

# 令和5年度月別新設住宅着工戸数

令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上半期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下半期計	年度計	前年度同月累計	増減率:% (対前年度同月累計)	今年度構成比	前年度構成比	
新設住宅着工戸数	430	431	584	546	453	420	2,864	461	398	290	246	289	361	2,045	4,909	5,337	-8.0			
増減率:% (同上対前年同月)	-7.5	-16.0	28.9	-7.9	6.8	-33.2	-6.9	-0.6	9.9	-29.8	-16.3	-15.7	-6.0	-9.5	-8.0					
利用関係別戸数	持家	257	224	250	263	214	199	1,407	190	207	177	125	128	195	1,022	2,429	2,842	-14.5	49.5%	53.3%
	貸家	115	166	168	238	199	184	1,070	214	157	76	84	123	137	791	1,861	1,833	1.5	37.9%	34.3%
	給与住宅	2	0	5	14	2	1	24	2	1	0	3	1	0	7	31	54	-42.6	0.6%	1.0%
	分譲住宅	56	41	161	31	38	36	363	55	33	37	34	37	29	225	588	608	-3.3	12.0%	11.4%
構造別戸数	木造	378	375	427	420	407	373	2,380	360	320	263	213	235	306	1,697	4,077	4,568	-10.7	83.1%	85.6%
	在来	329	286	383	349	307	307	1,961	291	282	236	205	152	235	1,401	3,362	3,854	-12.8	68.5%	72.2%
	プレハブ	1	0	0	2	5	2	10	3	1	0	0	3	0	7	17	40	-57.5	0.3%	0.7%
	2×4	48	89	44	69	95	64	409	66	37	27	8	80	71	289	698	674	3.6	14.2%	12.6%
	非木造	52	56	157	126	46	47	484	101	78	27	33	54	55	348	832	769	8.2	16.9%	14.4%
	在来	6	26	132	22	3	33	222	50	65	3	6	2	24	150	372	346	7.5	7.6%	6.5%
プレハブ	46	30	25	104	43	14	262	51	13	24	27	52	31	198	460	423	8.7	9.4%	7.9%	
建方別戸数	一戸建	308	267	297	296	256	238	1,662	249	241	214	160	164	225	1,253	2,915	3,348	-12.9	59.4%	62.7%
	長屋建	66	108	54	85	65	99	477	87	63	27	50	78	93	398	875	946	-7.5	17.8%	17.7%
	共同住宅	56	56	233	165	132	83	725	125	94	49	36	47	43	394	1,119	1,043	7.3	22.8%	19.5%
	内分譲住宅	6	0	116	0	0	0	122	0	0	0	0	0	0	0	122	96	27.1	2.5%	1.8%
資金別戸数	民間資金	393	376	572	471	433	371	2,616	415	359	259	227	233	287	1,780	4,396	4,938	-11.0	89.5%	92.5%
	公営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0%	0.0%
	住宅金融支援機構	26	44	6	25	14	45	160	31	33	22	4	11	36	137	297	326	-8.9	6.1%	6.1%
	都市機構	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0%	0.0%
	その他	11	11	6	50	6	4	88	15	6	9	15	45	38	128	216	73	195.9	4.4%	1.4%

注) 国土交通省が公表する数字と相違がある場合があります。

# 令和5年度市町村別新設住宅着工戸数

令和6年5月7日

富山県土木部建築住宅課

市 町 村 名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
富 山 市	216	238	270	276	236	215	197	151	135	142	151	153	2,380
高 岡 市	50	56	111	112	78	59	88	76	52	32	50	88	852
射 水 市	41	25	36	26	32	26	44	23	23	16	21	31	344
魚 津 市	19	28	10	12	8	27	5	14	8	14	2	21	168
氷 見 市	7	4	16	8	4	5	13	7	6	3	5	6	84
滑 川 市	20	13	12	10	11	25	28	6	2	10	4	11	152
黒 部 市	31	23	62	24	35	24	18	79	14	7	5	14	336
砺 波 市	11	16	32	12	15	21	38	21	25	10	32	11	244
小 矢 部 市	5	2	8	36	9	5	4	7	8	3	1	5	93
南 砺 市	17	11	5	8	7	4	7	4	3	2	2	2	72
舟 橋 村	0	2	3	2	3	2	3	0	1	1	3	4	24
上 市 町	1	7	6	5	3	2	6	3	1	2	2	3	41
立 山 町	8	2	8	8	4	3	7	5	8	3	4	9	69
入 善 町	4	4	3	4	1	1	3	2	3	1	5	2	33
朝 日 町	0	0	2	3	7	1	0	0	1	0	2	1	17
市 合 計	417	416	562	524	435	411	442	388	276	239	273	342	4,725
中 新 川 郡 計	9	11	17	15	10	7	16	8	10	6	9	16	134
下 新 川 郡 計	4	4	5	7	8	2	3	2	4	1	7	3	50
合 計	430	431	584	546	453	420	461	398	290	246	289	361	4,909

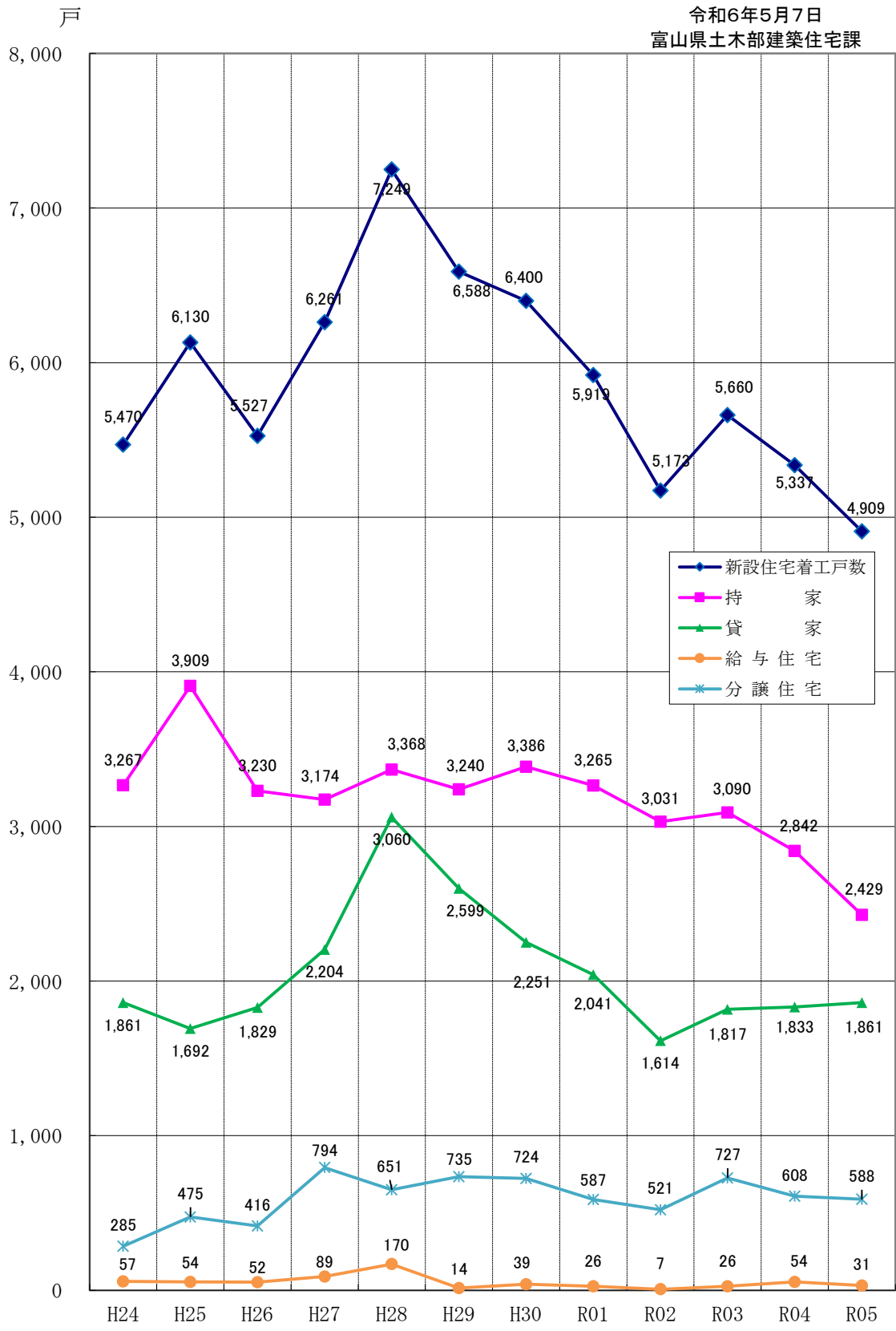
年度別住宅着工戸数 <平成24年度～令和5年度>

令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課

年 度		H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	
新設住宅着工戸数		5,470	6,130	5,527	6,261	7,249	6,588	6,400	5,919	5,173	5,660	5,337	4,909	
利用関係別戸数	持 家	3,267	3,909	3,230	3,174	3,368	3,240	3,386	3,265	3,031	3,090	2,842	2,429	
	貸 家	1,861	1,692	1,829	2,204	3,060	2,599	2,251	2,041	1,614	1,817	1,833	1,861	
	給与住宅	57	54	52	89	170	14	39	26	7	26	54	31	
	分譲住宅	285	475	416	794	651	735	724	587	521	727	608	588	
構造別戸数	木 造	在 来	3,325	3,893	3,459	3,619	4,172	4,023	4,196	4,073	3,722	3,870	3,854	3,362
		プレハブ	87	94	85	55	49	66	46	33	33	27	40	17
		2×4	1,036	780	878	886	1,238	1,131	1,108	889	651	793	674	698
	非木造	在 来	496	836	513	1,027	962	653	540	378	284	365	346	372
		プレハブ	526	527	592	674	828	715	510	546	483	605	423	460
	建方別戸数	一 戸 建	3,533	4,215	3,552	3,612	3,824	3,735	3,942	3,820	3,471	3,645	3,348	2,915
長 屋 建		1,257	857	1,271	1,341	1,741	1,494	1,370	1,118	830	839	946	875	
共 同 住 宅		680	1,058	704	1,308	1,684	1,359	1,088	981	872	1,176	1,043	1,119	
内分譲住宅		52	219	128	400	237	253	180	69	96	181	96	122	
資金別戸数	民間資金	5,107	5,679	5,339	5,943	6,877	6,306	5,914	5,243	4,806	5,084	4,938	4,396	
	公 営	0	170	0	6	64	3	8	20	2	0	0	0	
	住宅金融支援機構	361	230	186	311	281	276	475	619	338	425	326	297	
	都市機構	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	そ の 他	2	51	2	1	27	3	3	37	27	151	73	216	
利用関係別平均面積	持 家:m <sup>2</sup>	141.7	139.9	137.6	136.7	136.4	133.9	133.3	131.7	129.7	127.2	122.9	120.3	
	貸 家:m <sup>2</sup>	51.0	56.4	53.4	53.2	50.3	47.9	50.4	50.0	47.0	41.7	45.9	49.9	
	給与住宅:m <sup>2</sup>	61.7	44.1	69.4	70.5	37.1	177.9	76.8	58.6	108.4	29.2	43.9	82.1	
	分譲住宅:m <sup>2</sup>	114.4	112.3	110.2	100.7	111.8	102.4	101.6	107.0	103.8	74.4	103.7	105.6	
平均面積	新設住宅:m <sup>2</sup>	108.6	113.9	107.0	101.8	95.5	96.6	100.2	100.8	101.3	92.5	93.5	91.6	

# 年度別住宅着工戸数調べ

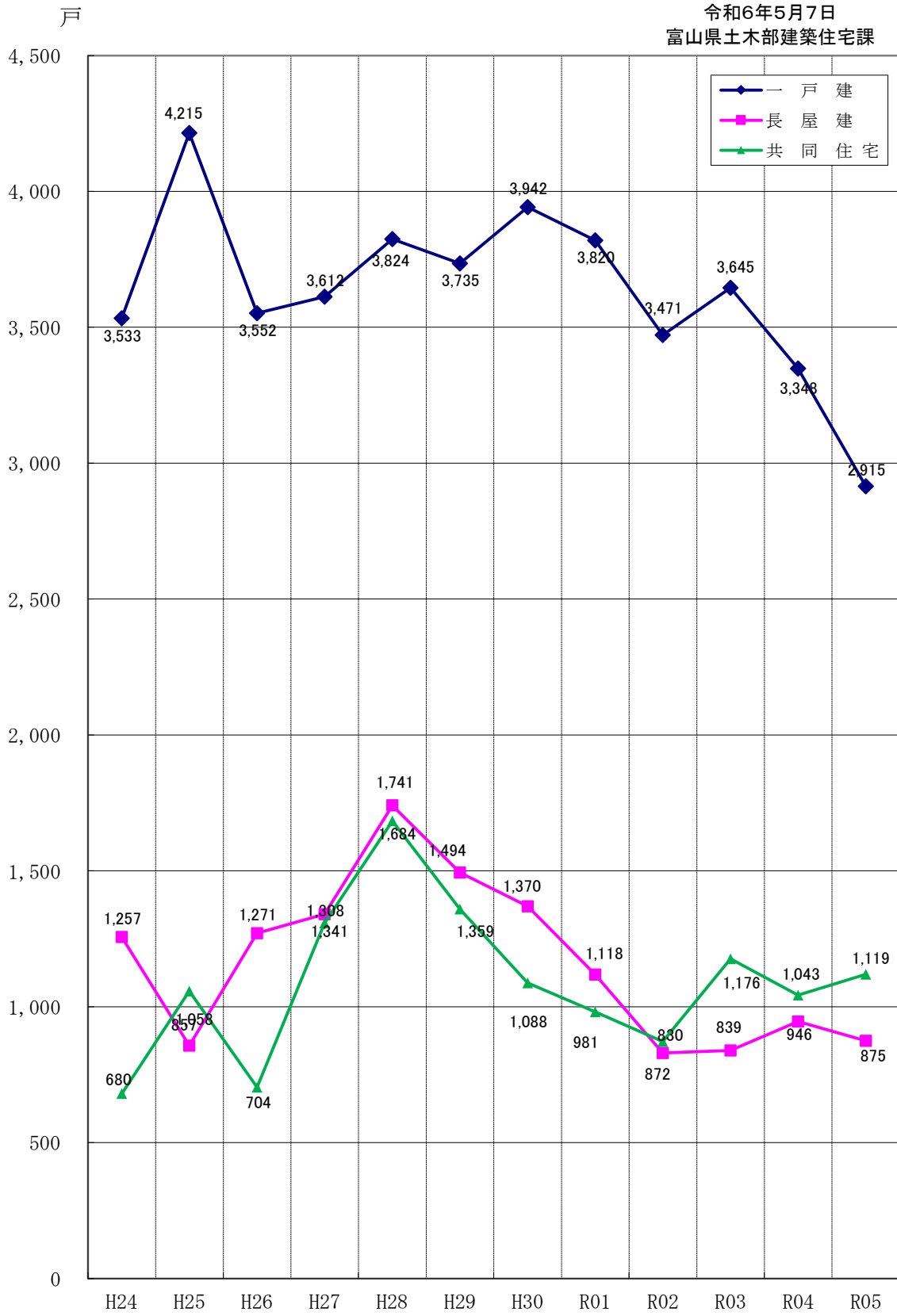
令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課



年度

# 年度別建方別新設住宅着工戸数調べ

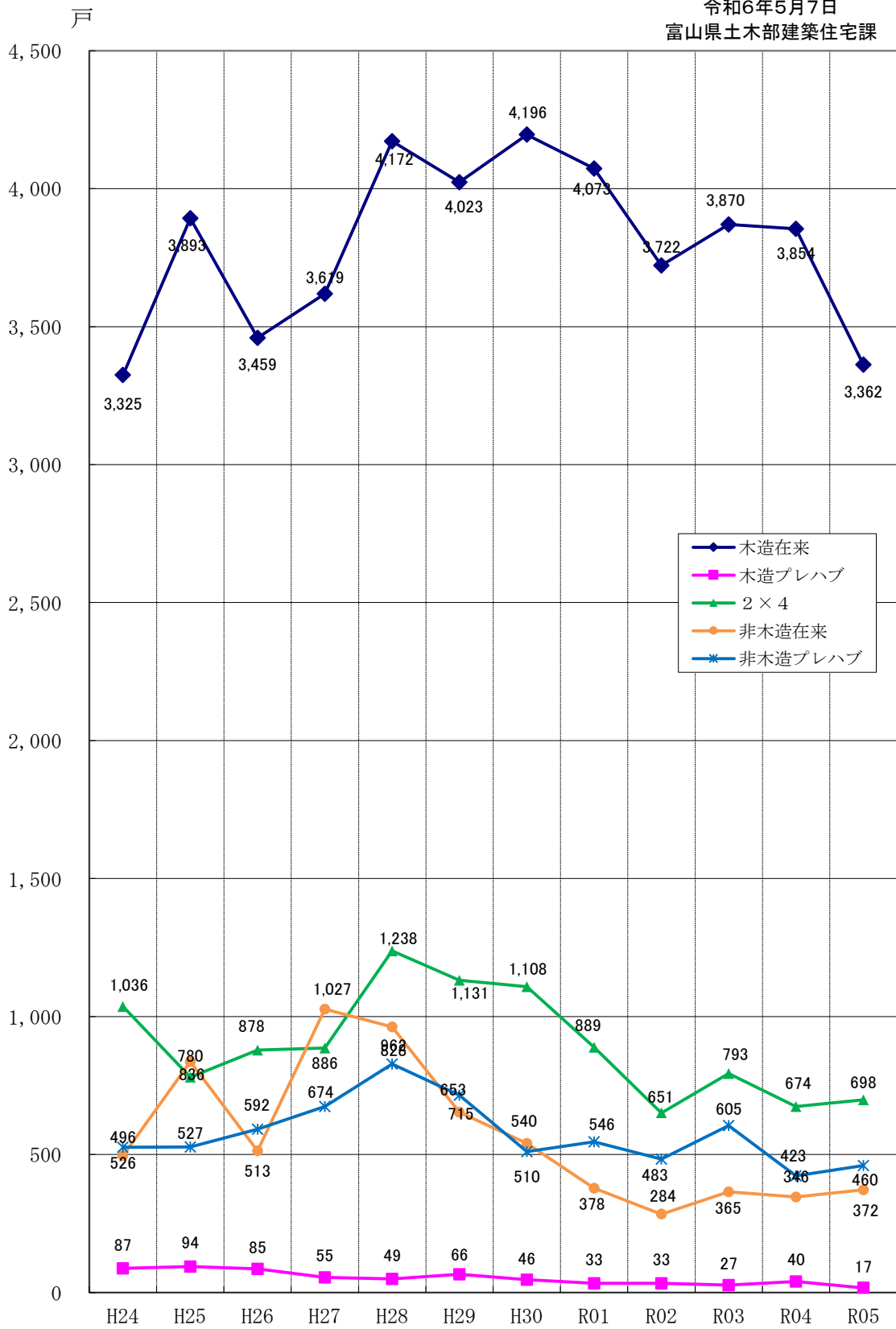
令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課



年度

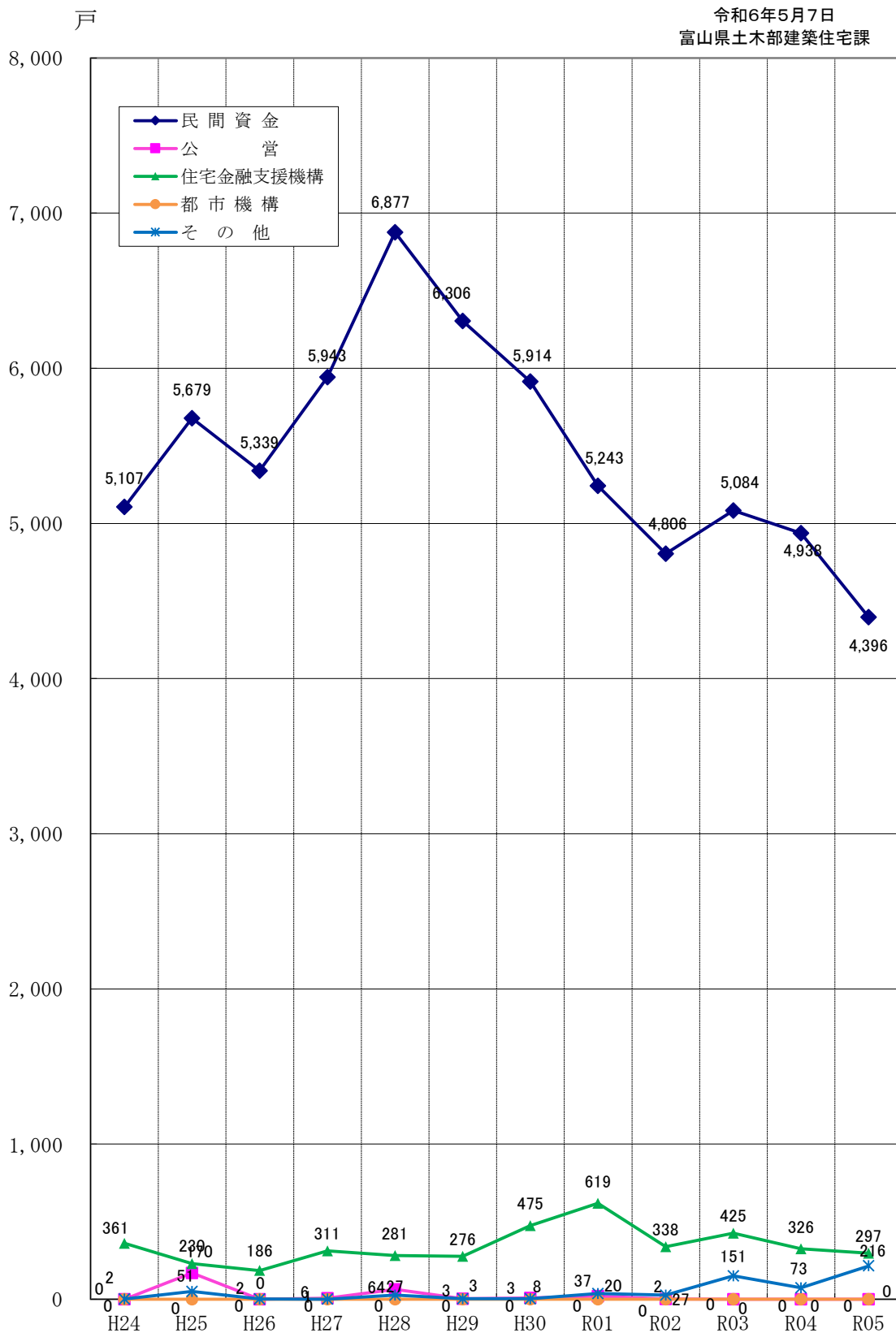
# 年度別構造別新設住宅着工戸数調べ

令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課



# 年度別資金別新設住宅着工戸数調べ

令和6年5月7日  
富山県土木部建築住宅課



年度