572	48,016	714

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調査」
(各年1月1日現在)

(注) 1 公有地面積は、非課税地積である。

2 ha単位に四捨五入したため、内訳と合計とは必ずしも一致しない。

<趣旨>

概要調査は、地方税法第418条及び第422条の規定に基づき作成するもので、固定資産の価格等決定の概要を記載した調書である。

作成の趣旨は、市町村間の評価の均衡を図るための資料とすることにある。

<主な傾向>

「宅地」は、民有地は増加傾向にある。

「農地」は、民有地は減少傾向にある。

(2) 民有地地目別土地所有者数

(単位：人)

年次及び 市町村	総 計	宅 地	田 畑	山林・原野	雑種地等
平成 24 年	806,640	600,573	129,876	45,332	30,859
平成 25 年	808,473	602,912	129,390	45,278	30,893
平成 26 年	811,411	606,111	129,041	45,282	30,977
平成 27 年	813,156	608,466	128,646	45,198	30,846
平成 28 年	814,929	610,669	128,166	45,132	30,962
平成 29 年	817,268	613,219	127,977	45,054	31,018
平成 30 年	818,337	615,175	127,176	44,911	31,075
令和 元 年	819,839	617,413	126,403	44,789	31,234
令和 2 年	821,534	619,725	125,719	44,810	31,280
令和 3 年	821,868	620,723	124,938	44,801	31,406
令和 4 年	823,758	623,063	124,413	44,776	31,506
令和 5 年	824,849	624,807	123,819	44,650	31,573
富 山 市	282,201	231,492	30,504	10,930	9,275
高 岡 市	116,779	97,397	12,791	3,257	3,334
魚 津 市	35,127	26,180	4,841	2,751	1,355
氷 見 市	49,876	29,129	12,275	6,270	2,202
滑 川 市	27,939	22,288	3,799	1,021	831
黒 部 市	37,359	26,442	5,983	2,652	2,282
砺 波 市	40,405	28,506	7,712	2,041	2,146
小 矢 部 市	28,567	18,514	6,050	2,380	1,623
南 砺 市	55,864	32,851	12,242	6,655	4,116
射 水 市	64,299	52,939	9,094	896	1,370
市 計	738,416	565,738	105,291	38,853	28,534
舟 橋 村	2,355	1,993	300	0	62
上 市 町	21,038	13,954	4,333	2,117	634
立 山 町	25,664	18,377	5,013	1,536	738
入 善 町	23,154	16,388	5,359	470	937
朝 日 町	14,222	8,357	3,523	1,674	668
町 村 計	86,433	59,069	18,528	5,797	3,039

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調査」
(各年1月1日現在)

(注) 上記所有者は、固定資産税の法定免税点以上の土地を所有している者の数である。

<主な傾向>

長期的に見て、「宅地」の所有者が増加傾向にあり、「田畑」の所有者が減少傾向にある。
「総計」は、増加傾向にある。