

富山県内建築協定一覧

R01年7月1日現在

協定名	所在地	公告年月日 (更新分)	公告年月日 (当初分)	有効 期間	自動 更新	協定 者数	面積 (㎡)	区画数	用途地域	建築物の用途	建ぺい率 (%)	容積率 (%)	最高 階数	最高高さ (m)	最高軒高 (m)	外壁位置 隣地(m)	軒先位置 (m)	道路後退 (m)	意匠等
1 ねむの木団地建築協定	富山市	H 7. 8. 8	S50. 8. 9	10	自動	284	95,444	280	無指定	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	-	2	10	7	1F 1.0 2F 1.5	-	1F 1.0 2F 1.5	協定区域隣接地2宅地
2 蛭川ニュータウン建築協定	富山市	-	H 4. 6. 24	10	自動	4	133,858	327	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	200	2	-	7	1F 1.0	-	1.5	看板等設置禁止、緑化、屋根外壁色指定等
3 希望ヶ丘ニュータウン建築協定	富山市	-	H 5. 10. 22	10	自動	7	108,725	271	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅、共同住宅、店舗	60	200	-	10	-	1.0	-	1	敷地の細分化禁止
4 ニュー長沢ひまわり台建築協定	富山市	-	H 7. 1. 27	10	自動	53	34,173	90	市街化調整区域	一戸建て専用住宅、協定で定める併用住宅	40	60	-	10	7	1.0	-	1.5	敷地の細分化禁止
5 パークタウン西本郷建築協定	富山市	-	H 7. 1. 27	10	自動	56	61,285	169	市街化調整区域	一戸建て専用住宅、協定で定める併用住宅	60	200	2	-	-	1.0	-	1.5	敷地の細分化禁止
6 上野寿町東団地建築協定	富山市	-	H10. 2. 25	10	自動	1	1,696	6	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める兼用住宅等	50	80	-	10	7	1.5	-	1.5	水洗化、屋根形状
7 第3期銀座若葉台団地建築協定	富山市	-	H12. 5. 31	10	自動	6	35,454	164	工業地域	一戸建て専用住宅、特定併用住宅	-	-	-	13	-	-	-	-	
8 リバーパーク珠泉住宅地	富山市	-	H13. 6. 26	10	自動	1	10,548	-	無指定	専用住宅、協定で定める併用住宅及び診療所等	60	150	-	10	7	0.9	-	-	高さ0.7m超ブロック造禁止
9 水橋上条新町建築協定	富山市	-	H14. 7. 9	10	自動	1	56,318	-	市街化調整区域	専用住宅、協定で定める併用住宅及び診療所	60	200	-	10	8	1.2m、一体1階 車庫1.0m	附属0.3m	1.2	石積み・ブロック造等高さ0.9m以下
10 早稲田団地建築協定	高岡市	-	H15. 8. 8	10	自動	1	5,390	11	第一種住居地域	専用住宅、兼用住宅(事務所、食堂、診療所等)	-	-	-	10	7	1F 1.5 その他 2.0	-	2.0	
11 アロマシティ希来里建築協定	富山市	-	H15. 9. 8	10	自動	90	84,680	230	市街化調整区域	専用住宅、併用住宅、共同住宅	60	200	2	10	8	1階1.0m以上 その他0.5m以上	-	1F1.0 2F1.5	洋館
12 ほたる野ヴィレッジ建築協定	射水市	-	H16. 9. 17	10	自動	3	43,300	121	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	200	2	10	7	1.0	-	1.5 附属1	生垣等、外観
13 響の杜住宅地建築協定	富山市	H17. 8. 23	H17. 3. 31	10	自動	2	48,916	39	一低専、一中高	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	50	80	-	10	7	1.2	-	1.2	石積み・ブロック造等高さ1.5m以下
14 ほたる野ヴィレッジ(第3工区)建築協定	射水市	-	H17. 7. 1	10	自動	2	13,453	-	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	200	2	10	7	1.0	-	1.5 附属1	生垣等、外観
15 宮坂の郷建築協定	富山市	-	H17. 8. 23	10	自動	5	72,614	-	市街化調整区域	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	60	150	-	10	-	1.0 附属0.5	-	1	
16 きらめきの郷建築協定	舟橋村	-	H17. 9. 29	10	自動	14	15,797	67	無指定	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	-	150	-	10	7	1.2	-	1.2	ログハウス住宅禁止
17 鶴坂の里建築協定	富山市	-	H17. 11. 7	10	自動	2	63,576	-	市街化調整区域	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	60	200	-	10	-	1.0 附属0.6	-	1.0	
18 布市若葉台団地西地区建築協定	富山市	-	H18. 6. 21	10	自動	105	33,050	126	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	100	-	10	7	1F 1.0 2F 1.8	-	1F 1.0 2F 1.8	屋根形状。塀1.5m以内
19 布市若葉台団地東地区建築協定	富山市	-	H18. 6. 21	10	自動	148	44,603	171	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	100	-	10	7	1.0	-	1.0	屋根形状。最低敷地面積165㎡以上
20 ECOシティ田島建築協定	富山市	-	H18. 11. 27	10	自動	2	53,631	136	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	150	-	10	-	1.0	附属0.2m	1	看板等設置禁止。最低敷地面積200㎡以上。等
21 きらめきの郷第2工区建築協定	舟橋村	-	H19. 1. 19	10	自動	14	15,797	67	無指定	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	-	150	-	10	7	1.2	-	1.2	ログハウス住宅禁止
22 エバークリーン夢ヶ丘建築協定	富山市	-	H19. 8. 20	10	自動	2	91,697	206	市街化調整区域	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	100	2	10	9	1.5	-	最大1.5	屋根、外壁仕上げ等の制限、玄関位置の制限、ログハウス住宅禁止等。
23 ひかりのもり建築協定	富山市	-	H20. 7. 11	10	自動	1	20,788	54	無指定	専用住宅及び協定で定める併用住宅	60	150	-	10	7	1.2(1.5の区域有)	附属0.2m	1.2(1.5の区域有)	屋根、外壁仕上げ等の制限、ログハウス住宅禁止等。
24 中曽根住宅地協定	高岡市	-	H20. 10. 23	10	-	1	34,709	139	一中高	専用住宅、兼用住宅(接骨院、診療所等)	60	150	-	10	7	1.2	附属0.2m	1.2(イナガレンジ)1.0	塀1.5m以内、車庫出入口制限、周囲と調和した色彩、ログハウス住宅禁止等。
25 上大久保住宅地建築協定	富山市	-	H23. 10. 14	10	自動	1	17,298	48	一住居	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	150	-	10	7	1.2(イナガレンジ)1.0	附属0.5m等	1.2(イナガレンジ)1.0	屋根形状制限、車庫出入口制限、周囲と調和した色彩、ログハウス住宅禁止等。
26 エコタウンヒルズまちなみ協定	富山市	-	H25. 6. 18	10	自動	1	42,635	134	市街化調整区域	-	-	-	2	-	-	-	-	-	外壁・屋根の色彩制限。屋根形状、自動車出入口の位置制限。太陽光発電・節水型トイレの設置義務等。
27 クローバータウン水橋伊勢屋建築協定	富山市	-	H28. 10. 11	10	自動	1	5,523	16	一中高	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	200	2	10	7	0.85	附属0.3m等	-	基礎の高さ0.7m以下、植栽の土留め0.3m以下、ネオン、無線通信用アンテナ施設不可。
28 彩りタウン向新庄建築協定	富山市	-	H29. 2. 1	10	自動	1	6,319	20	一住居	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	200	-	10	-	1.0	-	-	緑化面積10%以上
29 BrightSeason上大久保建築協定	富山市	-	H29. 4. 24	10	自動	1	5,890	20	準工、一中高	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	200	-	10	-	1.0	附属0.3m等	-	緑化面積10%以上
30 陽だまりタウン中島建築協定	富山市	-	H29. 6. 27	10	自動	2	7,308	25	準工、一中高	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	200	-	10	-	1.0	-	-	緑化面積10%以上
31 セキュレア豊田本町建築協定	富山市	-	H29. 7. 6	10	自動	1	6,145	21	一中高	専用住宅及び協定で定める併用住宅並びに付属建築物	60	200	2	10	7	1.0	-	-	照明設備の設置1基以上。緑化面積10%以上、屋根のアンテナ不可。
32 BrightSeason上大久保Ⅱ建築協定	富山市	-	H30. 6. 26	10	自動	1	7,965	24	準工、1中高	専用住宅、併用住宅	60	200	-	10	-	1.0	附属0.3m等	-	外壁の色は原色や華美な色や配色を避ける。角地緩和は適用しない。
33 Co.マフ黒瀬建築協定	富山市	-	H30. 8. 21	10	自動	1	15,180	51	準工	専用住宅、兼用住宅、共同住宅、寄宿舎又は下宿	60	200	-	10	7	1.0	附属0.3m等	-	塀1.2m以下
34 Co.マフ五艘建築協定	富山市	-	H30. 10. 25	10	自動	1	14,519	42	1低専、1住	専用住宅、兼用住宅、共同住宅、寄宿舎は下宿	50	80	-	10	7	1.0	附属0.3m等	-	塀1.2m以下
35 クローバータウンみずかげ建築協定	富山市	-	H30. 12. 10	10	自動	1	40,826	138	1住	専用住宅、併用住宅、共同住宅(住宅ゾーンを除く)	60	200	2	10	7	0.85	附属0.3m等	-	原則生垣
36 射水市一条南建築協定	射水市	-	R1. 6. 17	10	自動	42	69,245	225	一中高	建築基準法別表第2(イ)項第3~7号、及び(ハ)項第2, 4, 6号に掲げるもの以外のもの	60	200	-	12	-	0.5 附属制限なし	-	1.0 附属制限なし	最低敷地面積165㎡以上、塀等の高さ1.5m以下、壁面及び屋根の色彩、広告板等の形態