

## 富山県立山荘の指定管理候補予定者の選定結果について

### 1 指定管理者を募集する公の施設

- (1) 名称 富山県立山荘  
 (2) 所在地 中新川郡立山町芦峠寺ブナ坂外11国有林137イ林小班

### 2 指定管理者の募集概要

#### (1) 指定管理者に実施させる業務概要

- ① 立山荘の宿泊施設及び設備の維持管理に関する業務
- ② 立山荘の教育施設及び設備の維持管理に関する業務
- ③ 立山荘の厨房施設及び設備の維持管理に関する業務
- ④ 利用の承認に関する業務
- ⑤ 利用料金の徴収に関する業務
- ⑥ 立山荘の管理に関して県教育委員会が必要と認める業務
- ⑦ その他仕様書に記載する業務

#### (2) 指定期間

令和2年4月1日から令和7年3月31日まで（5年間）

### 3 公募状況

- (1) 申請者数 1 団体  
 (2) 申請者 株式会社東洋サービス北陸

### 4 審査結果

9月25日に開催した富山県立山荘指定管理候補者選定委員会において審査した結果、下記のとおり指定管理候補予定者を選定した。

申請者	審査基準	1 県民の 平等な 利用の 確保 (300点中)	2 公の施設の効用 の最大限の発揮 (120点中)	3 施設の効率的 な管理 (180点中)	4 公の施設の管理を適正か つ確実にを行うための財産 的基礎及び人的構成 (600点中)	合計 (600点中)
A 株式会社 東洋サービス北陸	適	241.5	120	146	507.5	

指定管理候補予定者：株式会社東洋サービス北陸

審査の概要

<審査基準1>

県民の平等な利用が確保されていると評価された。

<審査基準2>

本施設の特徴を生かした質の高いサービスの提供や、教育施設としての小学生等登山活動の支援、インターネット予約やクレジット決済など宿泊利用者の動向分析による全国からの誘客の方策等が高く評価された。

<審査基準3>

5年間の指定管理料の合計額が4,770千円で、上限額(5,050千円)を下回る提案があった。

<審査基準4>

豊富な人材を活用した管理運営体制や、財政的基礎及び信用力が評価された。

(総評)

これまでの実績や現行の指定管理者として有するノウハウ、業務遂行能力、次年度からのサービス内容、安全性の確保に努める提案が評価され、全ての審査基準について、申請者が1者の場合の合格基準点(6割以上)を満たしていた。